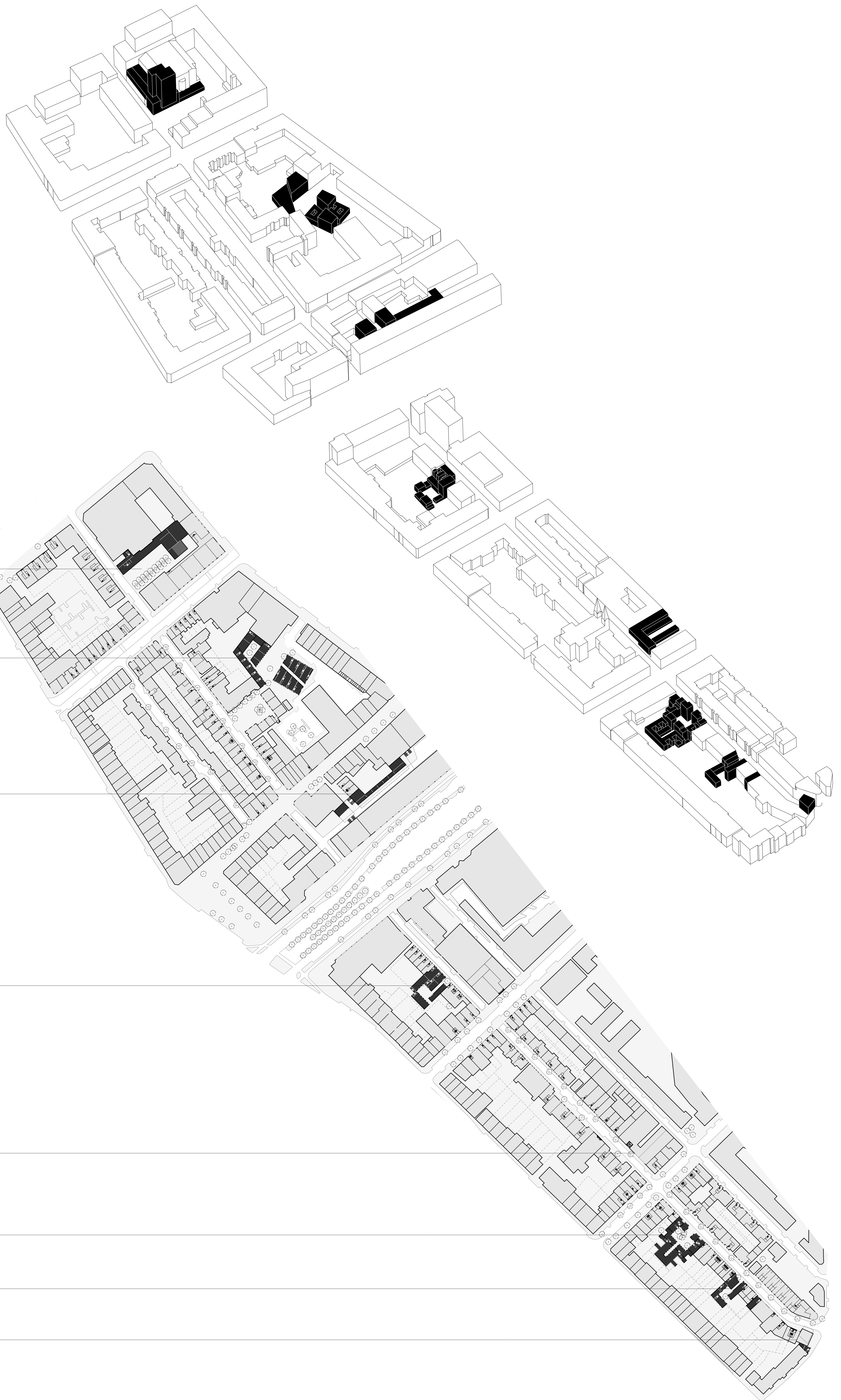
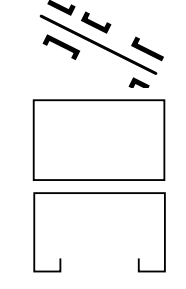


