



Onderzoek en CBS-data

Symposium: Bouwen op het CBS

27 oktober 2011

Paul de Vries, Onderzoeksinstituut OTB/TU Delft

Opbouw van het verhaal

- Wat is onderzoek?
- Welke eisen stellen onderzoekers aan data?
- Ervaringen met het gebruik van data, specifiek CBS-data

Wat is onderzoeken?

Diverse soorten onderzoek

Onderzoeken:

Proberen om iets beter te leren kennen, om er een beter inzicht in te krijgen

Bron: Van Dale

Soorten onderzoek

Wel-wetenschappelijk onderzoek

- Methodologisch (betrouwbaarheid)
- Ethisch (onbaatzuchtigheid en onafhankelijkheid)
- Sociaal (controle door wetenschappelijke gemeenschap)

Niet-wetenschappelijk onderzoek

Bijvoorbeeld marktonderzoek waarin informatie wordt verzameld over (mogelijke) markten of klanten

Eisen aan de data

Waarom CBS-data

- Betrouwbaar
- Controleerbaar
- Vrij toegankelijk
- Accuraat
- Zeggingskracht
- Rijkdom aan gegevens

Enkele voorbeelden

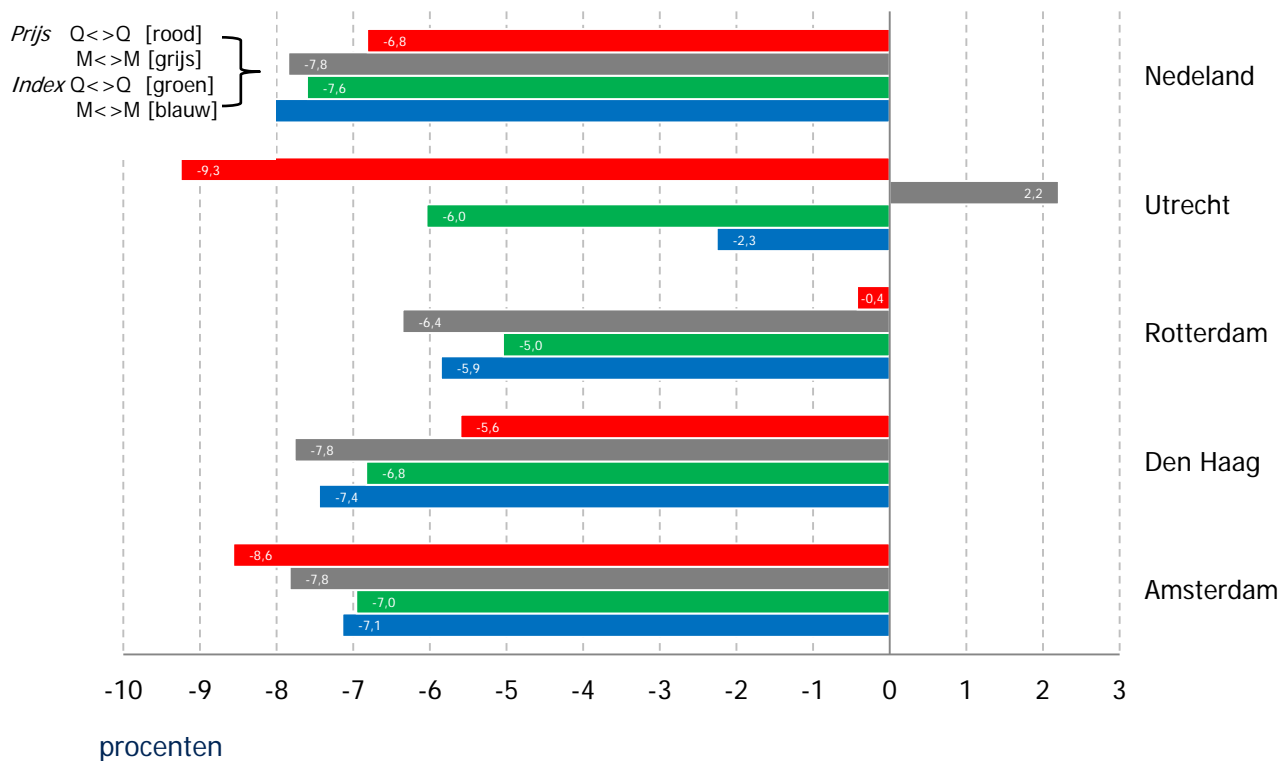
Twee voorbeelden

- ING: regionale prijsontwikkeling
 - Prijsindex versus gemiddelde prijs
 - Maand-op-maand versus kwartaal-op-kwartaal
 - Regionaal prijsmodel
- NVB: Aantal gereedgekomen woningen
 - Per maand
 - Per jaar

ING regionale woningmarkt

Prijs- en indexontwikkeling in % na de intrede van de kredietcrisis

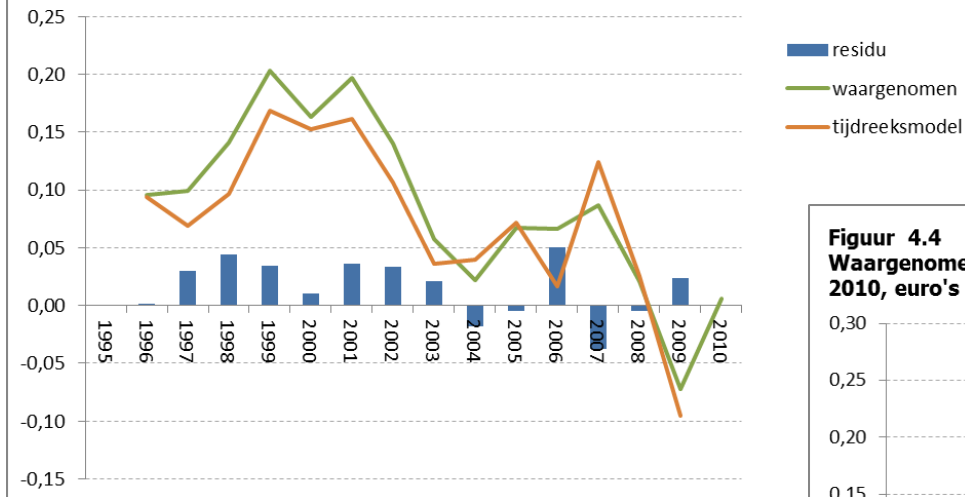
Per kwartaal (Q) en per maand (M)



Bron: CBS-statline/bewerking OTB-TU Delft

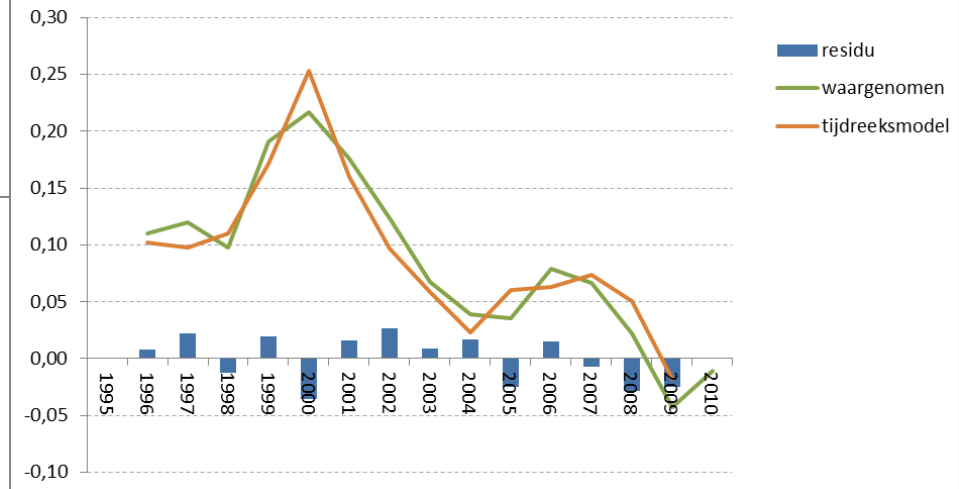
ING regionale woningmarkt

Figuur 4.2
Waargenomen en geschatte woningprijs Oost Groningen 1995-2010,
euro's 2006

