



2<sup>ND</sup>

CONNECTION

& EEN RUIMTELIJK ONTWERP VOOR **HELSINGØR** *gebaseerd op  
DE POTENTIËLE RUIMTELIJKE EN PROGRAMMATISCHE IMPACT VAN EEN NIEUWE  
INFRASTRUCTURELE VERBINDING TUSSEN HELSINGØR EN HELSINGBORG OP HELSINGØR STAD.*

Erika Kauffmann  
1320068

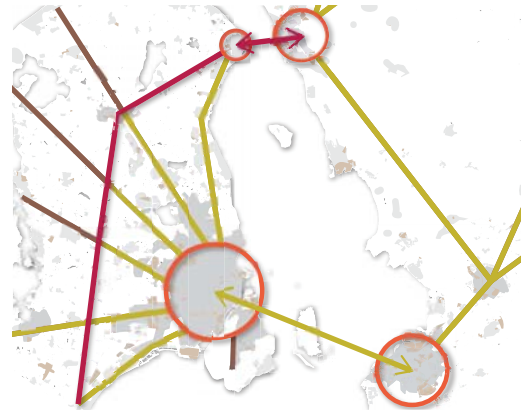
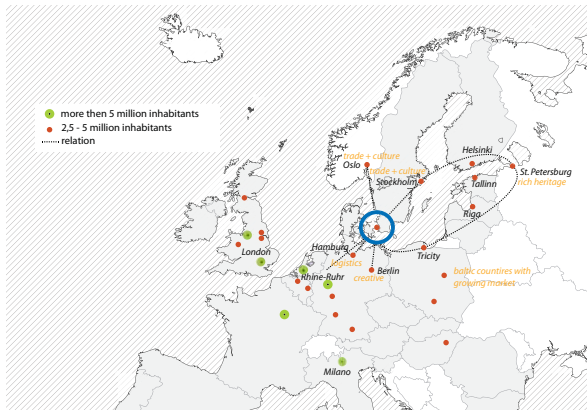
TU Delft | faculty of Architecture  
Urbanism | Complex Cities  
P5

1st mentor: Francisco Colombo  
2nd mentor: Luisa Calabrese

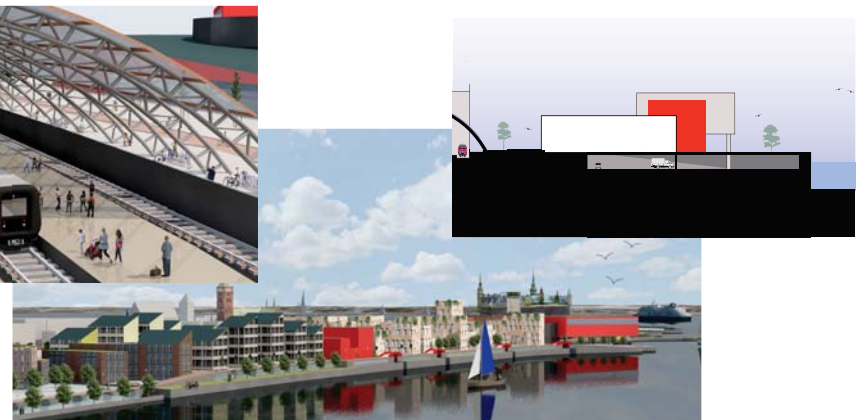
June 2012



# Ontwikkeling van de Øresund-regio.



## Stedenbouwkundige uitwerking langs de kust van Helsingør





# INHOUD

- De Øresund regio
- Strategische uitgangspunten
- Ontwerpstrategie voor Helsingør's nieuwe positie
- Stedenbouwkundig ontwerpvoorstel
- Conclusies
- Reflectie

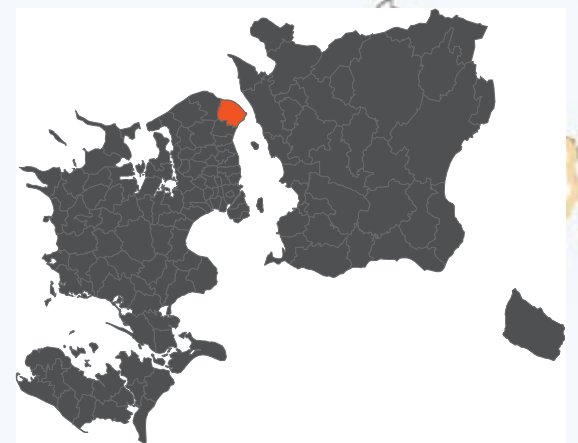
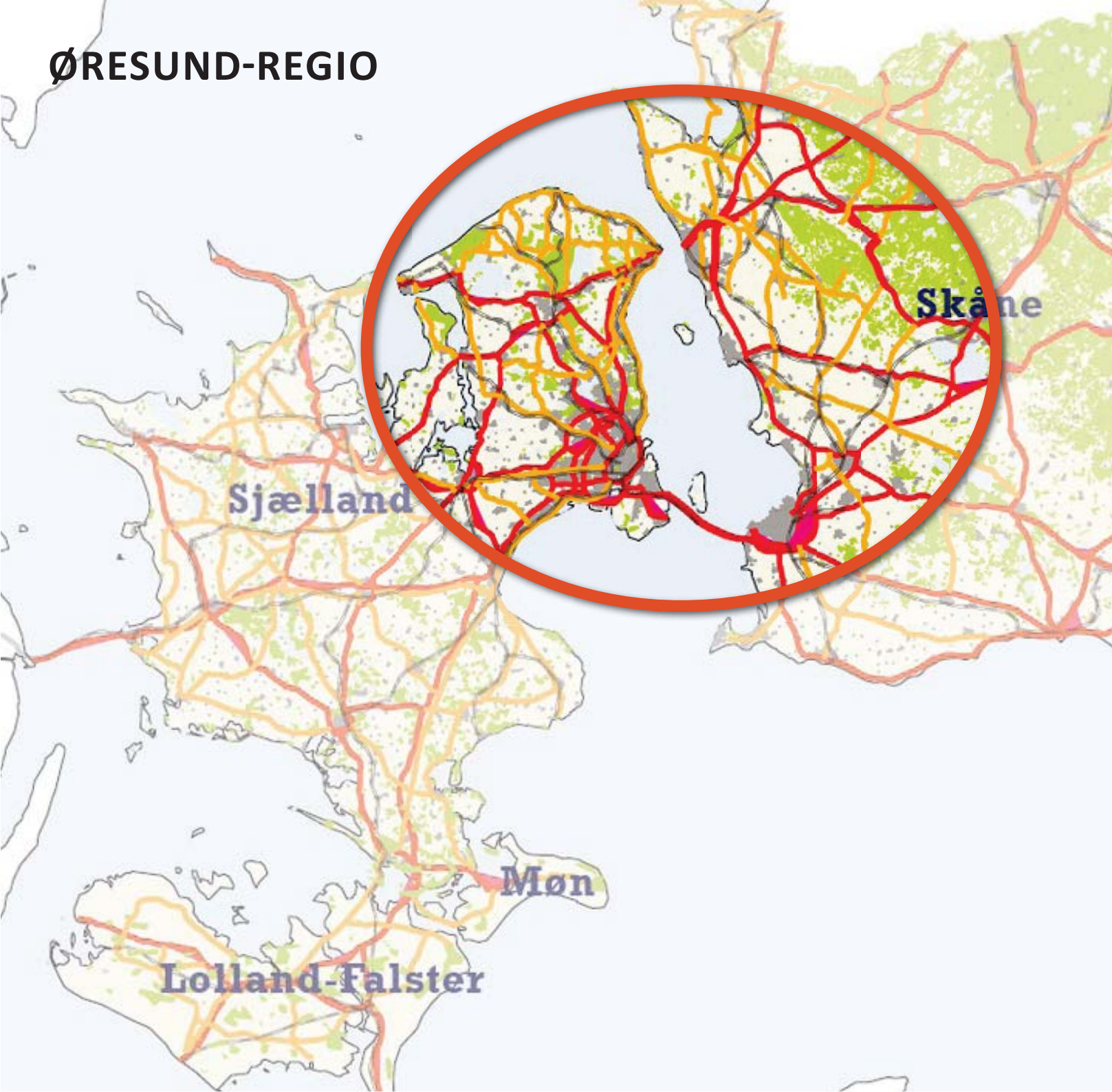




**DE ØRESUND REGIO**



# ØRESUND-REGIO





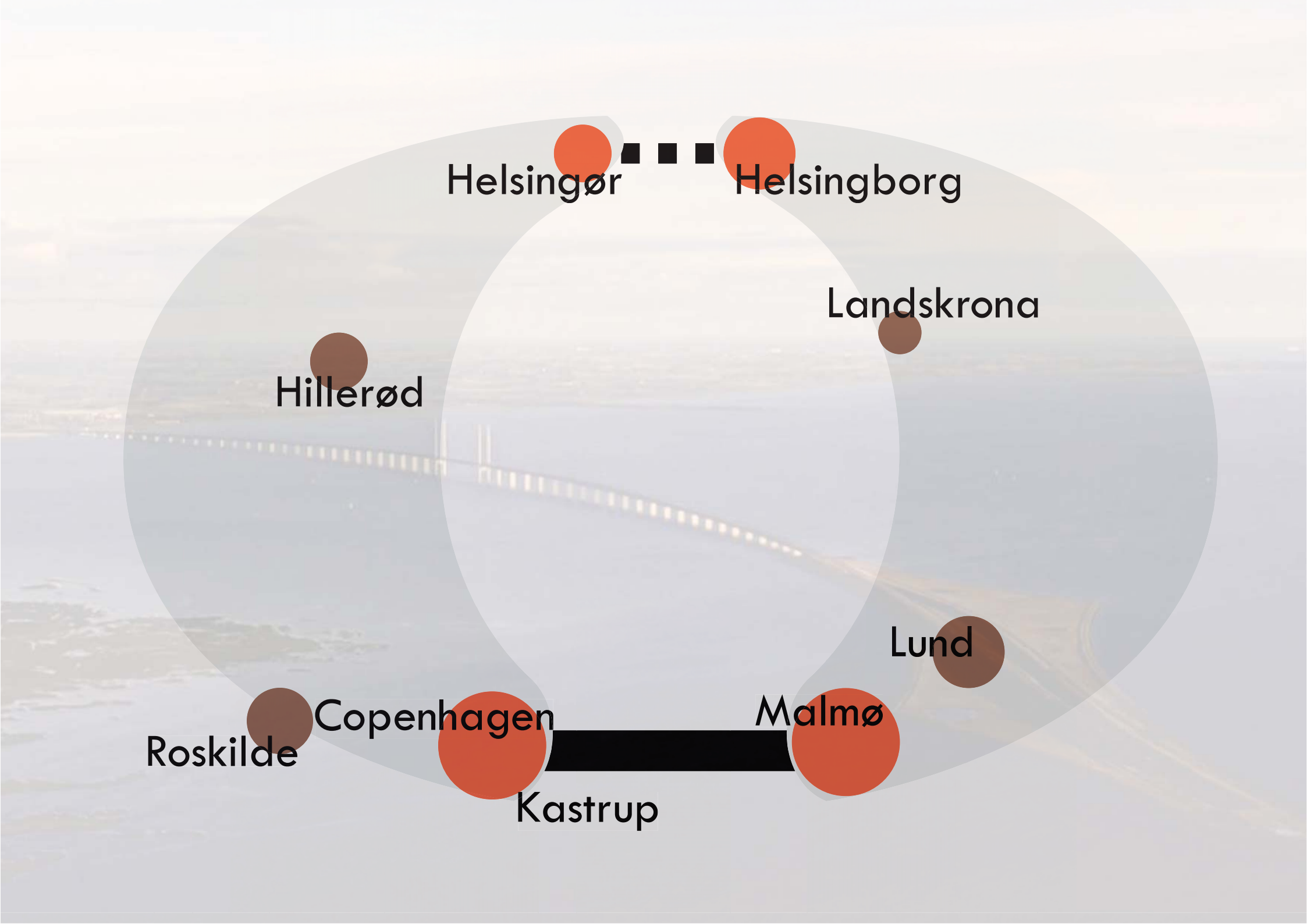
## De rol van de regio in de Europese context

- more than 5 million inhabitants
- 2,5 - 5 million inhabitants
- ..... relation



**DOEL** : Bevorderen van de regionale concurrentiepositie en de interne samenwerking





Helsingør

Helsingborg

Hillerød

Landskrona

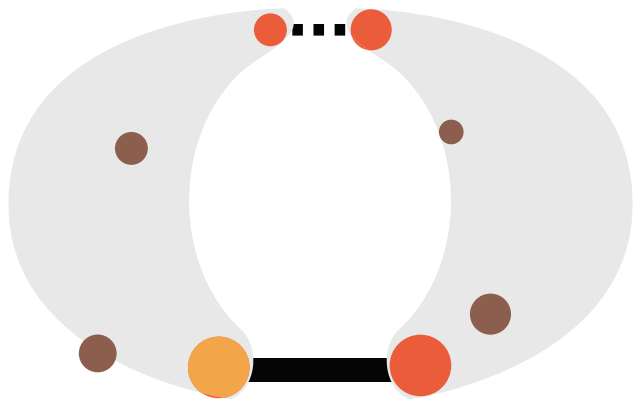
Roskilde

København

Malmø

Lund

Kastrup



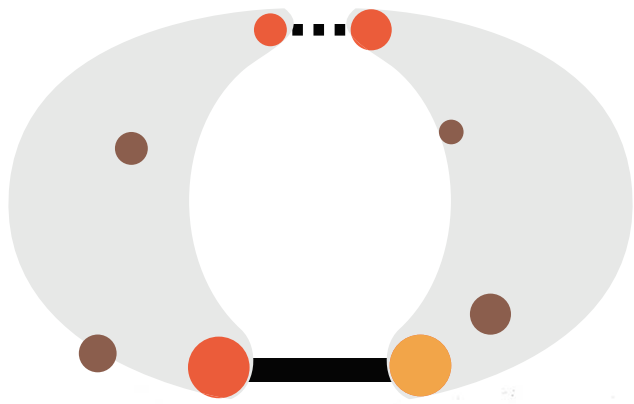
# COPENHAGEN

550.000



**PROGRAMMATISCHE UITGANGSPUNTEN**





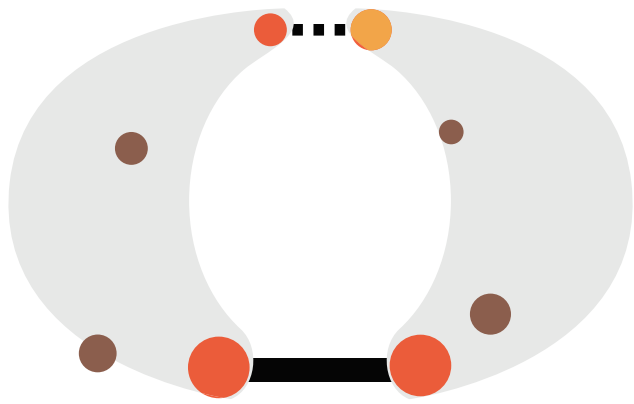
MALMO

300.500



**PROGRAMMATISCHE UITGANGSPUNTEN**





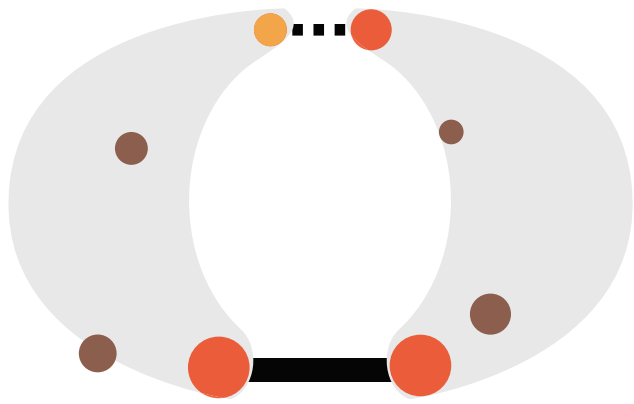
# HELSINGBORG

130.000



**PROGRAMMATISCHE UITGANGSPUNTEN**





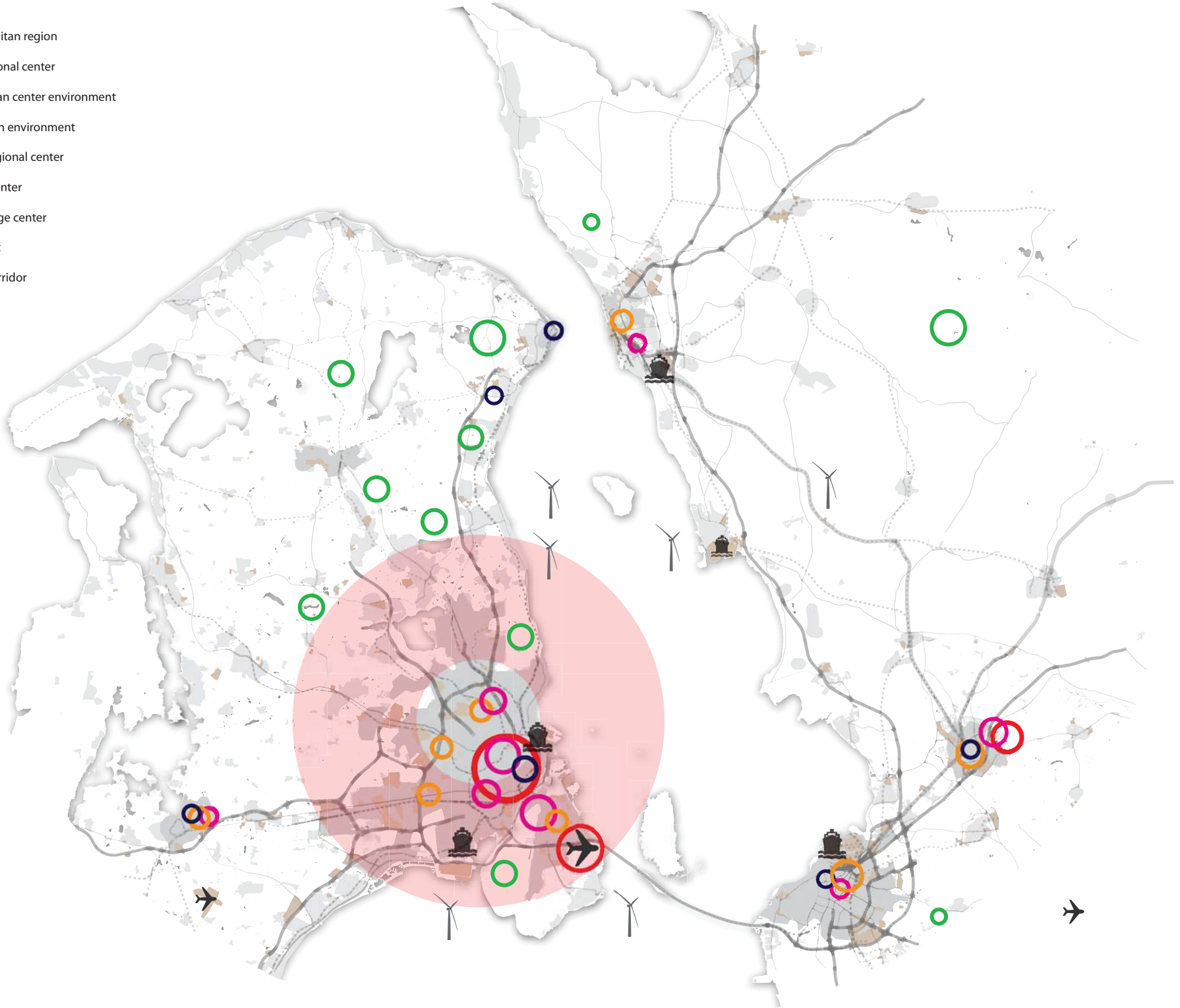
# HELSINGØR

61.000



**PROGRAMMATISCHE UITGANGSPUNTEN**

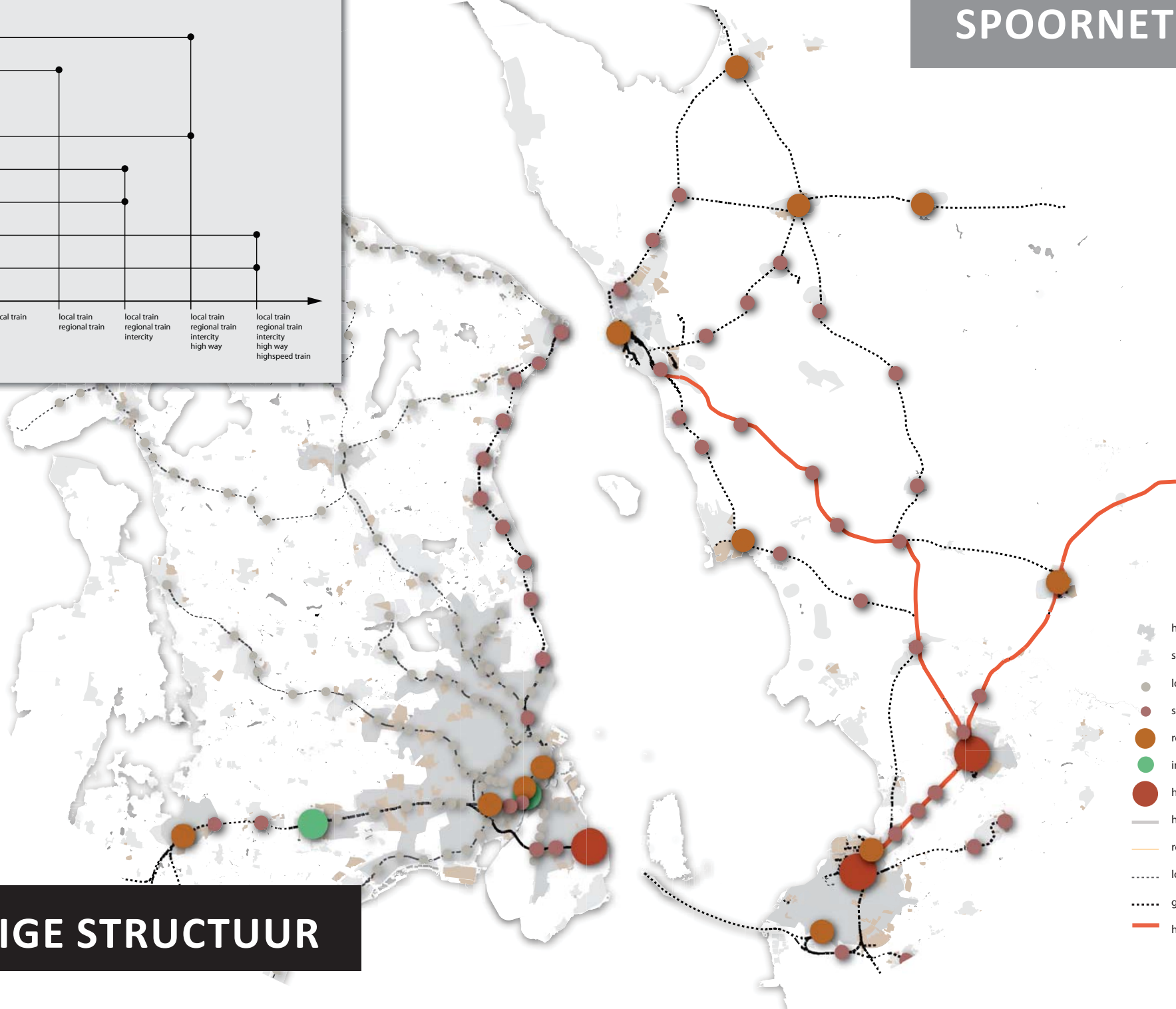
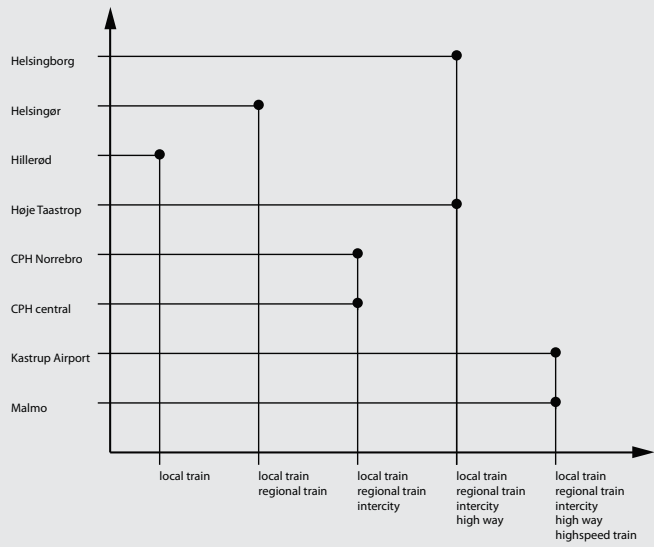
- metropolitan region
- international center
- high urban center environment
- sub urban environment
- supra-regional center
- tourist center
- knowledge center
- mainport
- green corridor
- airport





