



Erik Ronnes

Kansen voor de starter!

Nostalgie?

- Het spaarboekje!



Serie G.C. - Nr. 8501

REKENING	IN LETTEREN	IN CIJFERS	HANDTEKENING
19	Saldo /	2,50	<i>[Signature]</i>
20	Saldo /	2,50	<i>[Signature]</i>
21	Saldo /	5,-	<i>[Signature]</i>
22	Saldo /	7,50	<i>[Signature]</i>
23	Saldo /	10,00	<i>[Signature]</i>
24	Saldo /	12,50	<i>[Signature]</i>
25	Saldo /	15,00	<i>[Signature]</i>
26	Saldo /	17,50	<i>[Signature]</i>
27	Saldo /	20,00	<i>[Signature]</i>
28	Saldo /	22,50	<i>[Signature]</i>
29	Saldo /	25,00	<i>[Signature]</i>
30	Saldo /	27,50	<i>[Signature]</i>
31	Saldo /	30,00	<i>[Signature]</i>
32	Saldo /	32,50	<i>[Signature]</i>
33	Saldo /	35,00	<i>[Signature]</i>
34	Saldo /	37,50	<i>[Signature]</i>
35	Saldo /	40,00	<i>[Signature]</i>
36	Saldo /	42,50	<i>[Signature]</i>
37	Saldo /	45,00	<i>[Signature]</i>
38	Saldo /	47,50	<i>[Signature]</i>
39	Saldo /	50,00	<i>[Signature]</i>
40	Saldo /	52,50	<i>[Signature]</i>
41	Saldo /	55,00	<i>[Signature]</i>
42	Saldo /	57,50	<i>[Signature]</i>
43	Saldo /	60,00	<i>[Signature]</i>
44	Saldo /	62,50	<i>[Signature]</i>
45	Saldo /	65,00	<i>[Signature]</i>
46	Saldo /	67,50	<i>[Signature]</i>
47	Saldo /	70,00	<i>[Signature]</i>
48	Saldo /	72,50	<i>[Signature]</i>
49	Saldo /	75,00	<i>[Signature]</i>
50	Saldo /	77,50	<i>[Signature]</i>
51	Saldo /	80,00	<i>[Signature]</i>
52	Saldo /	82,50	<i>[Signature]</i>
53	Saldo /	85,00	<i>[Signature]</i>
54	Saldo /	87,50	<i>[Signature]</i>
55	Saldo /	90,00	<i>[Signature]</i>
56	Saldo /	92,50	<i>[Signature]</i>
57	Saldo /	95,00	<i>[Signature]</i>
58	Saldo /	97,50	<i>[Signature]</i>
59	Saldo /	100,00	<i>[Signature]</i>
60	Saldo /	102,50	<i>[Signature]</i>
61	Saldo /	105,00	<i>[Signature]</i>
62	Saldo /	107,50	<i>[Signature]</i>
63	Saldo /	110,00	<i>[Signature]</i>
64	Saldo /	112,50	<i>[Signature]</i>
65	Saldo /	115,00	<i>[Signature]</i>
66	Saldo /	117,50	<i>[Signature]</i>
67	Saldo /	120,00	<i>[Signature]</i>
68	Saldo /	122,50	<i>[Signature]</i>
69	Saldo /	125,00	<i>[Signature]</i>
70	Saldo /	127,50	<i>[Signature]</i>
71	Saldo /	130,00	<i>[Signature]</i>
72	Saldo /	132,50	<i>[Signature]</i>
73	Saldo /	135,00	<i>[Signature]</i>
74	Saldo /	137,50	<i>[Signature]</i>
75	Saldo /	140,00	<i>[Signature]</i>
76	Saldo /	142,50	<i>[Signature]</i>
77	Saldo /	145,00	<i>[Signature]</i>
78	Saldo /	147,50	<i>[Signature]</i>
79	Saldo /	150,00	<i>[Signature]</i>
80	Saldo /	152,50	<i>[Signature]</i>
81	Saldo /	155,00	<i>[Signature]</i>
82	Saldo /	157,50	<i>[Signature]</i>
83	Saldo /	160,00	<i>[Signature]</i>
84	Saldo /	162,50	<i>[Signature]</i>
85	Saldo /	165,00	<i>[Signature]</i>
86	Saldo /	167,50	<i>[Signature]</i>
87	Saldo /	170,00	<i>[Signature]</i>
88	Saldo /	172,50	<i>[Signature]</i>
89	Saldo /	175,00	<i>[Signature]</i>
90	Saldo /	177,50	<i>[Signature]</i>
91	Saldo /	180,00	<i>[Signature]</i>
92	Saldo /	182,50	<i>[Signature]</i>
93	Saldo /	185,00	<i>[Signature]</i>
94	Saldo /	187,50	<i>[Signature]</i>
95	Saldo /	190,00	<i>[Signature]</i>
96	Saldo /	192,50	<i>[Signature]</i>
97	Saldo /	195,00	<i>[Signature]</i>
98	Saldo /	197,50	<i>[Signature]</i>
99	Saldo /	200,00	<i>[Signature]</i>
100	Saldo /	202,50	<i>[Signature]</i>



Motieven CDA vóór bouwsparen

- Eigen huis = belangrijk spaardoel
- Want eigen huis = vermogensvorming
- Mentaliteitsverandering nodig
- Eerst sparen, dan lenen
- Huizen crisis: huis onder water
- LTV naar 100% dus kosten koper



Motieven tégen bouwsparen

- Onttrekt geld aan de economie
= beklemd vermogen
- Extra drempel om een huis te kopen
- Concurrereert met bestaande instrumenten
(NHG en HRA)
- Continuïteit regeling
- Neem een gewone
spaarrekening



Starters, een voorbeeld....

- Plan: huis van 250.000,-
- Studieschuld 30.000,-
- 6% k.k. van koopsom is 15.000,-
- Inrichting 10.000,-
- Opdracht is dus 55.000,- sparen



Vervolg bouwsparen

- #hoedan?
- Geen LTV lager dan 100%
- Afspraken met de sector over
 - Aparte Bouwspaar-wet ?
 - Commitment !
 - Premie (fiscaal, pensioen enz.) ?
- In ieder geval 'lean and mean'



Vervolg bouwsparen

- Regeerakkoord?
- Bankensector zelf?