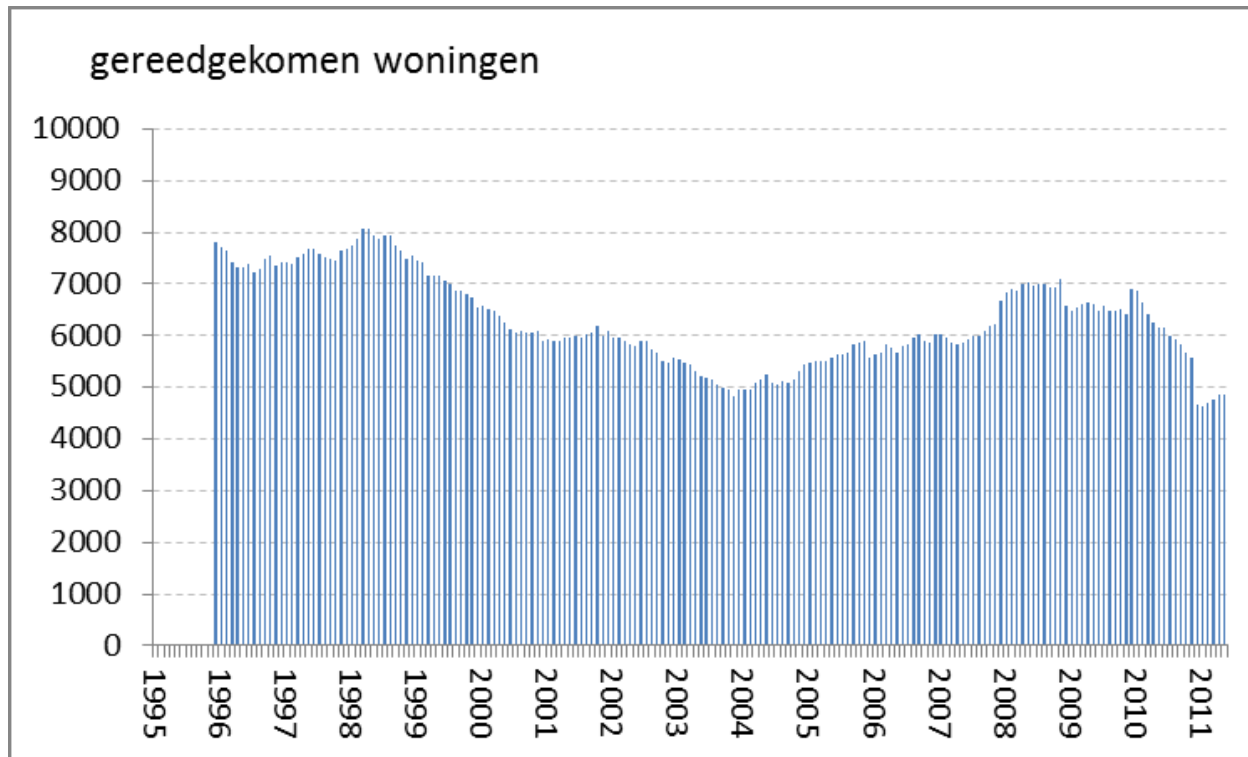


Bron: CBS-statline/bewerking OTB-TU Delft

Figuur 4.4
Waargenomen en geschatte woningprijs Midden Noord Brabant 1995-
2010, euro's 2006



NVB woningproductie



Bron: CBS-statline/bewerking OTB-TU Delft

Afsluitend: nog meer voorbeelden



RIGO Research en Advies BV
De bewoonde omgeving
www.rigo.nl

Rabobank

abf RESEA

NVVB

Vereniging voor
ontwikkelaars & bouwondernemers


TU Delft

Onderzoeksinstituut OTB