ROTTERDAM VERDICHT, ACHT INVULLINGEN

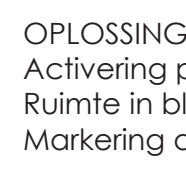
THEMATIEK
PUBIEK - PRIVÉ



SCHOUWBURGHOF

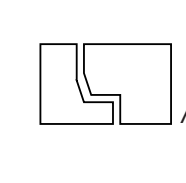


PROBLEEM & KANS
Wijkend straatprofiel
Gesloten printen
Grote opening in blokwand
Veel lege ruimte



OPLOSSING
Activering plint door publieke functie
Ruimte in blok publiek toegankelijk maken
Markering als bijzondere plek in de straat

KAREL DOORMANHOF

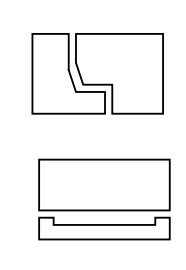


PROBLEEM & KANS
Doorgang door hof
Aansluiting private percelen met publiek ruimten
Veel lege ruimte

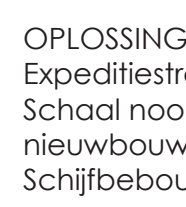


OPLOSSING
Openbare ruimte afkaderen
Hof noord privatiseren
Route door hof ondersteunen
Verborgen uitzondering

ROOMGAARTHOF

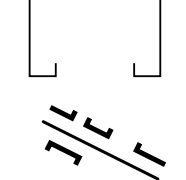


PROBLEEM & KANS
Gesloten printen
Expeditiestraat als openbare ruimte
Geen aansluiting tussen twee bouwblockdelen



OPLOSSING
Expeditiestraat overkluizen
Schaal noordbebouwing doorzetten in nieuwbouw
Schijfbebouwing loskoppelen van stadblok

WAND EENDRACHTSTRAAT

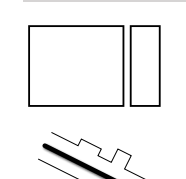


PROBLEEM & KANS
Openingen in blokwand
Grote dominantie van commerciële functies aan woonstraat



OPLOSSING
Uitzondering aan straat toevoegen
Woonhof in hof situeren
Straatwand in gelijkwaardig profiel aanvullen

EENDRACHTSOPTOPPING

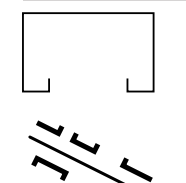


PROBLEEM & KANS
Onderbreking in hoofdmassa
Gesloten printen



OPLOSSING
Massa blok aanvullen in gelijkwaardig profiel
Woningentree in plint

EENDRACHTSTUIJN

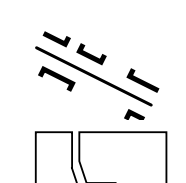


PROBLEEM & KANS
Grote opening in blokwand
Veel lege ruimte



OPLOSSING
Uitzondering aan straat toevoegen
Woonhof in hof situeren
Straatwand in gelijkwaardig profiel aanvullen

WAND EENDRACHTSSTRAAT II

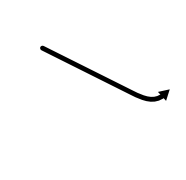


PROBLEEM & KANS
Wijkend straatprofiel
Gesloten printen
Grote opening in blokwand
Veel lege ruimte



OPLOSSING
Uitzondering aan straat toevoegen
Woonhof in hof situeren
Straatwand in gelijkwaardig profiel aanvullen

WESTEEDIJK OPTOPPING



PROBLEEM & KANS
Wijkend straatprofiel
Gesloten printen
Beëindiging zichtlijn



OPLOSSING
Markering als bijzondere plek in de straat

THEMATIEK ONTSLUITINGSVORMEN

