



Streetwise

Draaiboek voor sociale interactie en talentontwikkeling onder jongeren

Een ontmoetingsplek voor jongeren

Visie



Manifestatie

Een werkwijze binnen de Architectuur

Klassieke proces



Participatie proces

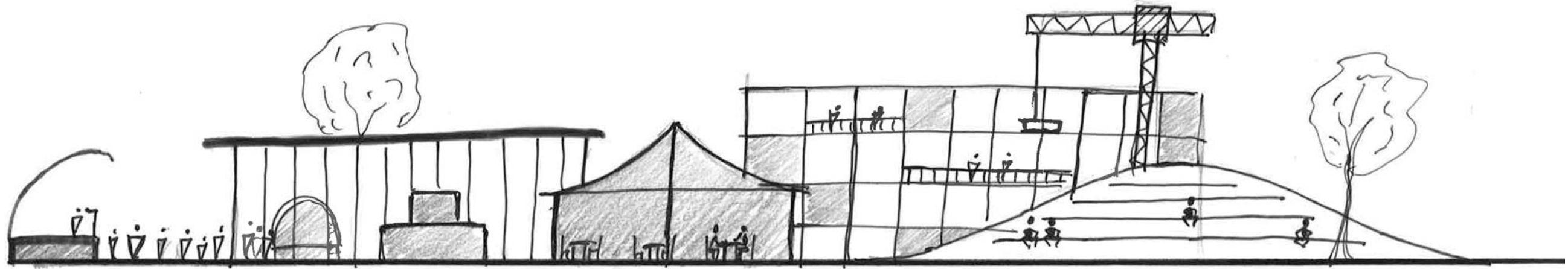


Proces als een manifestatie



Manifestatie

Voor en door jongeren



Proces als een manifestatie



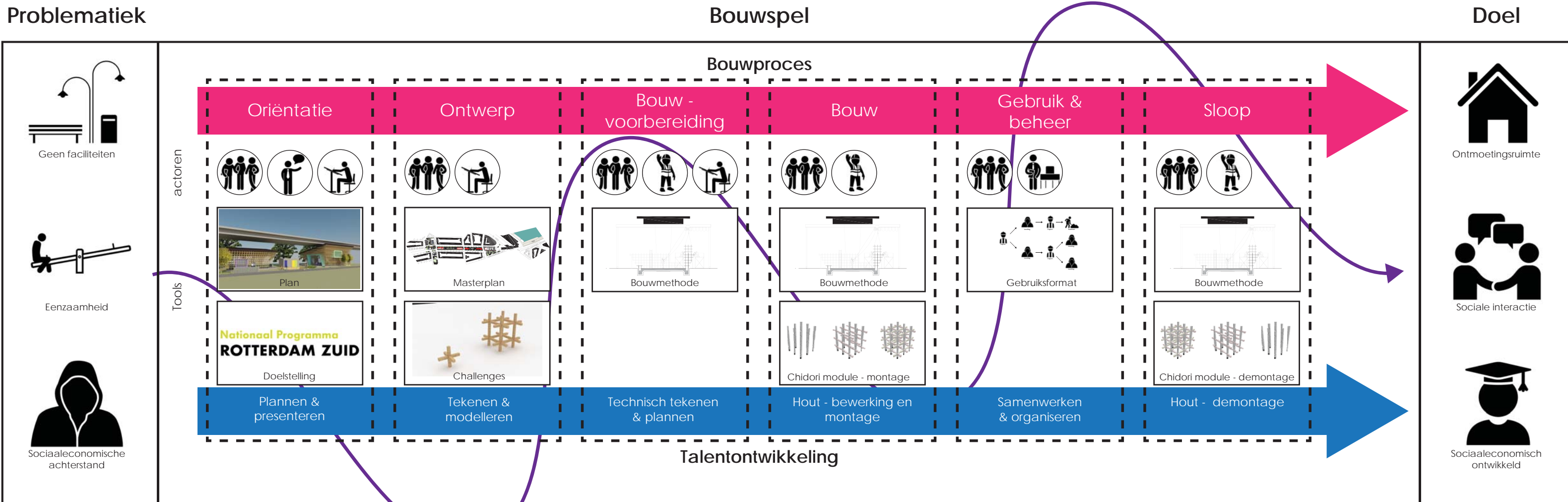
Ontwerpen samen met jongeren



Maken samen met jongeren

Bouwspel

Ontmoeten en talentontwikkeling



Legenda

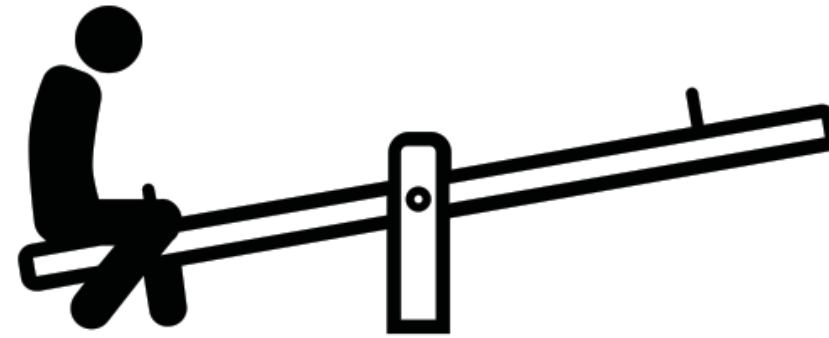
- [Icon: Architect] Architect
- [Icon: Jongeren] Jongeren
- [Icon: Gemeente] Gemeente
- [Icon: Technisch adviseur] Technisch adviseur
- [Icon: Sociaal werker] Sociaal werker

Jongeren op Zuid

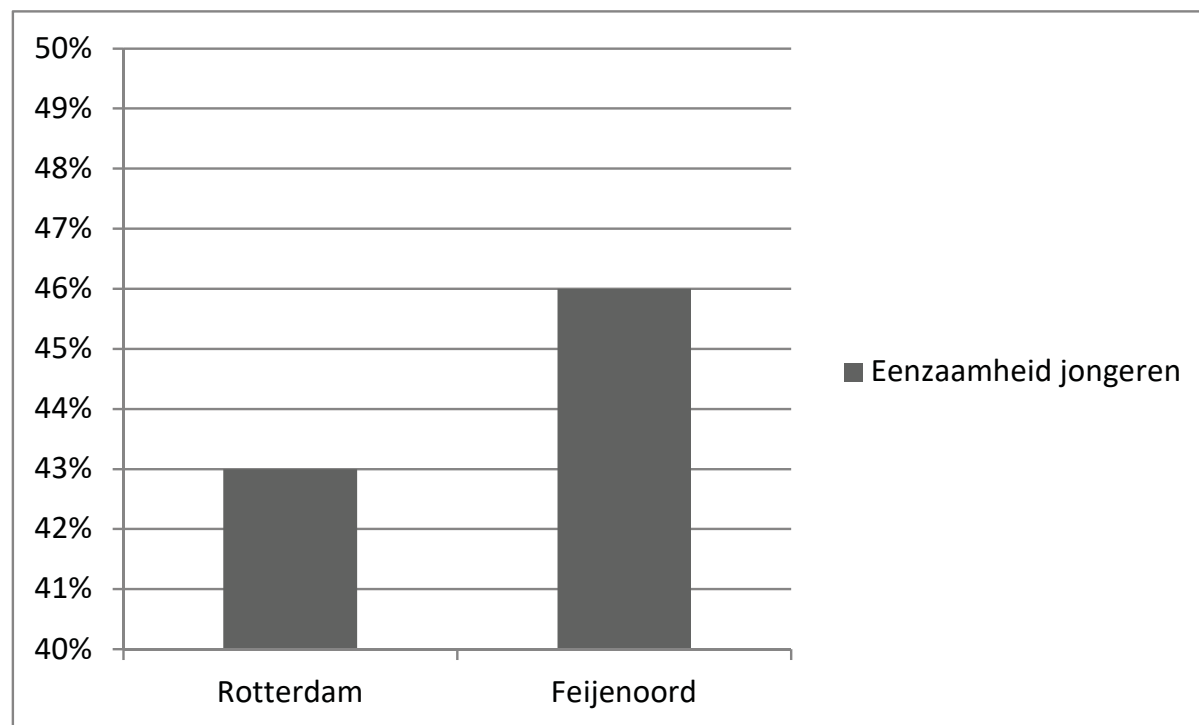
Sociaaleconomische context

Eenzaamheid

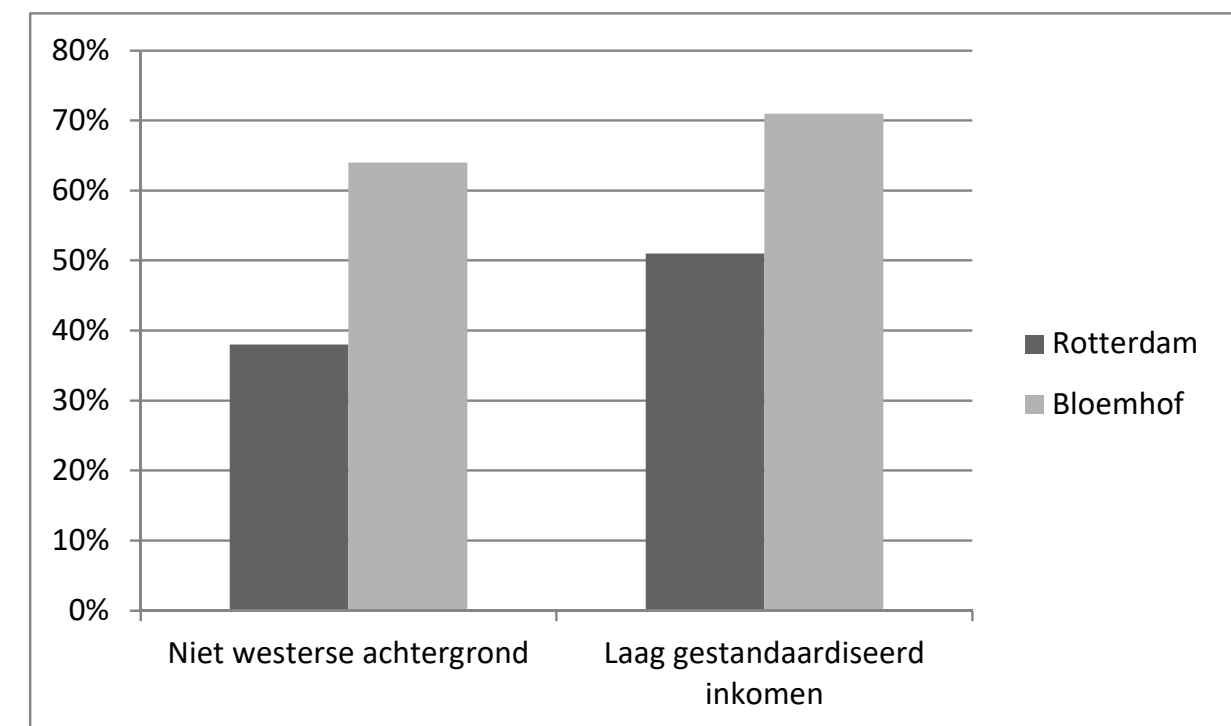
De aanleiding



Eenzaamheid



Eenzaamheid onder jongeren



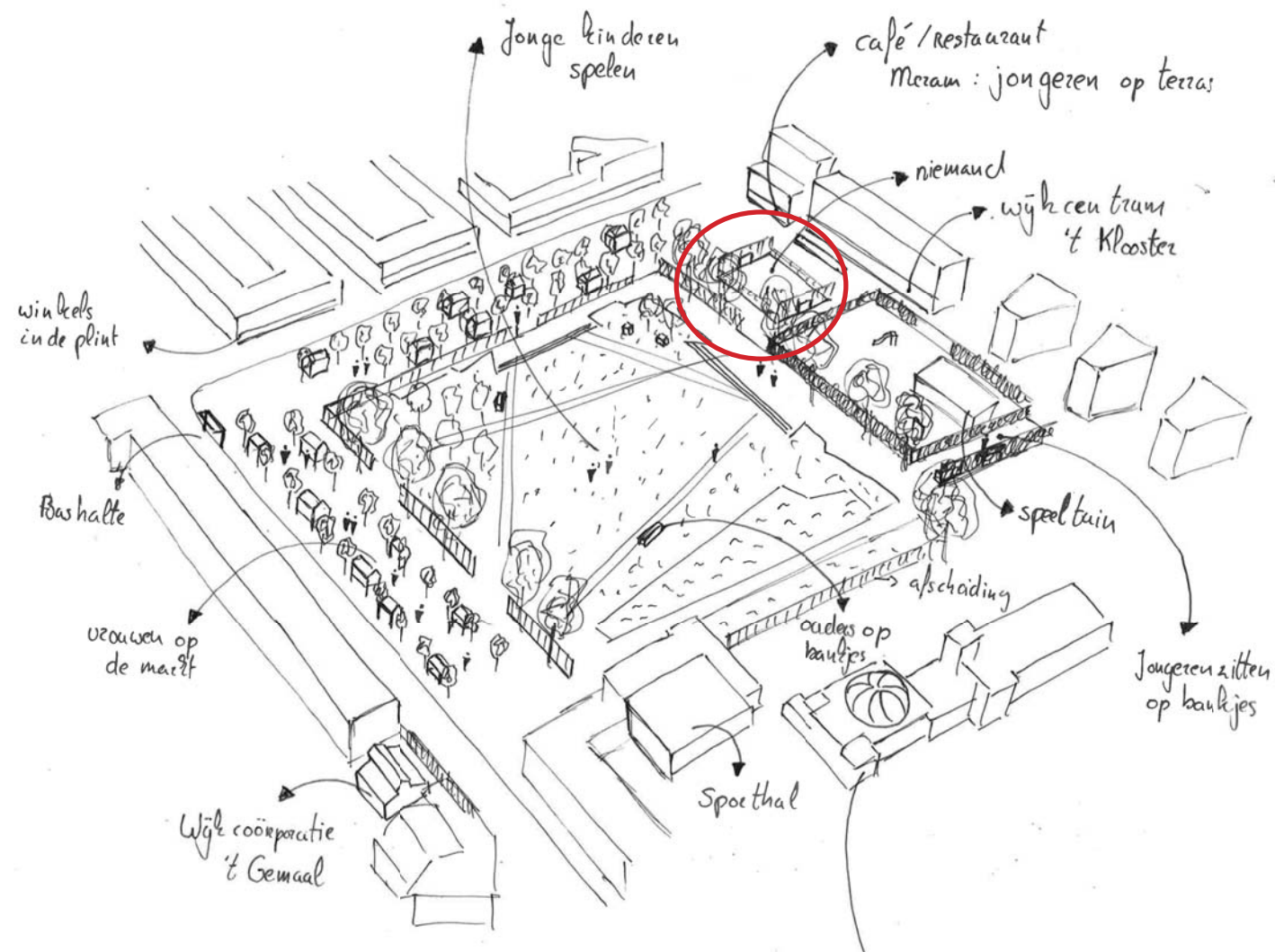
Risicofactoren die leiden tot eenzaamheid

Openbare ruimte en sociale interactie

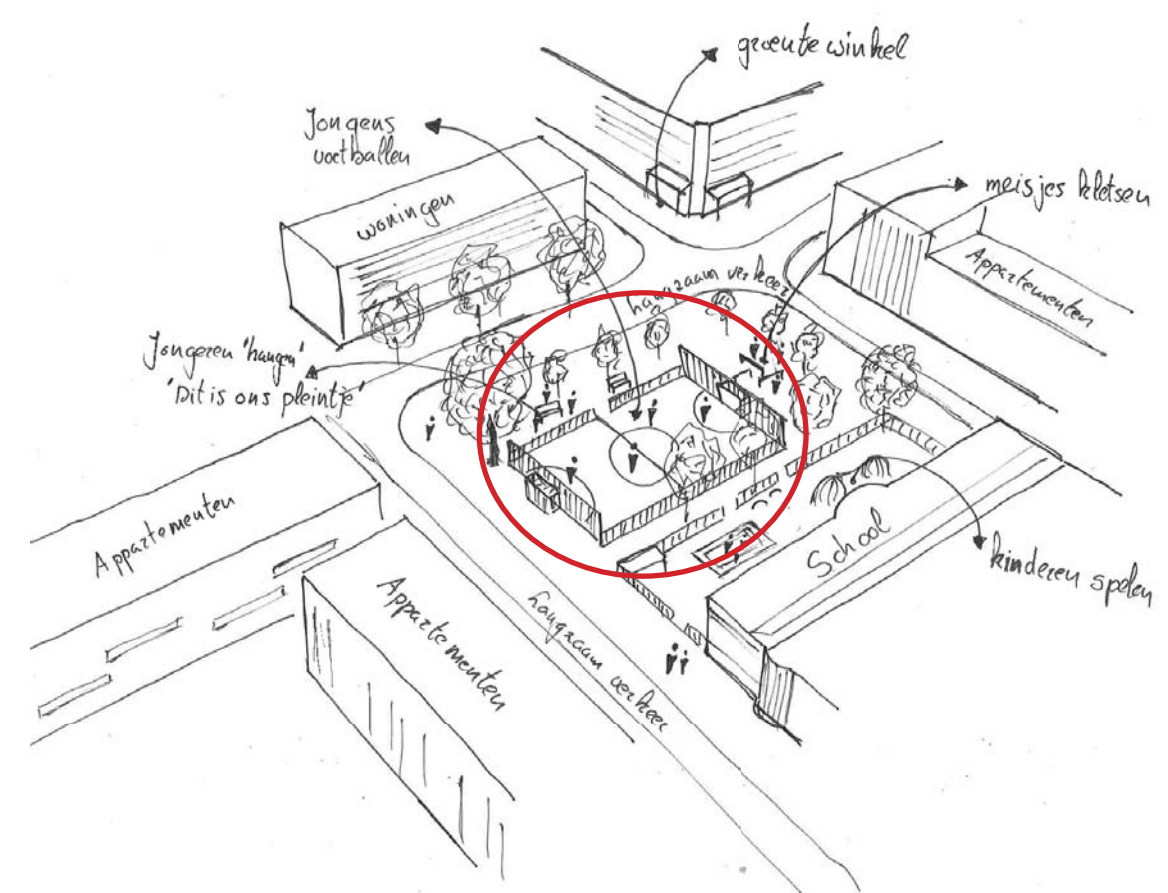
Conclusie

In de overgang van openbaar naar privé, het semi openbare domein, is er de meeste kans op sociale interactie onder jongeren.