# **STRATEGISCHE UITGANGSPUNTEN**

# SPOORNETWERK

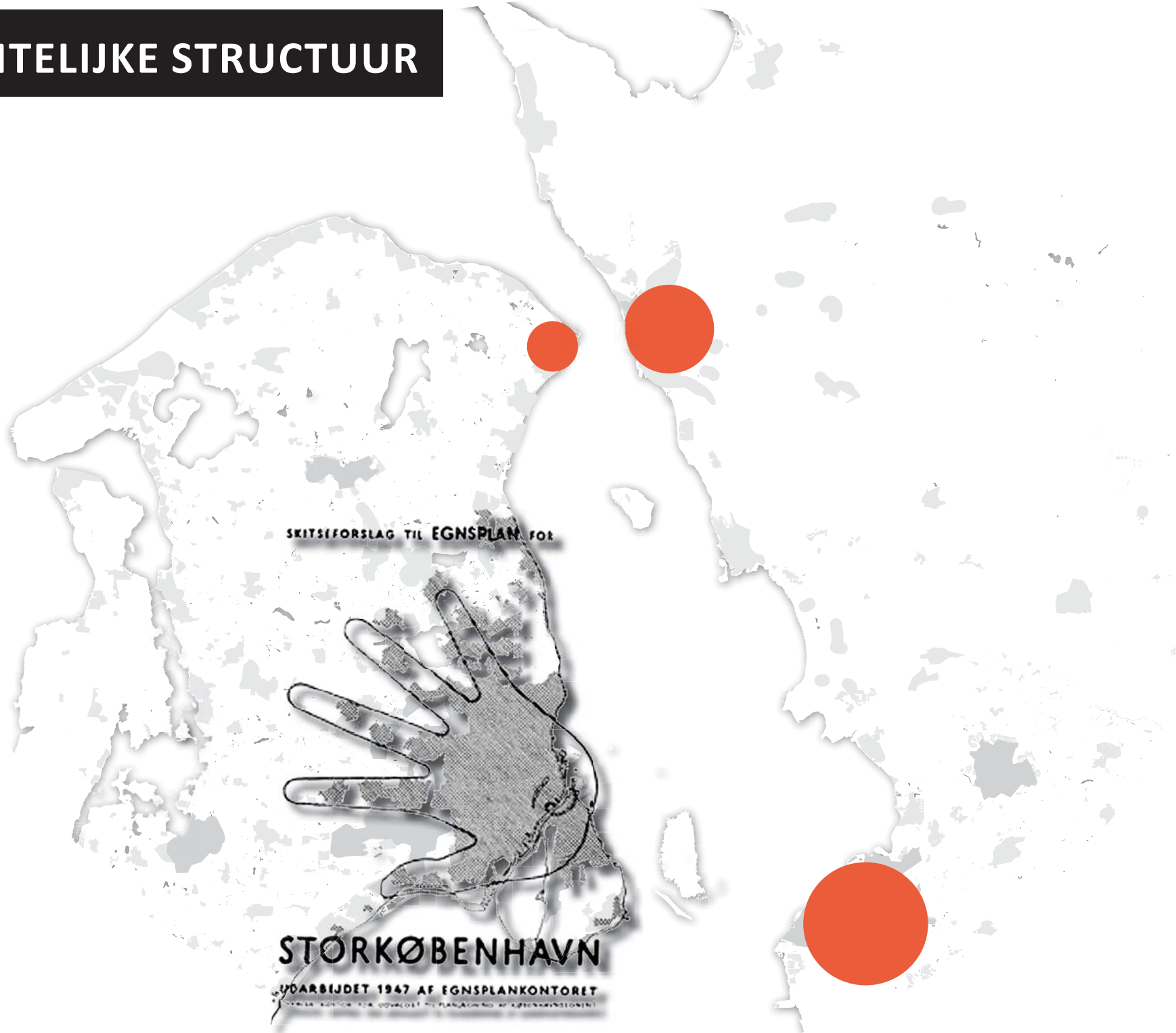


- high urban center environment
- sub urban environment
- local train station
- sprinter
- regional train station
- intercity station
- high speed station
- highway
- regional roads
- local tracks (S-train)
- general train tracks
- high speed track

## HUIDIGE STRUCTUUR



# RUIMTELIJKE STRUCTUUR



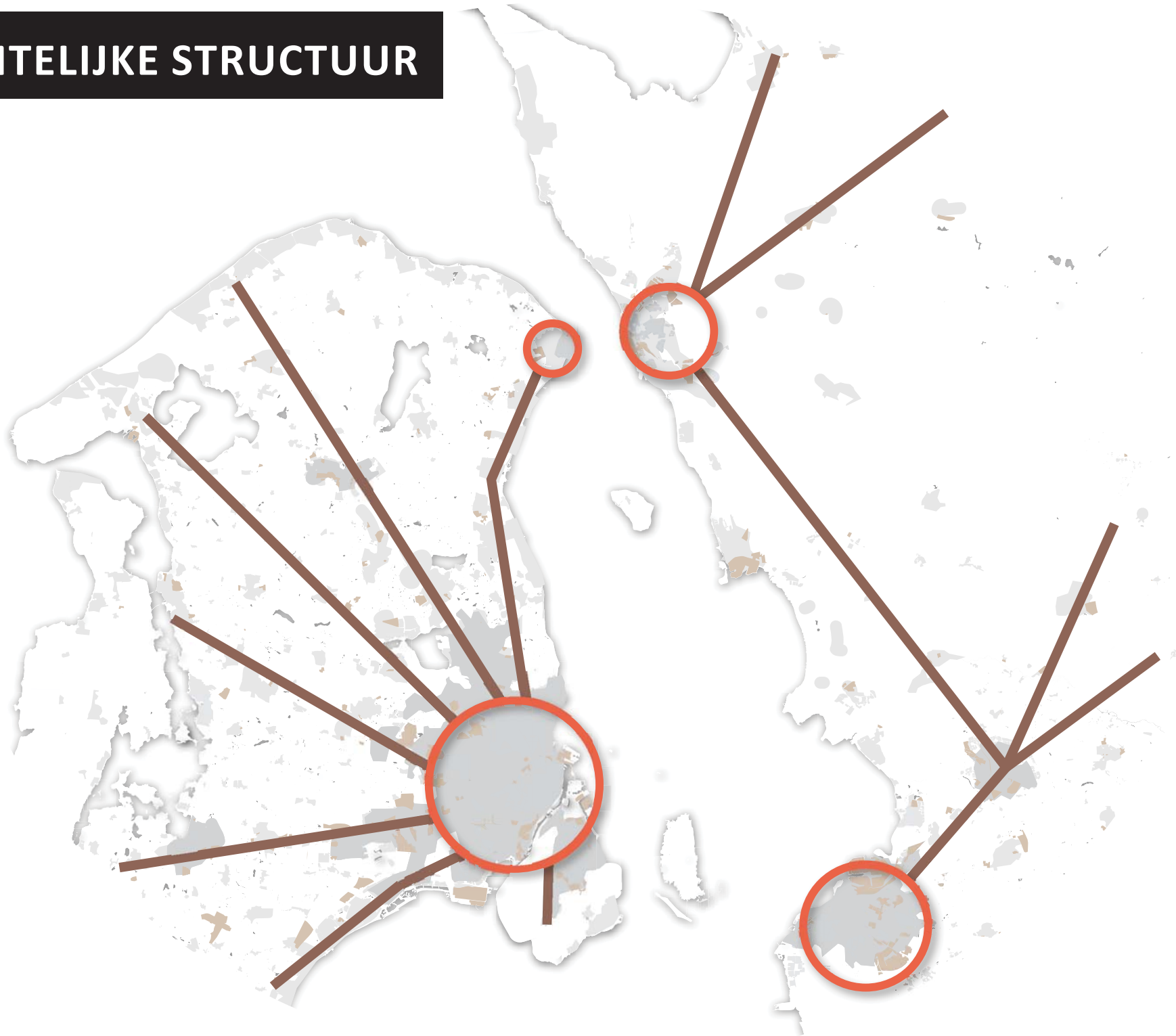
SKITSEFORSLAG TIL EGN SPLAN FOR

STORKØBENHAVN

UDARBEJDET 1947 AF EGN SPLANKONTORET

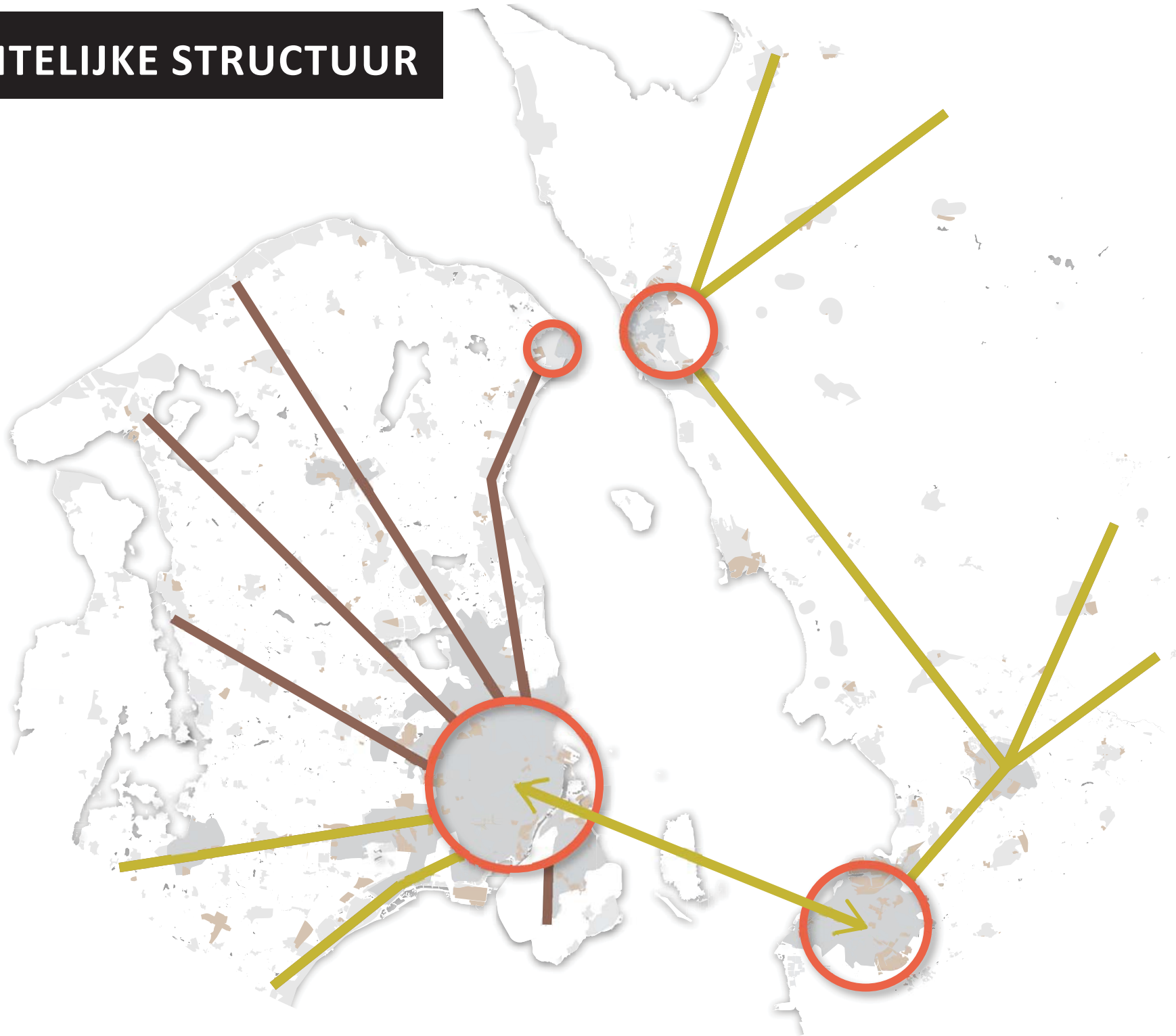
UDARBEJDET FOR UDVALDET TIL PLANLÆGNING AF KØBENHAVNSREGIONEN

# RUIMTELIJKE STRUCTUUR

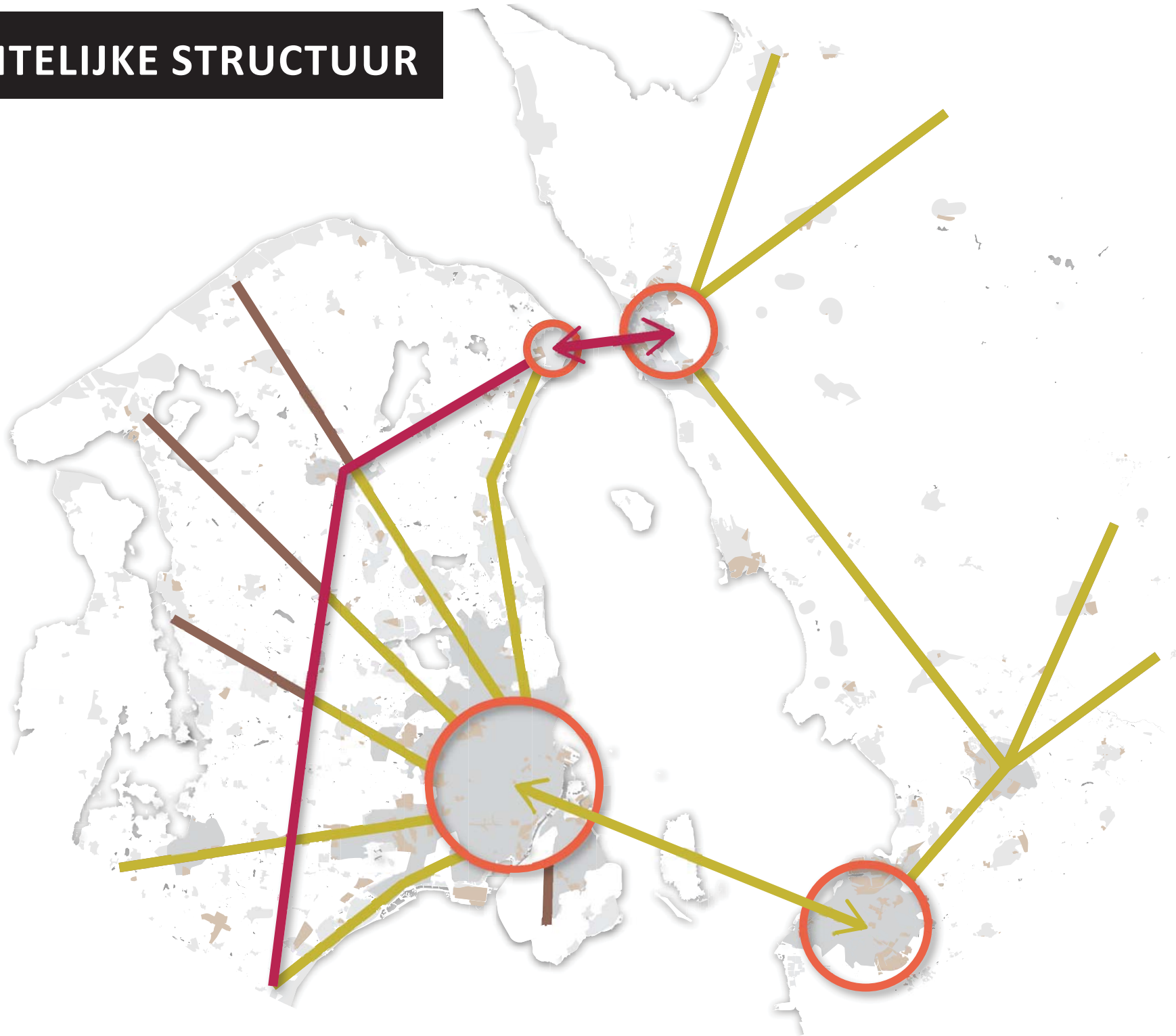




# RUIMTELIJKE STRUCTUUR

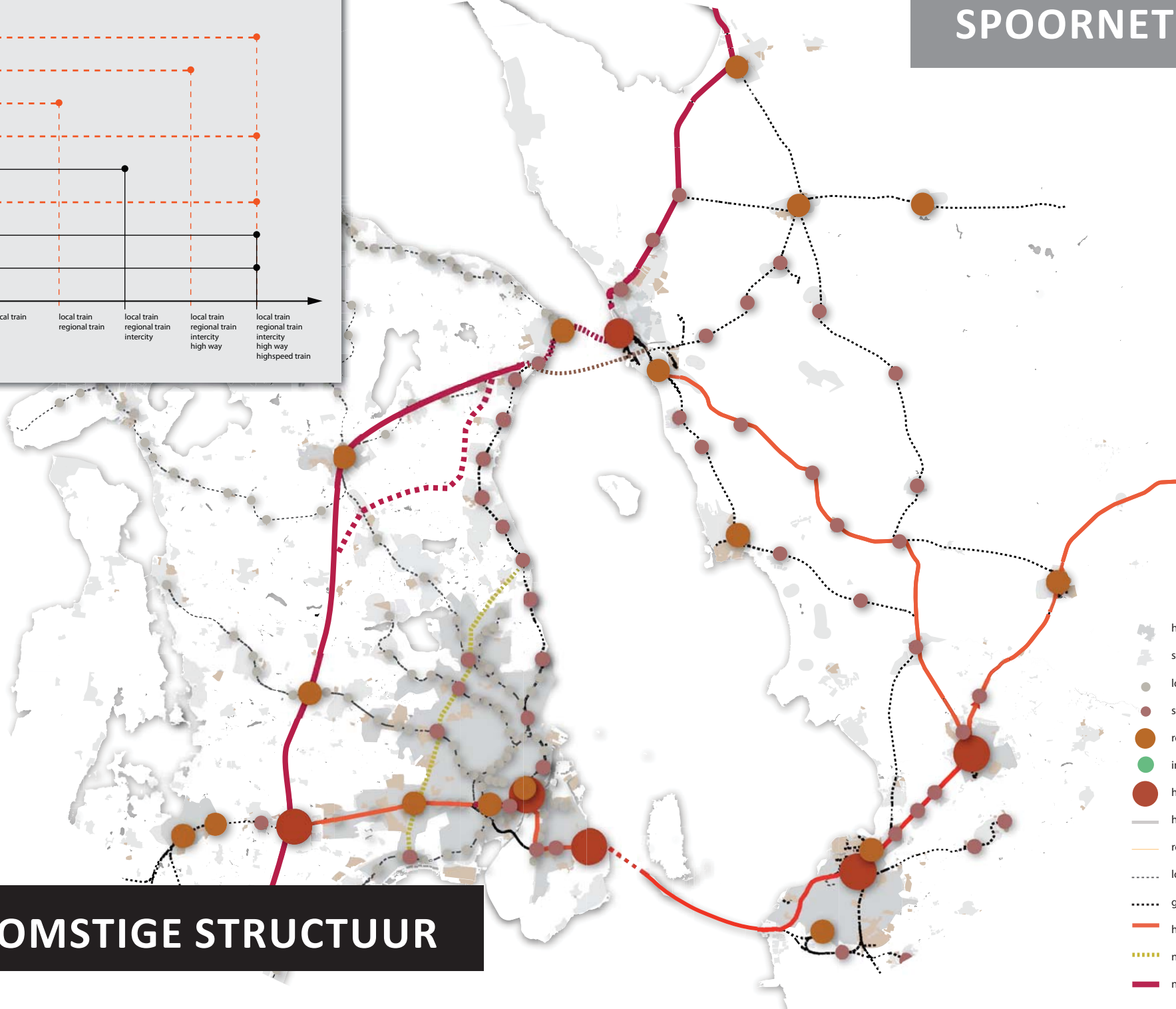
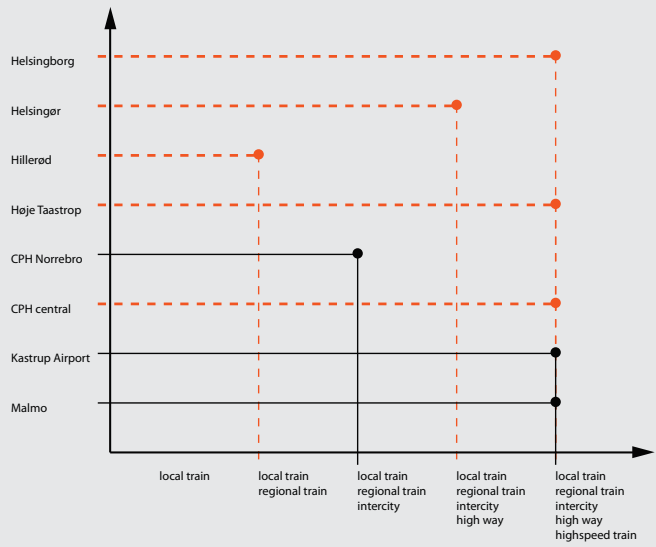


# RUIMTELIJKE STRUCTUUR





# SPOORNETWERK



- high urban center environment
- sub urban environment
- local train station
- sprinter
- regional train station
- intercity station
- high speed station
- highway
- regional roads
- local tracks (S-train)
- general train tracks
- high speed track
- new regional connection
- new high speed and intercity

## TOEKOMSTIGE STRUCTUUR

# TUNNELS





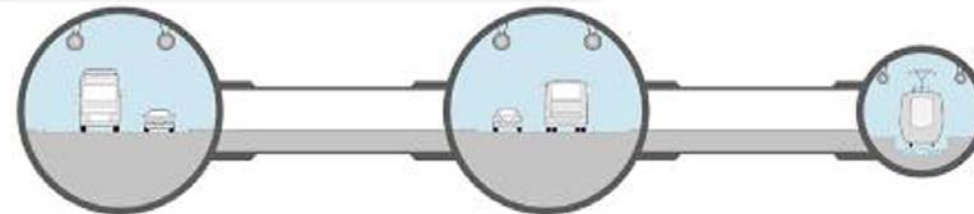
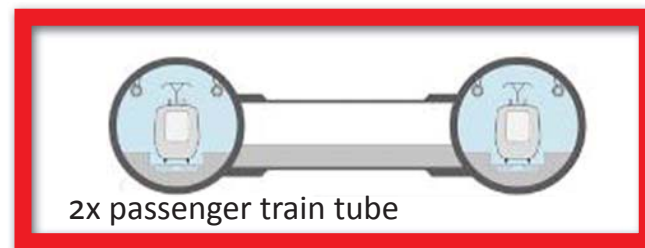
# TUNNELS



4KM

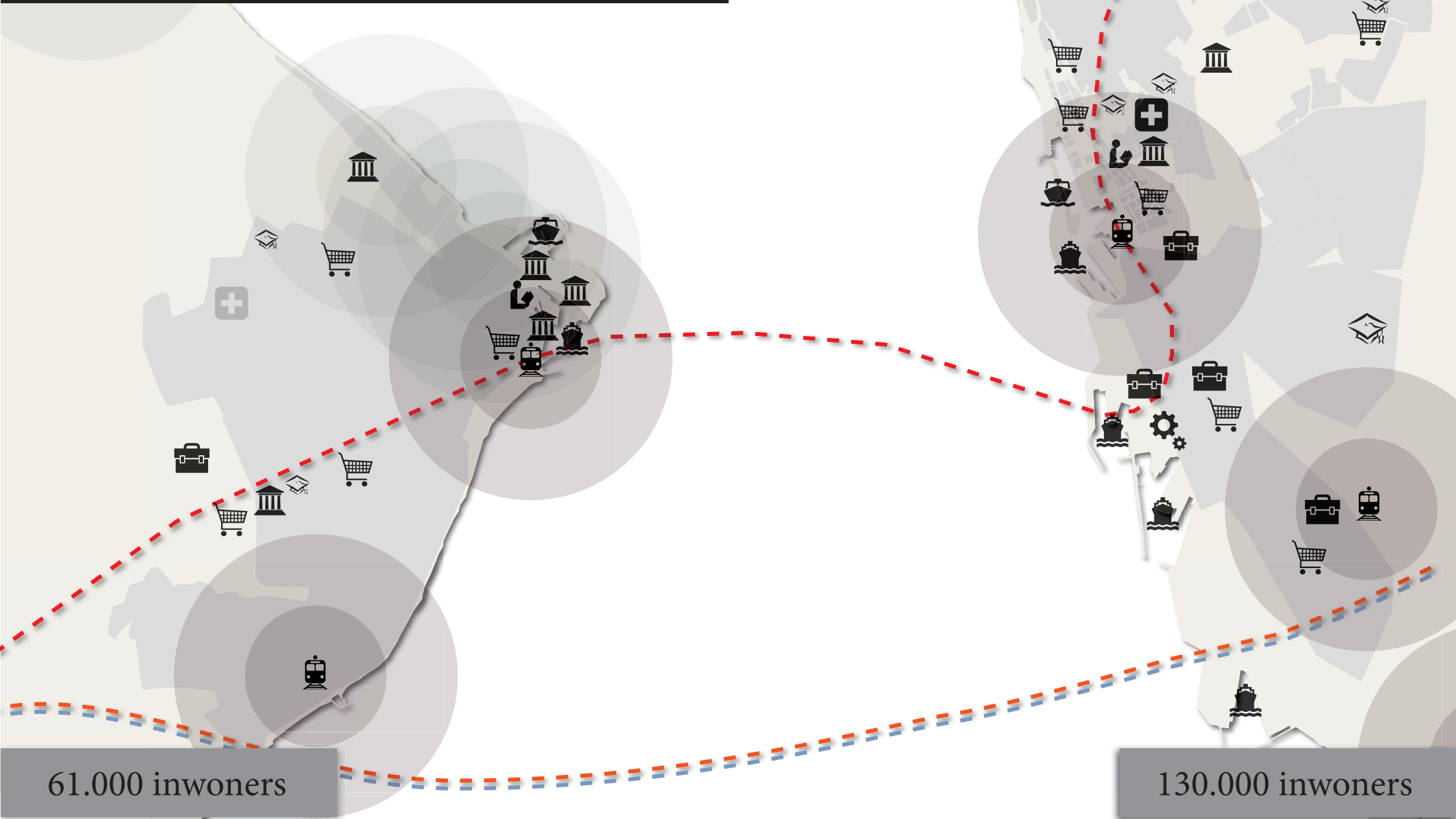
HELSINGØR

HELSINGBORG



2x car tube + 1 cargo tube

# HELSINGØR - HELSINGBORG



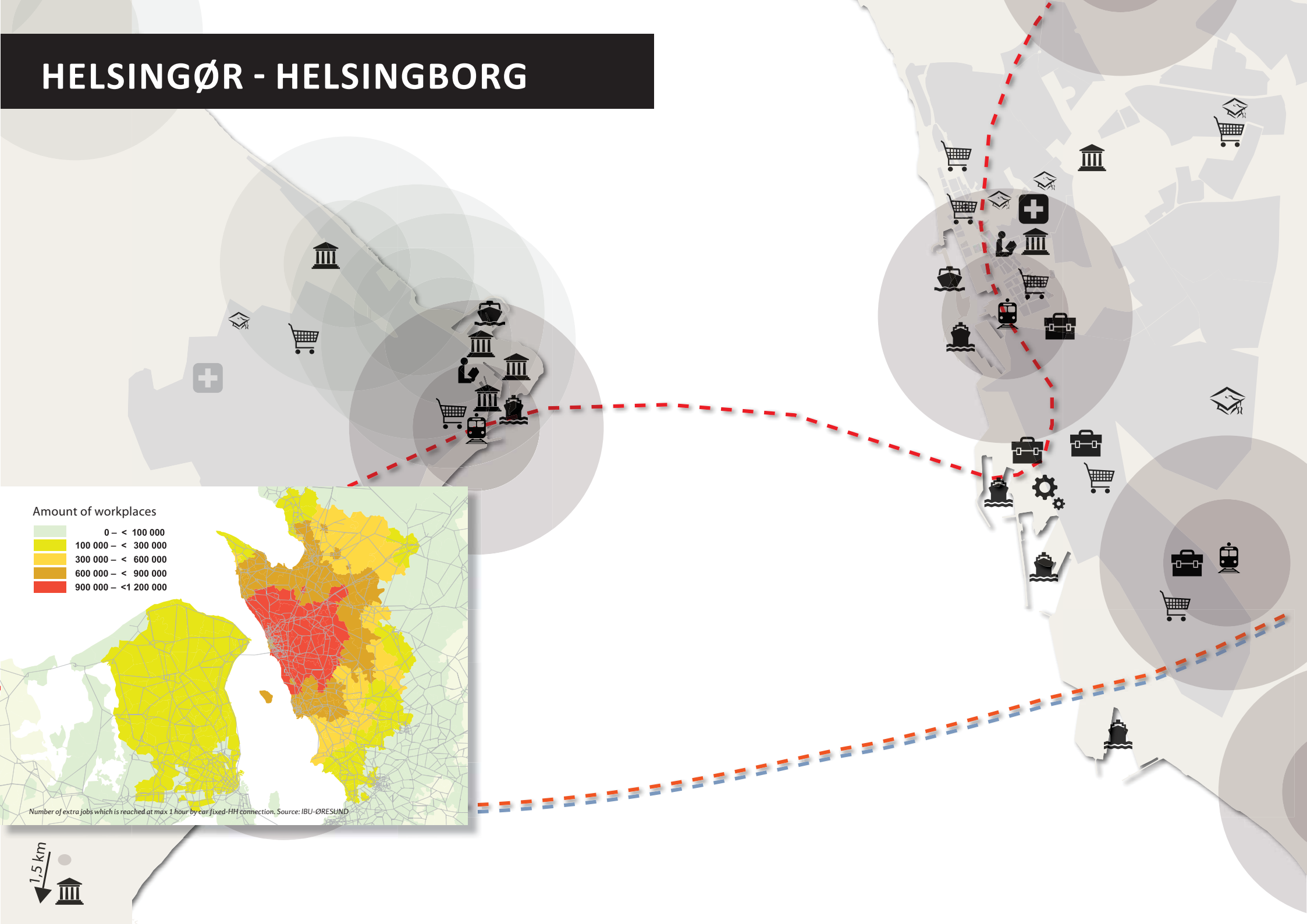
61.000 inwoners

130.000 inwoners

1,5 km



# HELSINGØR - HELSINGBORG



1,5 km



A scale bar showing 1,5 km with a small icon of a building below it.

