

Transformatie van de A15-zone: Het creëren van een stedelijk snelwegmilieu

Introductie

De snelweg en de stad zijn in de huidige samenleving onlosmakelijk met elkaar verbonden, maar worden nog altijd autonome systemen benaderd. Op plekken waar de systemen elkaar raken ontstaat er een 'tussengebied'. Zo ook langs de Ruit van Rotterdam. Het vormt de achterkant van de stad, een restgebied met eigen karakteristieken. Met de rivier die dwars door de stad loopt, wordt dit gebied ruimtelijk en functioneel opgedeeld in een Noord- en Zuidkant. De zuidkant vormt de A15-zone welke centraal zal staan in het afstudeeronderzoek.



Visie

De doelstellingen zijn vertaald naar een ruimtelijk raamwerk voor de A15-zone. Het totale raamwerk vormt het 'Regiopark-A15' als onderscheidend gebied binnen het totale provinciale landschap. Het vormt een sterke basis om de toekomstige verstedelijkingsdruk te sturen door de ruimtes van het raamwerk flexibel in te vullen met stedelijk programma zoals wonen, bedrijven of commerciële voorzieningen. Daarnaast kan het raamwerk recreatief programma op nemen door het uitbreiden van de recreatieve ruimte, en het verder (programmatisch) intensiveren van bestaande recreatiegebieden. Daarbij worden de gebieden waar kan aan elkaar gekoppeld, maar wordt daarbij wel het (bestaand) onderscheidend karakter van de gebieden verder versterkt. Zodat er binnen de zone een breed recreatief aanbod wordt gerealiseerd.



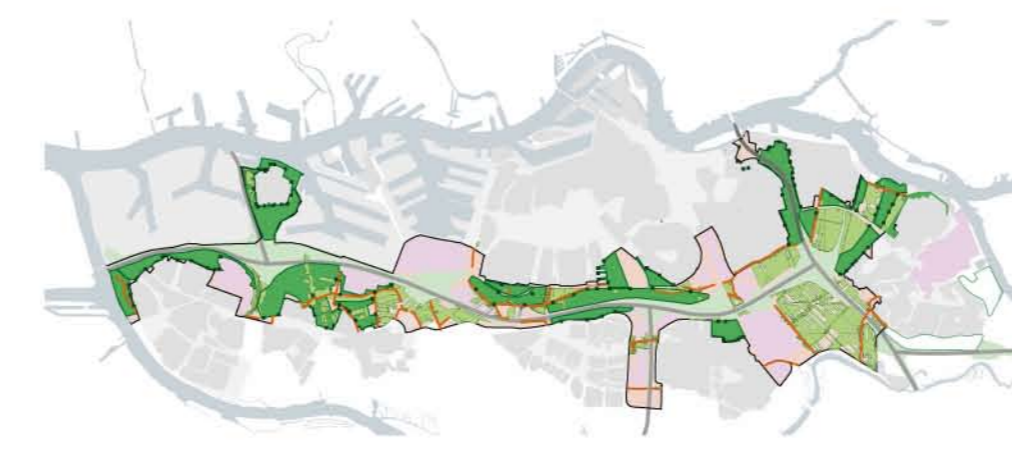
- Totaaloverzicht: raamwerk - 'Regiopark-A15'
- Hoofdstructuur A15-zone (omgeving bestaand wegennet)
 - Hoofdstructuur provinciale landschap
 - Hoofdstructuur Zuidpark
 - DW-haltes
 - Hoofdstructuur (nieuwe verbinding)
 - Doorgaande routes (nieuwe verbinding)
 - Hoofdstructuur provinciaal landschap (versterking van bestaand)
 - Uitbreiding- en versterking groenstructuur (transformatie landschap naar recreatiegebied)
 - 'Open ruimte'
 - Bestaand groen- en recreatiegebieden
 - Bestaand en toekomstige verstedelijking ingepast in groenstructuur (bedrijfsreinen e.d.)