Afrikaanderplein



Martinus Steijnplein

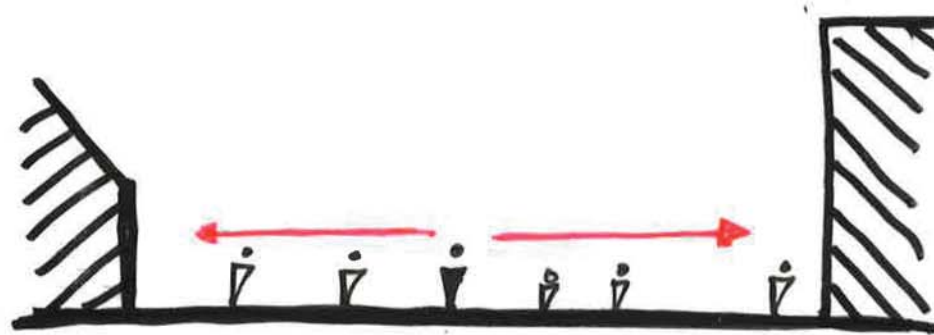


Openbaar - privé

Belangrijke aspecten

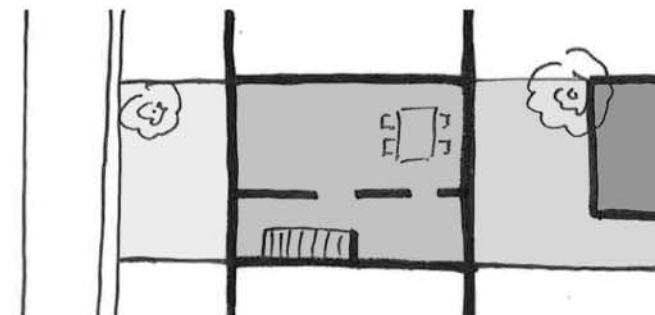
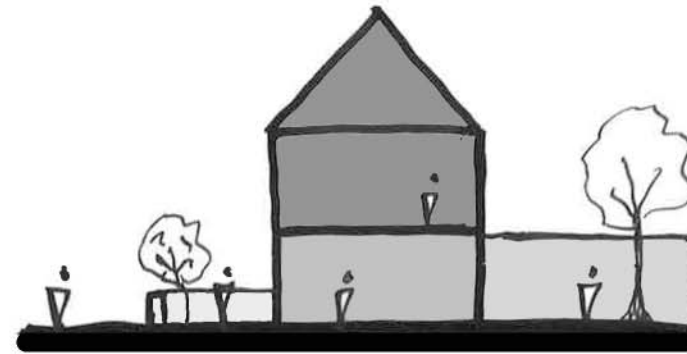
Publiciteit *Privacy*

De mate waarin je zichtbaar en hoorbaar bent door anderen.



Toegankelijkheid *Territorialiteit*

Mate van toegang
- Gevoelsmatig
- Praktisch



Sociaaleconomische situatie op Zuid

De problematiek



6 februari 2017



Eenzaamheid piekt onder twintigers

Eenzaam zijn, dat is toch iets waar vooral bejaarden mee te kampen hebben? Niet helemaal. Veel mensen hebben er last van, maar uit onderzoek blijkt dat eenzaamheid piekt bij late twintigers. De Belgische krant De Morgen maakte een uitgebreid profiel over eenzaamheid onder jongvolwassenen.



Foto: Pixels



Floris Alkemade beeld: Frank Hanswijk 8 Reacties delen: f t

Lezing Rotterdam Architectuurprijs 2017

In Rotterdam-Zuid zijn armoede, segregatie en eenzaamheid onderdeel van de dagelijkse realiteit. Daar zijn iconische ontwerpen als het Centraal Station en de Markthal geen antwoord op, betoogt Rijksbouwmeester Floris Alkemade: "Architecten en stedenbouwers zullen een rol moeten nemen die verder reikt dan het domein van de architectuur".

Jeugdwerkloosheid daalt. Maar niet in Rotterdam

deVerdieping
Trouw

HOME RELIGIE EN FILOSOFIE GROEN DEMOCRATIE SAMENLEVING CULTUUR OPINIE

In de Rotterdamse Tarwewijk groeit de kloof tussen rijk en arm

Waarom Rotterdam al jaren 'bijstandshoofdstad' van Nederland is

AD Nieuws Regio Sport Show Video Koken & E
Alphen Amersfoort Amsterdam Apeldoorn Arnhem Bergen op Zoom Breda Delft Den Bosc



▲ Wethouder Joost Eerdmans in gesprek met bewoners en de politie over overlastgevende jongeren in IJsselmonde. © Frank de Roo

Rotterdam gaat criminele jeugd keihard aanpakken

De gemeente Rotterdam gaat overlastgevende en criminele jongeren de komende jaren keihard aanpakken. De overlast van de 200 vervelendste jongeren op tien hangplekken in de stad moet in 2018 tot het verleden behoren. Dat is de inzet van het maandag gepresenteerde plan 'Stok achter de deur'.

Redactie 06-07-15, 12:40 Laatste update: 04-03-16, 14:09 Bron: ANP

43 procent jongeren heeft psychische klachten

Jongeren uit Rotterdam-Zuid scoren slechter op school

Nationaal programma Rotterdam Zuid

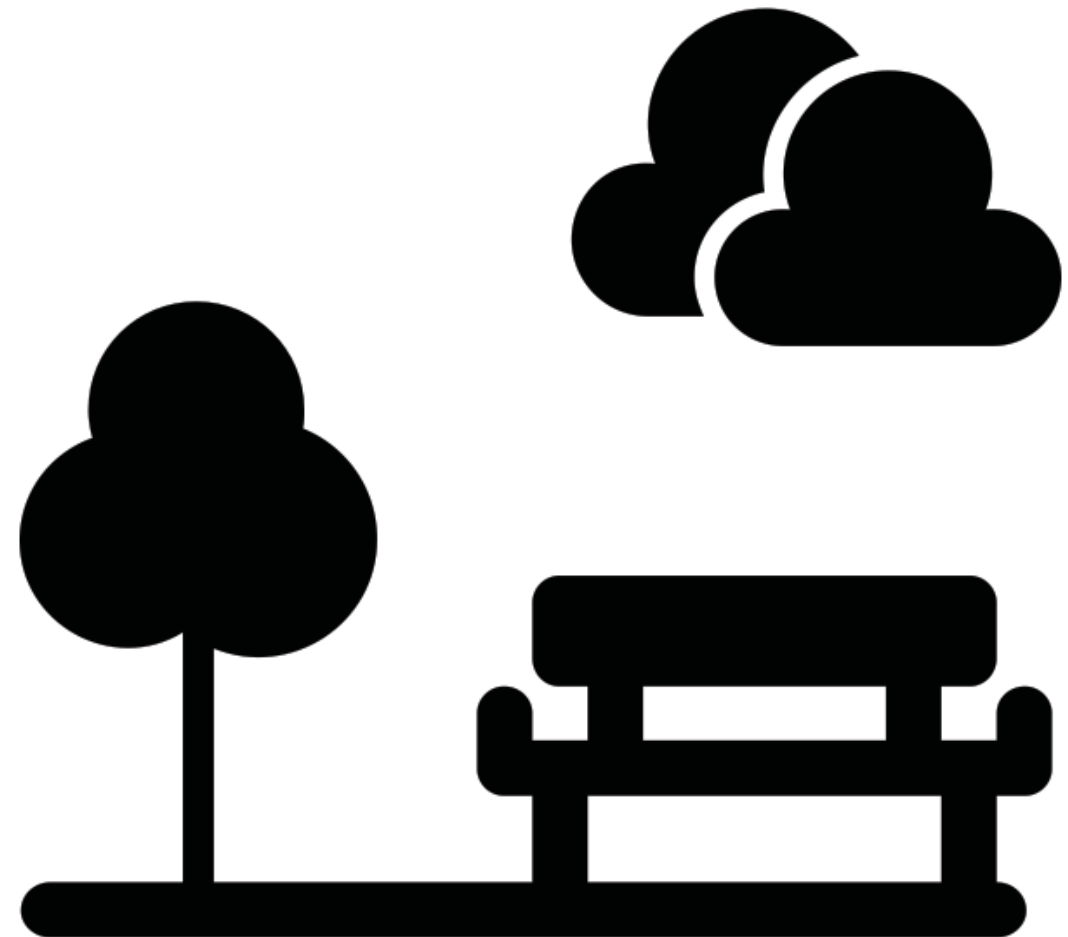
Doelstelling

Vakmanschap



1. Van 20% naar 35% van de jongeren technisch geschoold.
2. Combinatie tussen scholen en makerspaces.
3. Carrière startgaranties voor jongeren op Zuid

Woonomgeving



1. Vergroening
2. Verbinding met recreatiegebieden
3. Stimuleren van bewonersinitiatieven m.b.t. toe-eigenen van de openbare ruimte

Social return of investment

Financiële middelen

Leverancier moet met een plan aantoonbaar maken dat **2 tot 5% van de totale aanneemsom** wordt besteedt aan **verbetering van de leefomstandigheden** van de bewoners.

Stageplekken



Faciliteiten



Nieuwbouw op Zuid

Stand van zaken

Meer woningen gesloopt in Tarwewijk: 'grotere woningen in categorie middeldure huur'

De sloop en nieuwbouw in de Rotterdamse Mijnkintbuurt, onderdeel van de Tarwewijk, wordt flink uitgebreid. De eigenaren van nog eens 132 appartementen hebben een brief gekregen met de mededeling dat het vastgoed wordt gekocht door de gemeente.

Antti Liukku 20-03-19, 13:37



Bron: Heijmans

 EVA DE REUS

19 FEB 2016



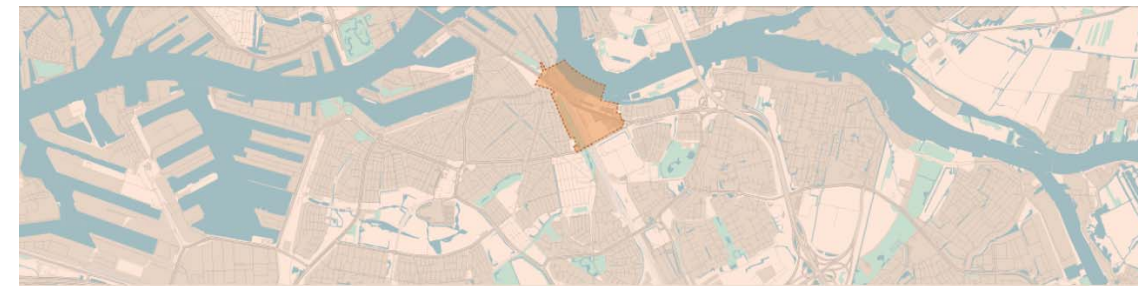
De gemeente Rotterdam trekt de portemonnee voor Rotterdam-Zuid. Het gebied rond Ahoy en Zuidplein wordt grootschalig verbouwd. Onder meer de bouw van een zwembad staat op de planning.

Nieuws

15 feb 2017

Massa-sloop Rotterdam-Zuid van start

woningbouw  792



DOSSIER

Megaproject Feyenoord City

Over de bouw van het nieuwe stadion voor Feyenoord in Rotterdam en de bijbehorende gebiedsontwikkeling Feyenoord City — met onder andere 1600 woningen, twee hotels, sportwinkels, horeca en twee atletiekbanen.

Sloop Tweebosbuurt Afrikaanderwijk

15 juli 2018

 2403  0

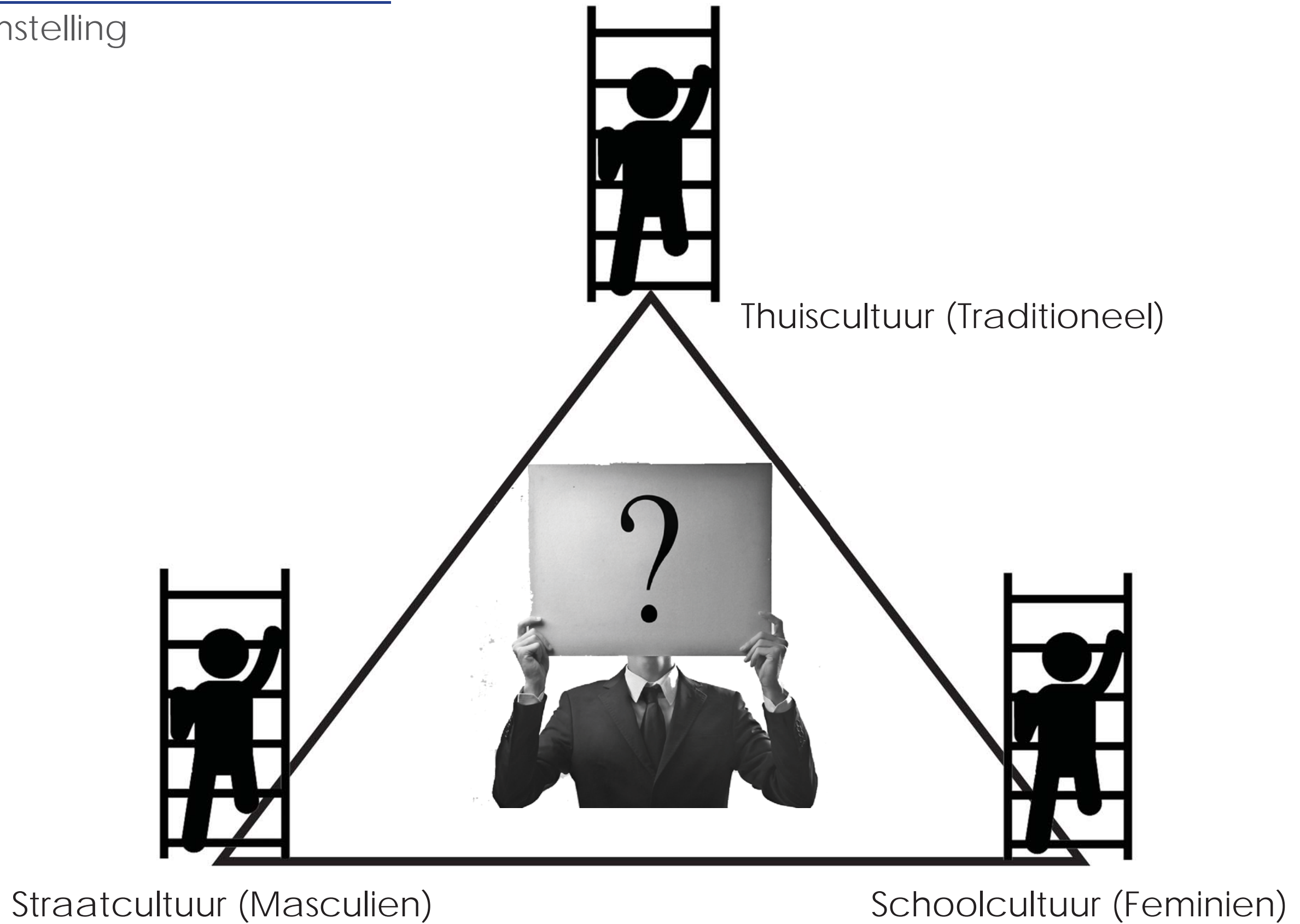
Het grootste deel van de Tweebosbuurt in de Afrikaanderwijk in Rotterdam wordt gesloopt. Het college van B&W stemde woensdag 3 juli 2018 in met het transformatieplan van de Tweebosbuurt bij waarin 599 oude woningen en bedrijfsruimtes worden gesloopt en 374 nieuwe woningen worden gebouwd.

350 nieuwe appartementen
op Katendrecht Rotterdam

8 JULI 2016, 07:23

Jongeren in identiteitscrisis

Probleemstelling



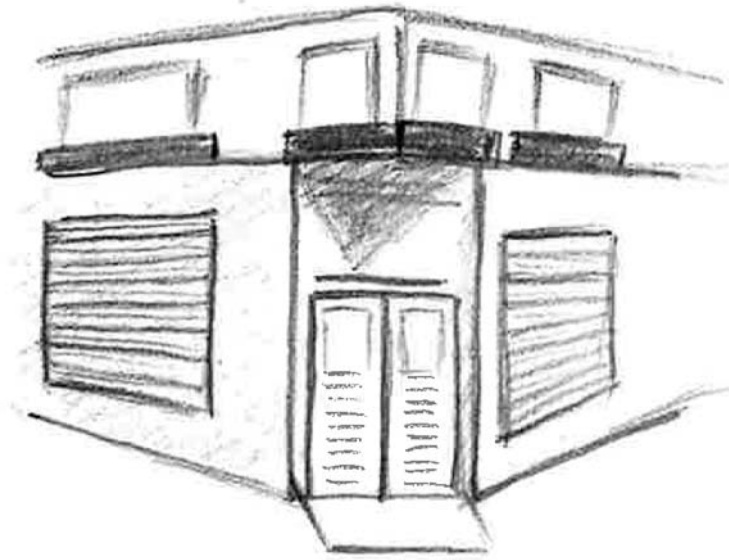
Socialisatie driehoek

Ilias Hadioui

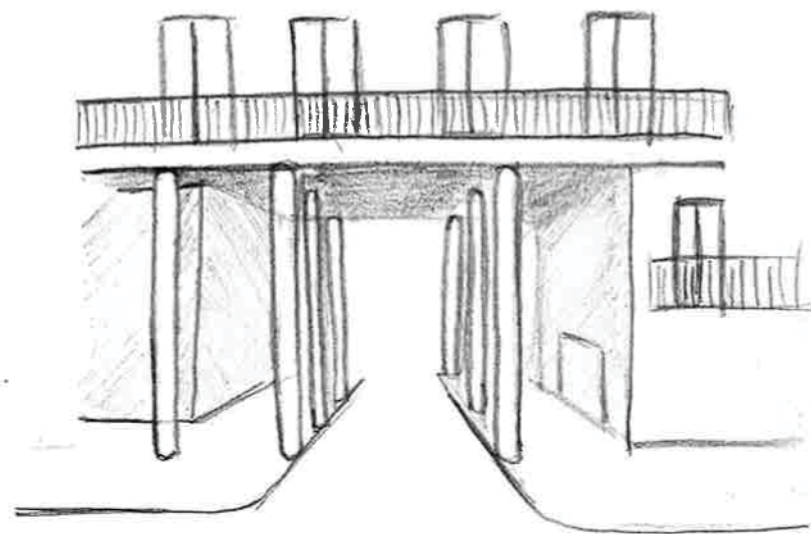
Sociale hulpverlening

Probleemstelling

Portiek (Slaghekstraat)



Overdekking (Maliestraat)