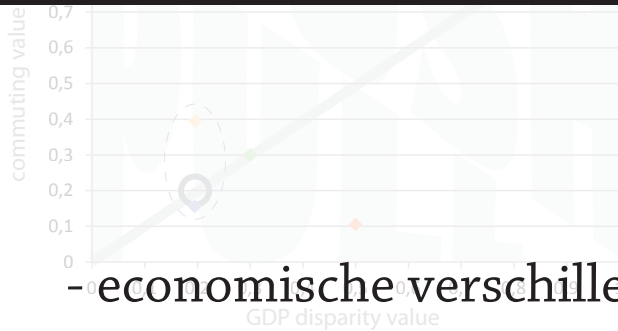




## PUSH & PULL FACTOREN *in een transnationale situatie*

- “push-factoren” kunnen worden omschreven als de drijvende krachten voor verdere integratie
- “pull-factoren” remmen juist grensoverschrijdende integratie

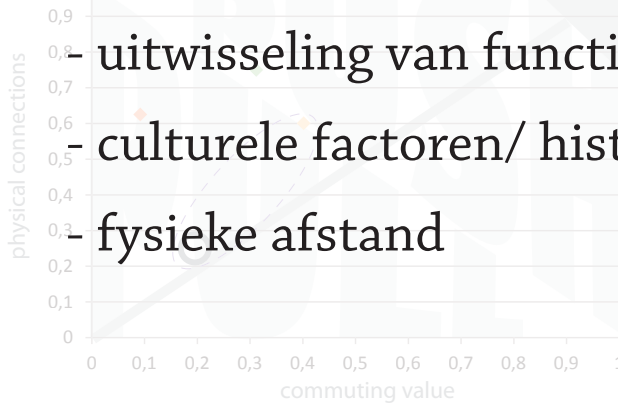
# CONCLUSIES TEN AANZIEN VAN INTEGRATIE



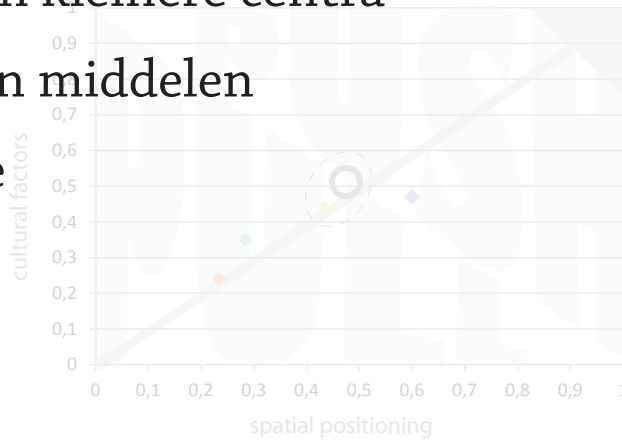
- economische verschillen



- uitwisseling tussen grote en kleinere centra

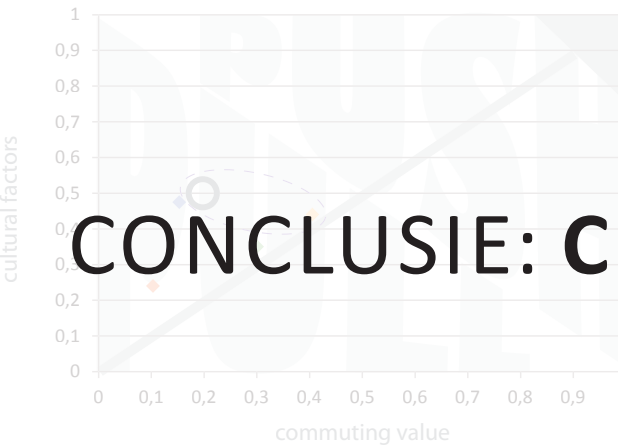
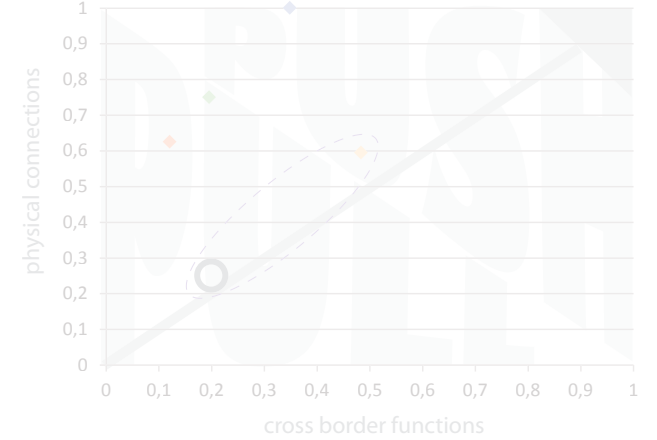


- uitwisseling van functies en middelen



- culturele factoren/ historie

- fysieke afstand

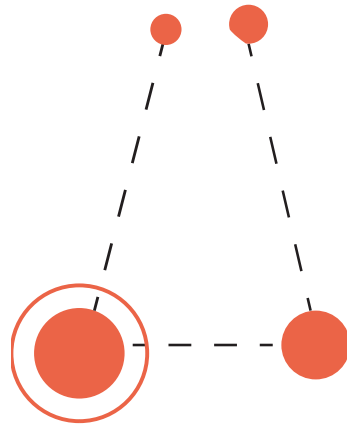


**CONCLUSIE: CUMULATIEF EFFECT!**

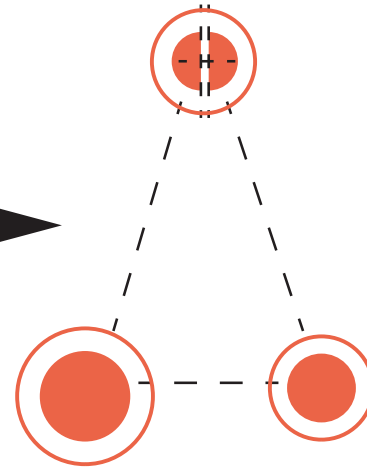
- Helsingør- Helsingborg
- ◆ Vienna- Bratislava
- ◆ Aken- Liege- Maastricht
- ◆ Malmo- Copenhagen
- ◆ Eurode



# EVENWICHTIGE POSITIONERING CENTRA



**CENTRA ZIJN  
AFHANKELIJK VAN  
KOPENHAGEN**



**AANVULLEN**

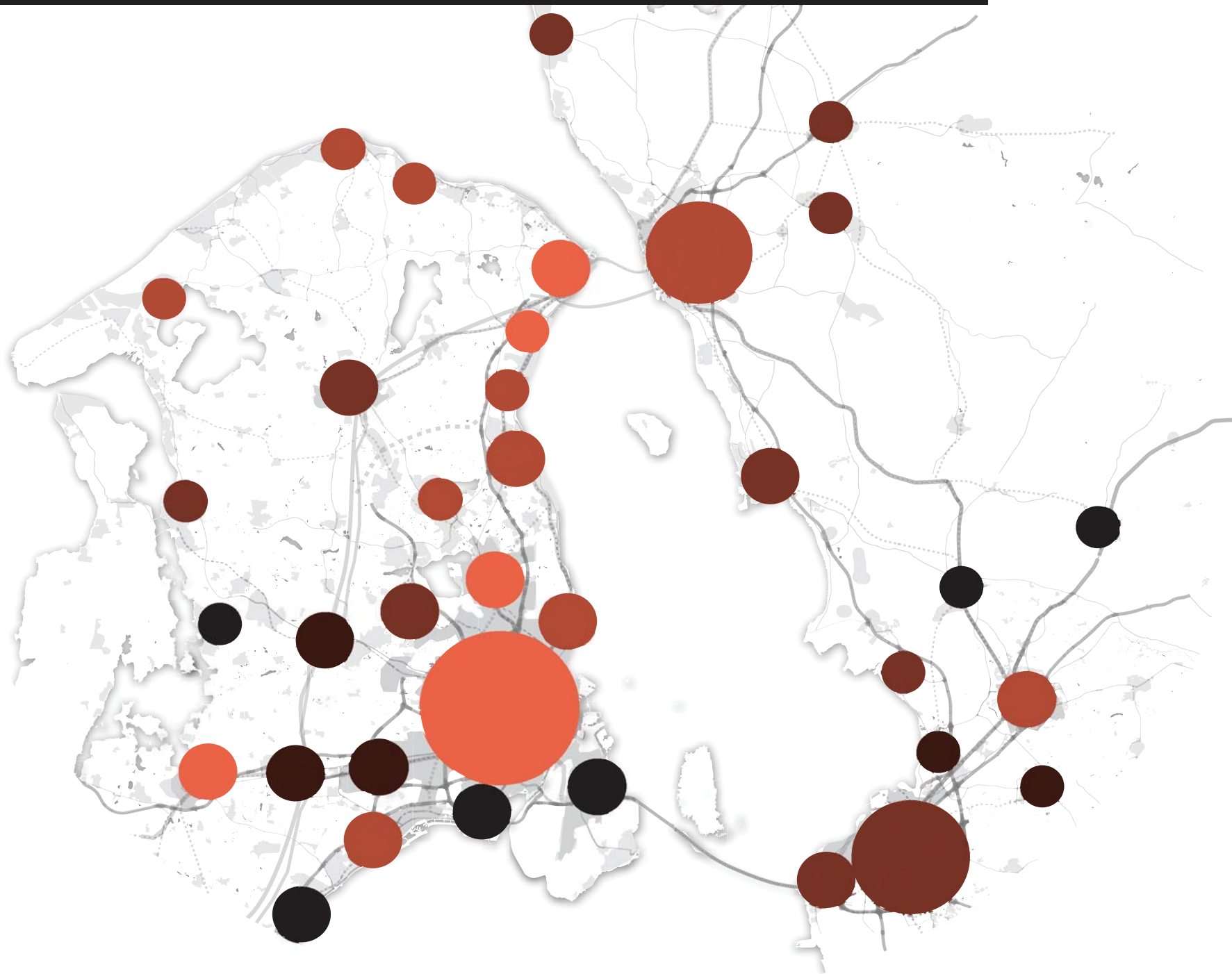
**CONCURREEREN**

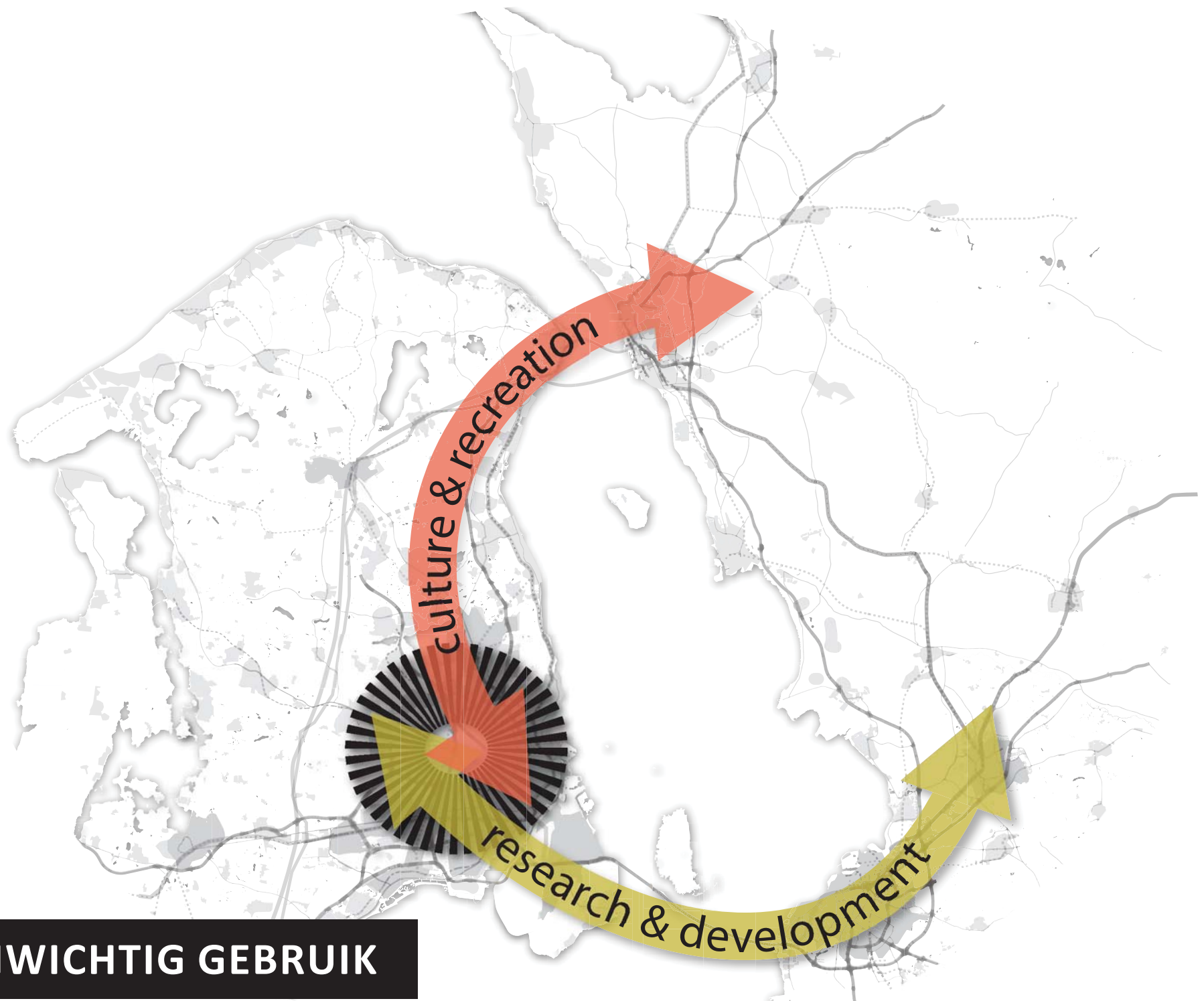
# MATE VAN ONDERZOEK EN INNOVATIE IN CENTRA




















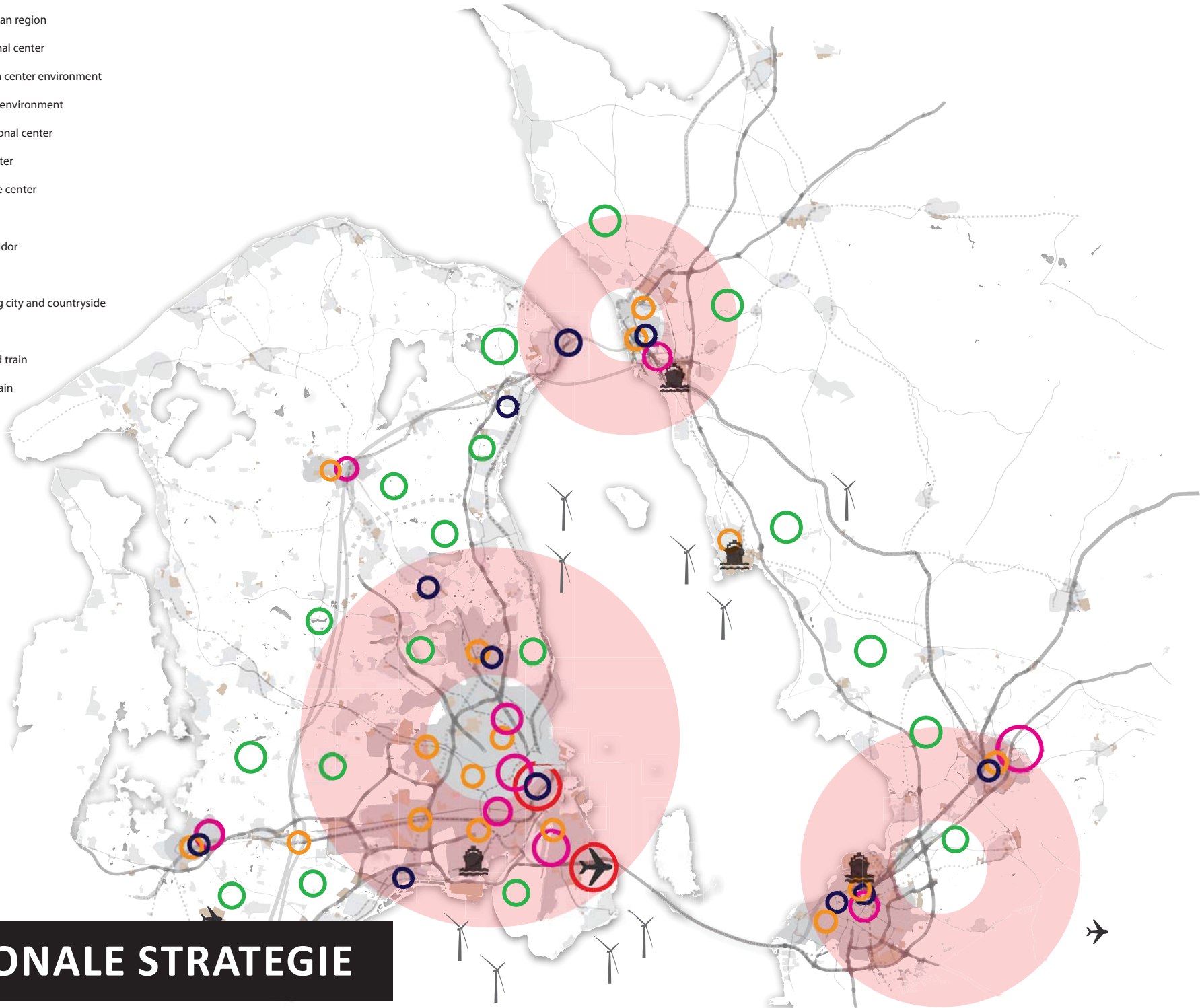
# MATE VAN CULTUUR EN RECREATIE IN CENTRA





**EVENWICHTIG GEBRUIK**

-  metropolitan region
-  international center
-  high urban center environment
-  sub urban environment
-  supra-regional center
-  tourist center
-  knowledge center
-  mainport
-  green corridor
-  airport
-  connecting city and countryside
-  highway
-  high speed train
-  regional train
-  city ring