Probleemstelling

A15-zone heeft momenteel een sterk groen karakter. De landbouwfragmenten, recreatiegebieden en het grootschalige extensief programma laten zich goed mengen tot één groot groen tussengebied, dat voor een diffuse overgang zorgt van de stad naar het landschap. Centraal in de groene zone bevindt zich het infrastructurele landschap, die de 'tussenzone' opdeelt tot enkele grote fragmenten aan weerskanten van de snelweg. Het groen vormt een kwaliteit voor de omliggende stedelijke gebieden. Deze kwaliteit staat echter onder druk van de geplande verstedelijking. De verstedelijking wordt los van elkaar ontwikkeld waarmee versnippering van het bestaande gebied dreigt, en de bestaande kwaliteit onder druk wordt gezet. Achterliggende oorzaak hiervoor is de bestuurlijke fragmentatie. In de A15 zone, wordt het aaneengesloten tussenland be-

stuurlijk opgeknipt in vier gemeentes, namelijk Rotterdam, Albrandswaard, Barendrecht en Ridderkerk, met ieder hun eigen visie en uitvoeringsprogramma. Er zijn vele lokale ontwikkelingen van veelal bedrijven en woningbouw. Een regionale toetsingskaders hiervoor is aanwezig, maar een overkoepelende visie waar de gezamenlijke ontwikkelingen toe leiden is er niet. Het door de snelweg en het stedelijk netwerk versneden polderlandschap is door de stedelijke ontwikkelingen al deels verdwenen. De overige delen dreigen daar ook in te vervallen. Door afwezigheid van beleid dreigen de landelijke fragmenten willekeurig te verstedelijken waarmee het landschap verrommeld, en het groene karakter van de overgangszones tussen stad en land onder druk staat.