Huis van de Wijk Irene

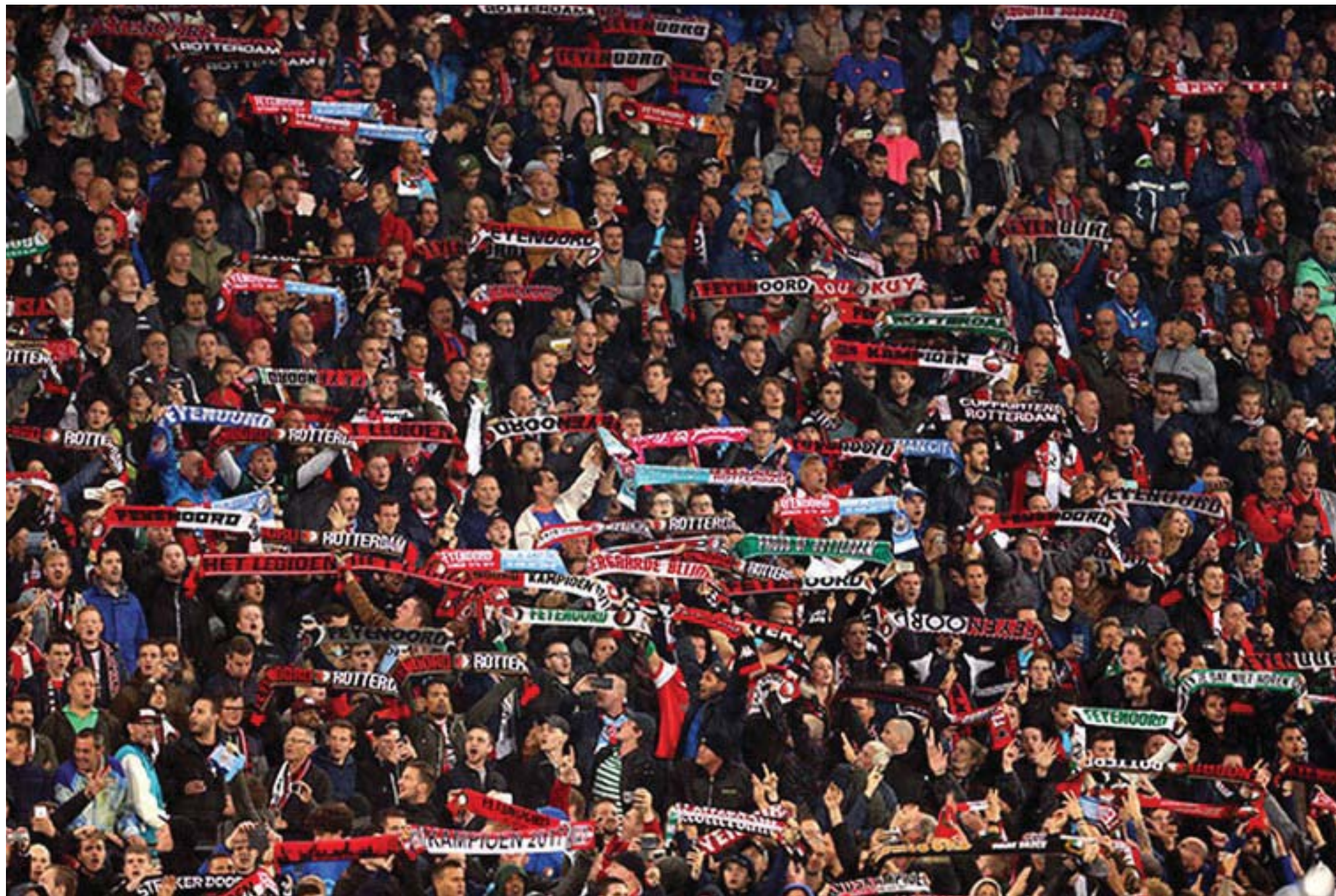


Gemeenschap en openbare ruimte toe-eigenen van de ruimte

'A sense of belonging is not simply a feeling, but the **outcome of social practices** in front of others.'

'To see **community** as a cultural and collective entity it is necessary to see it as a **set of public practices**.'

Talja Blokland, Community as urban practice (2017)



Straatcultuur

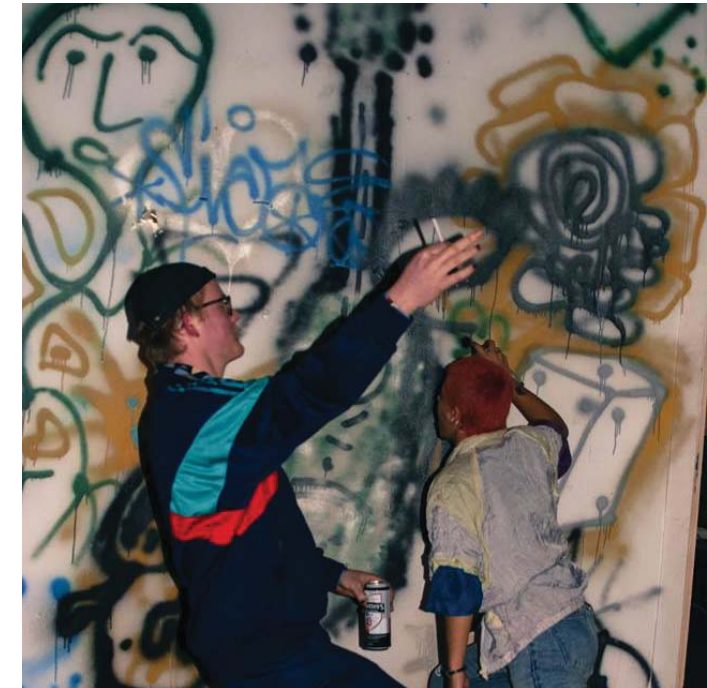
De positieve aspecten



Cultureel inclusief



Mobiele
&
Flexibel



Ondernemend
&
Eigenzinnig

Straatcultuur

De negatieve aspecten

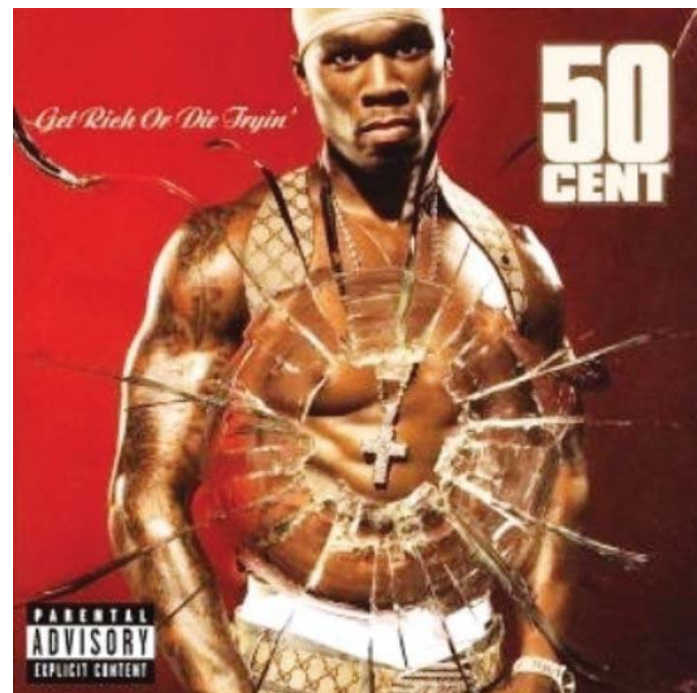
Gewelddadig
Sociaal exclusief



Hedonistisch
Verlaving aan genotmiddelen



Macht
Geld als statussymbool



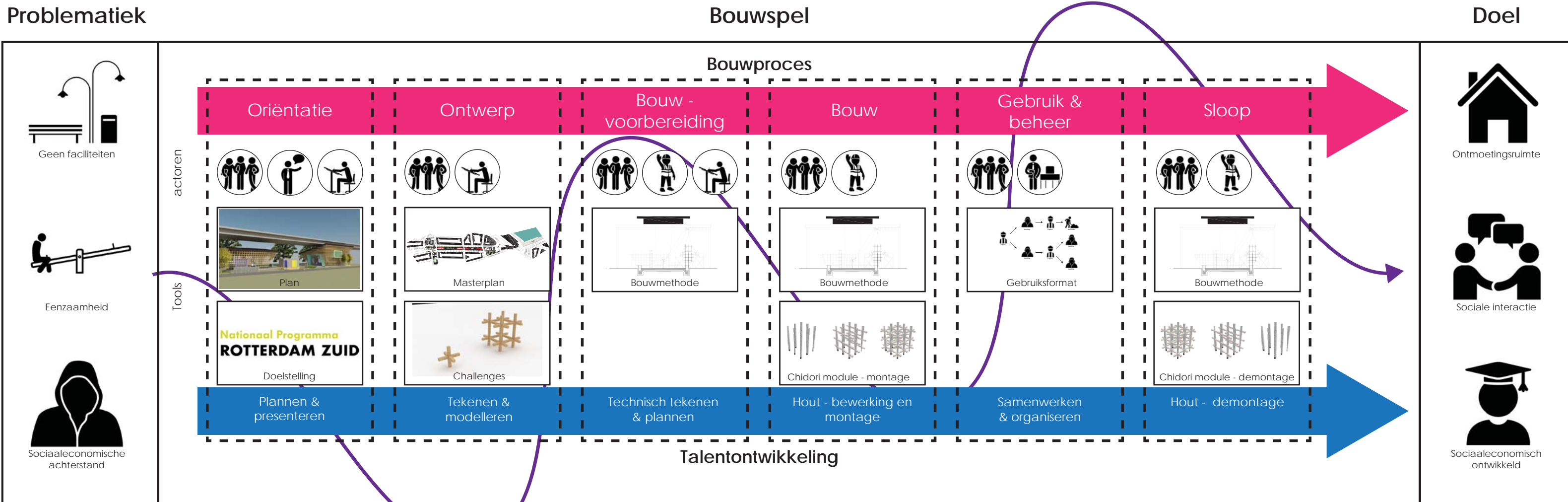
Vrouwonvriendelijk
De vrouw als lustobject



Bouwspel

Bouwproces

Ontmoeten en talentontwikkeling



Legenda

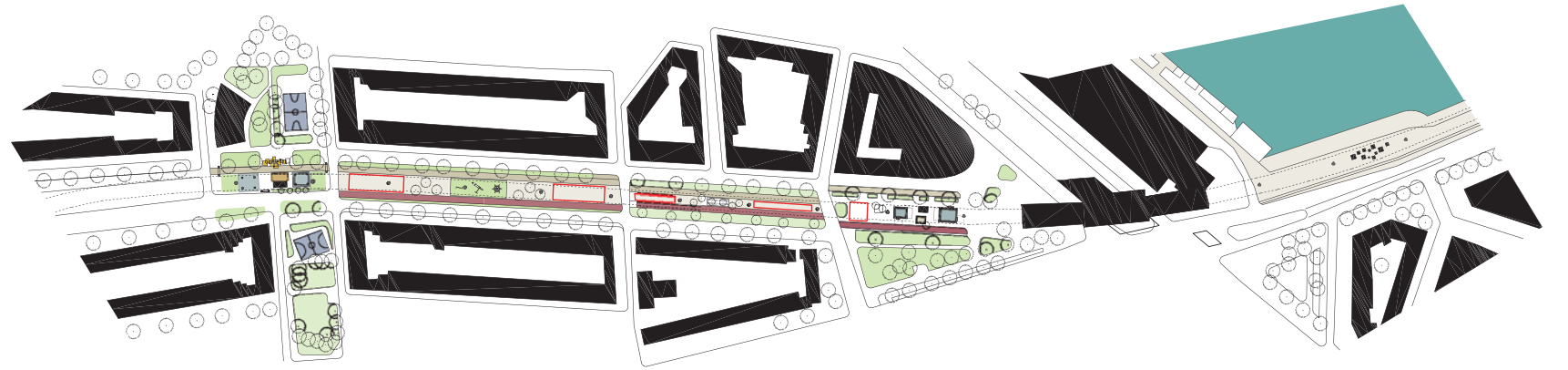
- [Icon: Architect] Architect
- [Icon: Jongeren] Jongeren
- [Icon: Gemeente] Gemeente
- [Icon: Technisch adviseur] Technisch adviseur
- [Icon: Sociaal werker] Sociaal werker