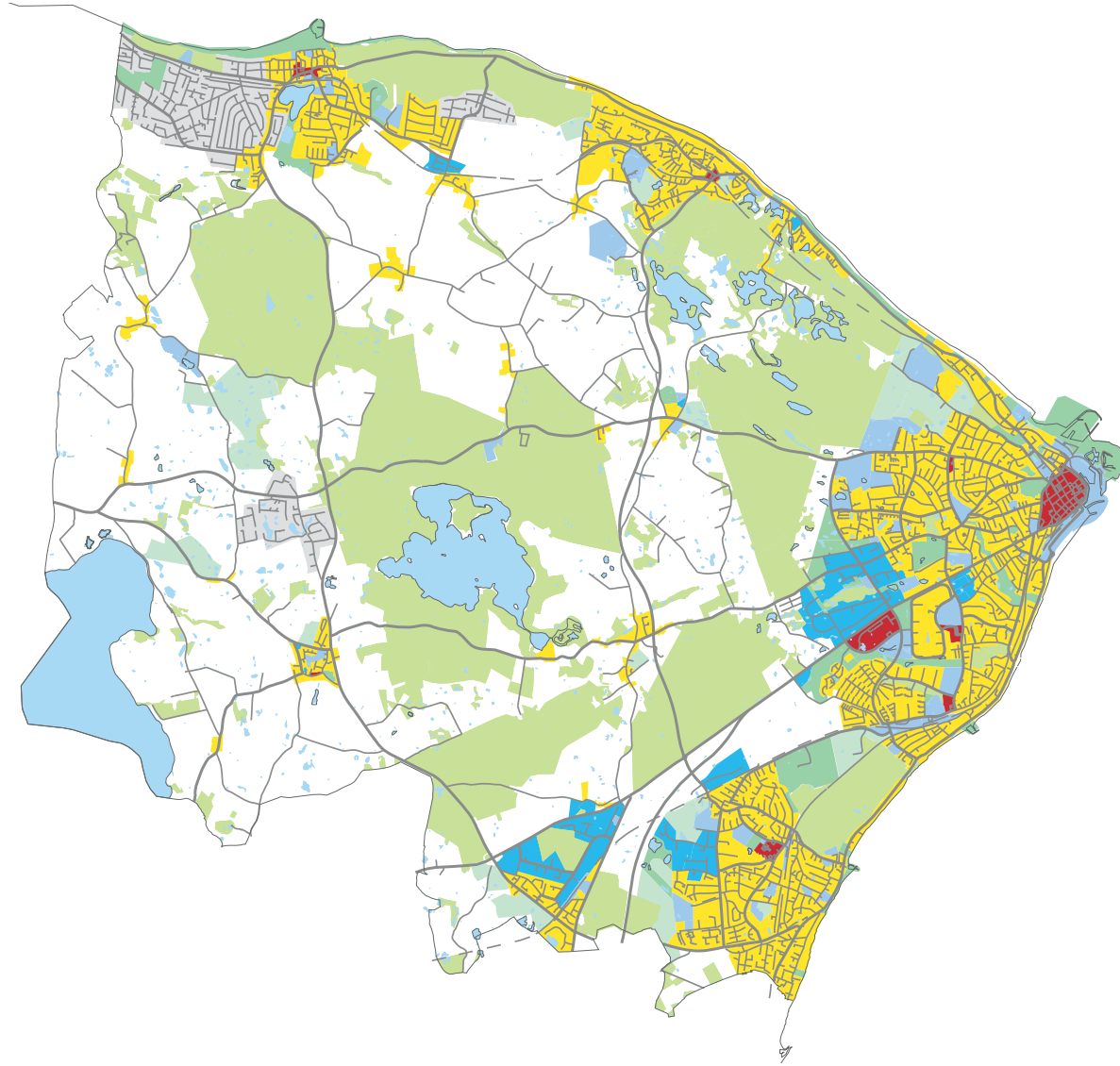


# REGIONALE STRATEGIE



# **ONTWERPSTRATEGIE VOOR HELSINGØR'S NIEUWE POSITIE**

# HELSINGØR

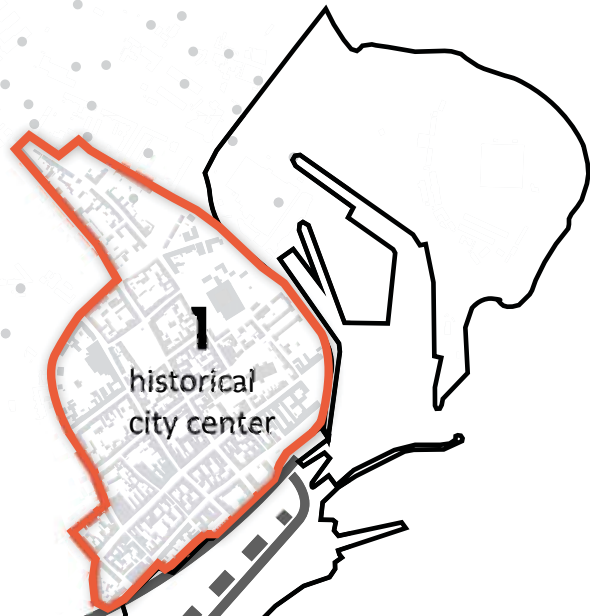


# HELSINGØR STAD





1



**HISTORISCHE BINNENSTAD**

2



Kronborg

2



culture yard

rail track

# KASTEEL KRONBORG





2



**NIEUWE CULTUUR WERF**

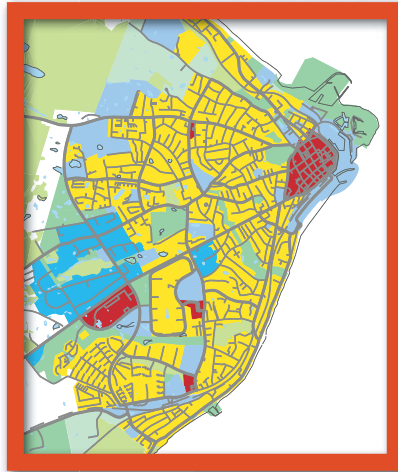




3

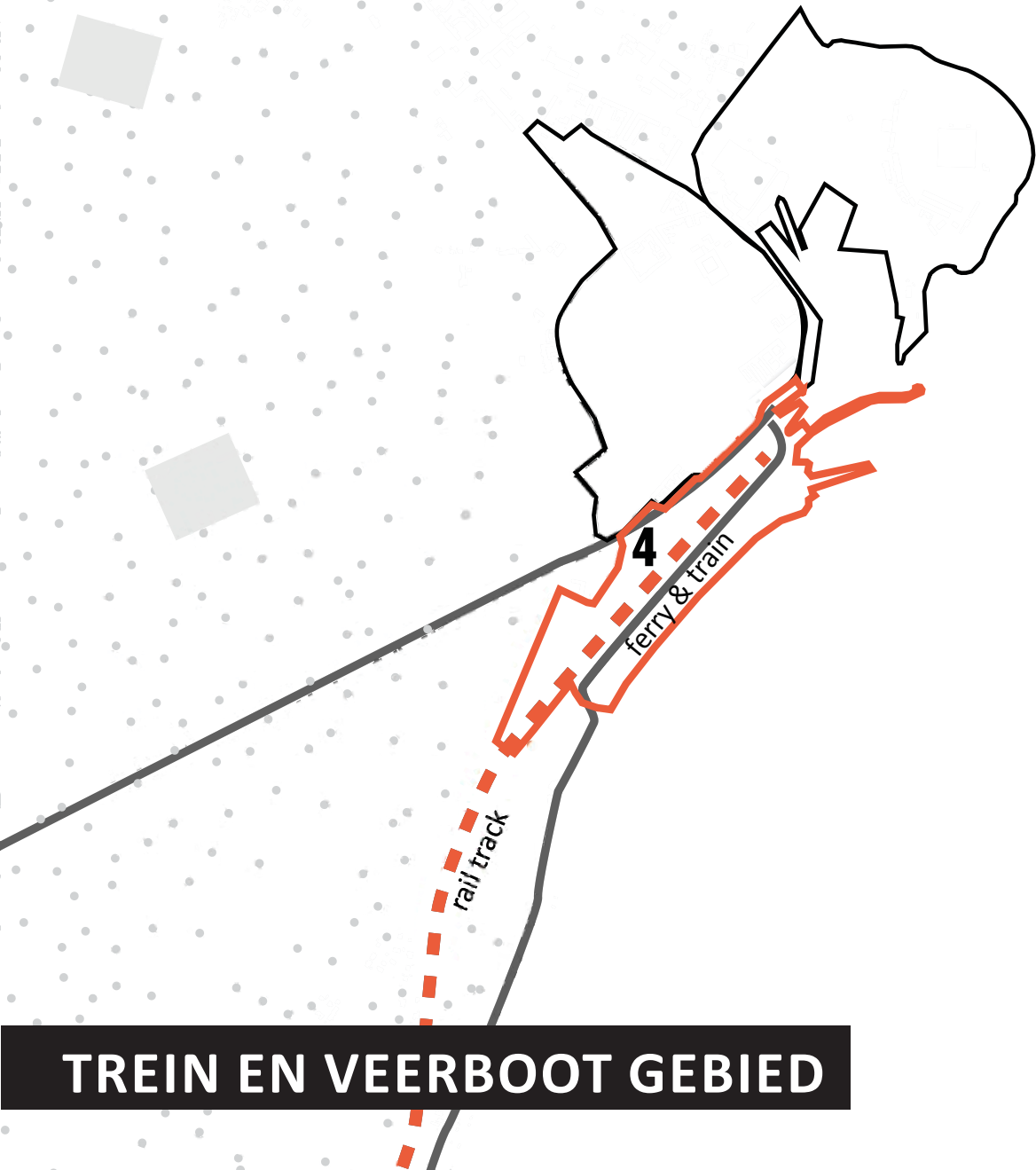
3

rail track



**BUITENWIJKEN**

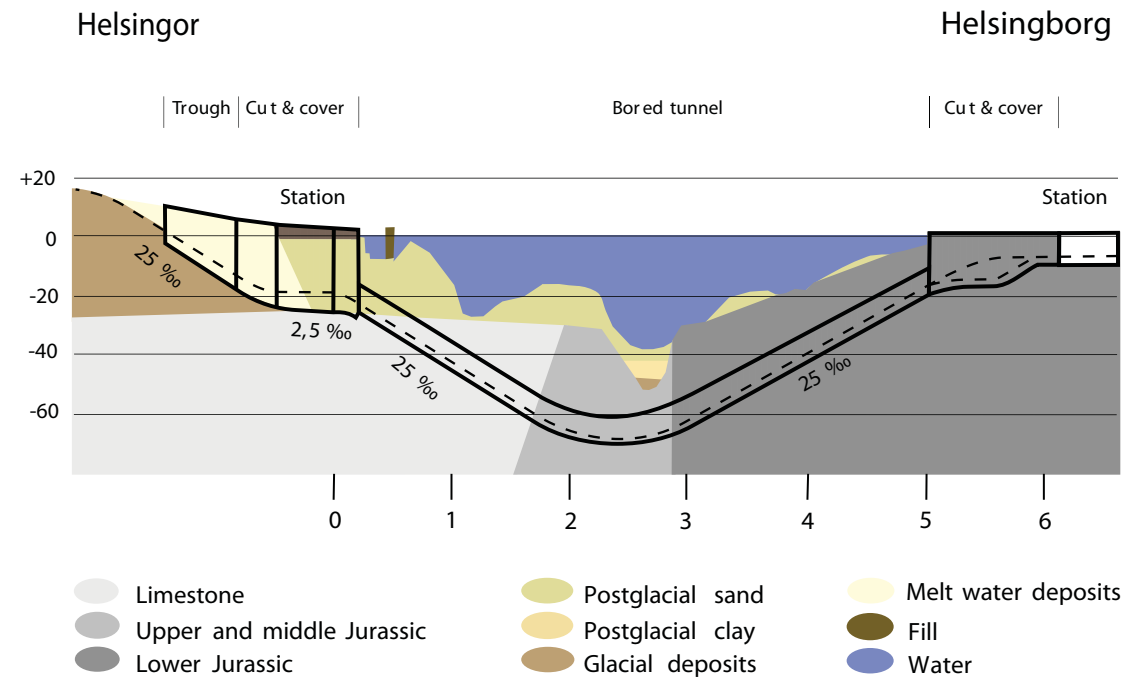
4



**TREIN EN VEERBOOT GEBIED**



# TUNNEL



Bored Tunnel, northern alignment. source: COWI

De tunnel onder de Øresund start tenminste 6 km van station Helsingør om de nodige diepte van 20m te kunnen behalen.

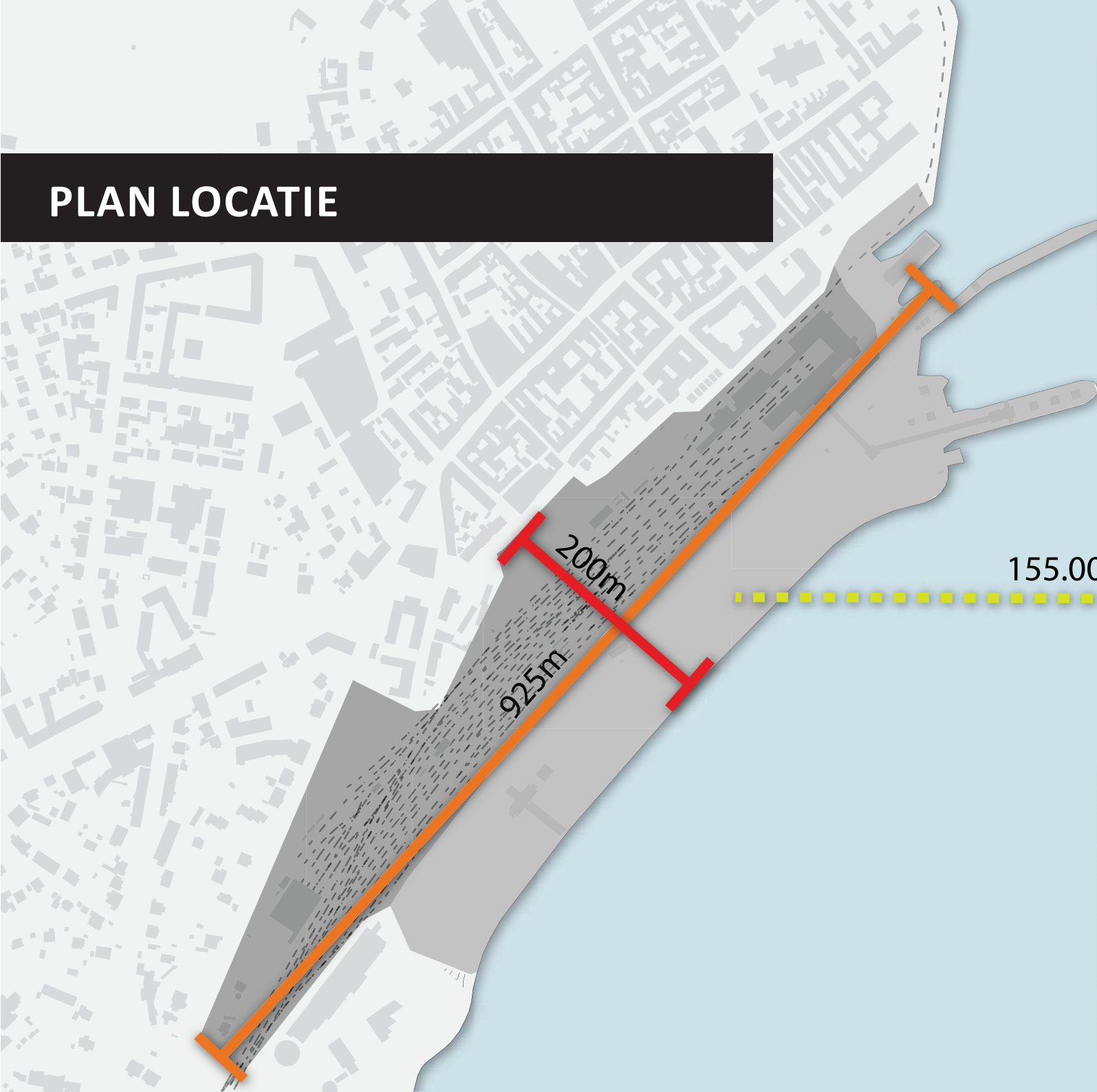


## RUIMTELIJKE IMPACT

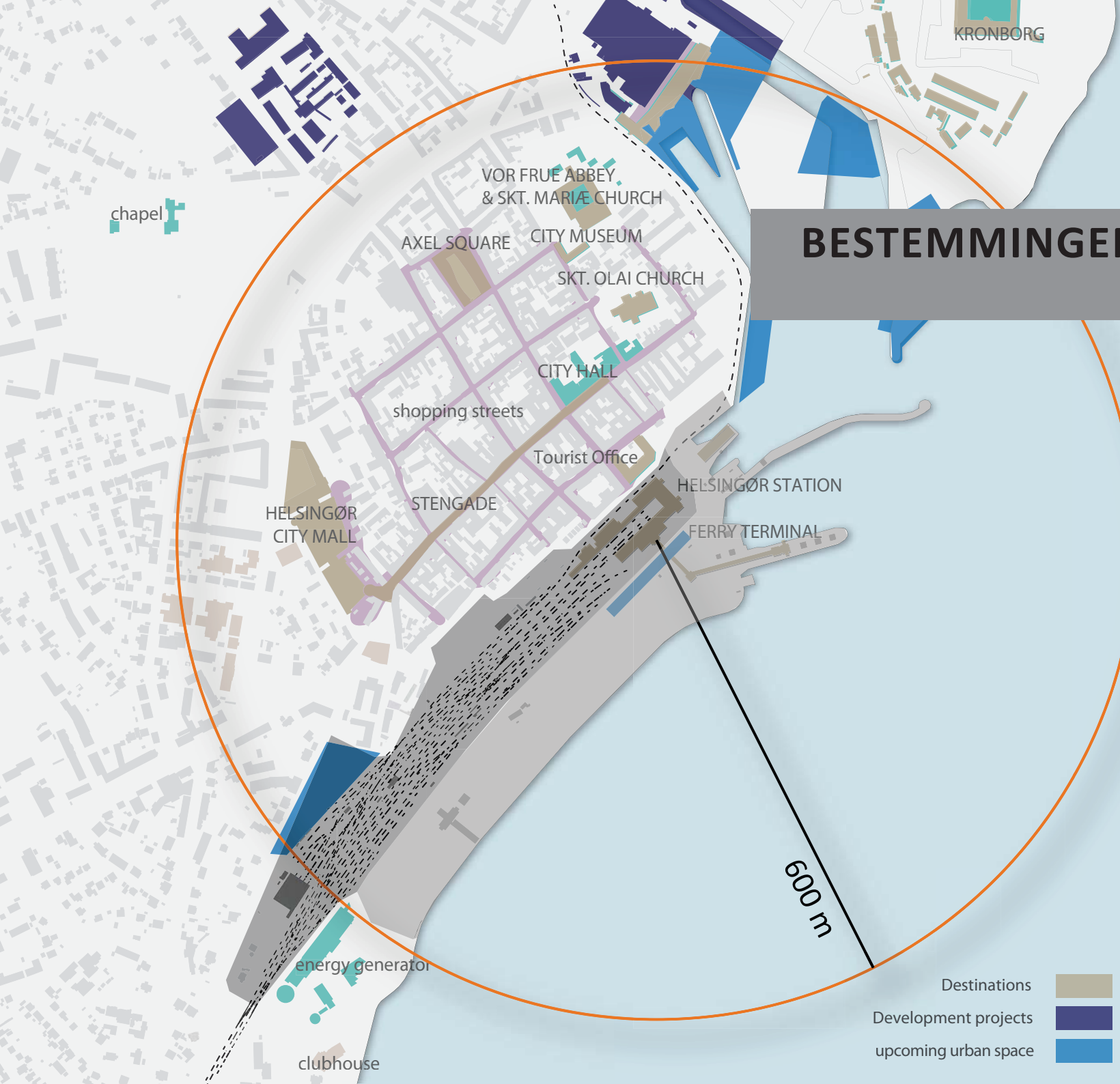


- nieuwe tunnel
- verdwijnen van de veerbootfunctie

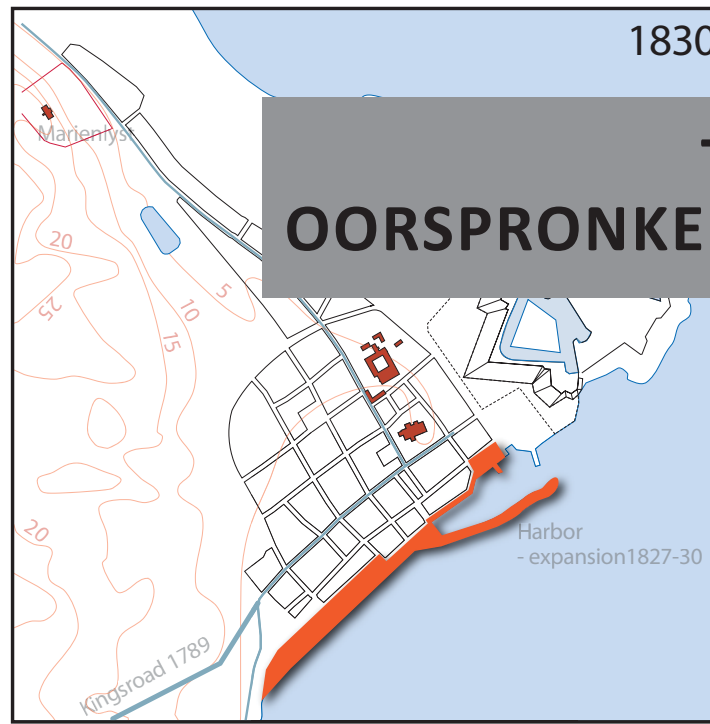
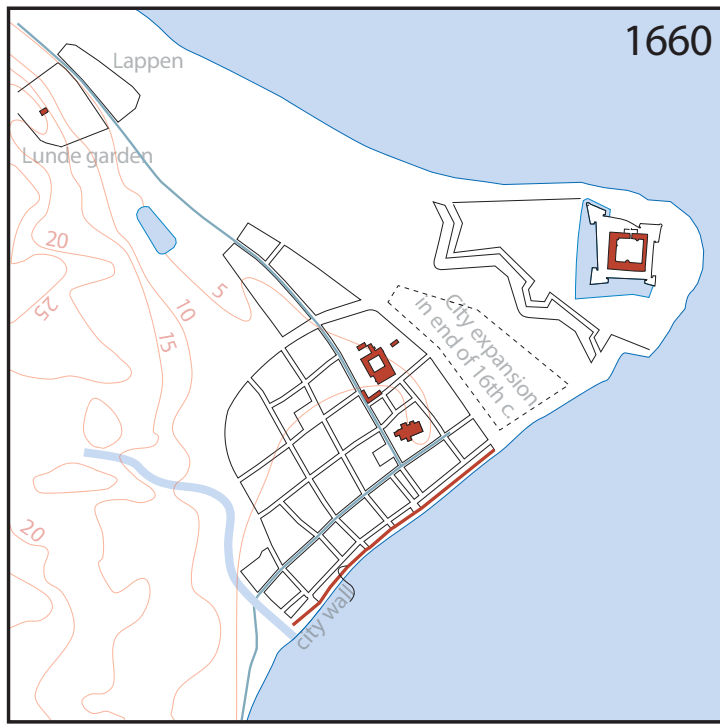
# PLAN LOCATIE



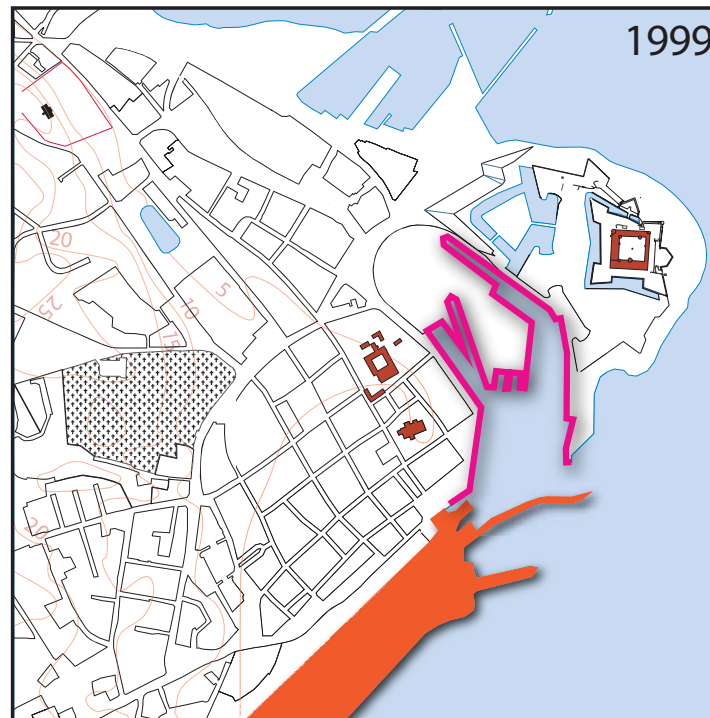
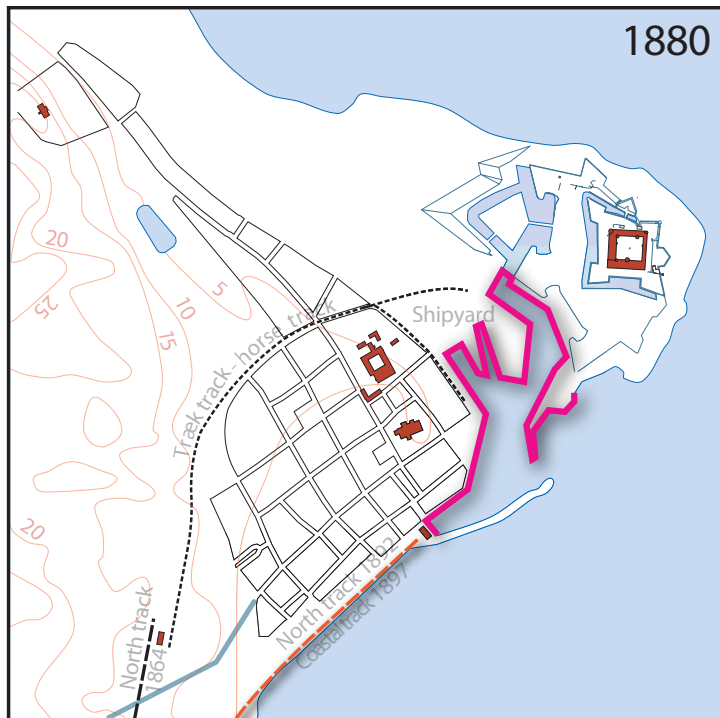
# BESTEMMINGEN OP REGIONAAL NIVEAU







# TERUGBRENGEN VAN OORSPRONKELIJKE VERBINDINGEN







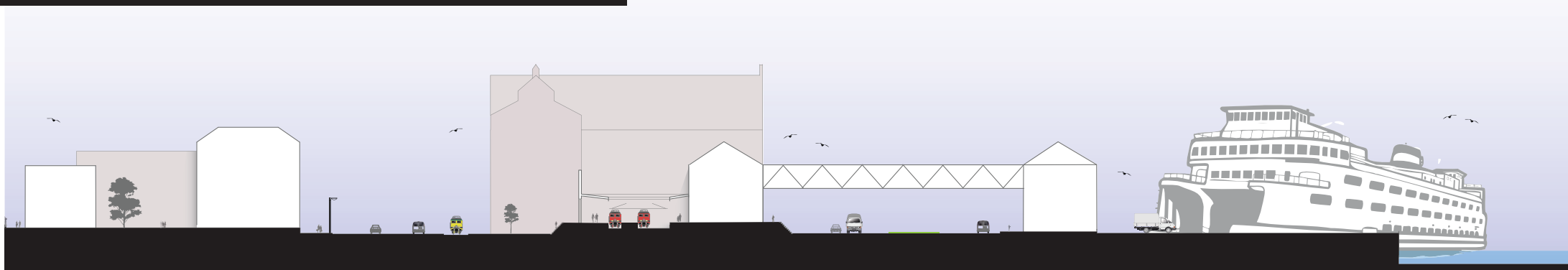
# OPHEFFEN VAN BARRIÈRES





# OMGAAN MET HOOGTE VERSCHILLEN IN HET GEBIED

## RUIMTELIJKE UITDAGINGEN







**RUIMTELIJKE UITDAGINGEN**



**LOSKOMEN VAN DE STAD,  
VERBINDEN MET WATER**

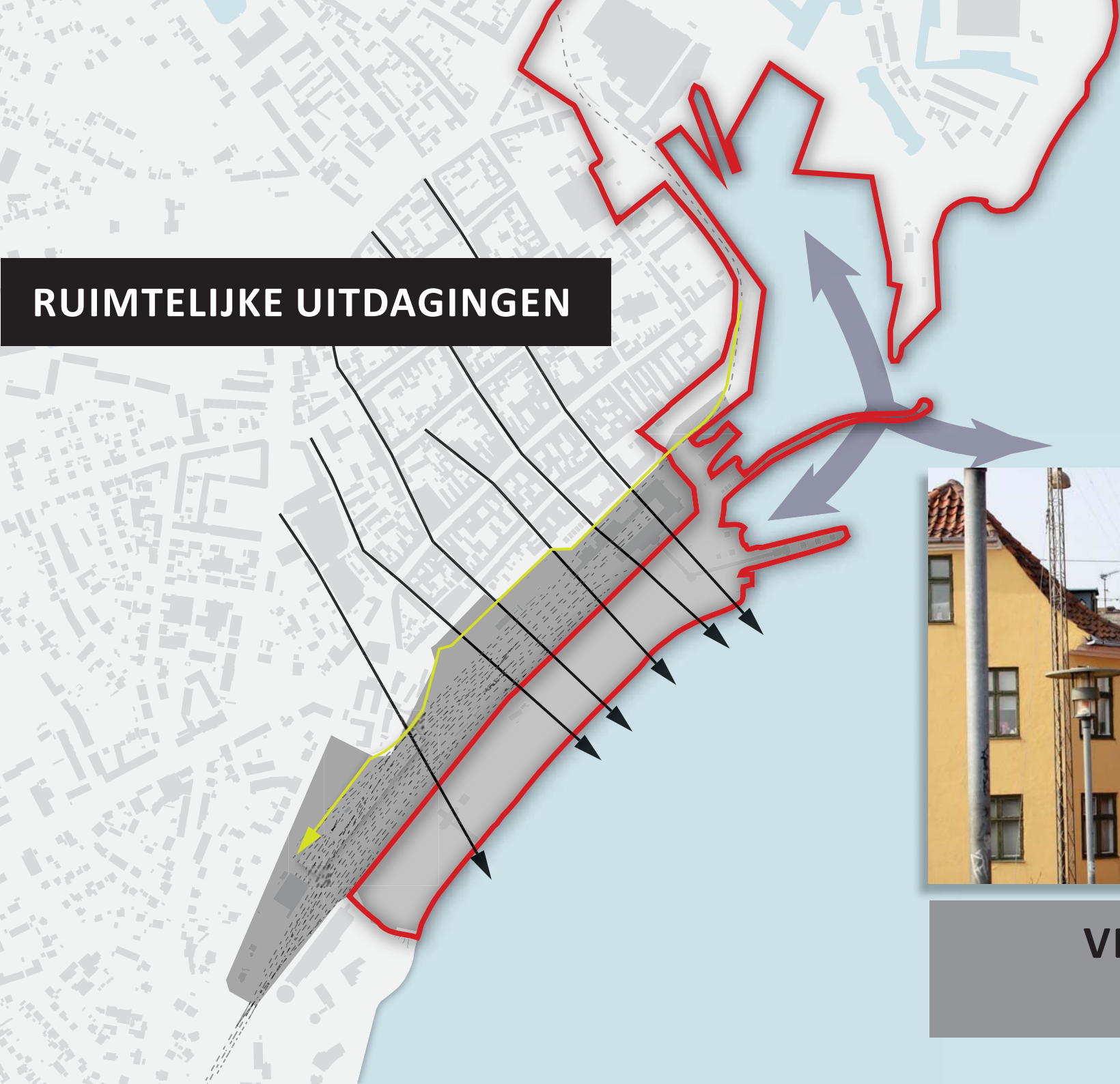
## **RUIMTELIJKE UITDAGINGEN**



**VISUEEL VERBINDEN  
MET HELSINGBORG**



## RUIMTELIJKE UITDAGINGEN



VERWEVEN MET DE  
BINNENSTAD

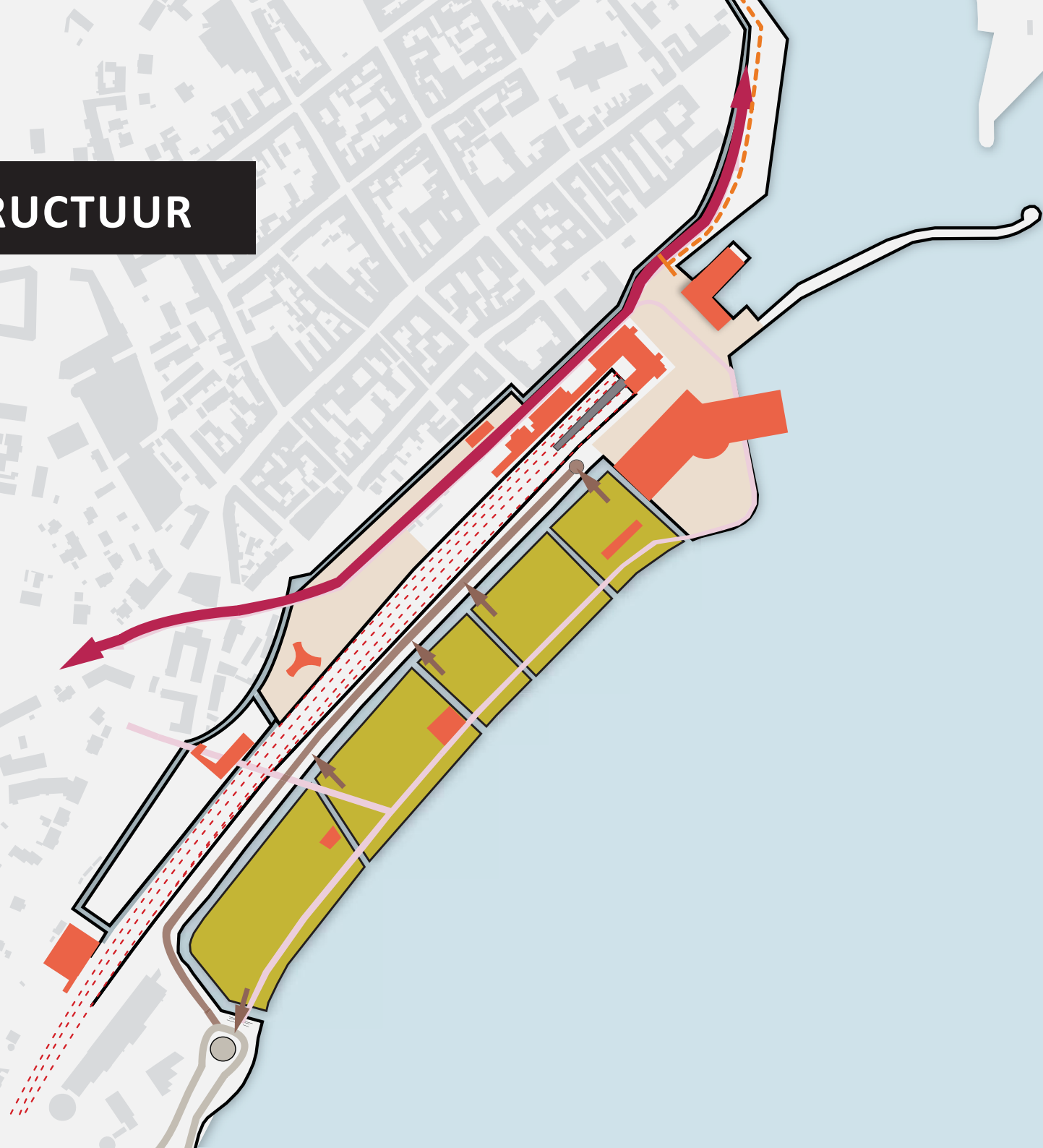


## PROGRAMMATISCHE UITDAGINGEN

- authentieke aanvulling voor bestaande woonmilieus Helsingor t.o.v. Helsingborg
- aantrekken van jonge (werkende) mensen
- het onderbrengen van functies die lokaal, maar ook regionaal van betekenis zijn