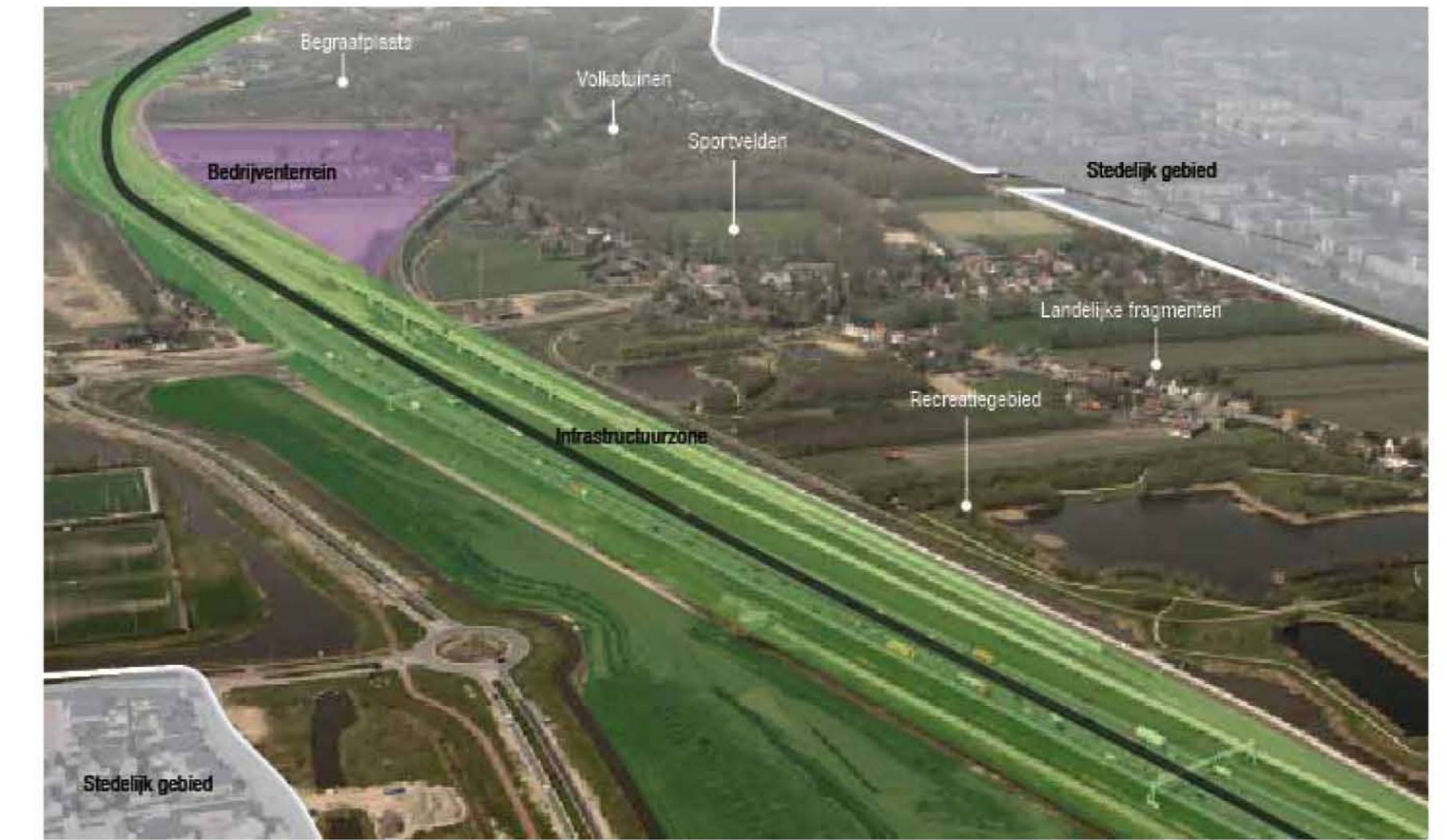
Groenkwaliteit



Verstedelijkingsdruk



Achteruitgang groenkwaliteit

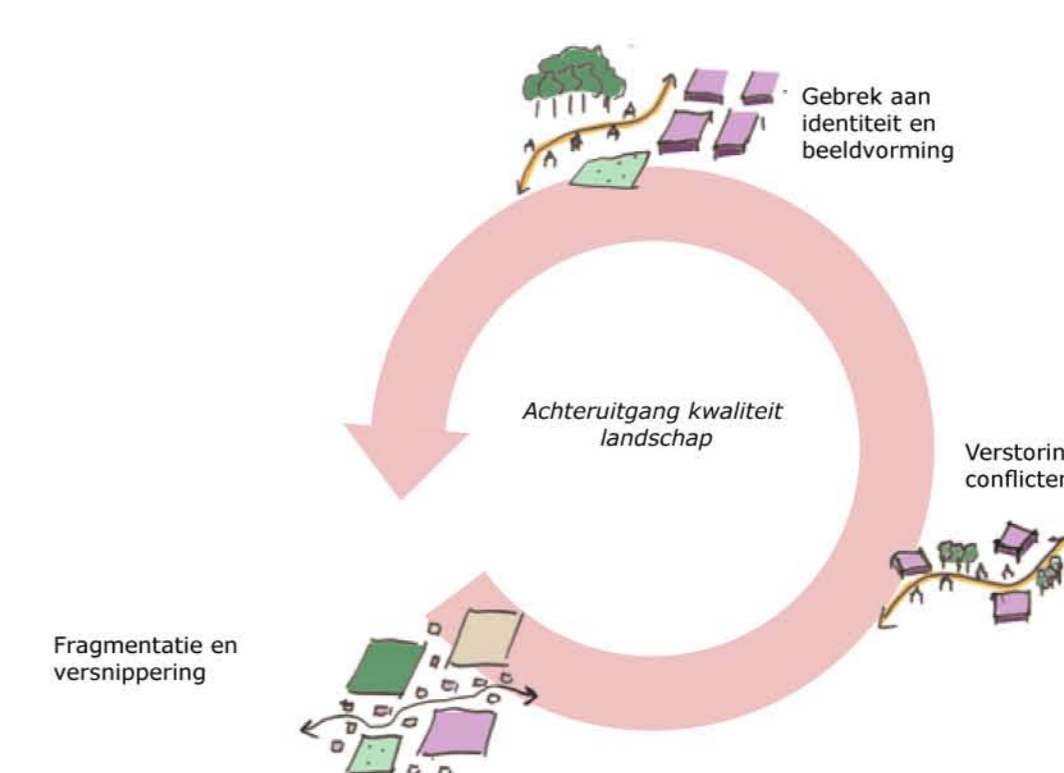


Doelstelling: Reguleren van verstedelijkingsproces

Het doel is om een beheersconstructie voor de A15-zone te ontwikkelen, die de verstedelijkingsopgave kan reguleren en benutten door de losse opgaven in te zetten bij de transformatie van het restgebied naar een kwalitatief stedelijk snelwegmilieu dat:

- 1) Een bijdrage te leveren in het recreatieve netwerk**
Er ligt daarbij een kans voor de koppeling aan de bestaande recreatievraag. Vanuit de ruimtelijke opgave voor de provincie blijkt dat er naast een grote verstedelijkingsopgave ook een grote recreatieopgave is. Het doel is om de ontwikkeling van de snelwegzone aan deze recreatieopgave te koppelen. Zodat het bestaande groene karakter en kwaliteiten van de zone kan worden uitgebouwd.
- 2) De samenhang tussen de stedelijk gebieden versterkt.**
De verstedelijking rond de A15-zone kent weinig samenhang. Er ligt een kans de samenhang tussen de stedelijk gebieden te versterken.
- 3) Een bijdrage levert voor beleving vanaf de snelweg**
Het bestaande inrichting langs de snelweg is vrij willekeurig. Het doel is A15 herkenbaar te maken en als route vorm te geven.
- 4) Een bijdrage levert voor de bestaande en toekomstige verstedelijking**
In de regio is er zowel een kwantitatieve, als een kwalitatieve woningopgave. De ontwikkeling van het 'tussengebied' kan als kwaliteit worden ingezet voor het bestaand stedelijk gebied en tevens een plek bieden voor nieuwe woonmilieus.