Bouwspel

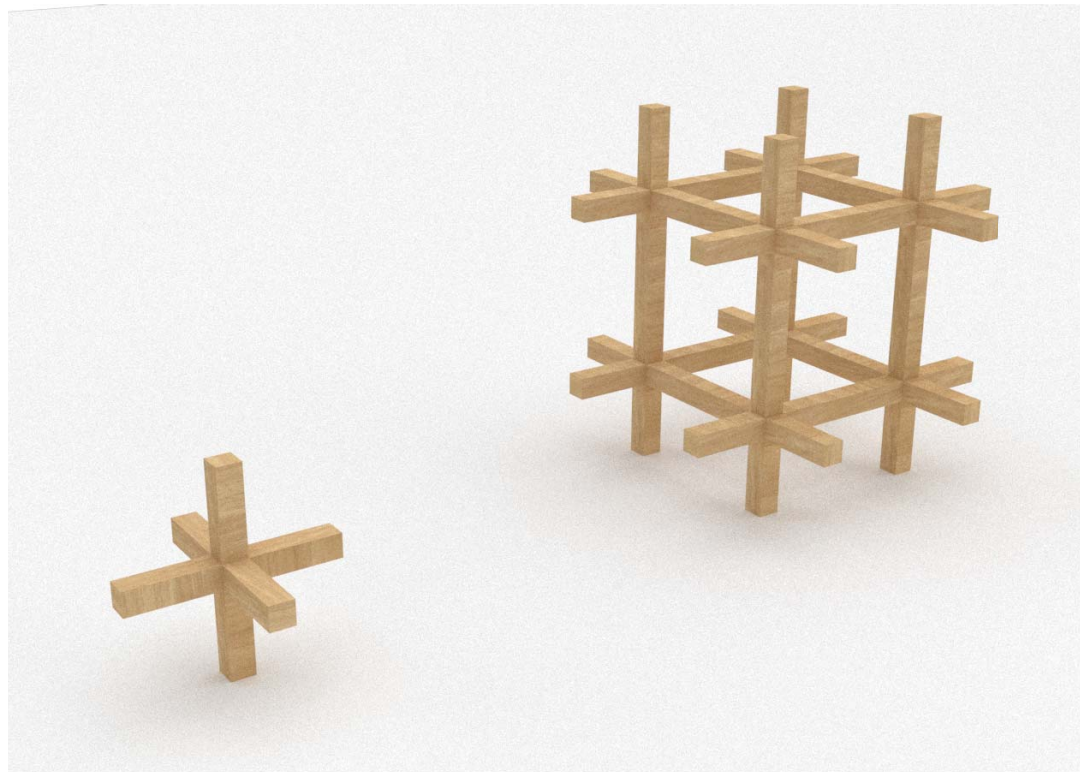
De opzet



Spelers:
actoren in het proces



Speelveld:
Fysiek en virtueel



Spelregels en uitdagingen



Doel:
Ontmoetingsplek voor jongeren

Een ontmoetingsplek voor jongeren

Visie

Samenkomen



Talent ontwikkelen

Ondersteuning



De actoren

Bouwproces



Architect
Procesbegeleider



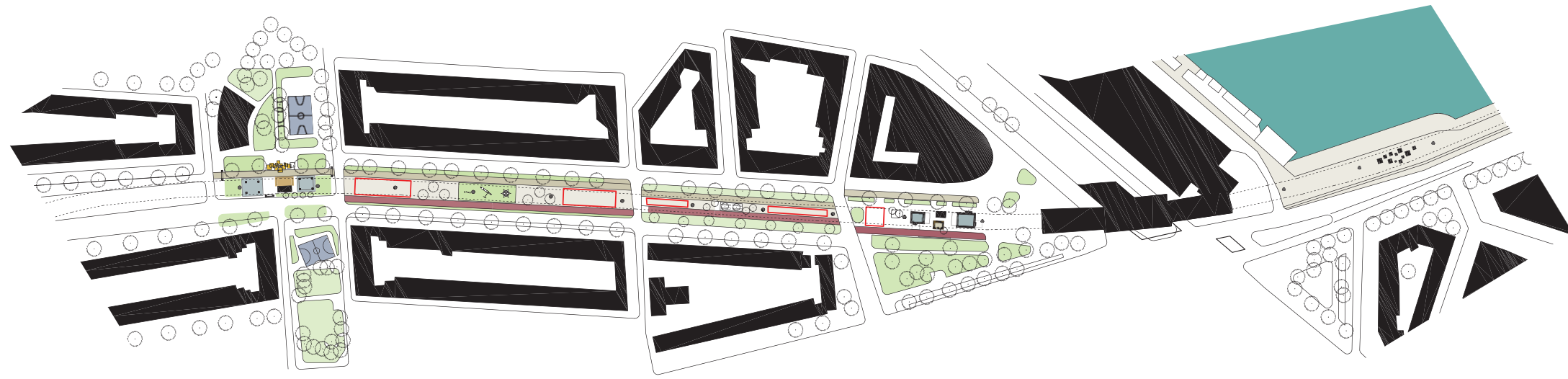
Jongeren
Doelgroep



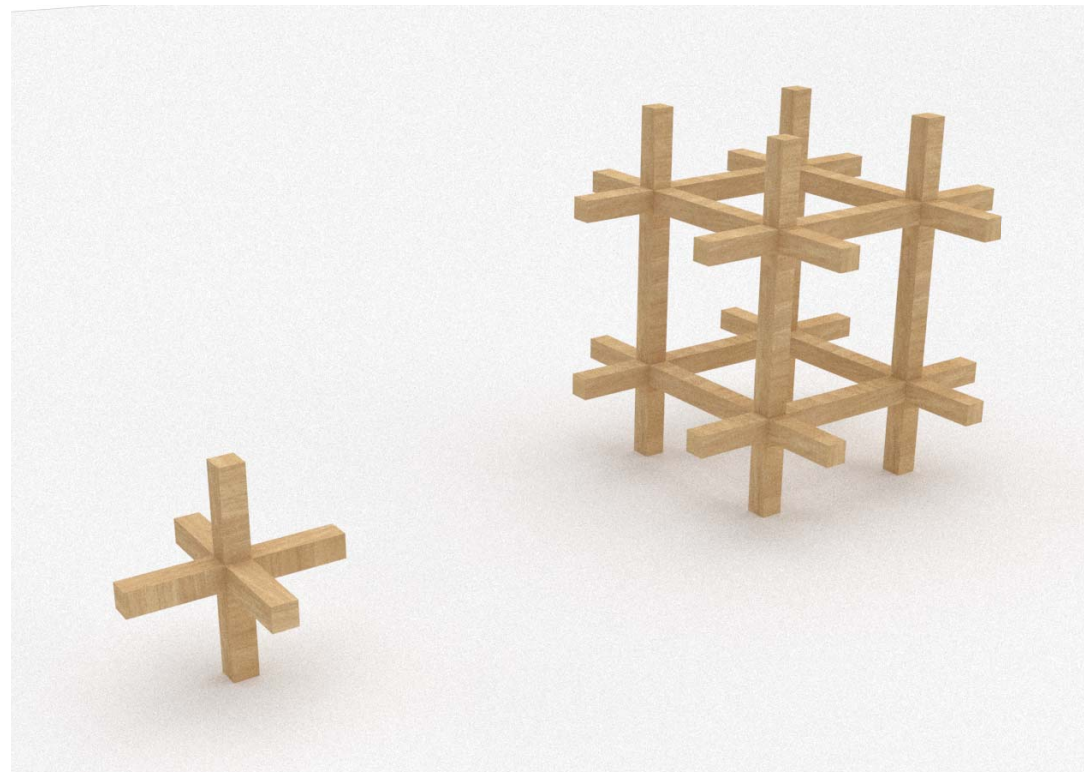
De school
Supervisor

De Architect

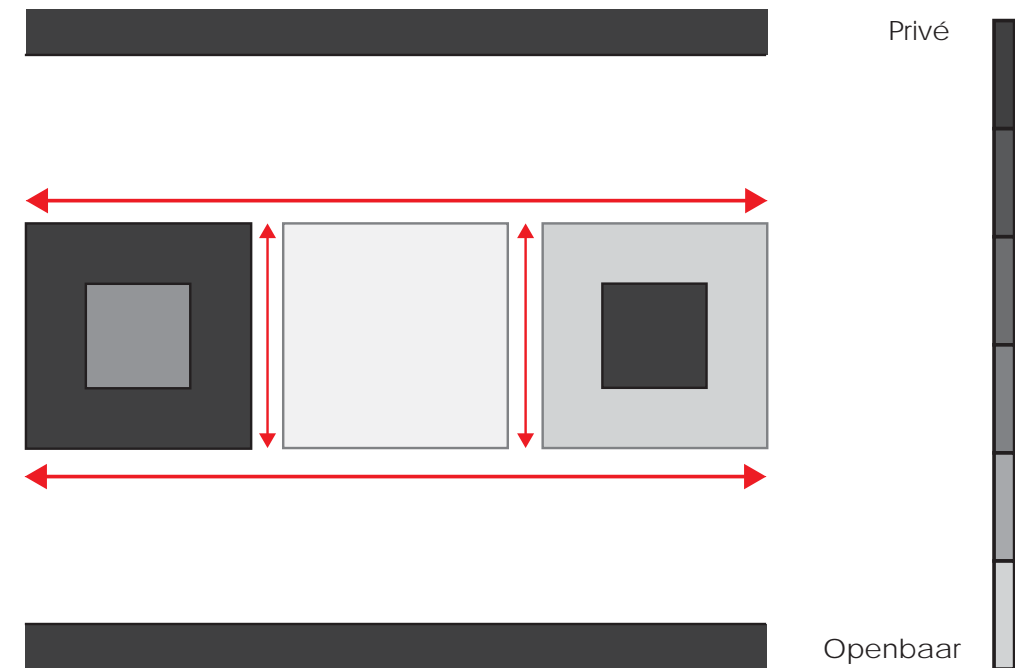
Procesbegeleider



1. Masterplan



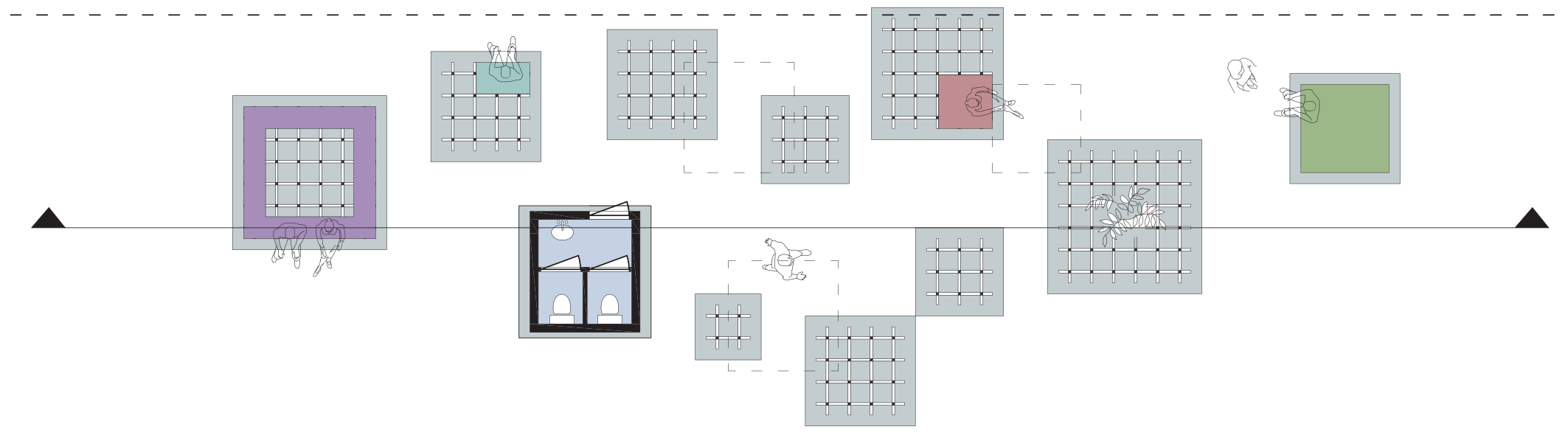
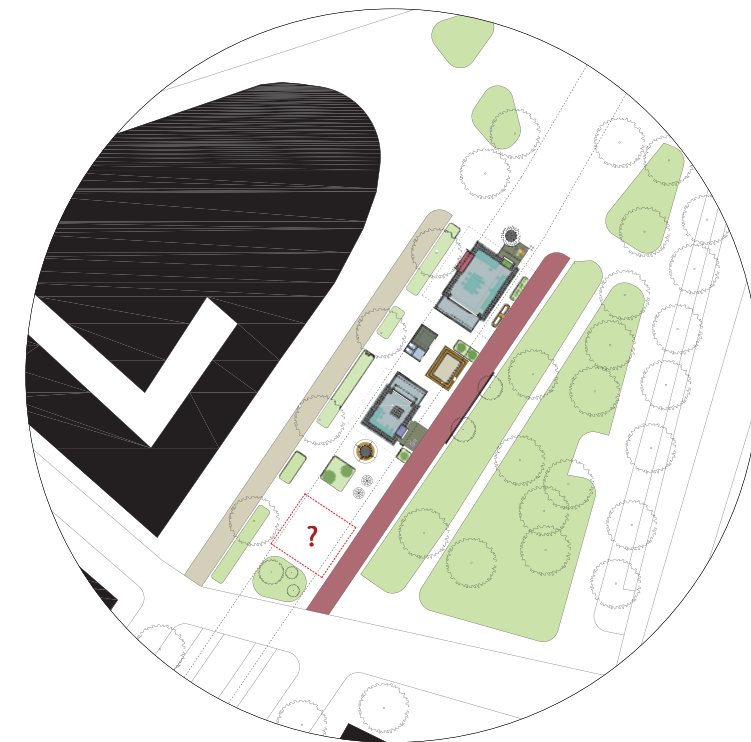
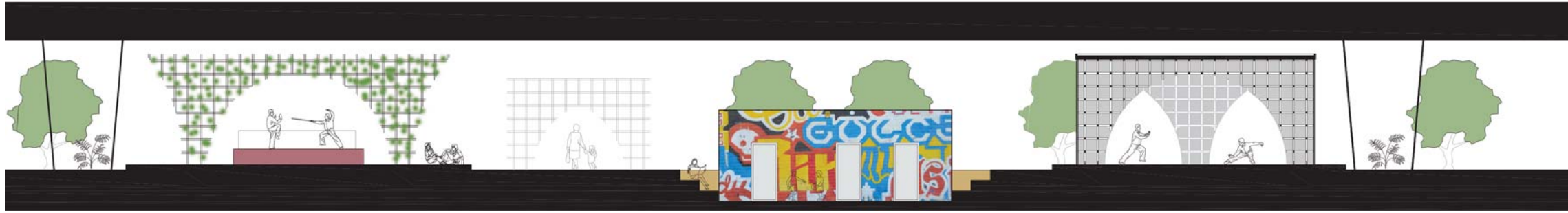
2. Bouwmethode



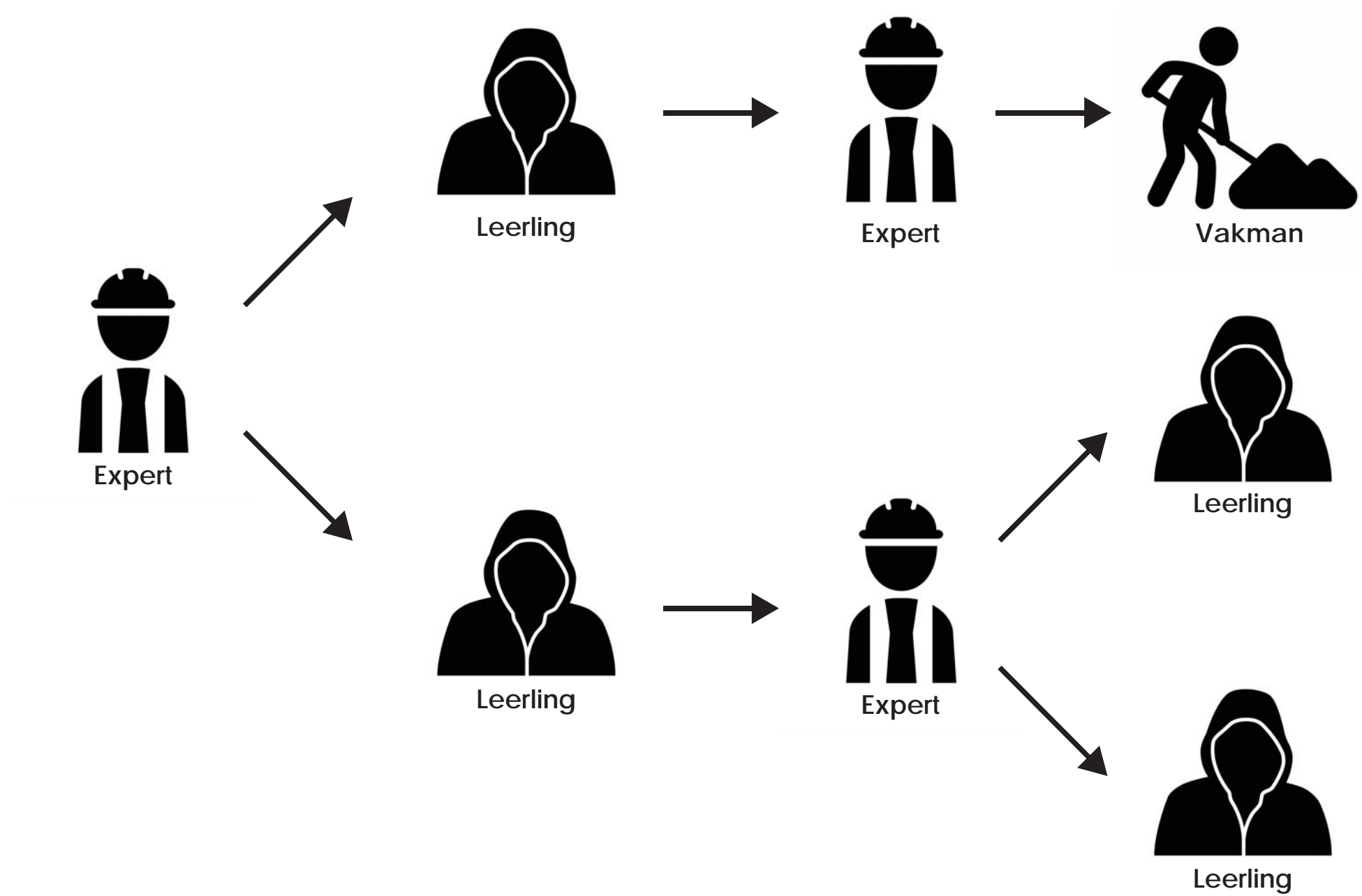
3. Spelregels en uitdagingen

De Architect

Inspireert



Jongeren Werkwijze



'Als je in Bouwkeet iets wil maken of deel wil nemen aan een programma kost dat je geen geld, maar je 'betaalt' door iets terug te doen voor de andere deelnemers.'