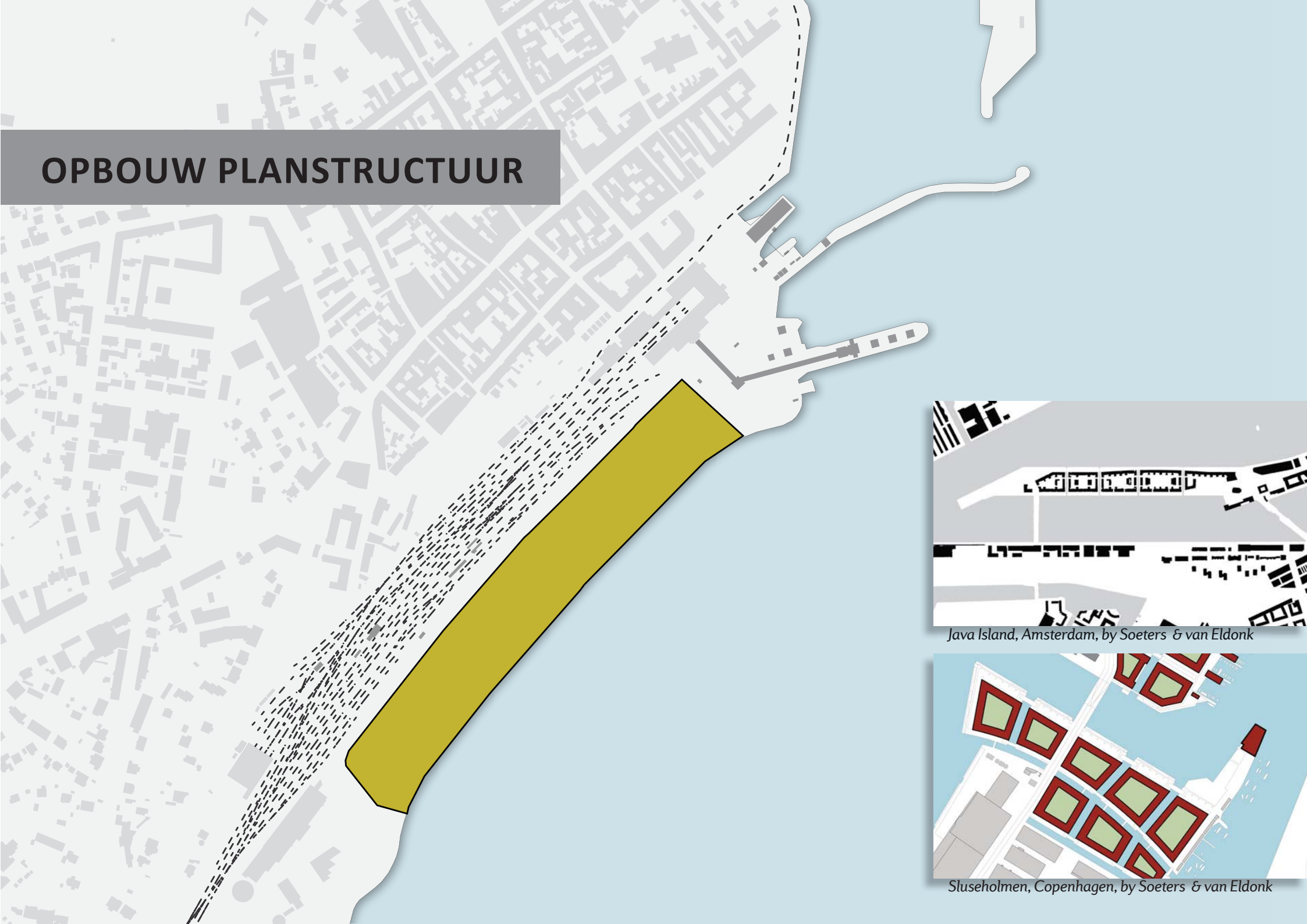
# **STEDENBOUWKUNDIG ONTWERPVOORSTEL**

# PLANSTRUCTUUR





# OPBOUW PLANSTRUCTUUR



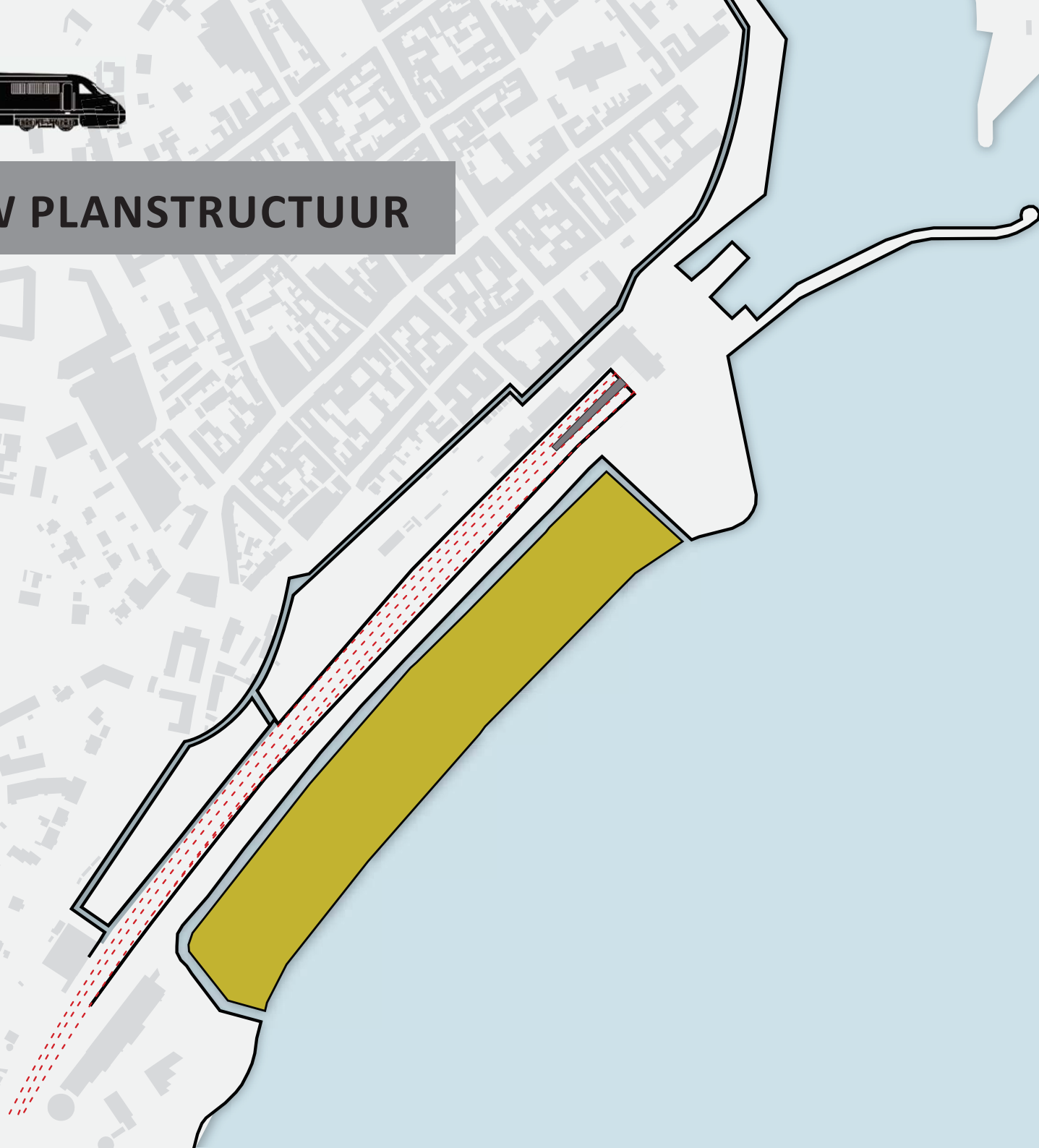
*Java Island, Amsterdam, by Soeters & van Eldonk*