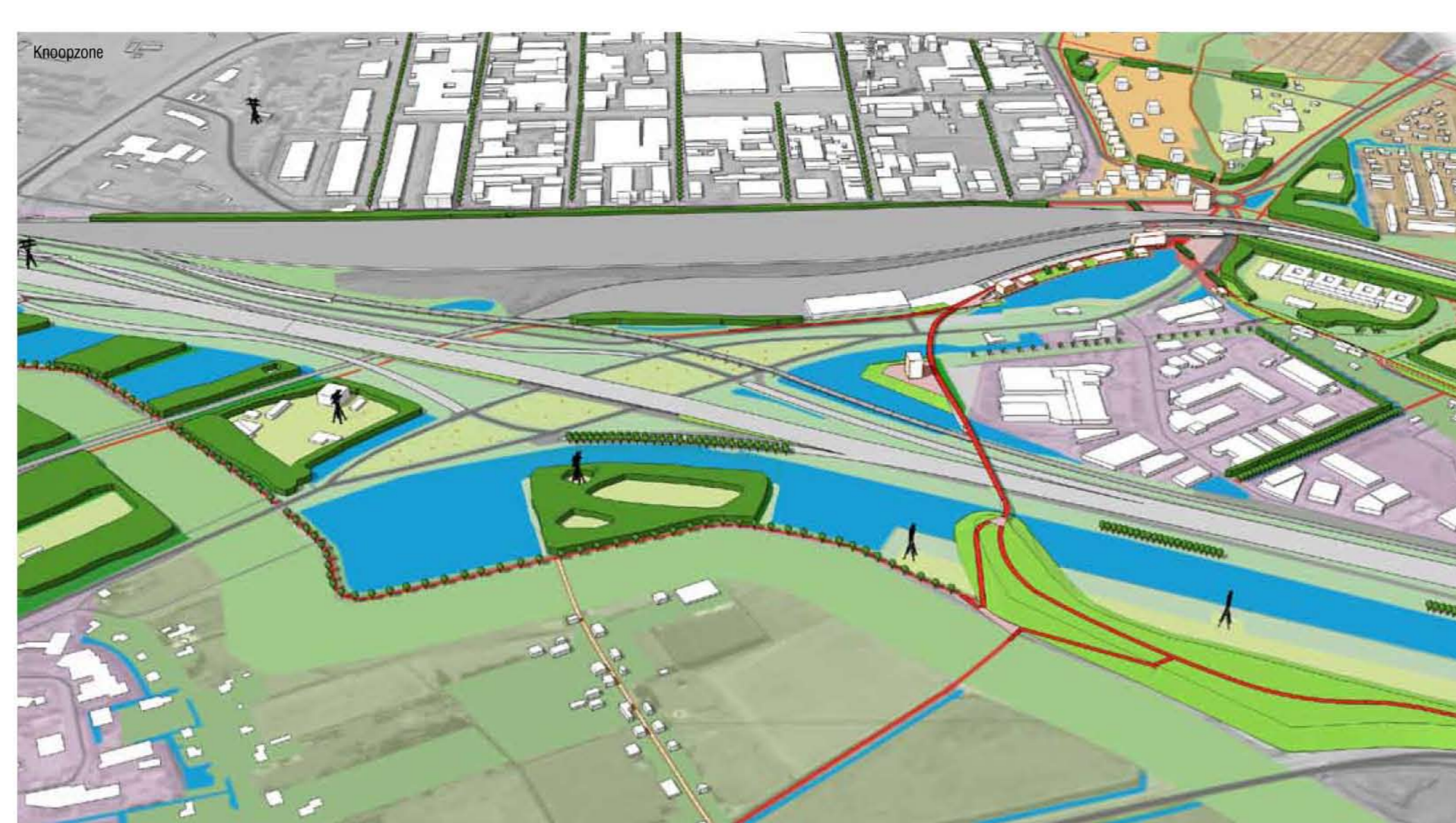
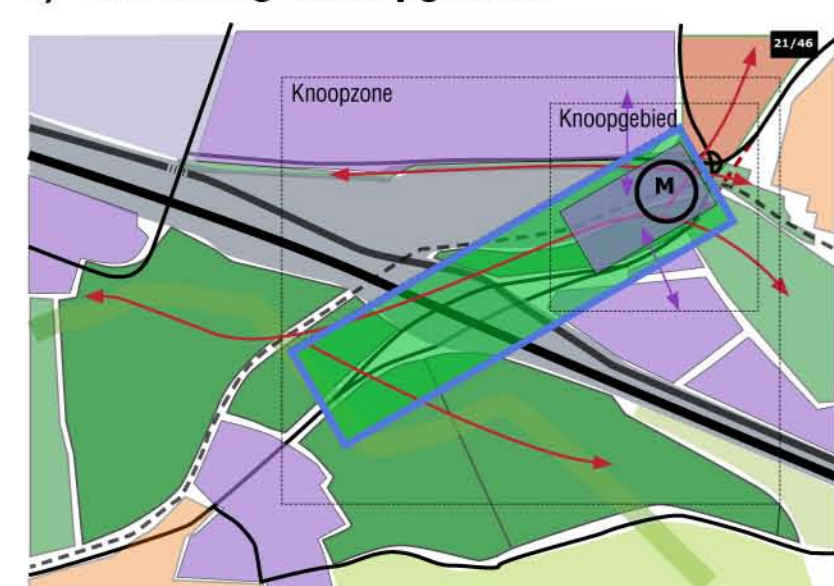
Verstedelijkingsproces als verromming



Verstedelijkingsproces als versterking van het landschap



1) Uitwerking: Knooogebied



2) Uitwerking: Tuinsteden