De school

Supervisor en organisator



Supervisor

Ontwerp- en bouwproces

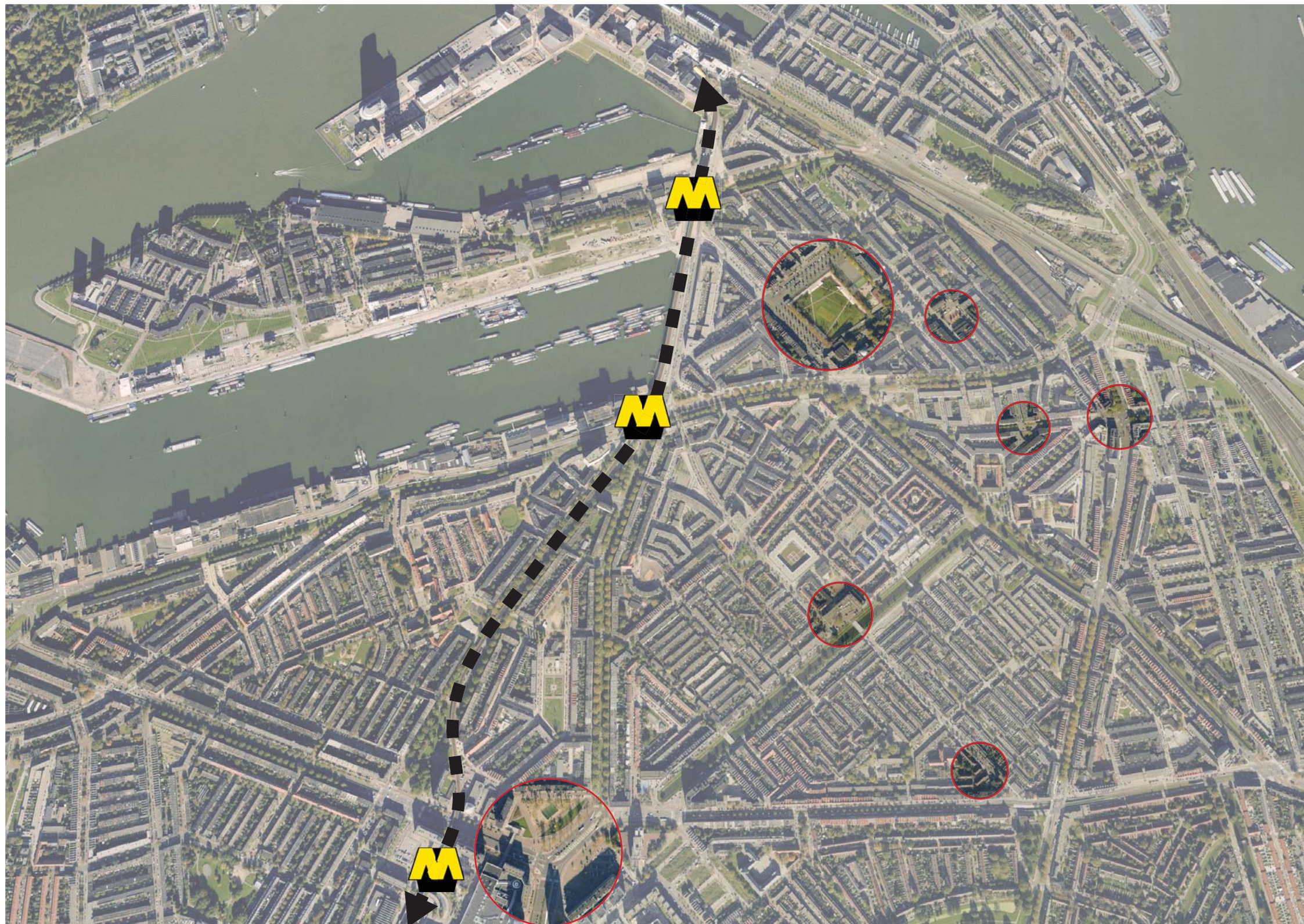


Organisator

Ontwerp- en bouwproces

Locatie

Rotterdam Zuid



Rotterdam Zuid

■ ■ ■ ■ Project locatie ○ Onderzoeks locatie

Locatie

Overzicht



Masterplan

Zonering



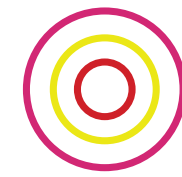
Fysieke ontwikkeling

- Sportfaciliteiten



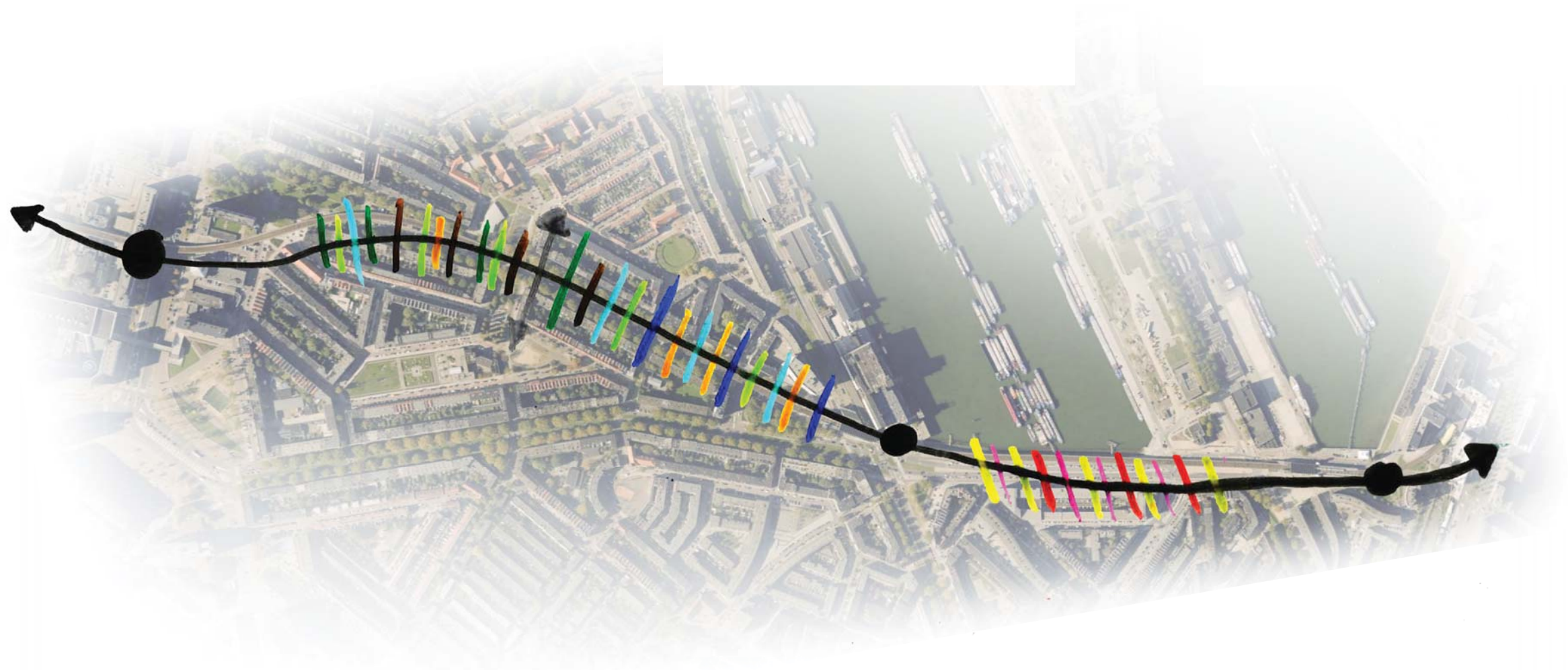
Mentale ontwikkeling

- Cultuur
- Educatie



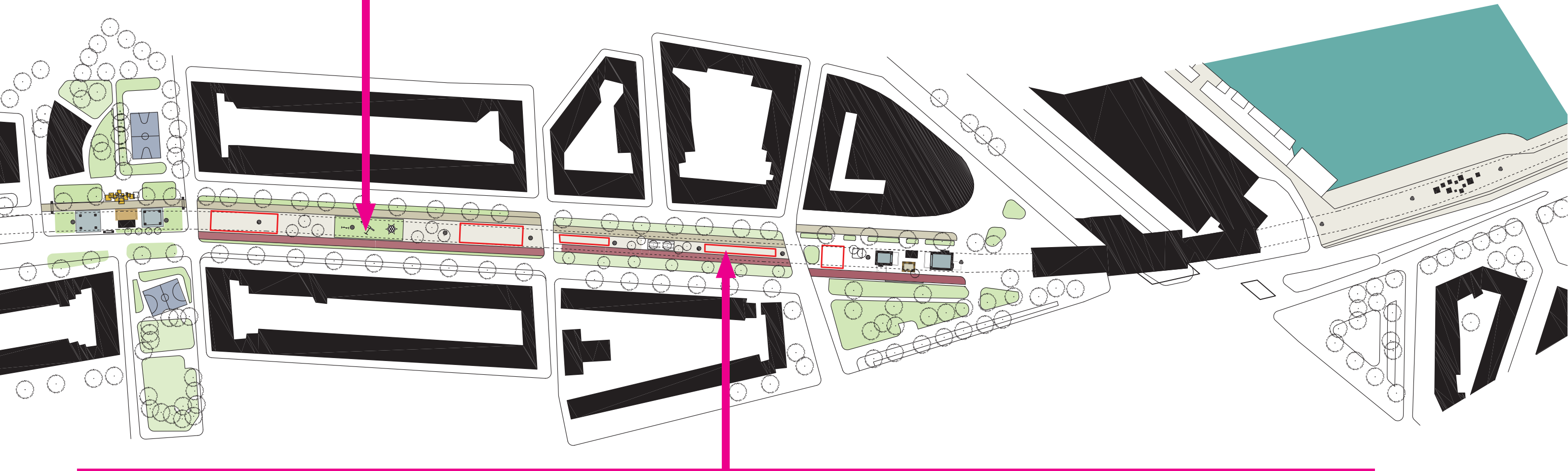
Vermaak

- boulevard
- horeca



Masterplan

Zonering



Kralenketting

Stedebouwkundig principe



Familie

De kralen van de ketting



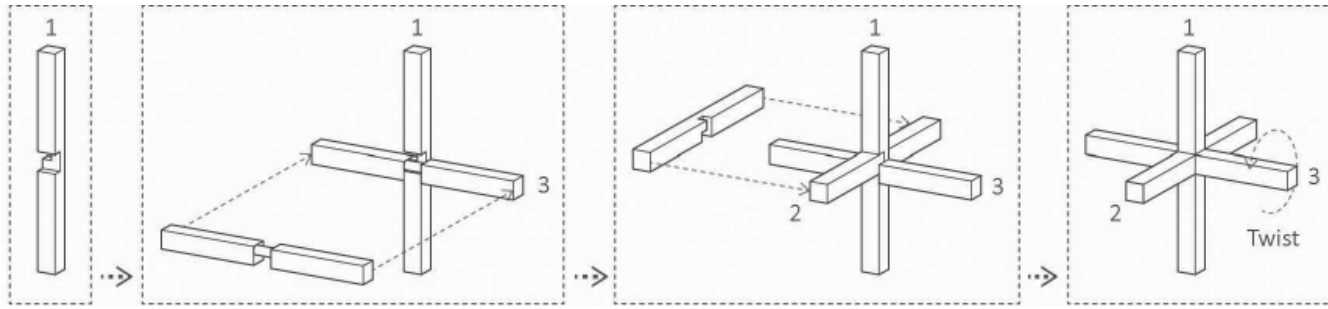
New York



Amsterdam

Prostho museum research center

Kengo Kuma and associates

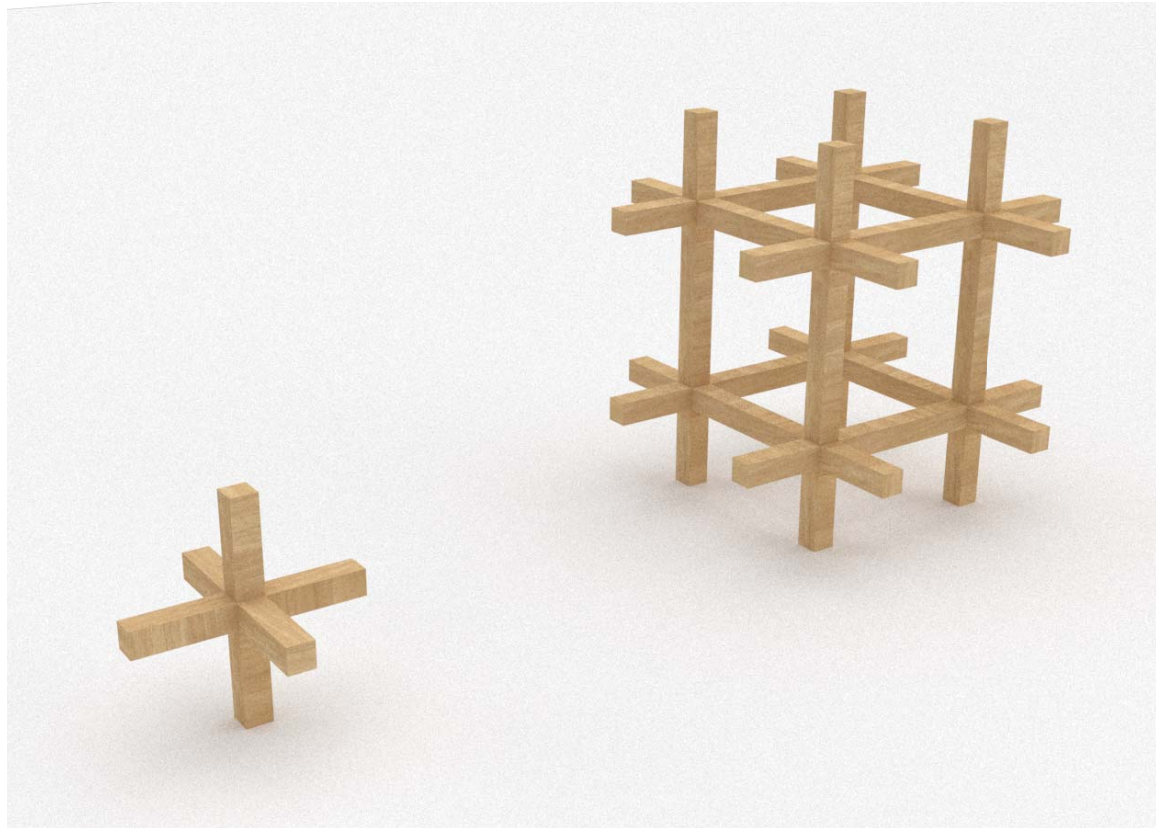


Modulair bouwen

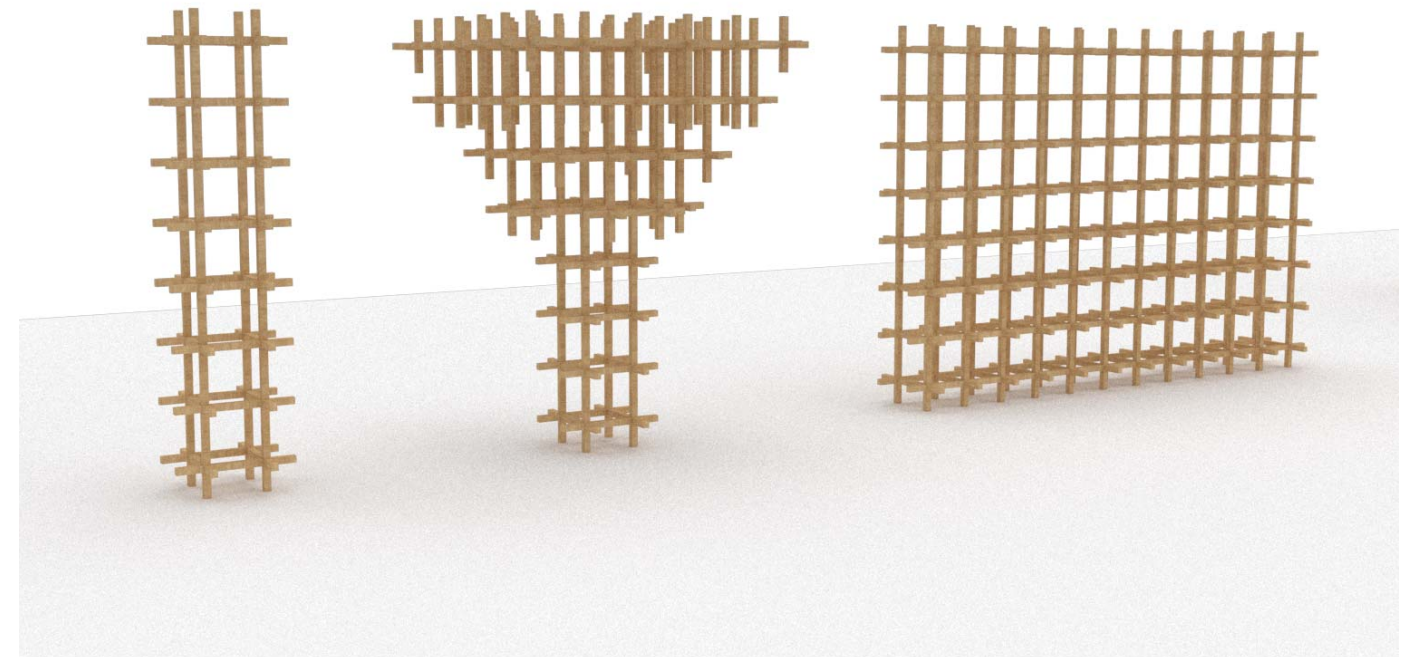
Spelregel

Spelregel:

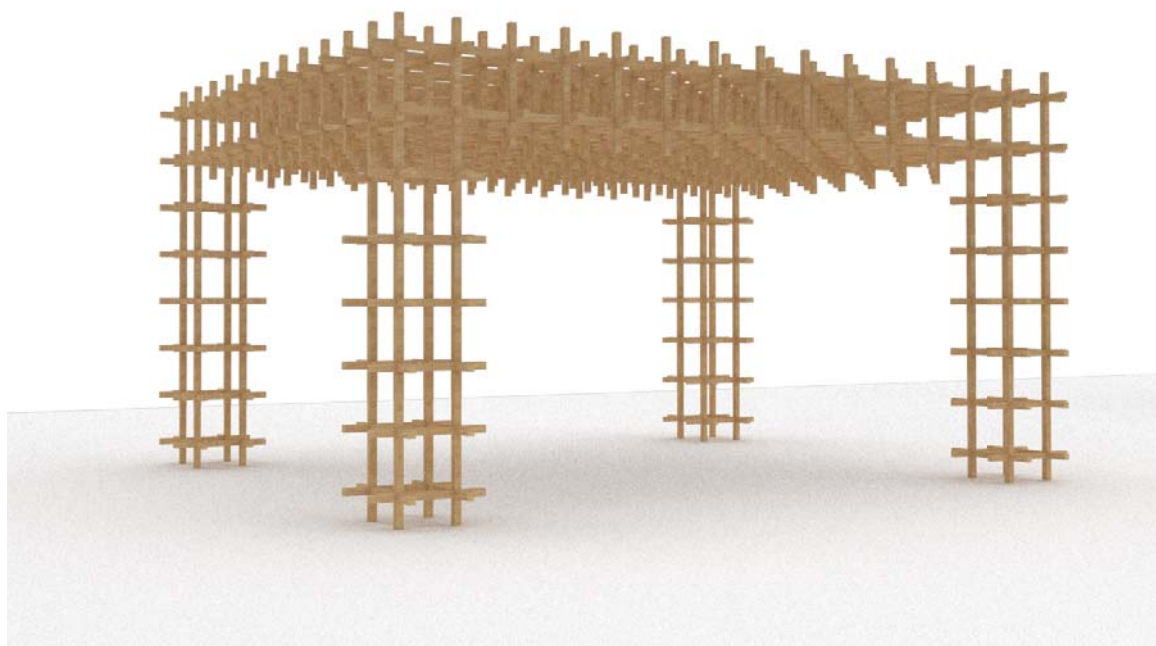
Ontwerp een paviljoen met behulp van de chidori module