*Sluseholmen, Copenhagen, by Soeters & van Eldonk*

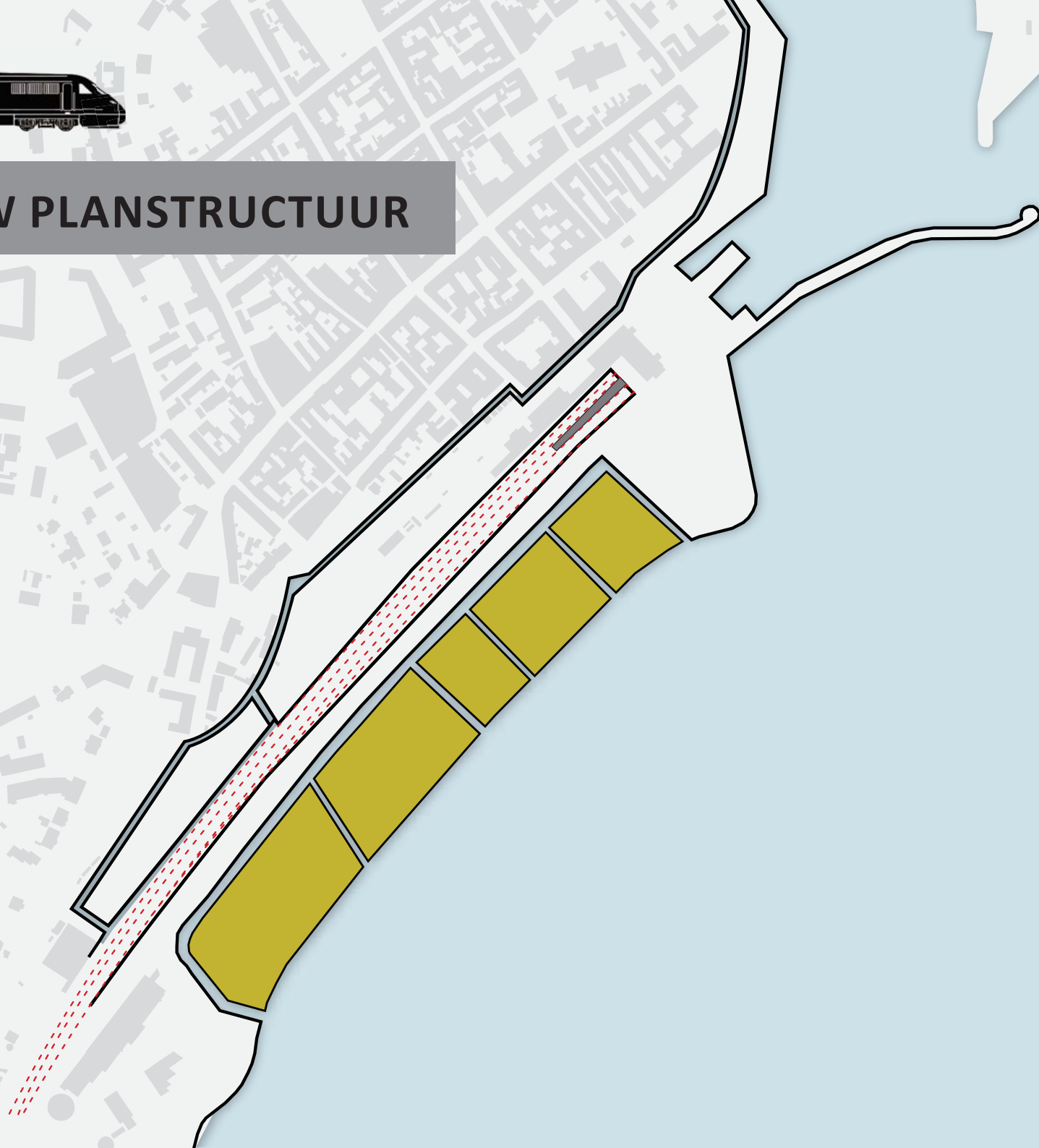


## OPBOUW PLANSTRUCTUUR





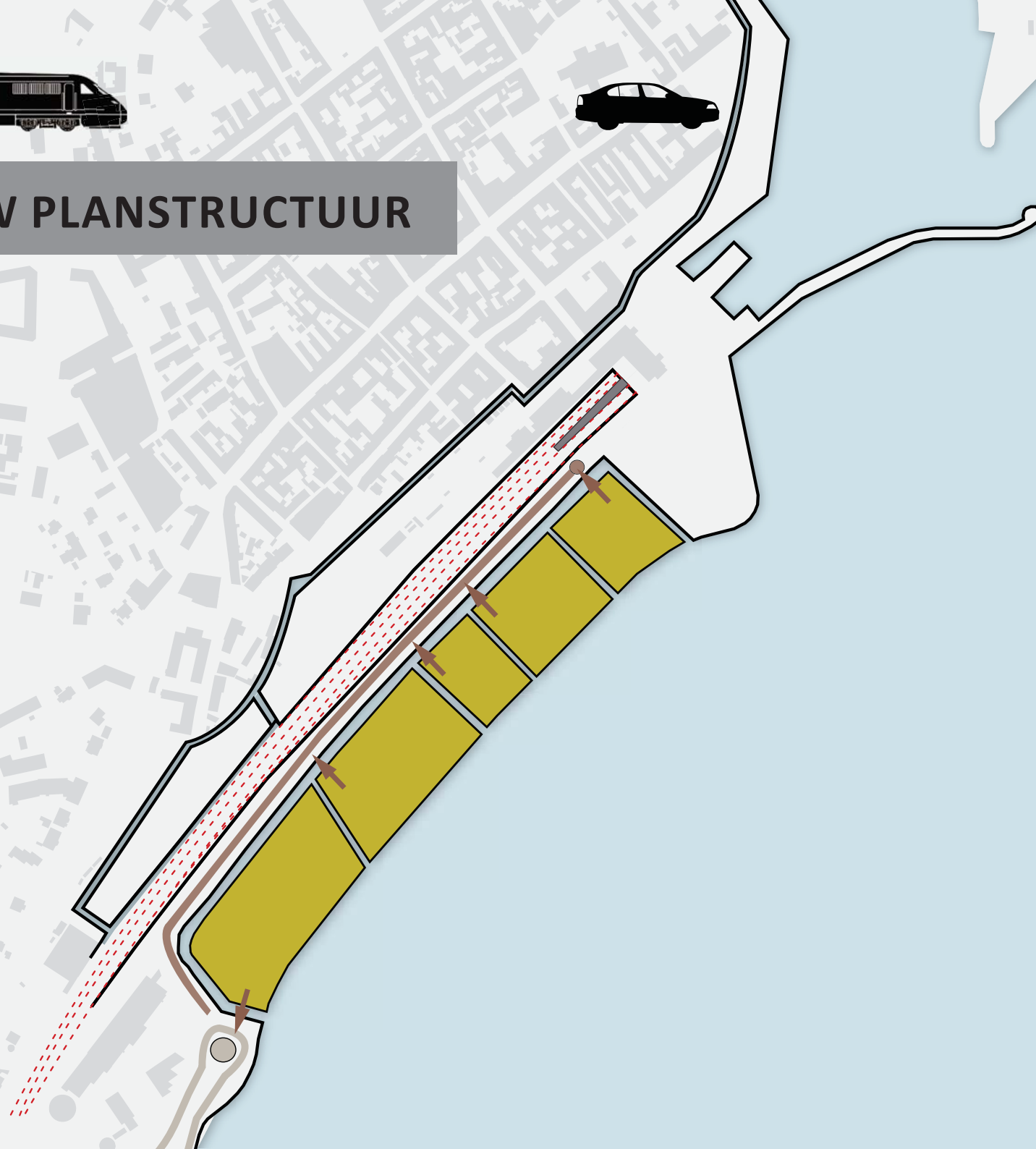
## OPBOUW PLANSTRUCTUUR

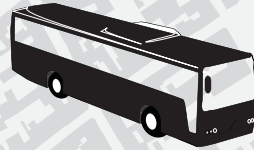




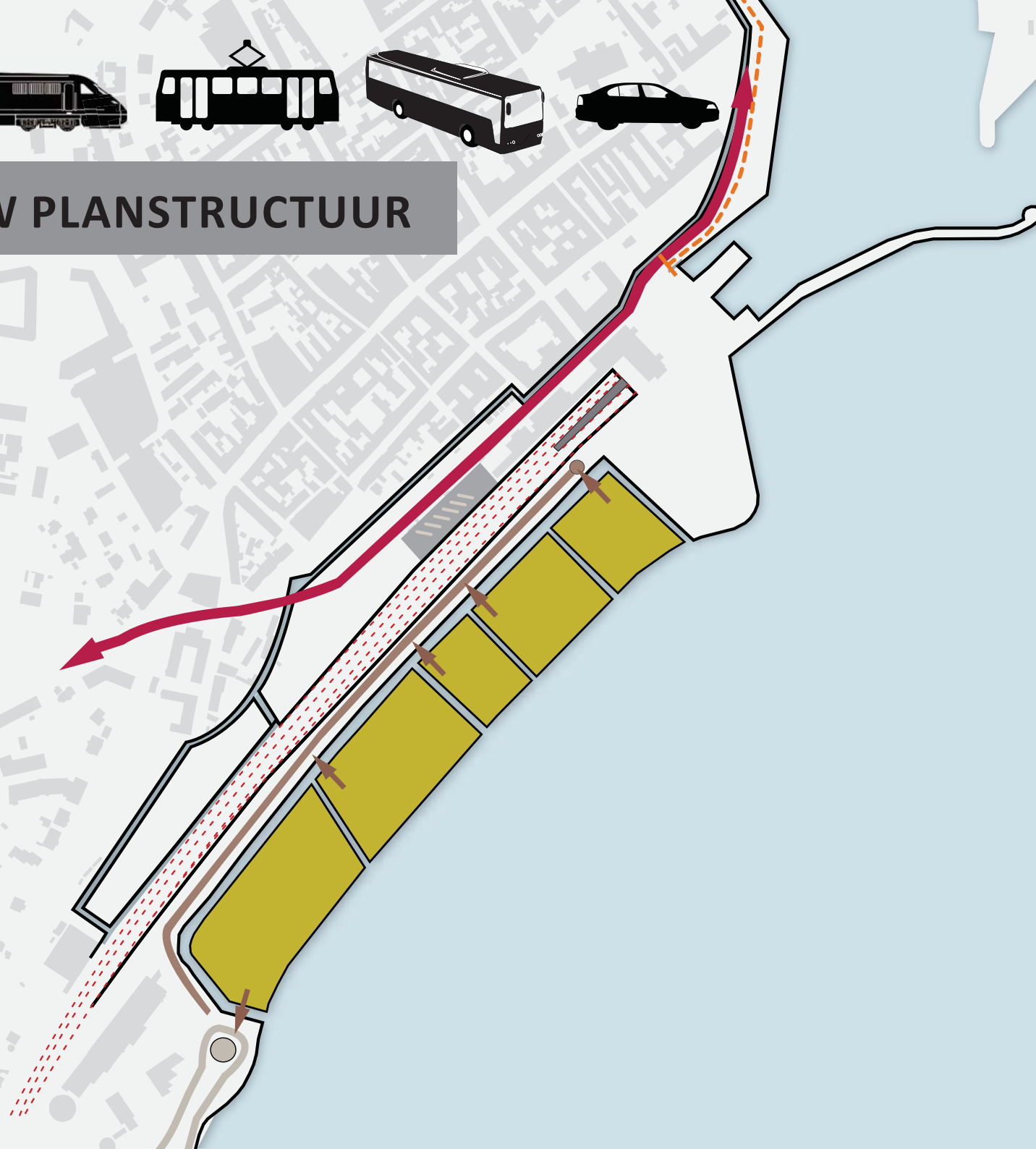


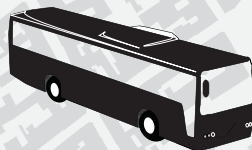
# OPBOUW PLANSTRUCTUUR



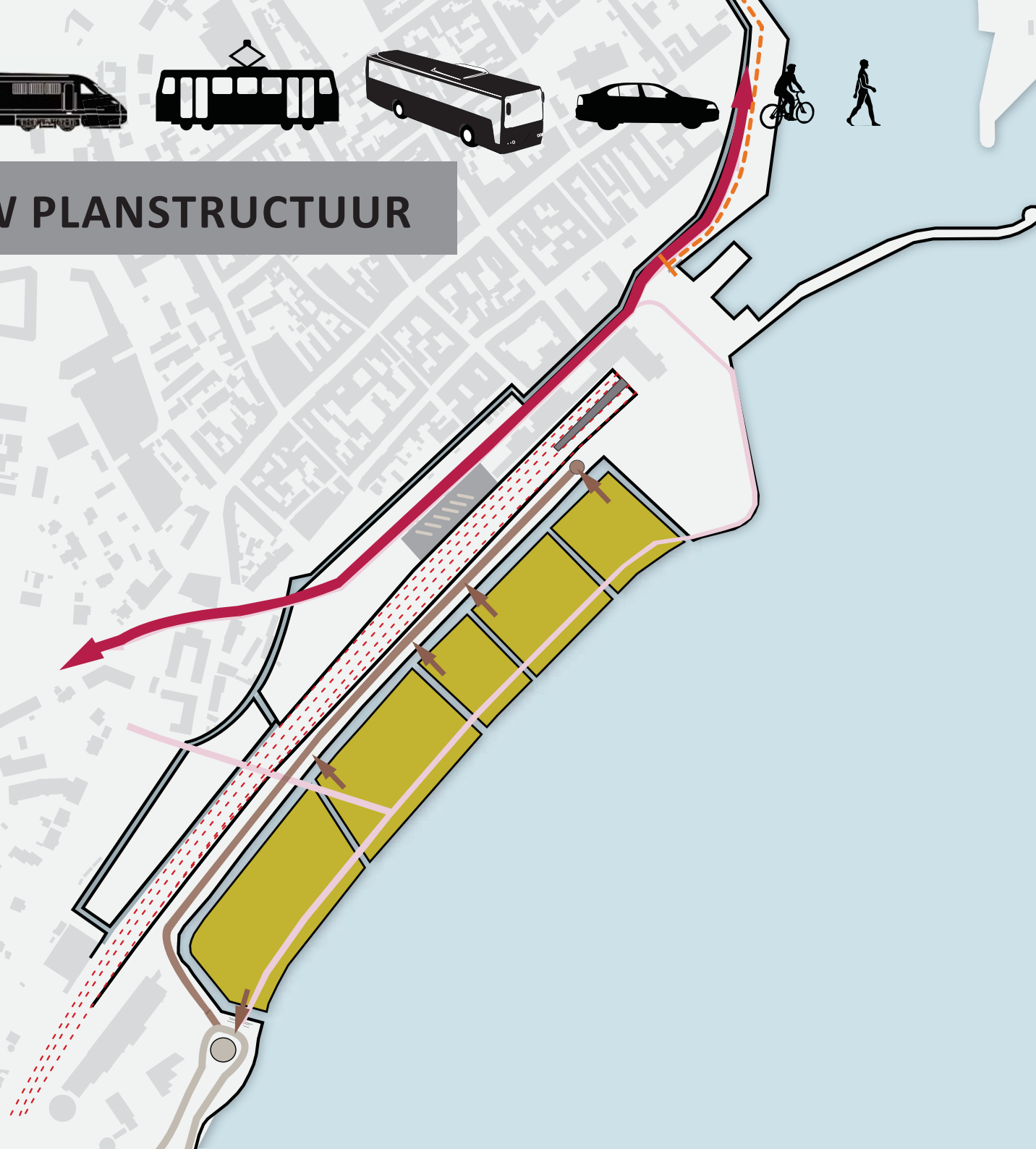


# OPBOUW PLANSTRUCTUUR

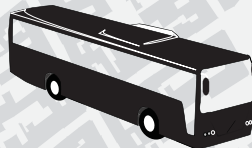




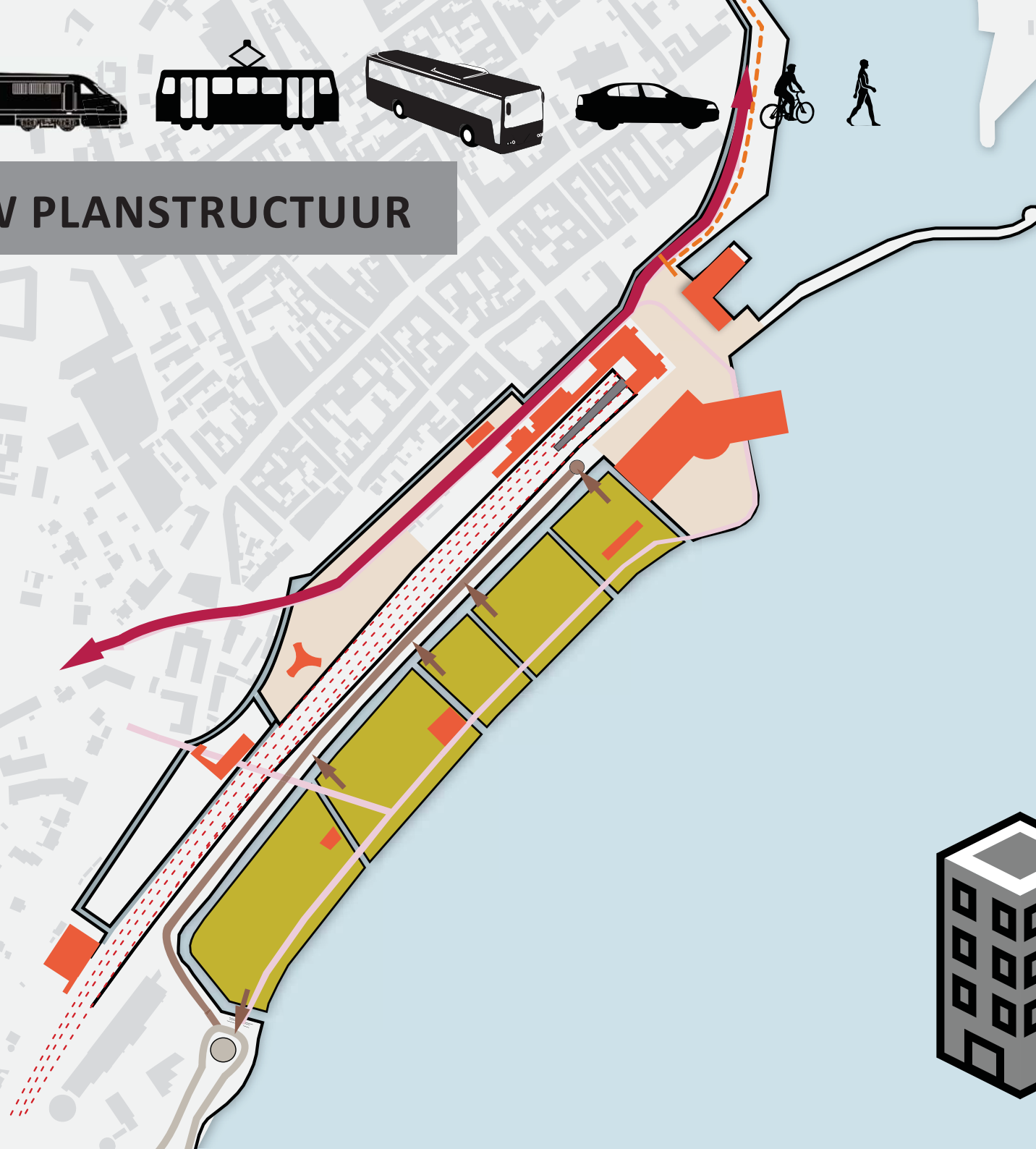
# OPBOUW PLANSTRUCTUUR







# OPBOUW PLANSTRUCTUUR

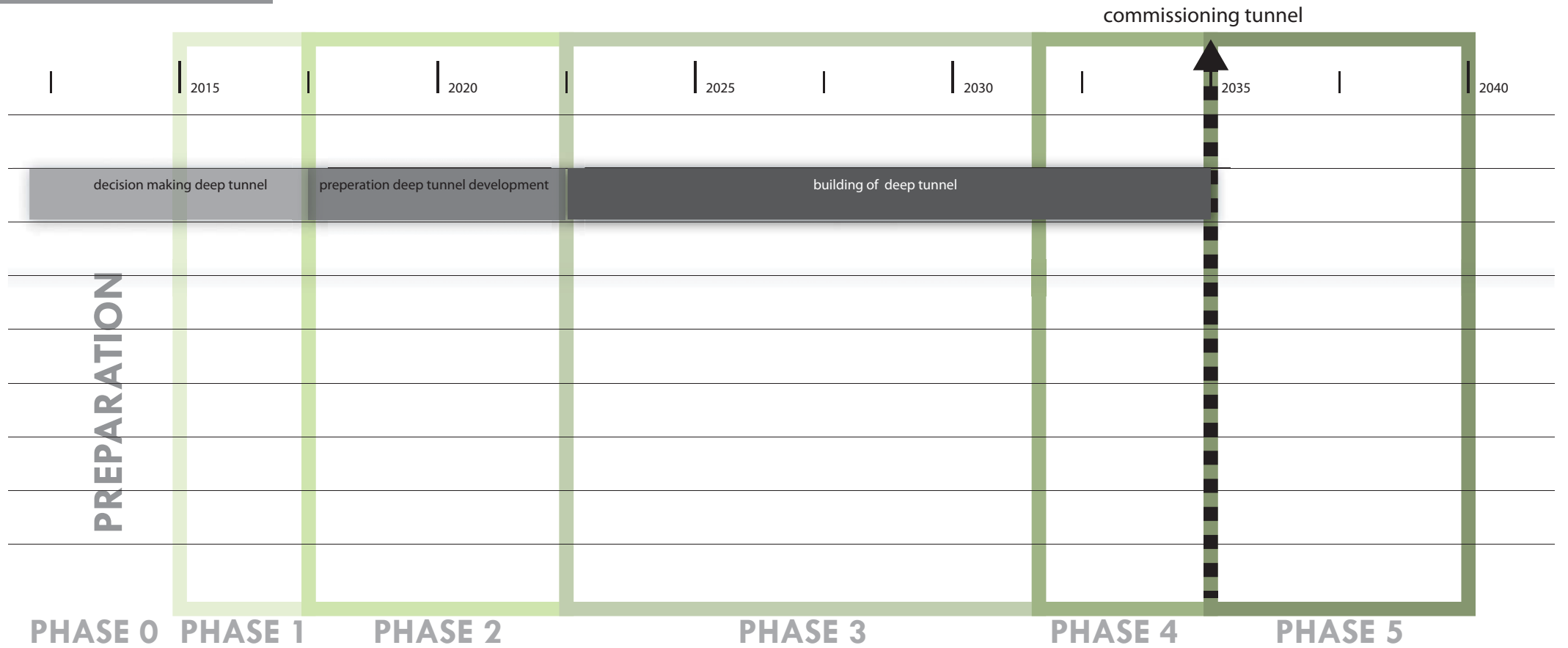


# STEDENBOUWKUNDIG VOORSTEL



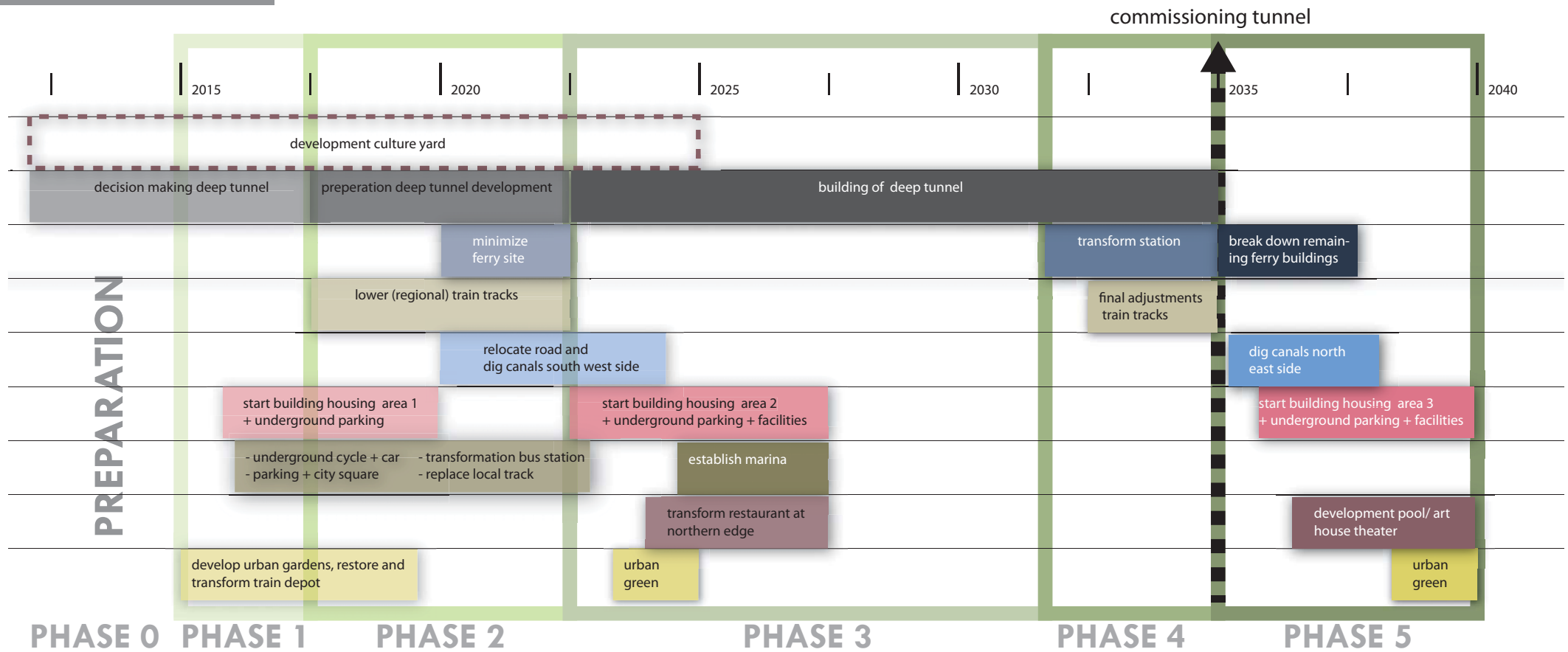
- mansion with green roof
- mansion
- mixed (housing and business)
- public building
- other buildings
- bus & local train station/ stop
- cycle shelter entrance
- square
- urban farming
- public green
- pedestrian area
- cycle and pedestrian lane
- secondary road
- local road
- main road
- regional train track
- high speed train track
- local train track
- underground parking entrance

# FASERING



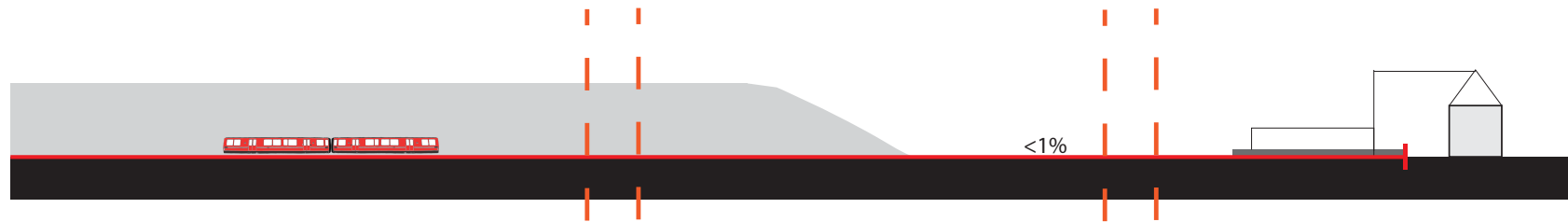


# FASERING

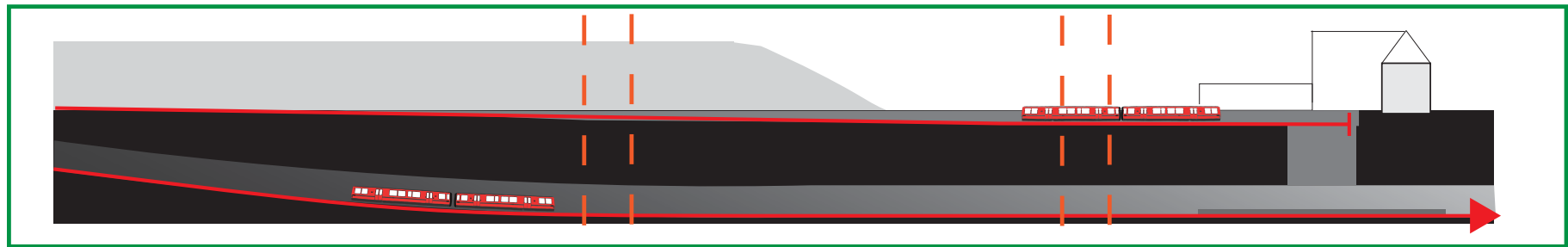




**ONTWIKKELINGSPROCES TUNNEL**



current



new

**The tunnel under the Øresund needs to start at least 6 km from Helsingør station to reach a depth of 20 m.**

**PLAATSING SPOOR EN TUNNEL**





**PLAATSING SPOOR EN TUNNEL**

**OPBOUW VOORSTEL**



**PLAATSING SPOOR EN TUNNEL**

**OPBOUW VOORSTEL**



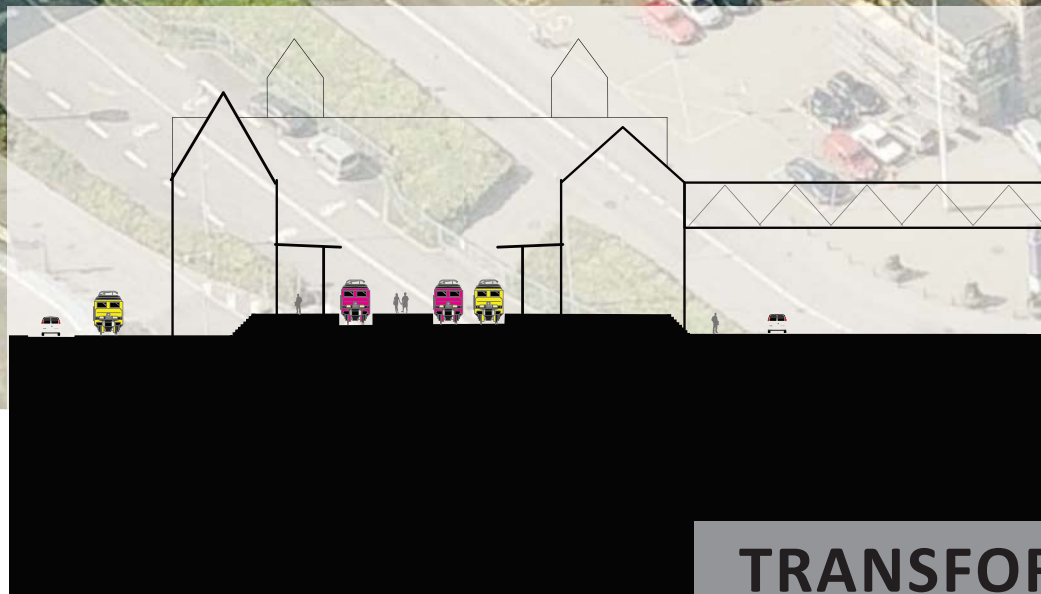
**TRANSFORMATIE STATION**



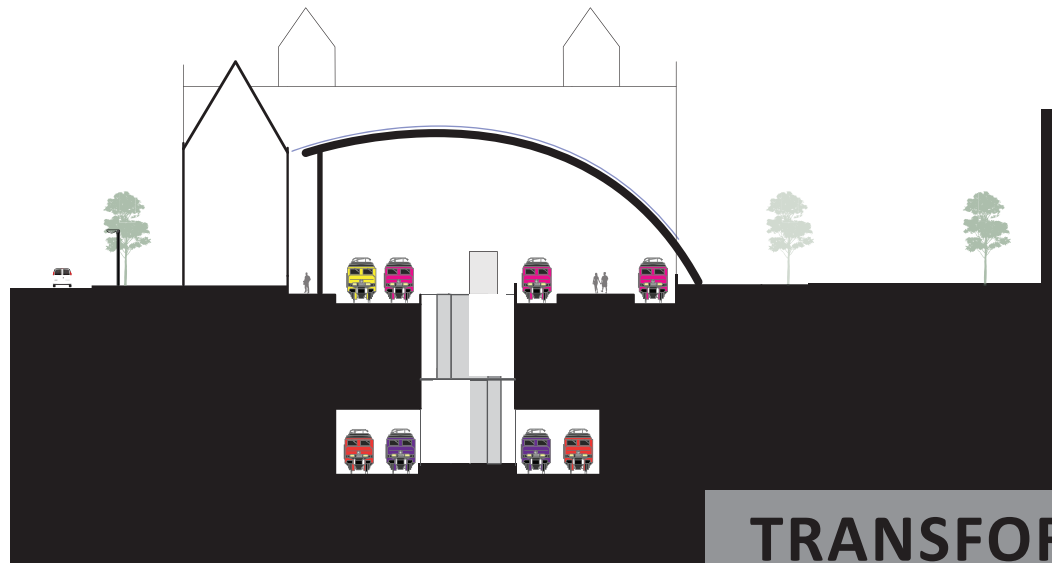
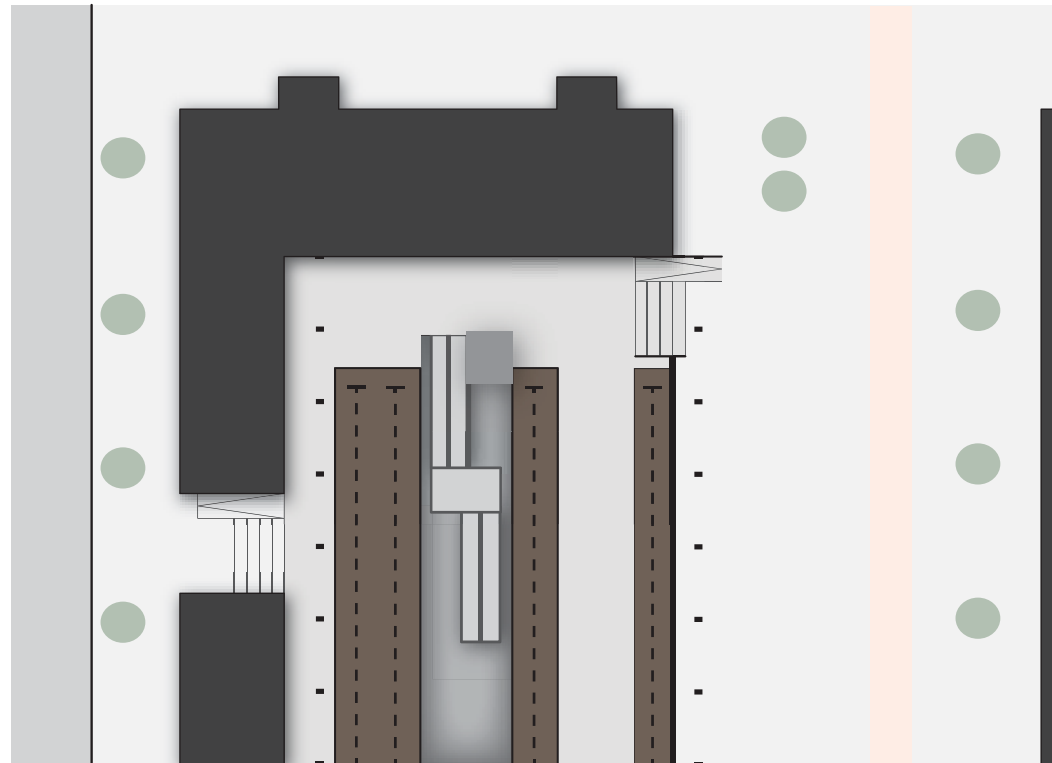