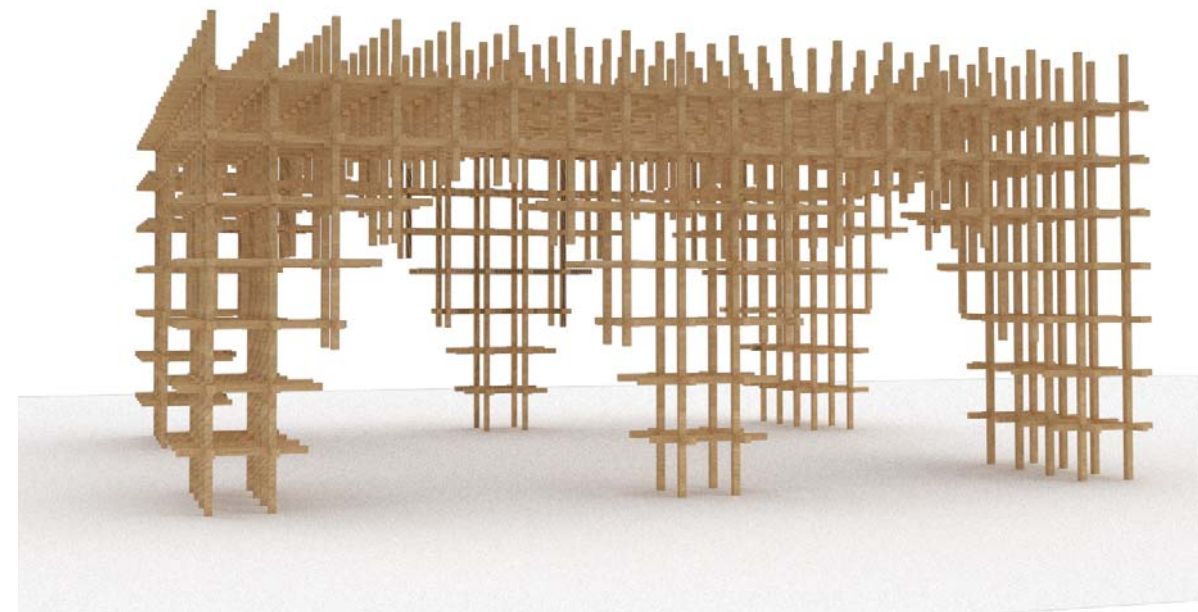
Module: chidori



Elementen



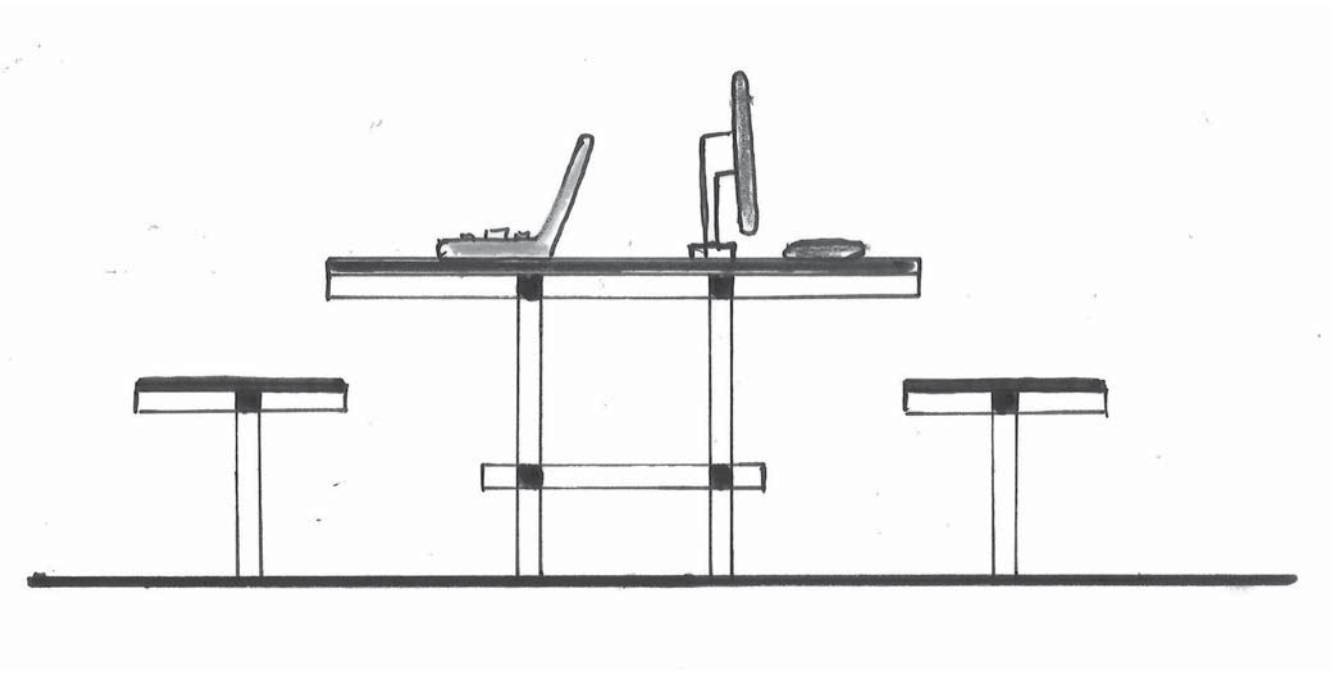
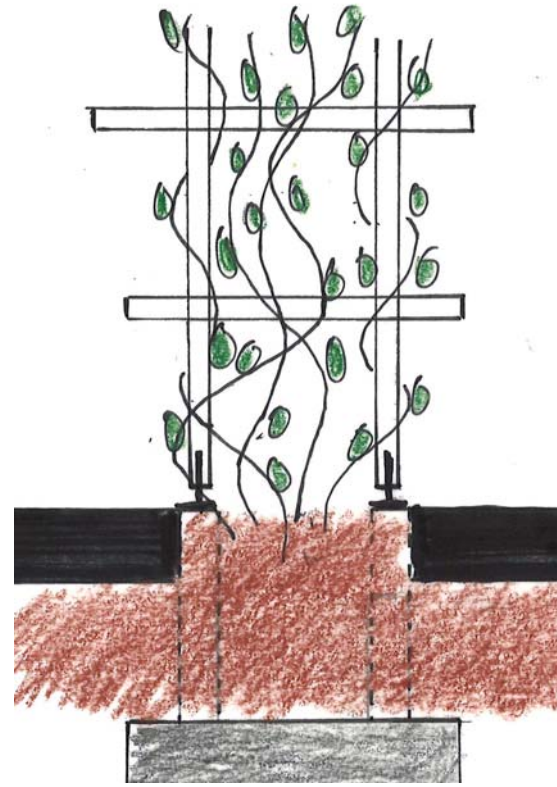
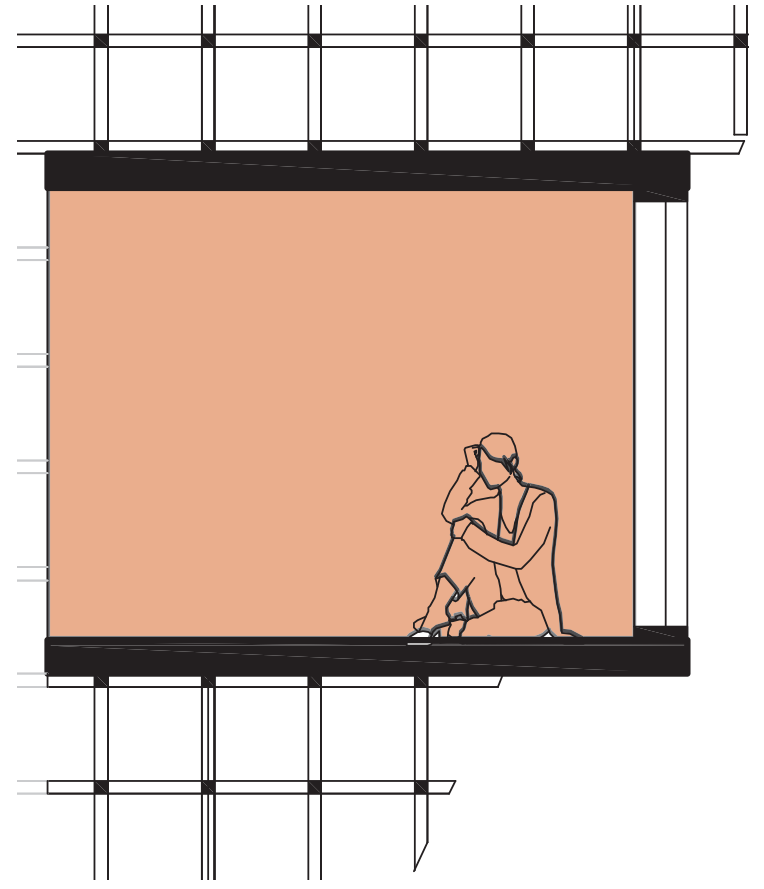
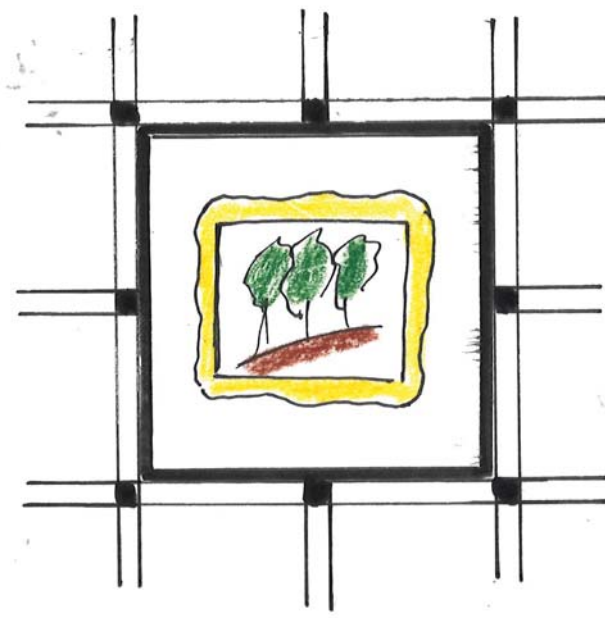
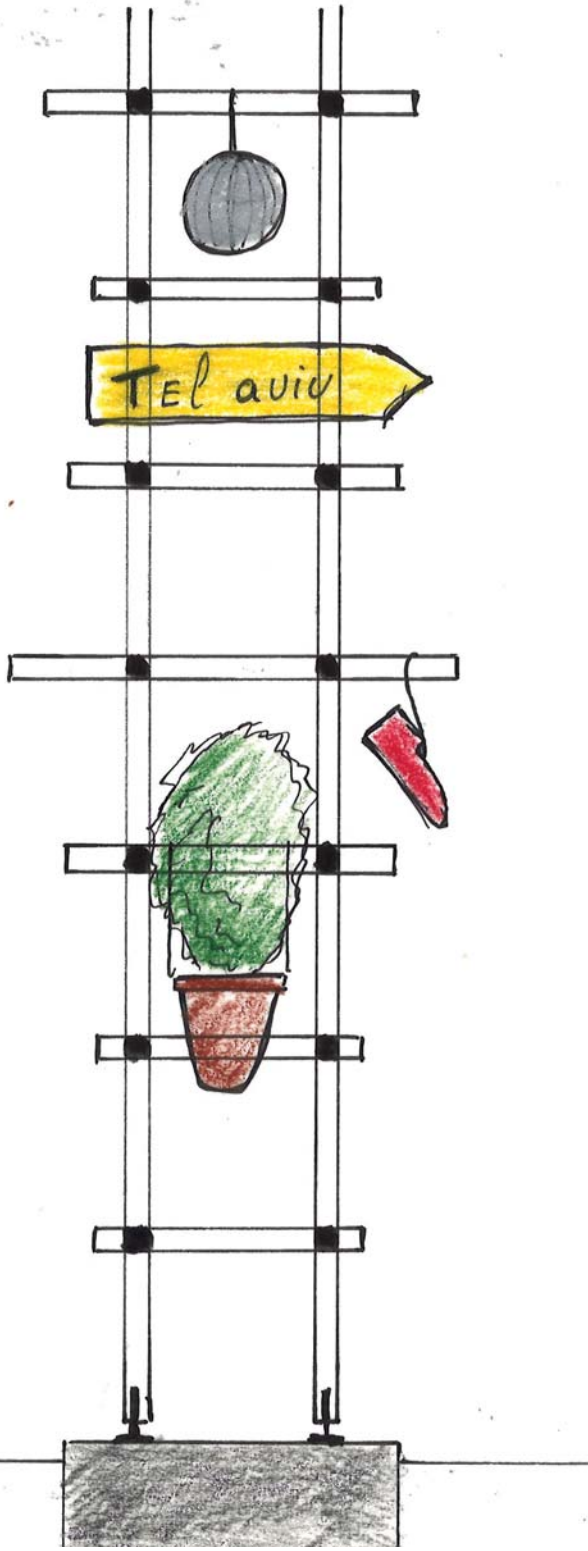
Tafel



Moskee

Chidori module

Mogelijkheden



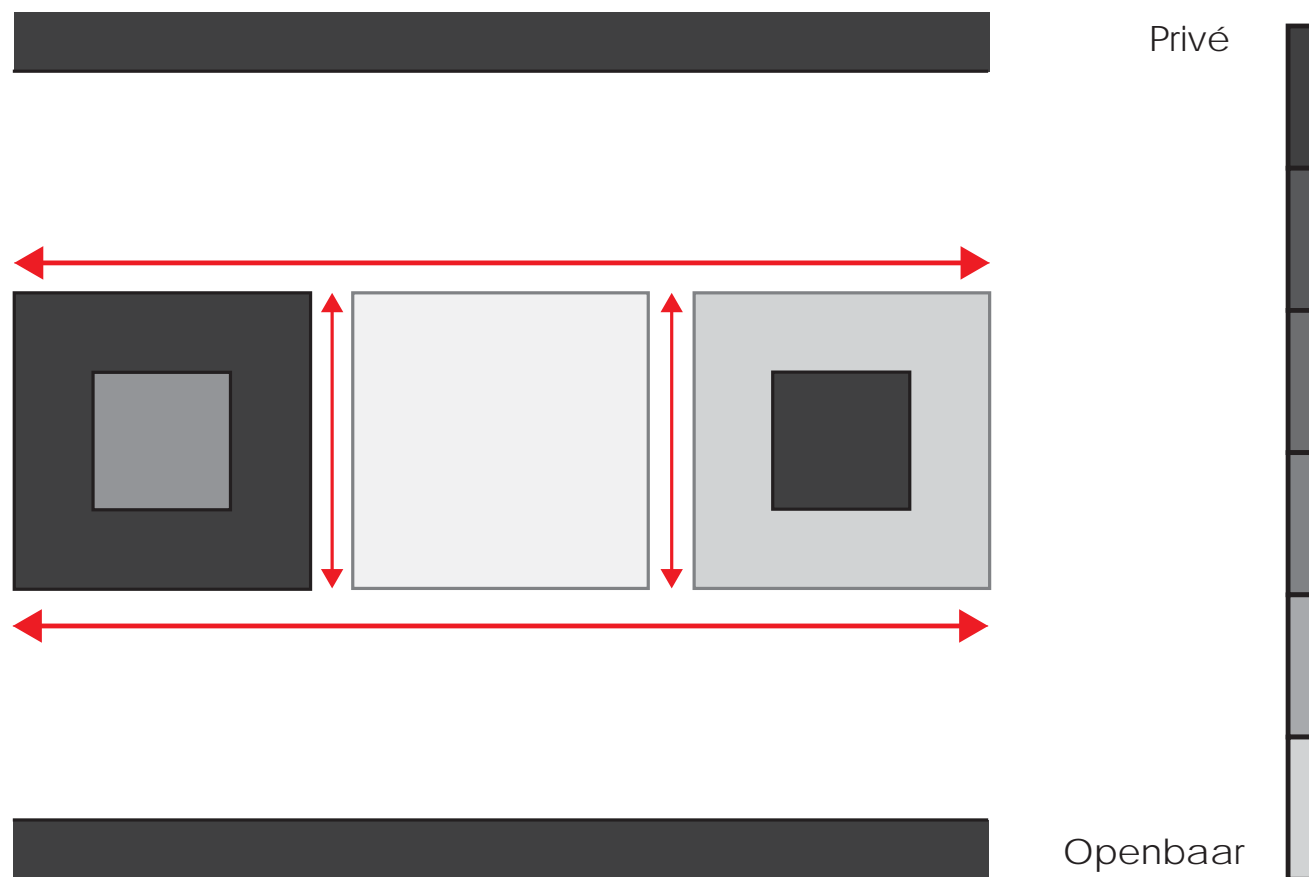
Openbaar - privé

Uitdaging

Uitdaging

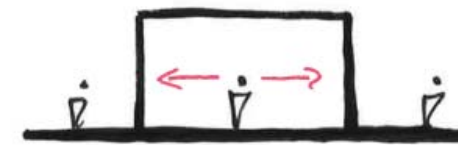
Verdeel de ruimte in verschillende zones van openbaar tot privé. Gebruik hierbij de aspecten privacy en toegankelijkheid.

Zonering *Openbaar - Privé*



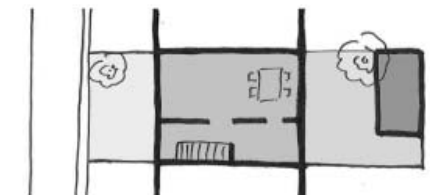
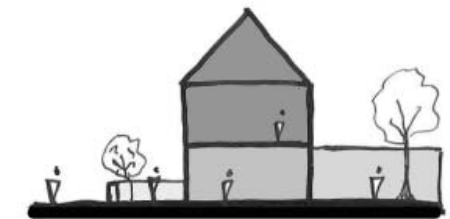
Publiciteit *Privacy*

De mate waarin je zichtbaar en hoorbaar bent door anderen.



Toegankelijkheid *Territorialiteit*

Mate van toegang
- Gevoelsmatig
- Praktisch



Buitenruimte

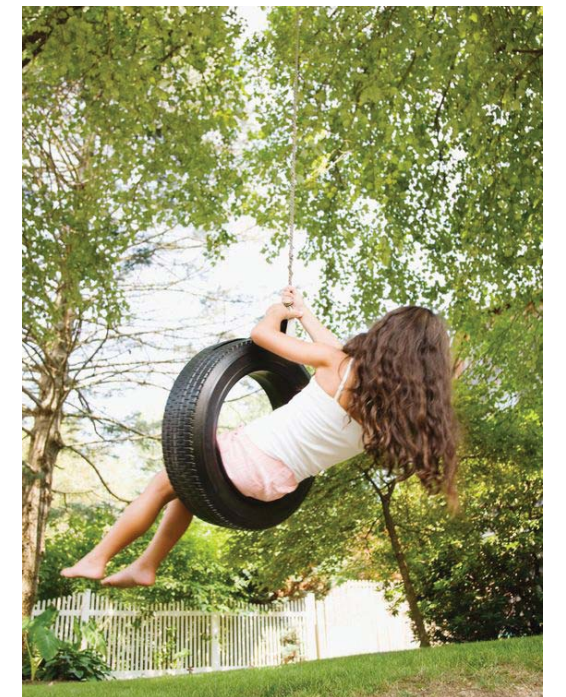
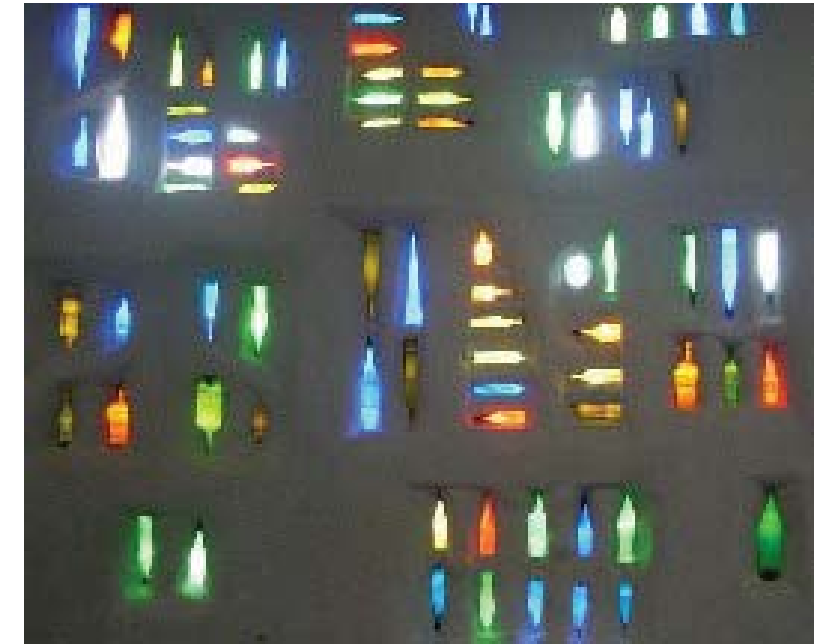
Uitdaging

Uitdaging:
Ontwerp de buitenruimte met behulp van restmaterialen uit de stedelijke context



Buitenruimte

Hergebruik van restmaterialen



Archetypen

Paviljoen



Gebouw
geklimatiseerd



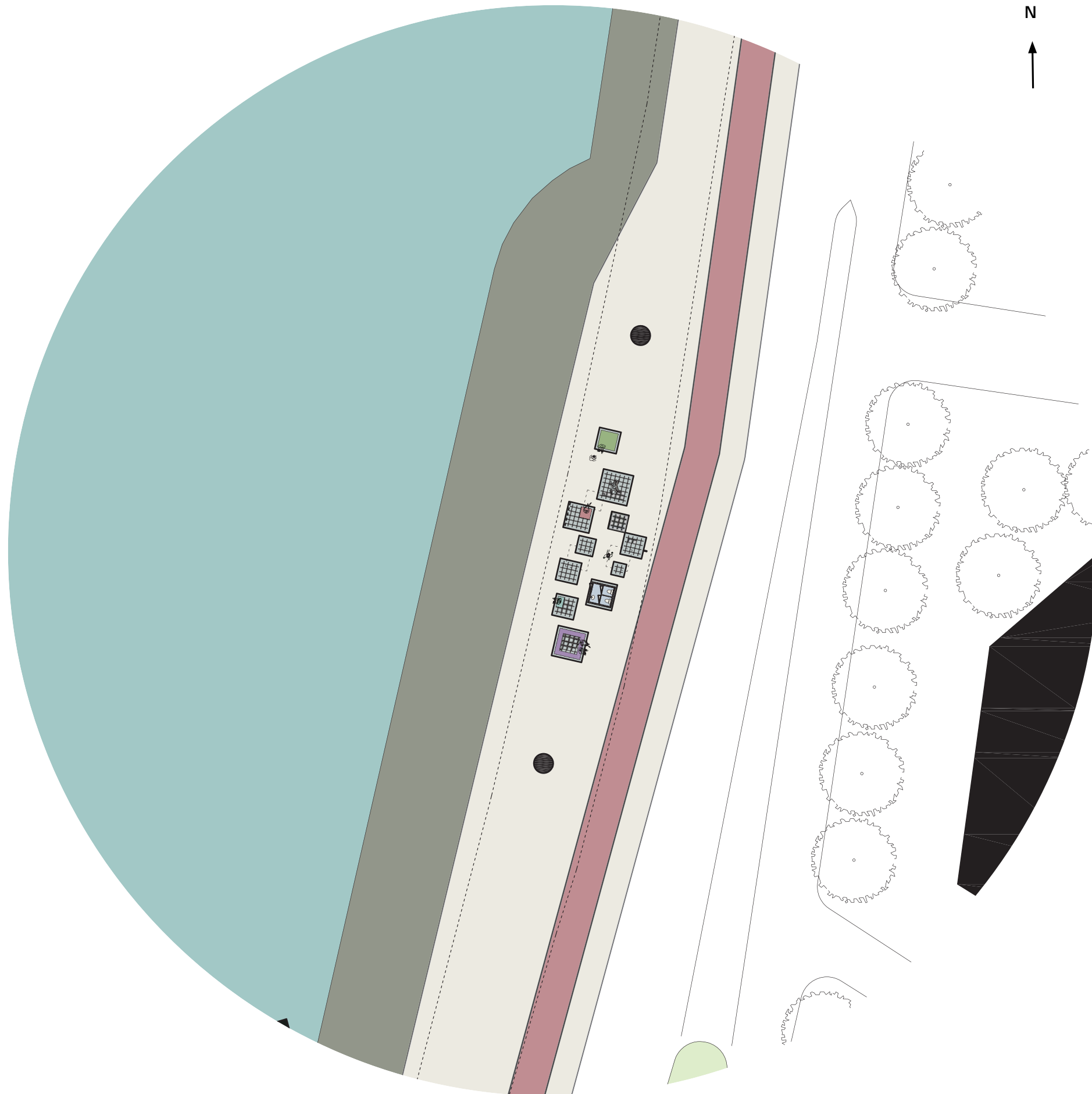
Tent
Water- en winddicht



Pergola
Object in de buitenruimte

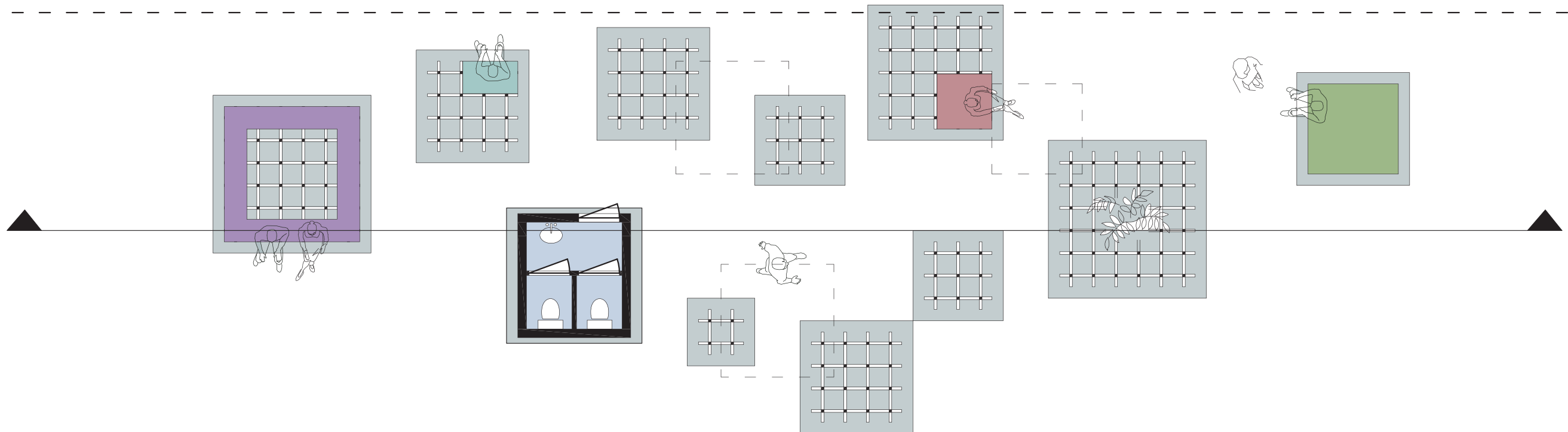
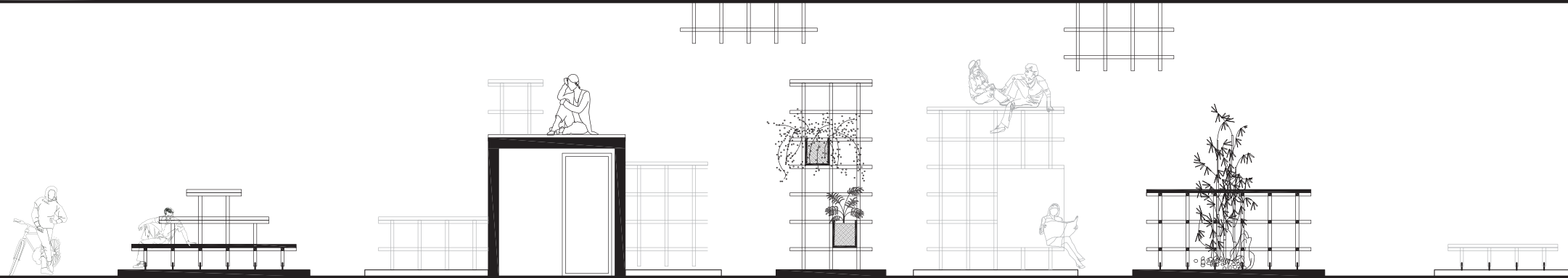
Free-run tribune

Situatie



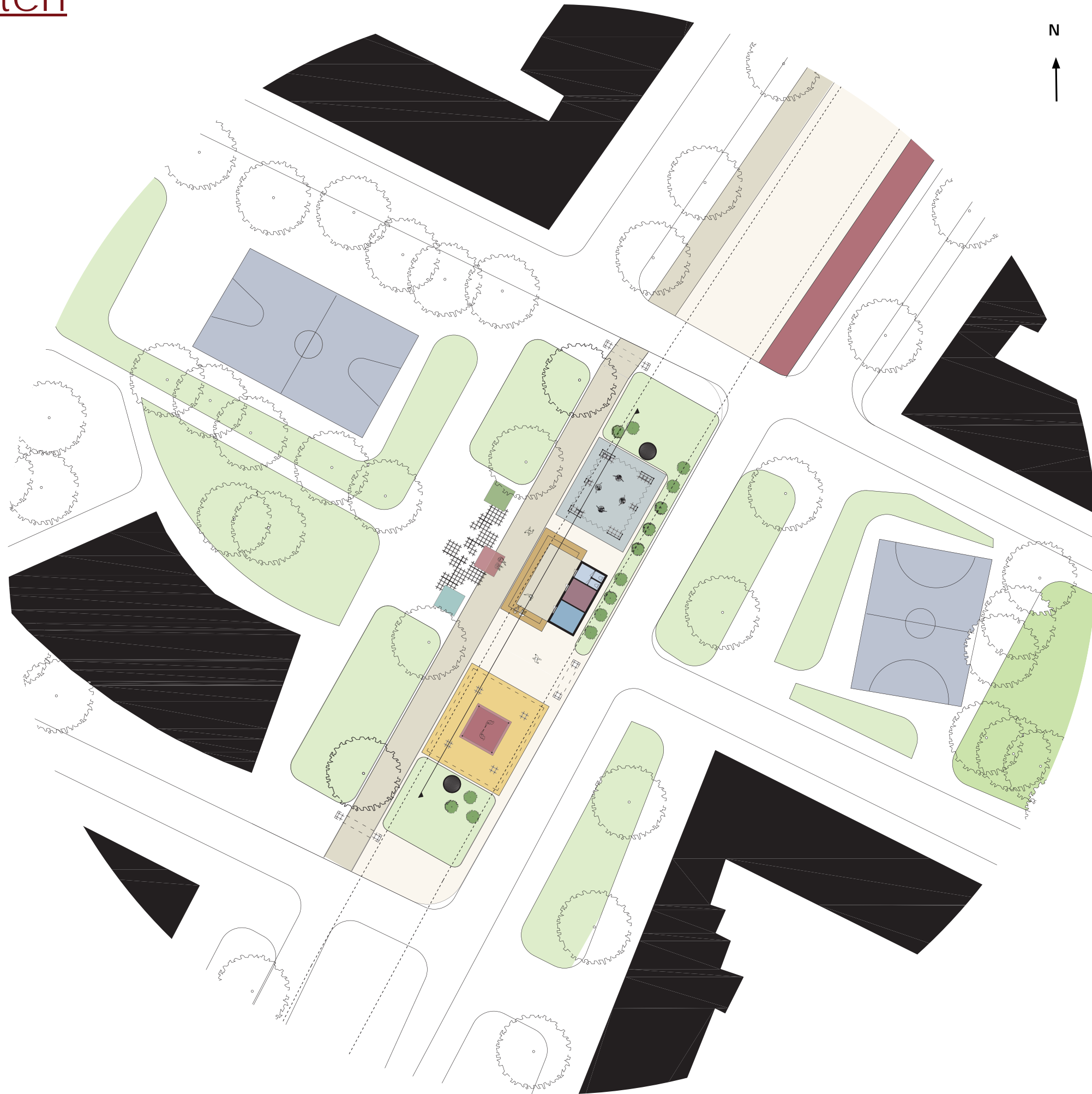
Free-run tribune

Plattegrond en doorsnede



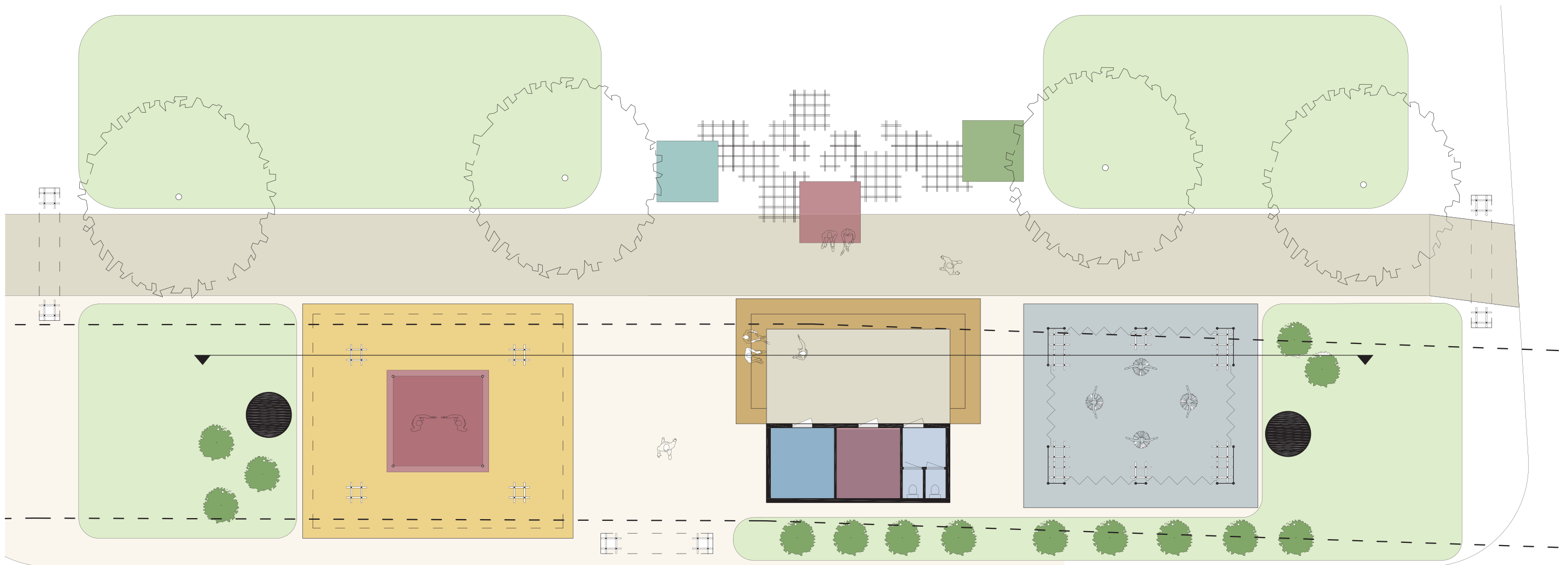
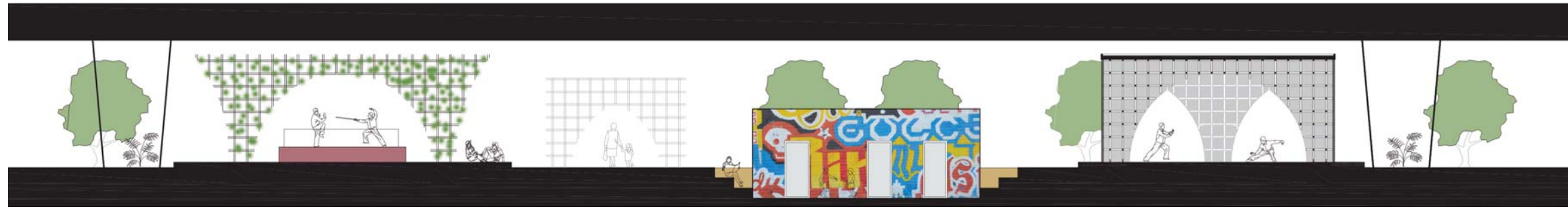
Sportfaciliteiten

Situatie



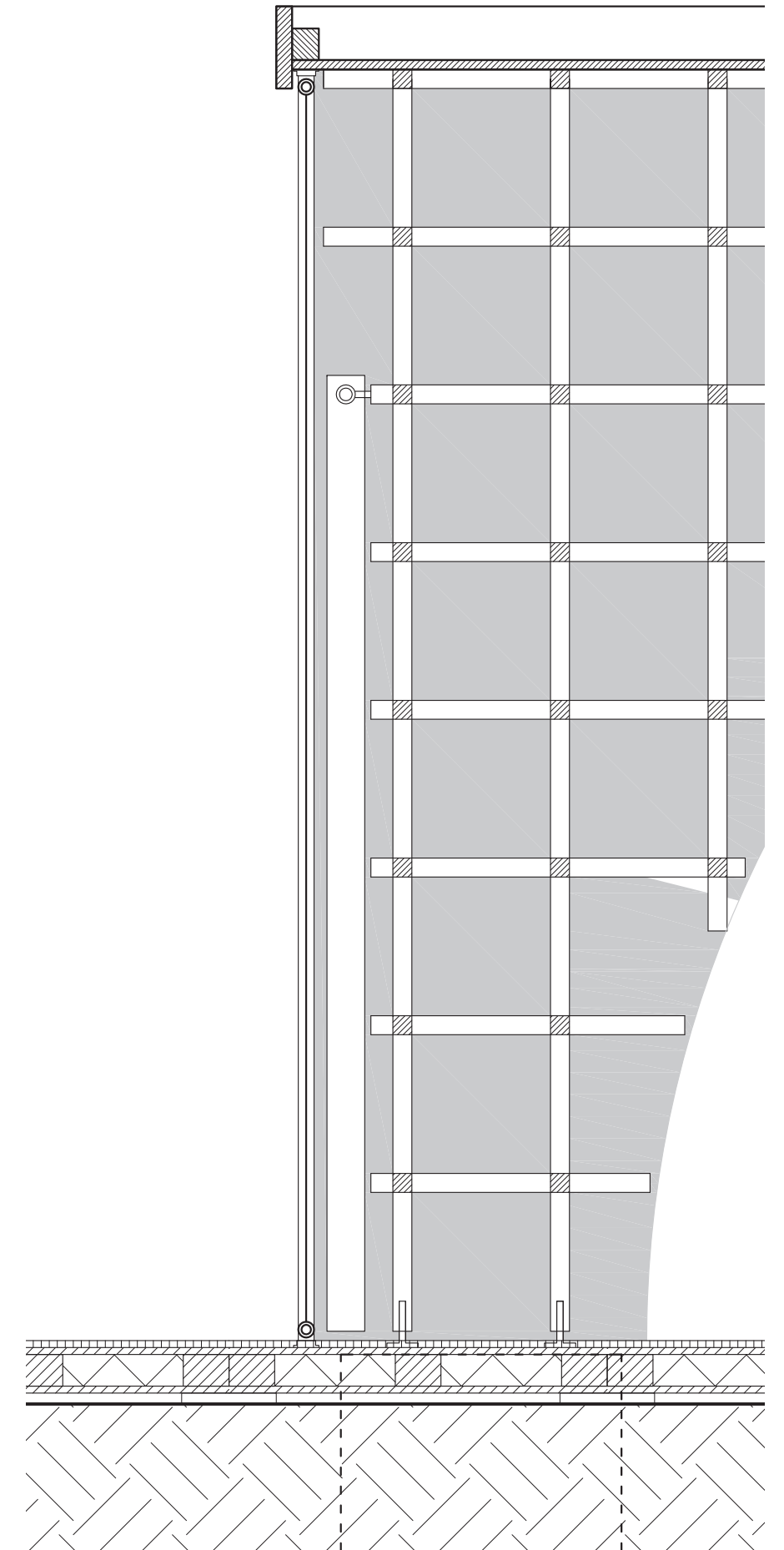
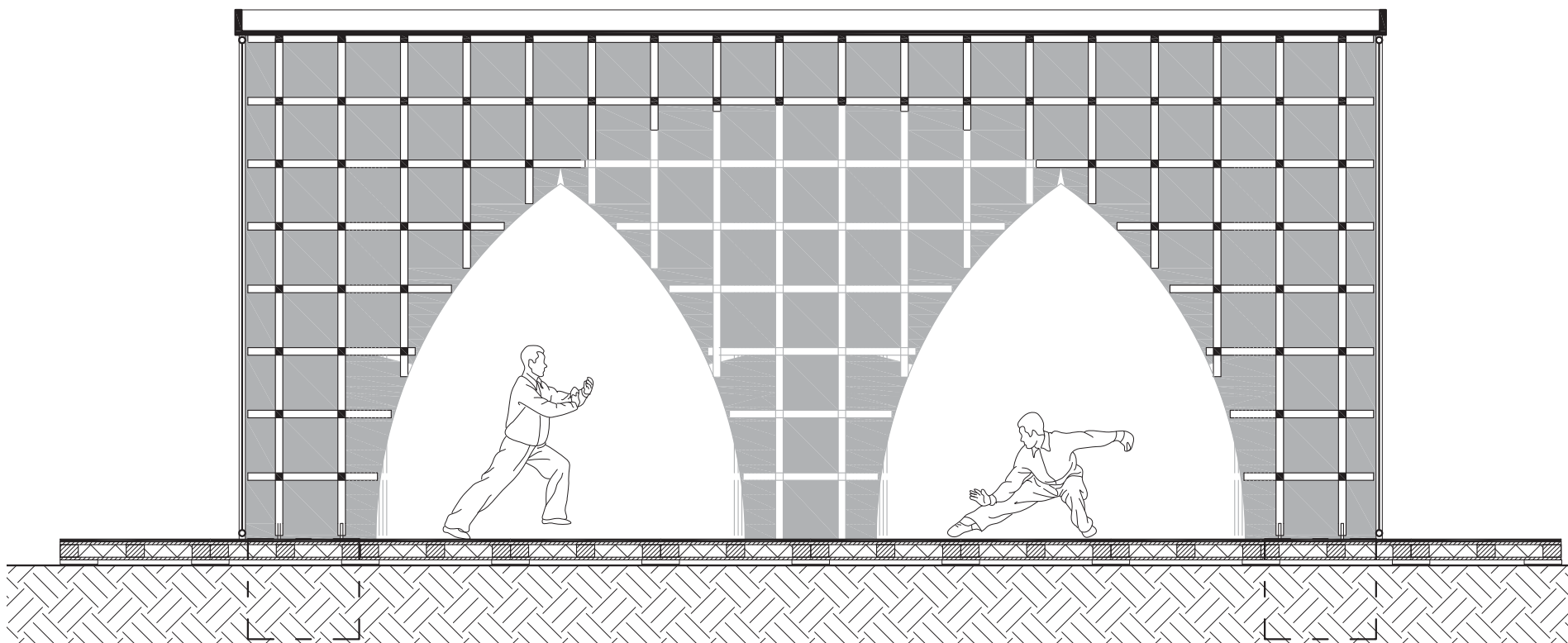
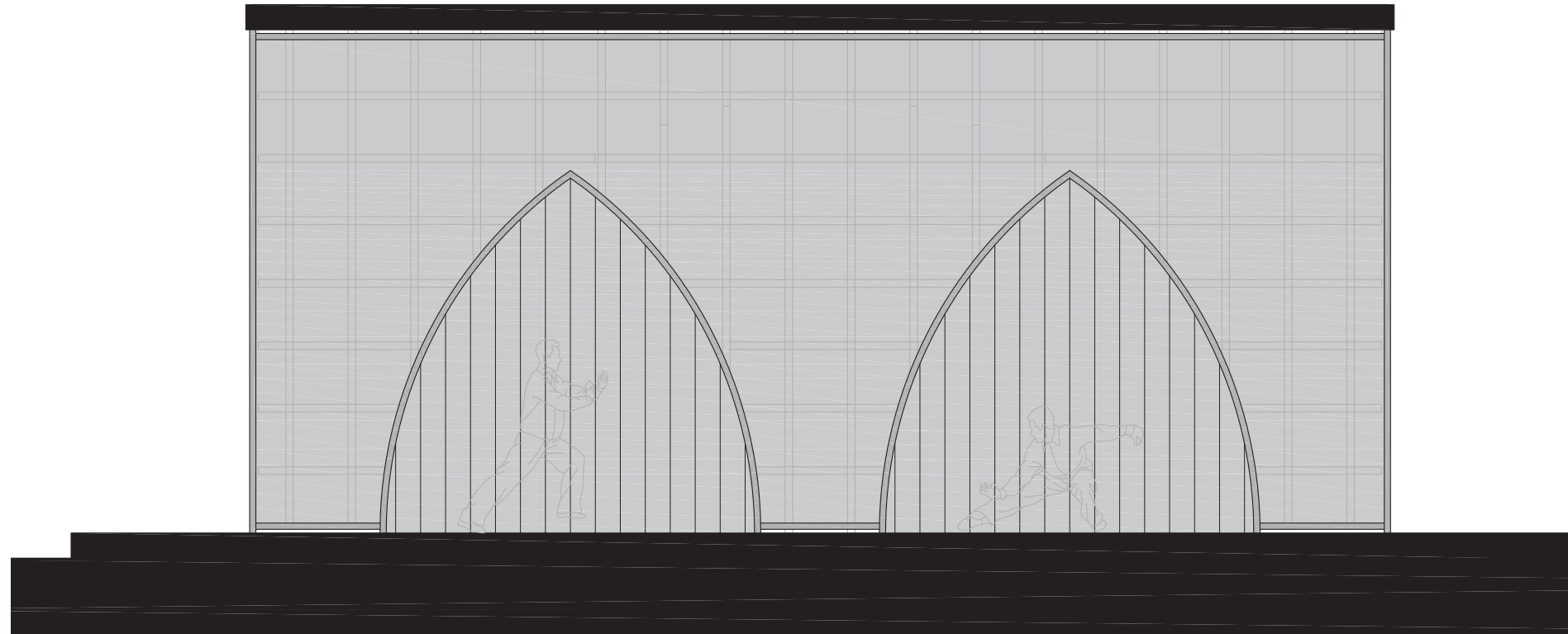
Sportfaciliteiten