**TRANSFORMATIE STATION**



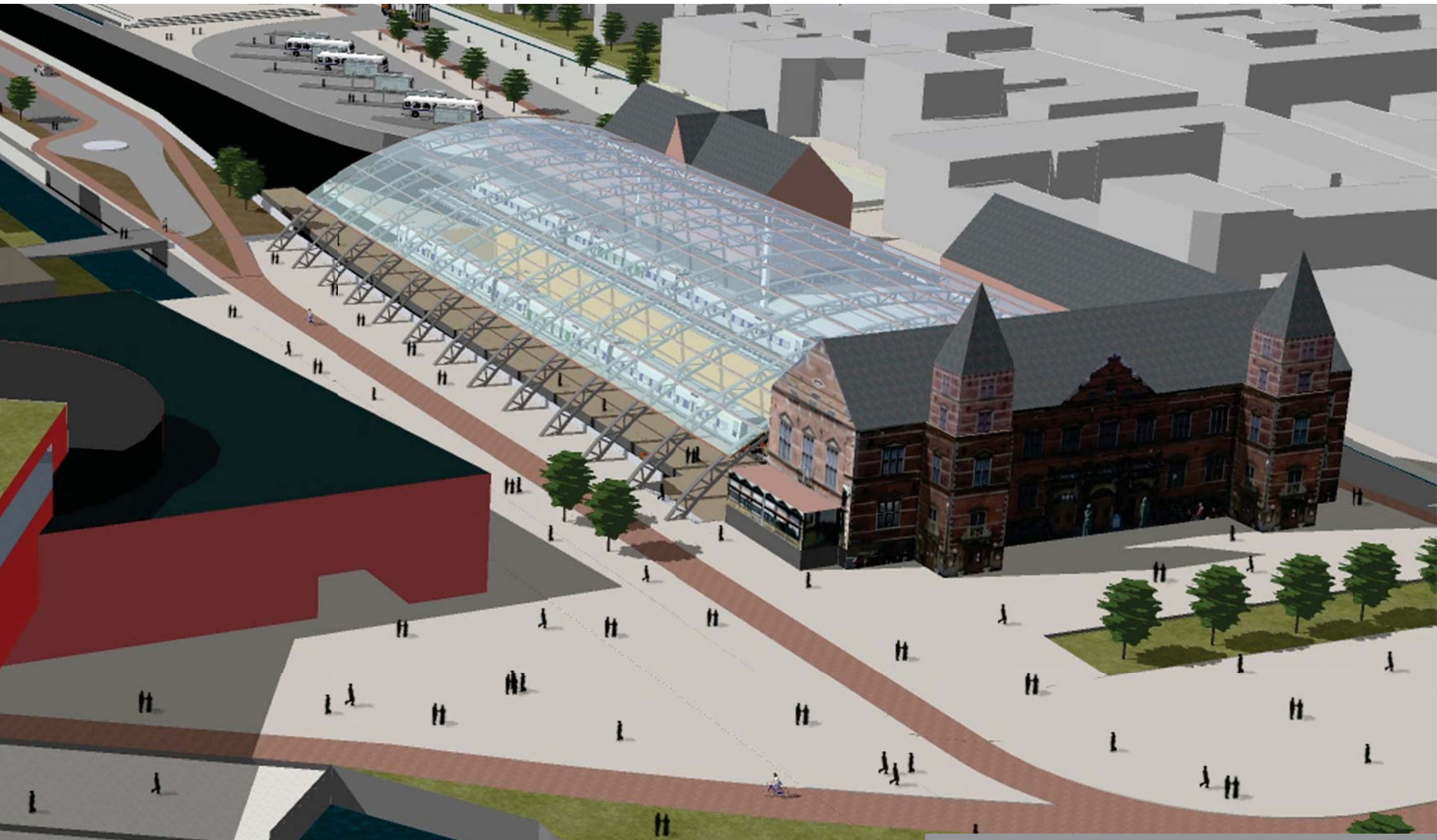


**TRANSFORMATIE STATION**



**TRANSFORMATIE STATION**





**VERNIEUWD STATION**





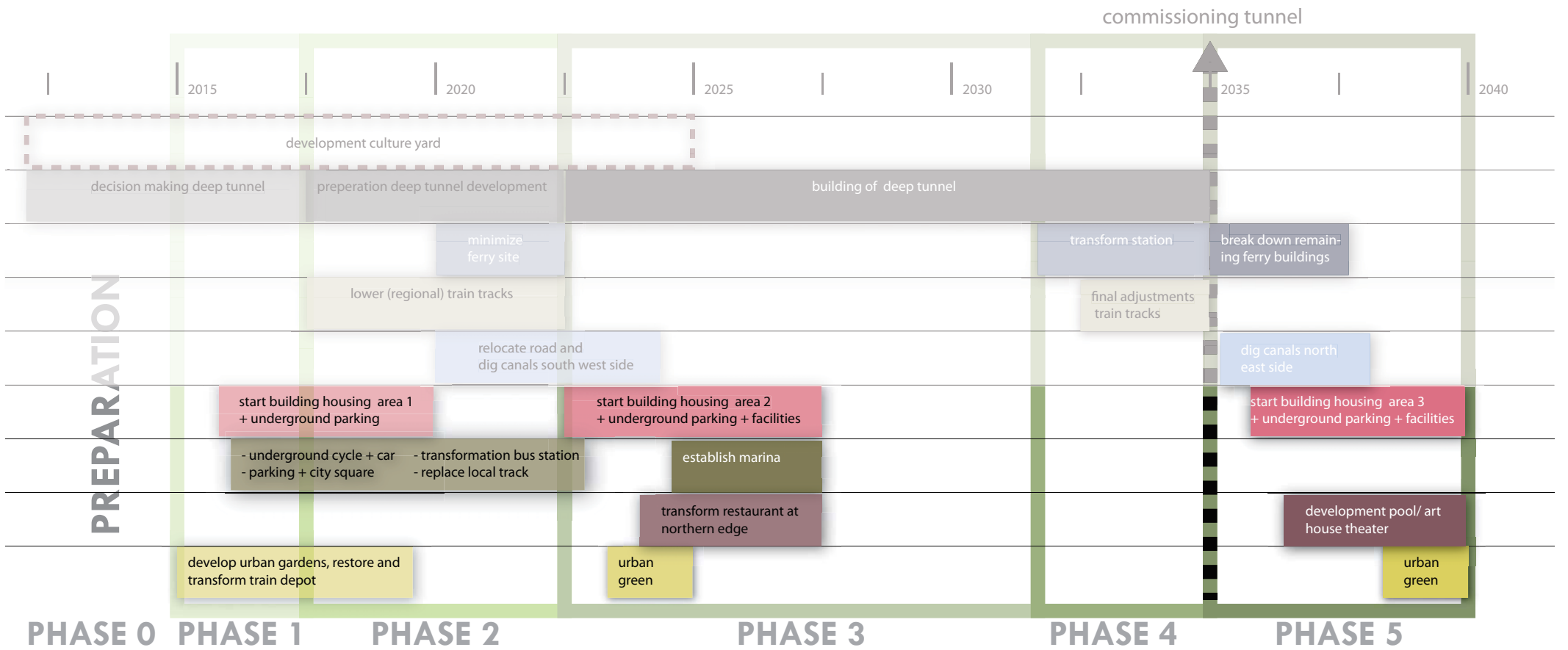
**VERNIEUWD STATION**



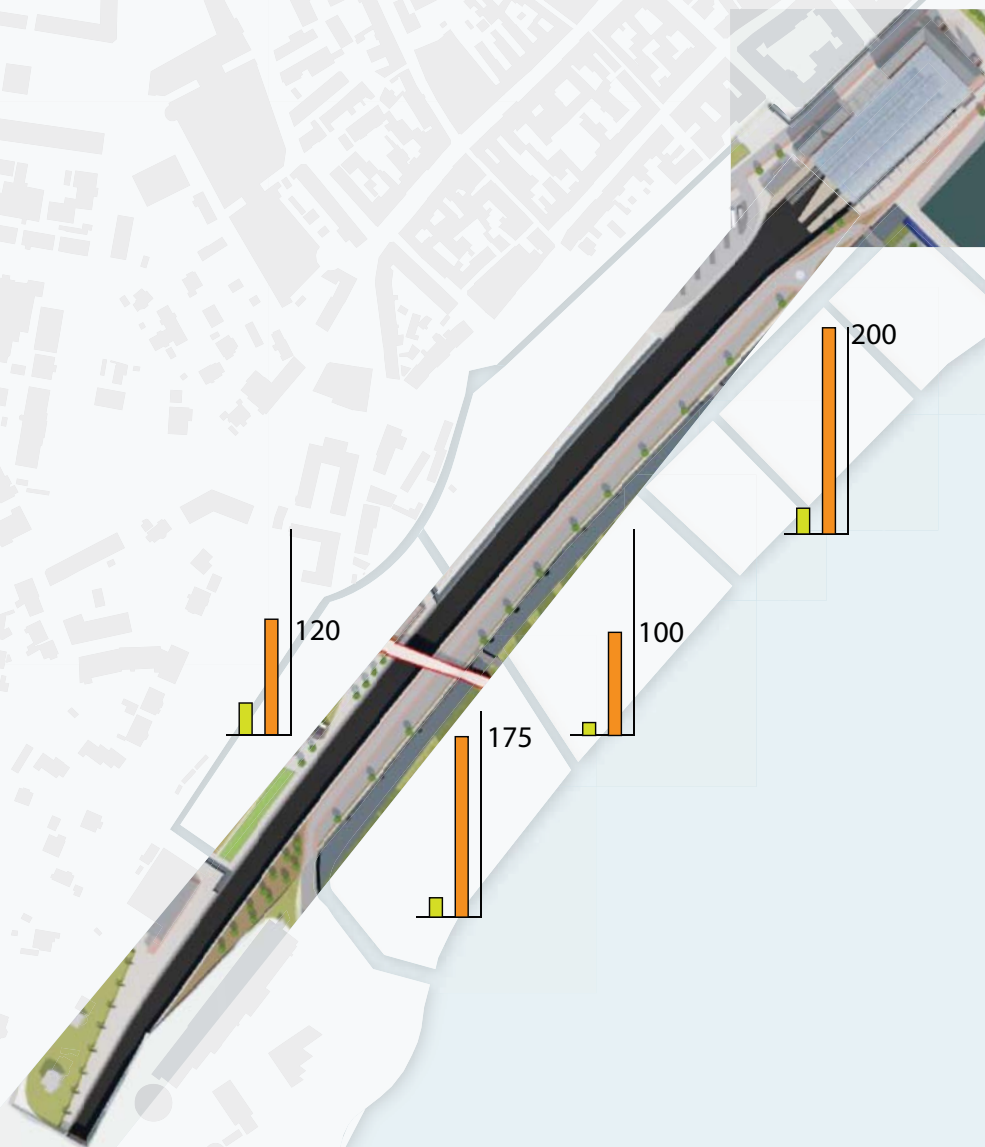


**VERNIEUWD STATION**





# OPBOUW VOORSTEL



WONEN

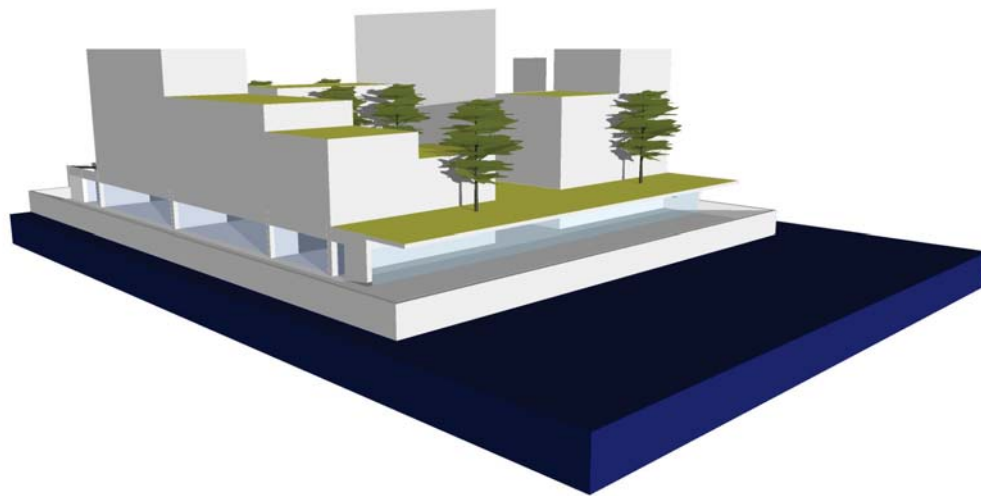
# AUTHENTIEK WONEN



# HALF-OPEN BOUWBLOKKEN MET GEMEENSCHAPPELIJKE BINNENTUINEN



# AUTHENTIEK WONEN



publiek-private overgangszone



voorkom ongewenste indringers



wat is publiek en wat is privé?



schep leven in de binnenplaats



houd rekening met bezonning

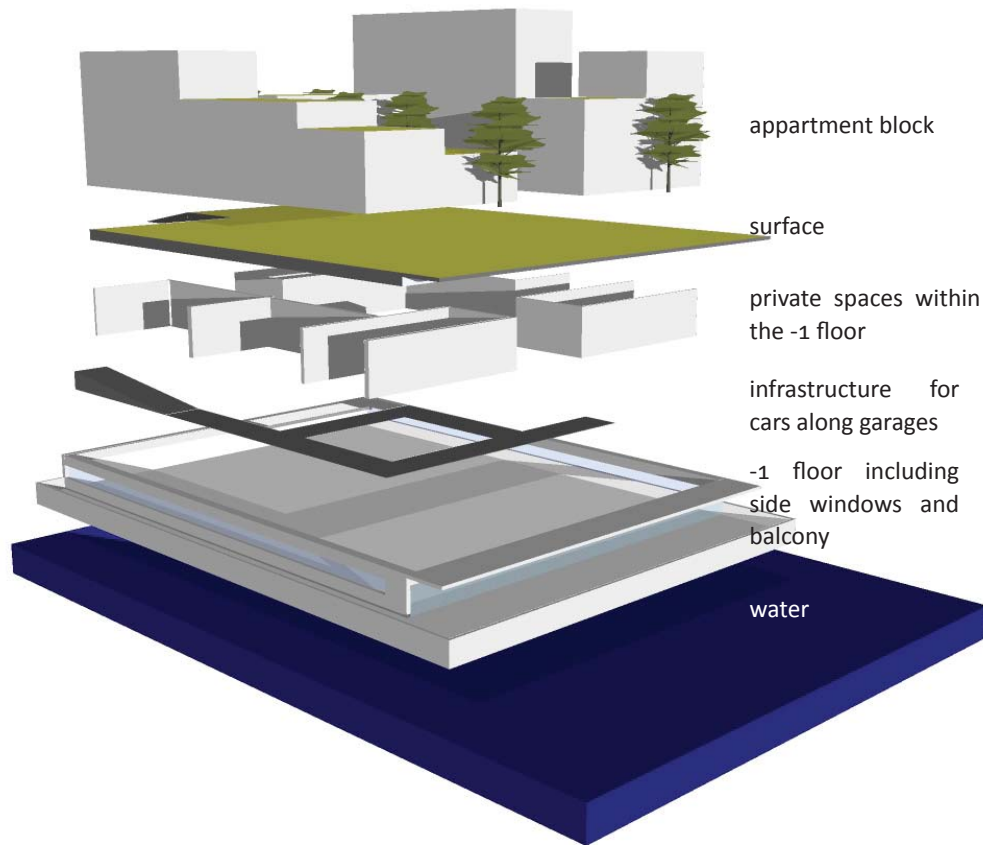


speelvoorzieningen kinderen



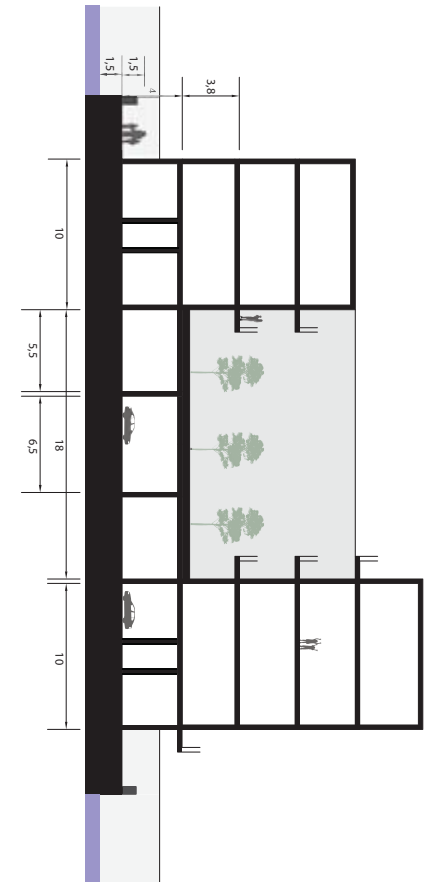
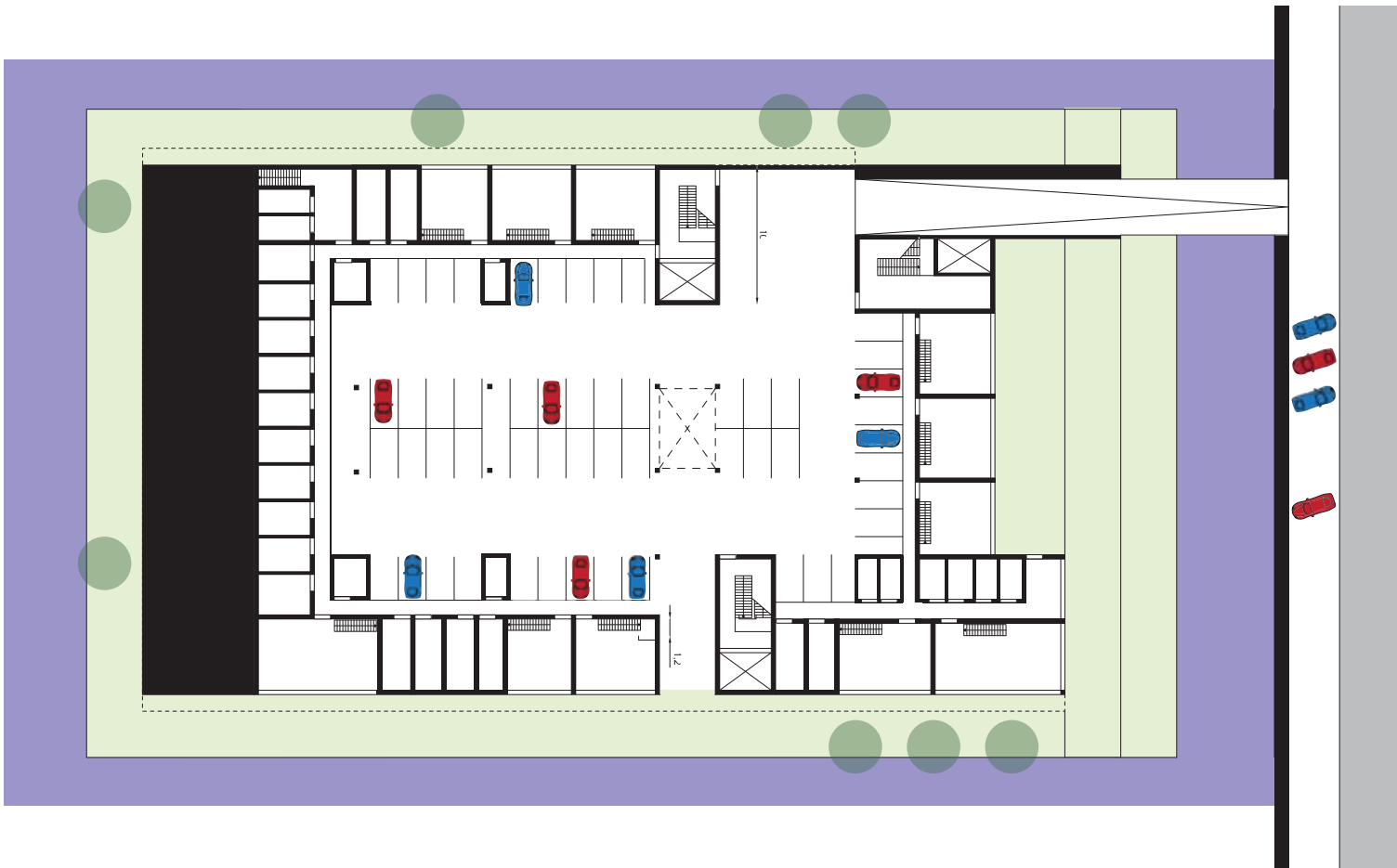
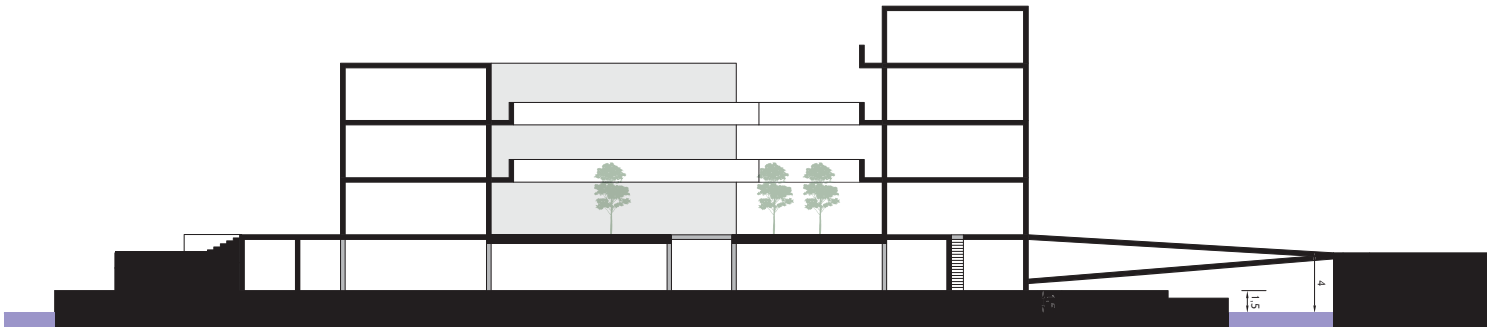
naar aanleiding van studie Gehl architects

## RICHTLIJNEN WONINGTYPOLOGIE



## EEN GEBOUW MET ONDERGRONDSE ONTSLUITING

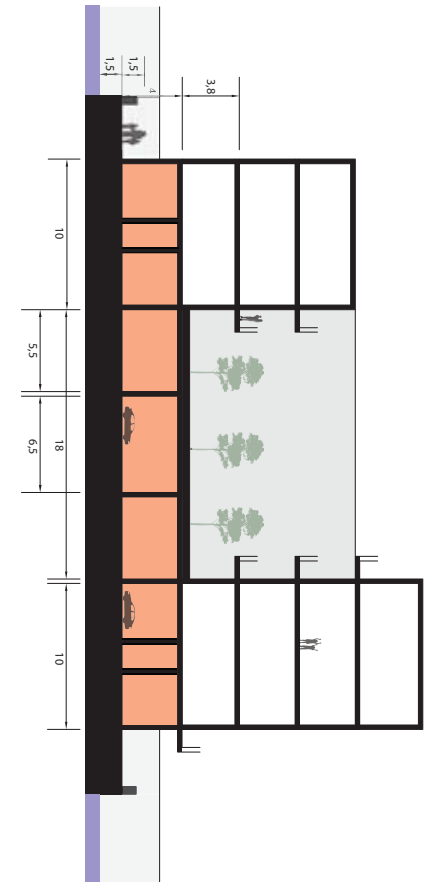
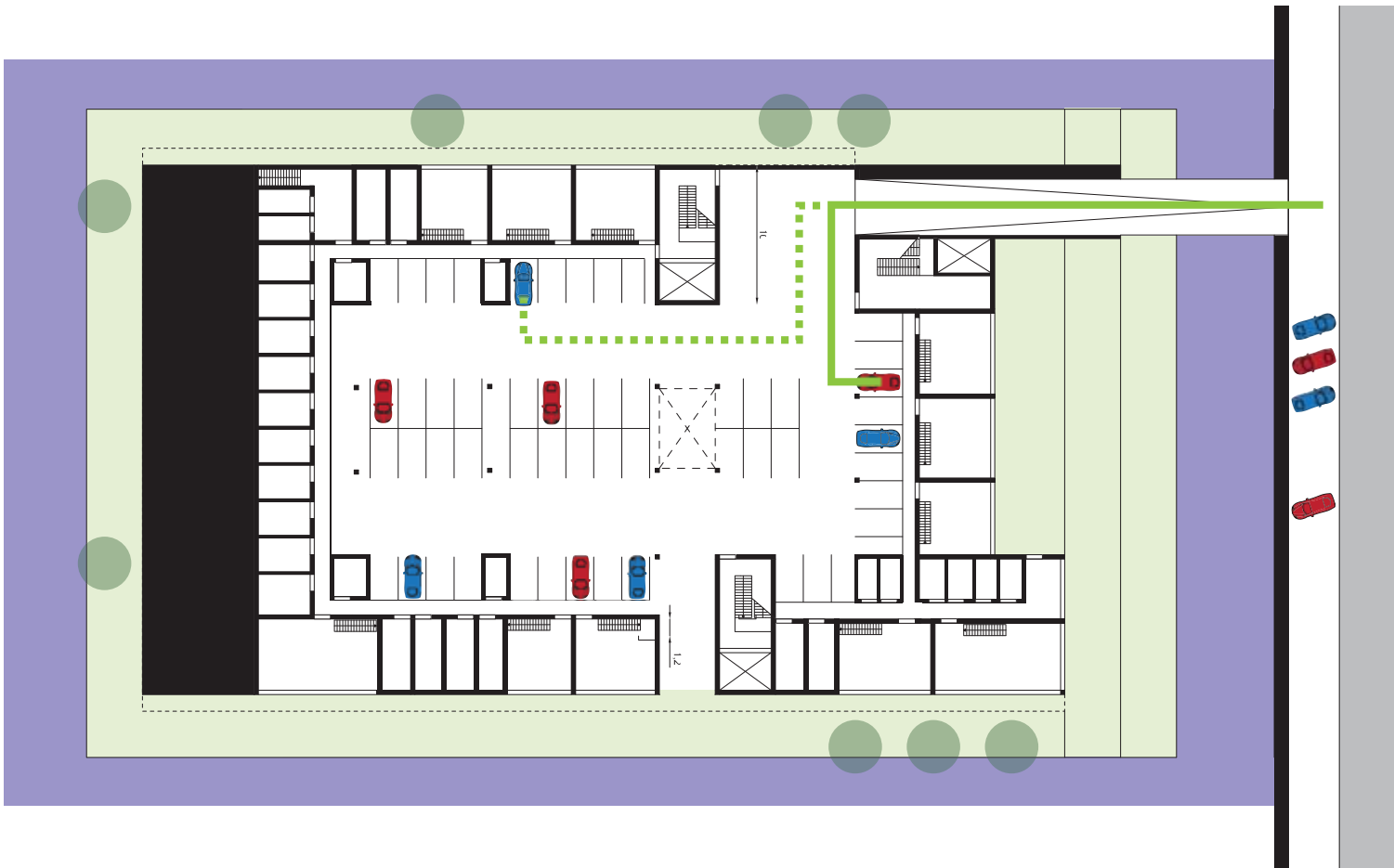
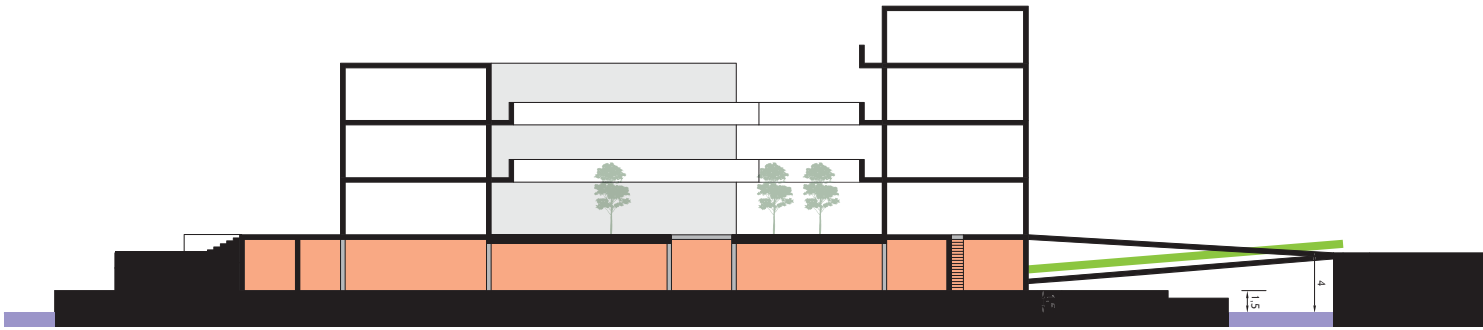
# AUTHENTIEK WONEN



**GEBOUW**  
-1

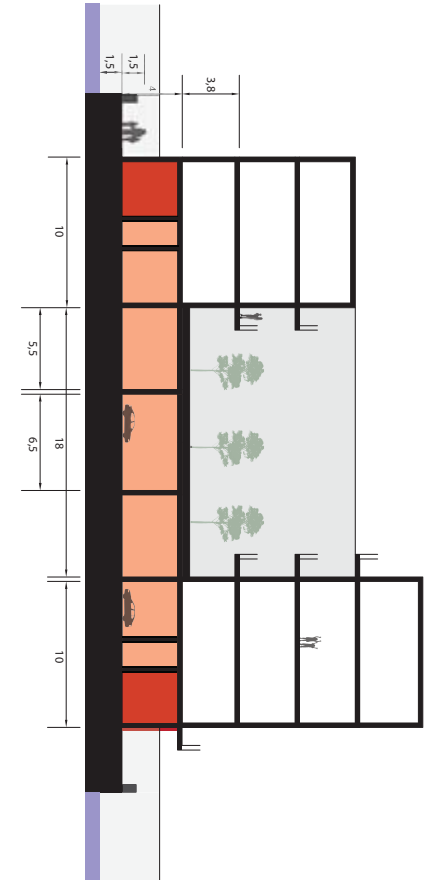
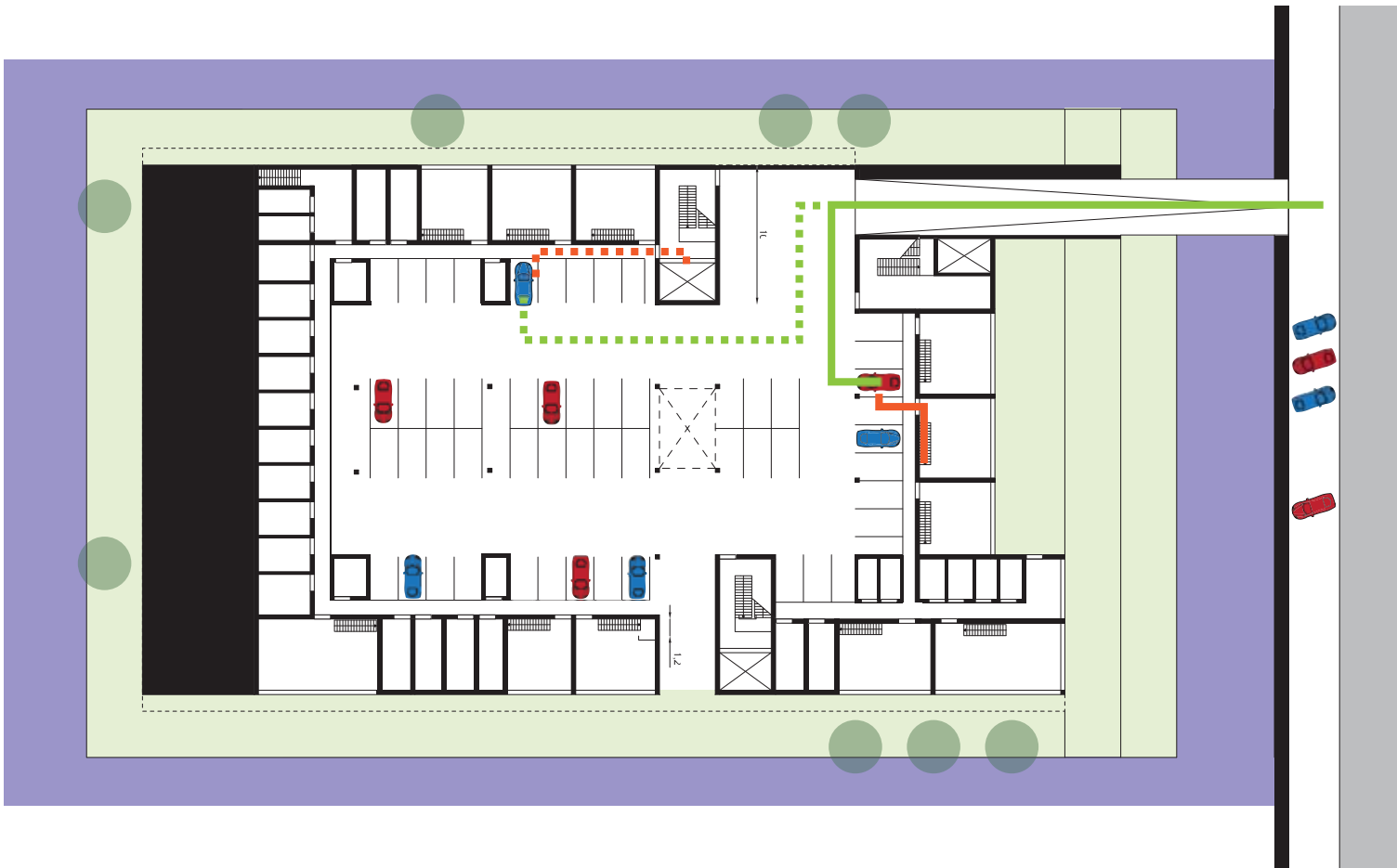
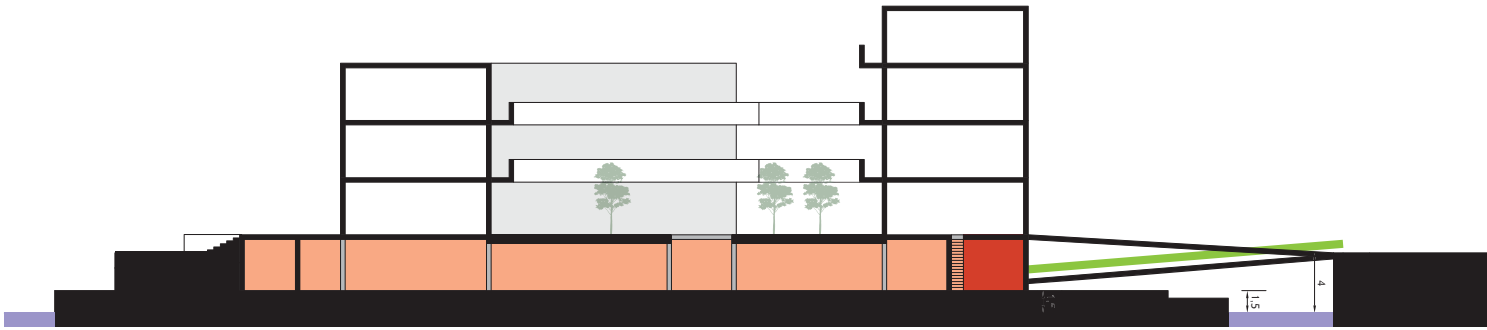


# AUTHENTIEK WONEN



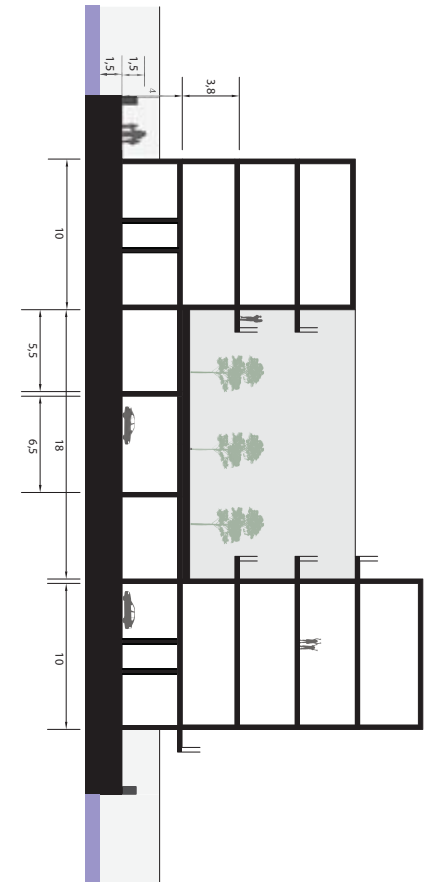
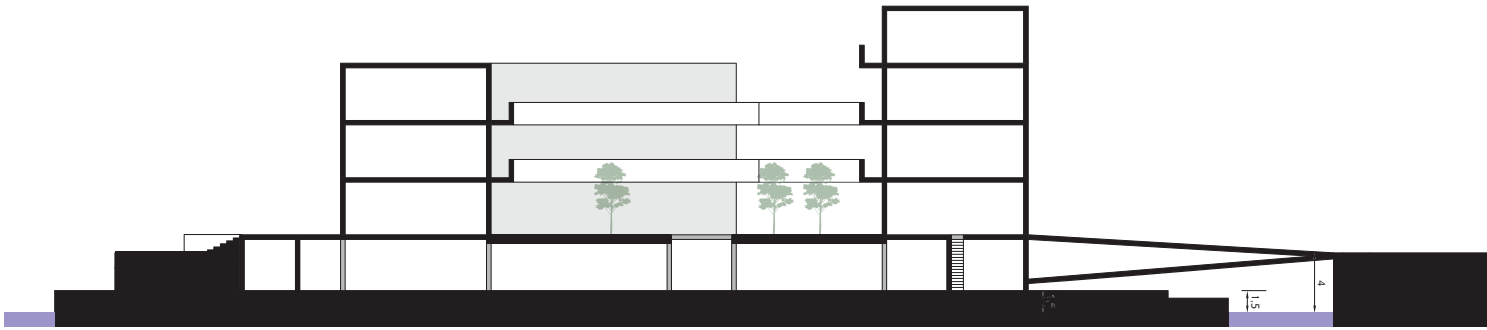
**GEBOUW**  
-1

# AUTHENTIEK WONEN



**GEBOUW**  
-1

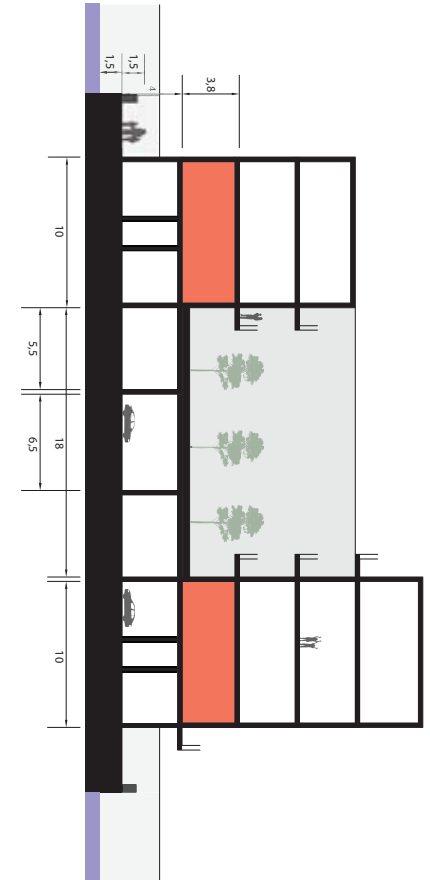
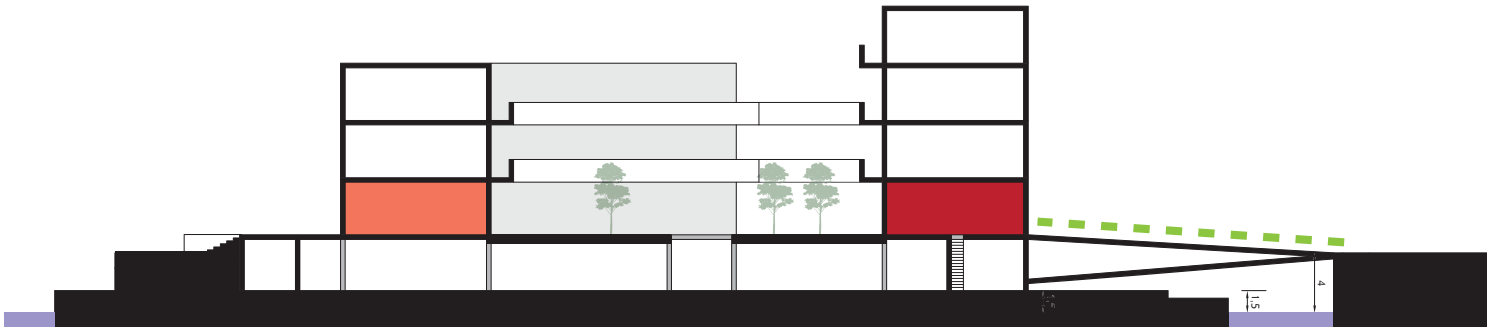
# AUTHENTIEK WONEN



**GEBOUW  
0**

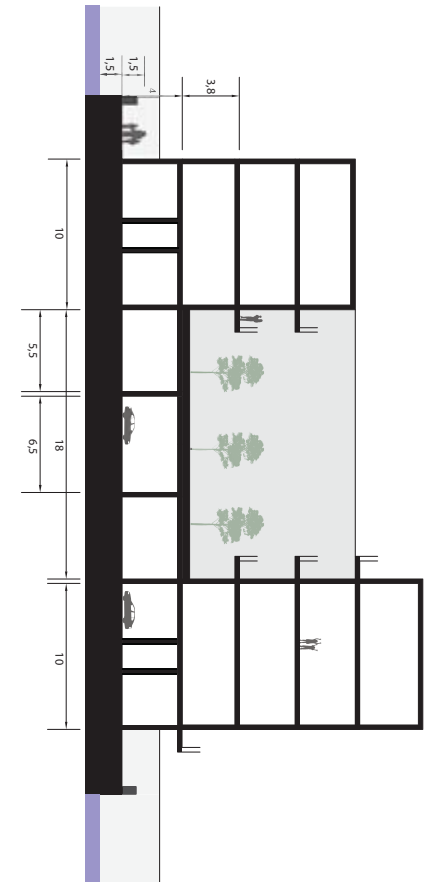
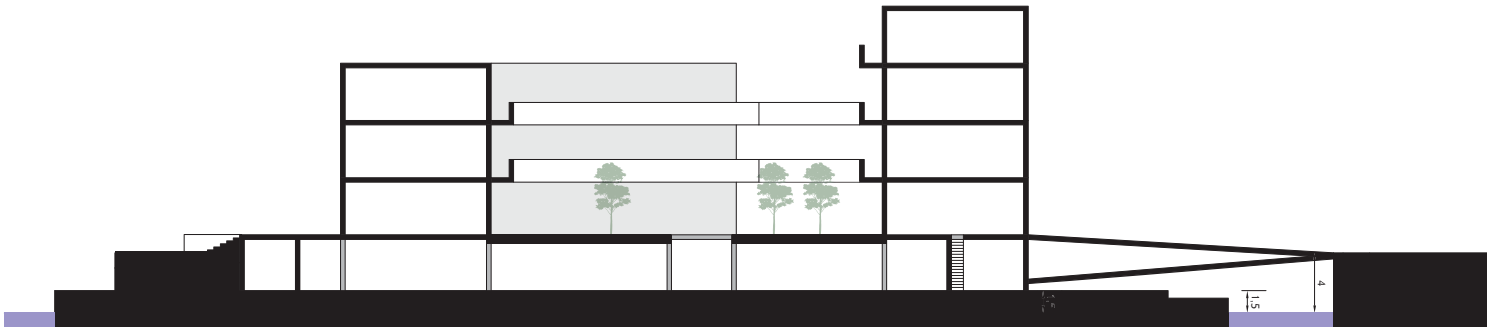


# AUTHENTIEK WONEN



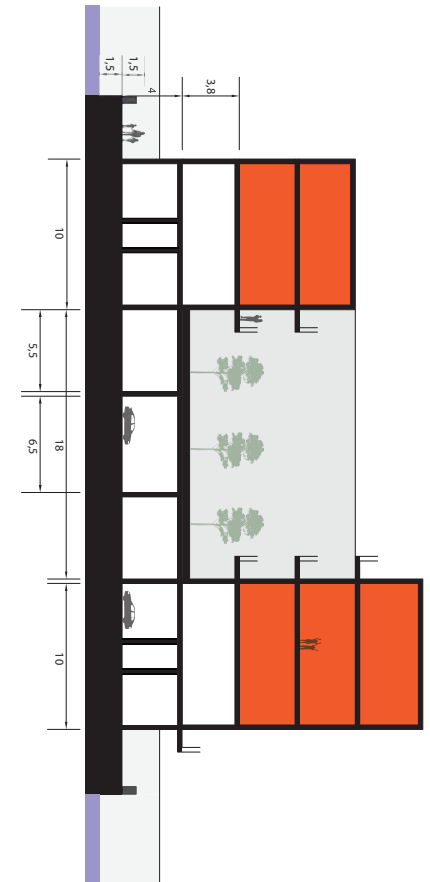
**GEBOUW  
0**

# AUTHENTIEK WONEN



**GEBOUW  
+1**

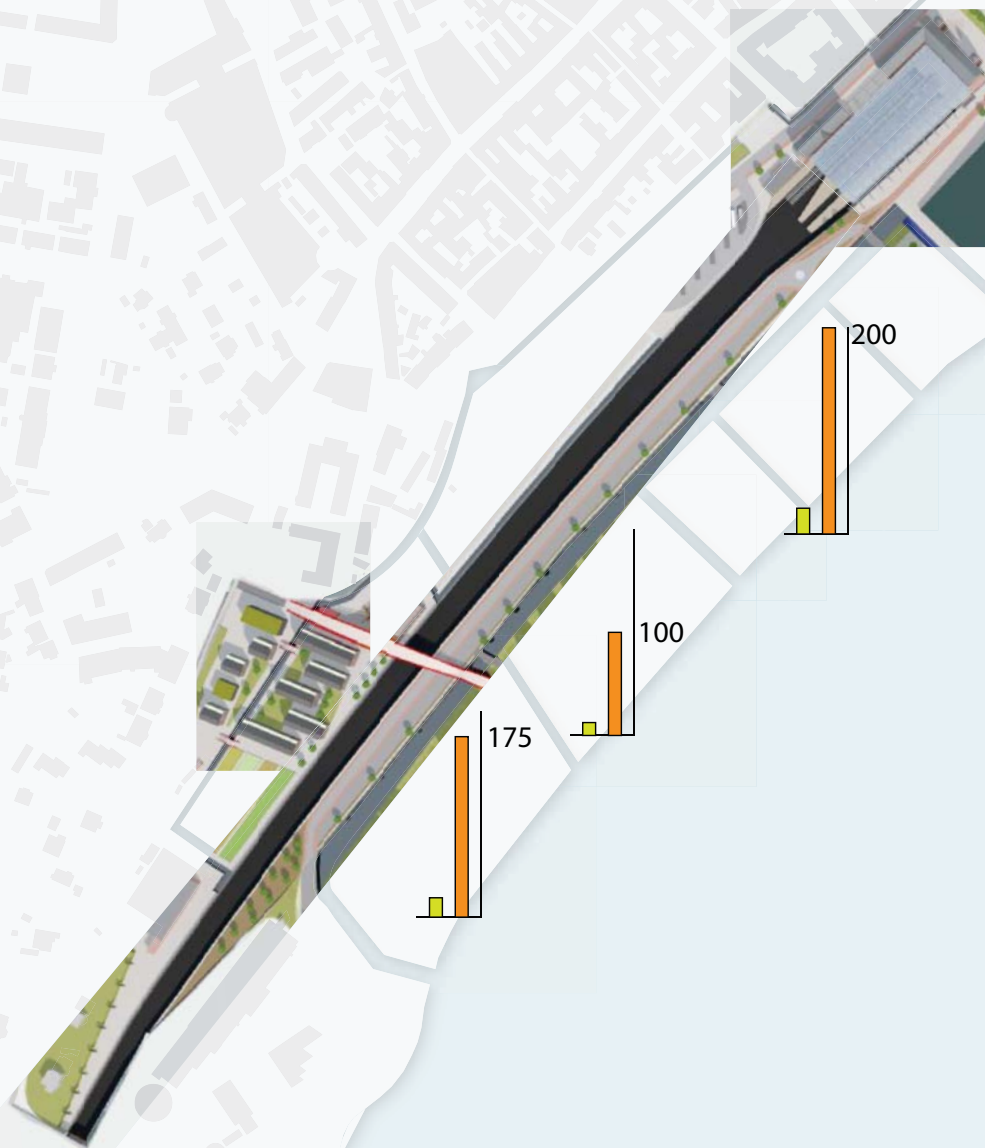
# AUTHENTIEK WONEN



**GEBOUW  
+1**



# OPBOUW VOORSTEL



WONEN

# OPBOUW VOORSTEL



WONEN



# OPBOUW VOORSTEL







Copyright Johnni Lassen

# TRANSFORMATIE TREINREMISE





# TRANSFORMATIE TREINREMISE

## OPBOUW VOORSTEL



# STADSPLEIN EN BUSSTATION

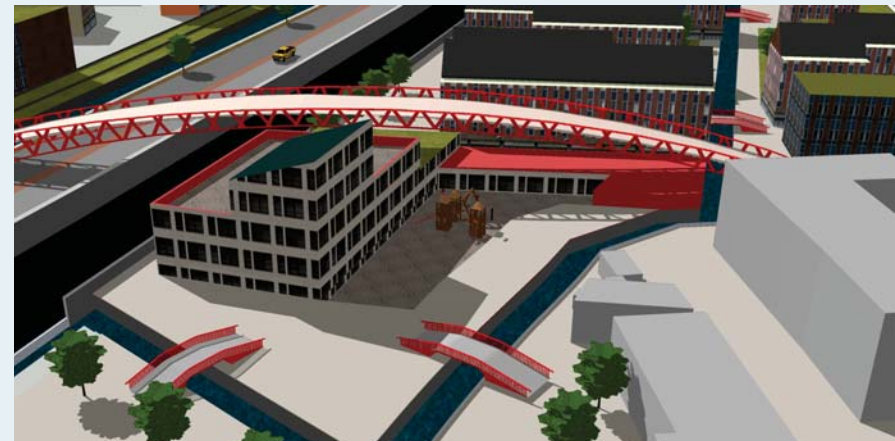
## OPBOUW VOORSTEL





# SPORTFACILITEITEN EN SCHOOL

## OPBOUW VOORSTEL



RESTAURANT

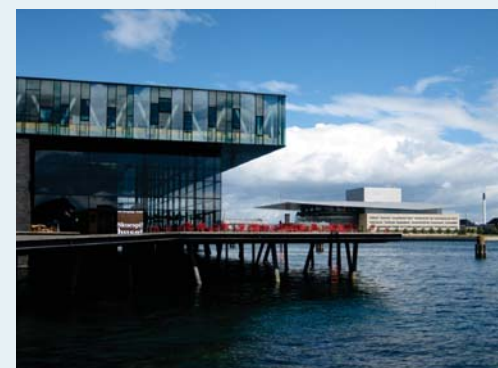
OPBOUW VOORSTEL





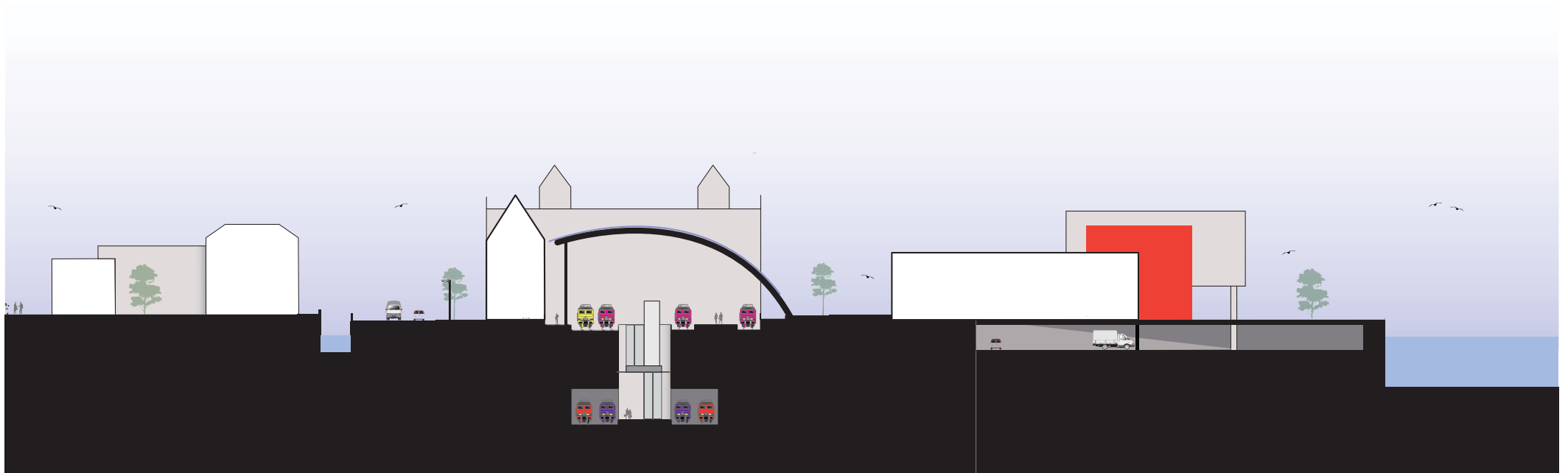
# MULTIFUNCTIONEEL VISITEKAARTJE

## OPBOUW VOORSTEL

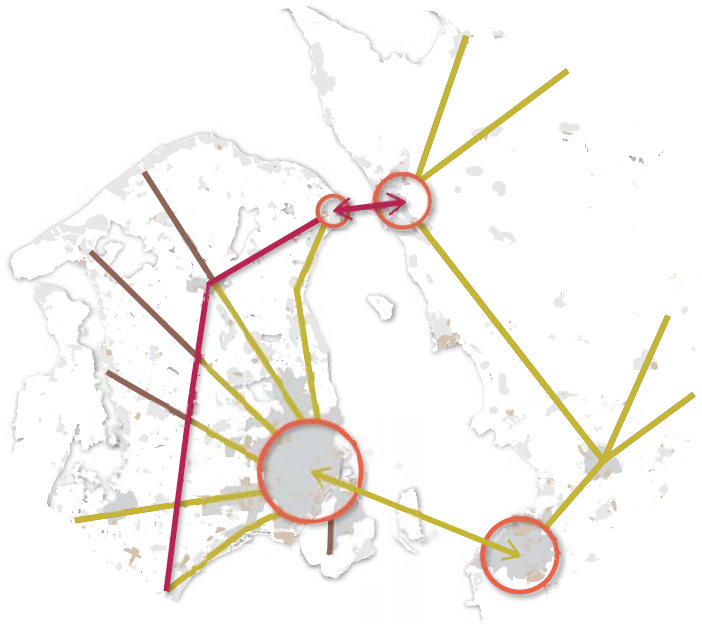




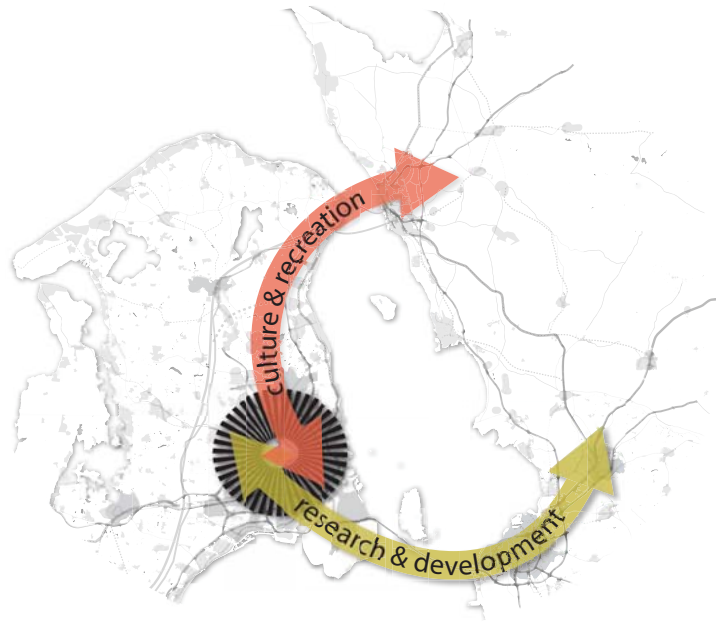
# RUIMTELIJKE VERBINDING AAN KOP



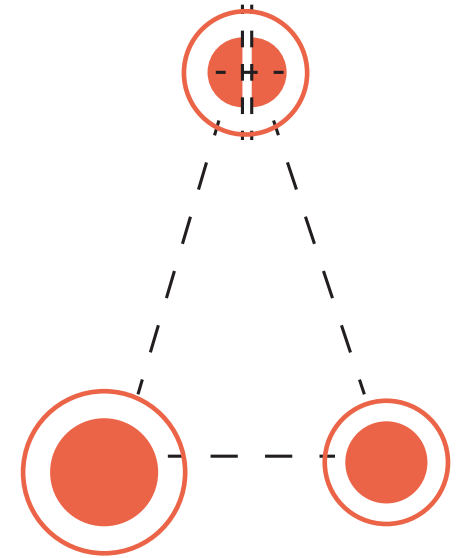
## **CONCLUSIES**



verbinding van centra



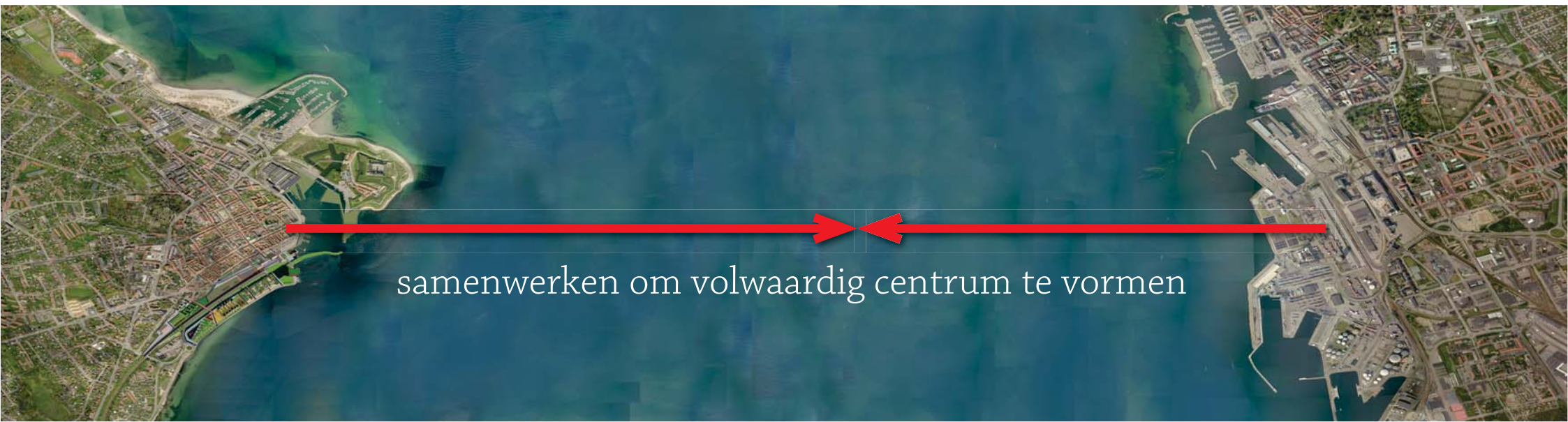
accent op functionele  
verdeling



complementariteit  
en gezonde  
concurrentie

## CONCLUSIES





samenwerken om volwaardig centrum te vormen

## CONCLUSIES



- aantrekkelijk en uniek wonen
- verbeterde samenhang verschillende gebieden
- attractieve functies voor lokale bewoners

## CONCLUSIES





**REFLECTIE**





**ENDE.  
TAK!**