Plattegrond en doorsnede



Sportfaciliteiten

Gevel en doorsneden

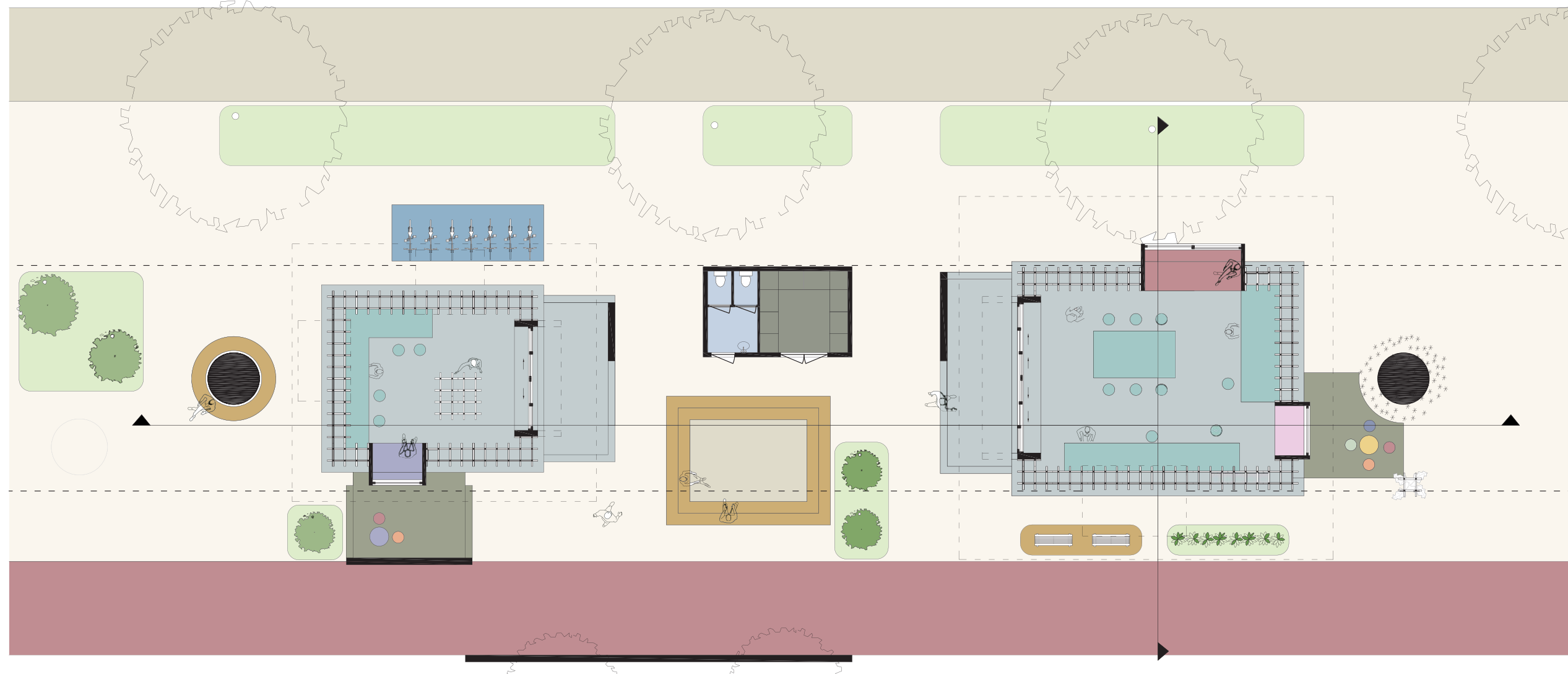
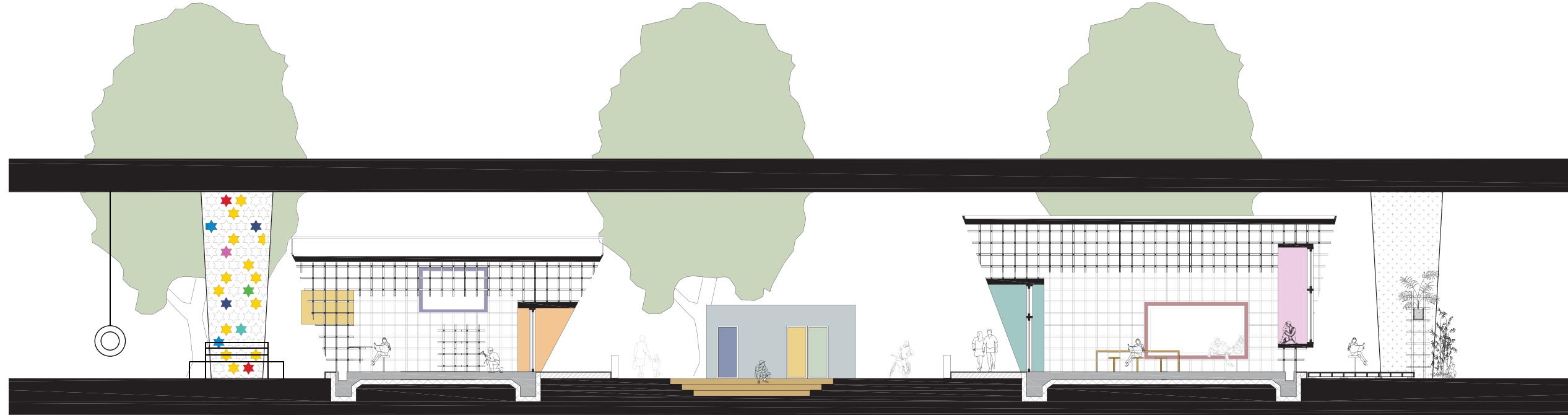


Bouwplaats Situatie



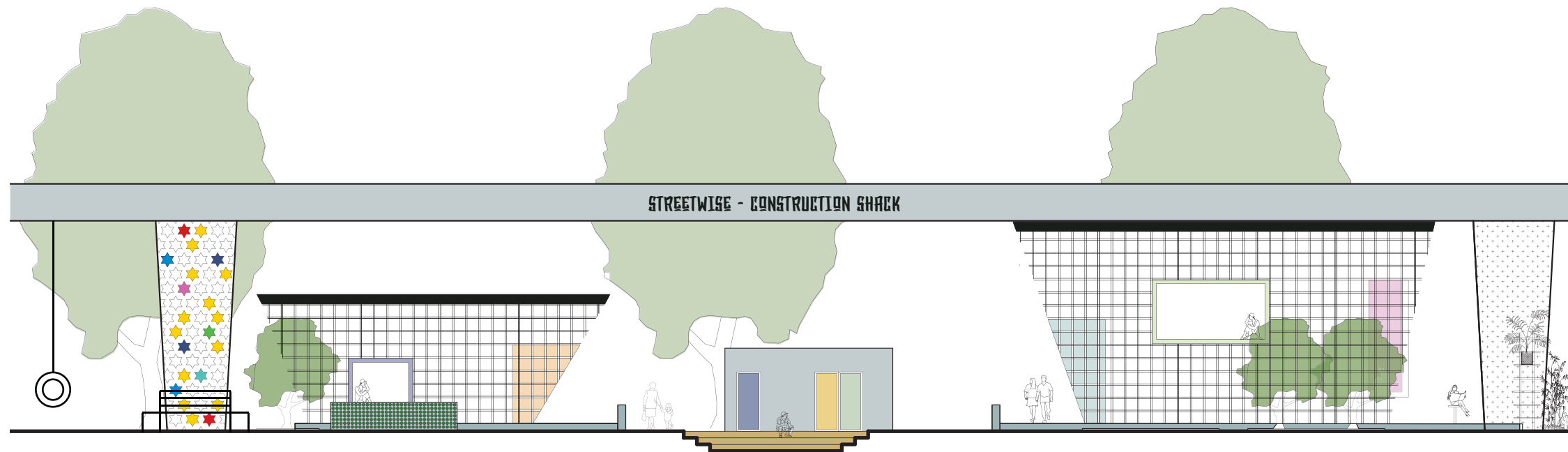
De bouwplaats

Plattegrond en doorsnede AA'



De bouwplaats

Doorsnede BB'



Sfeerimpressie

Bouwplaats



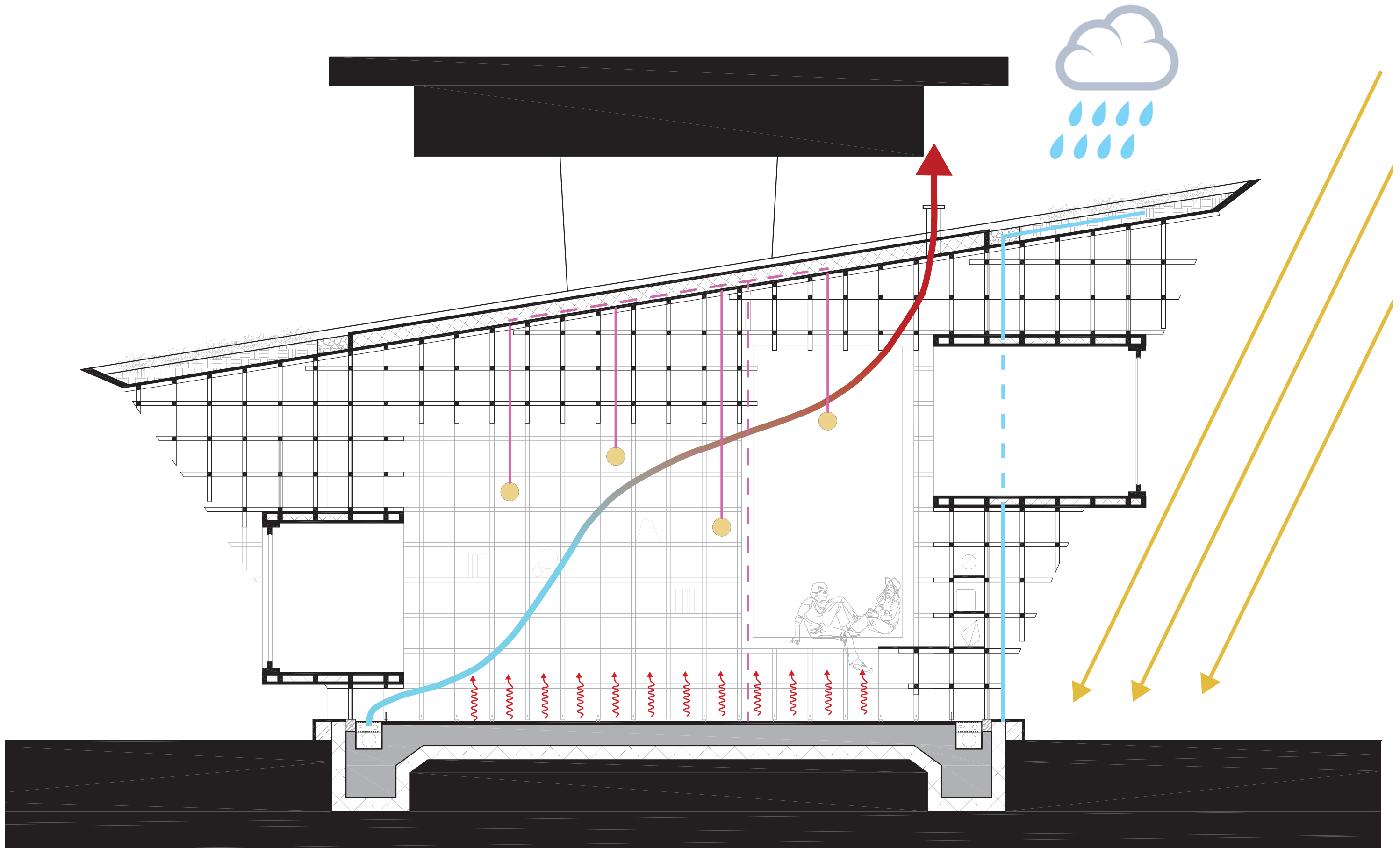
Sfeerimpressie

Bouwplaats



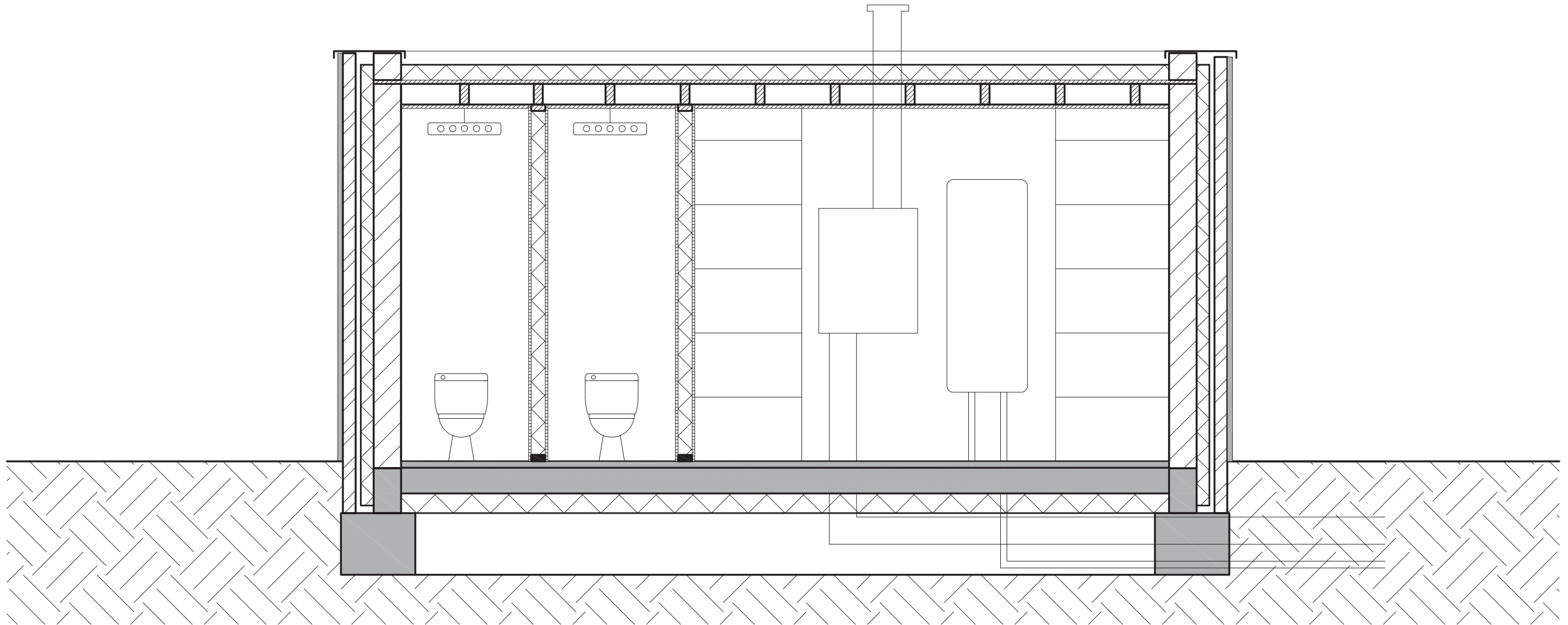
De bouwplaats

Klimaatschema



Het privé blok

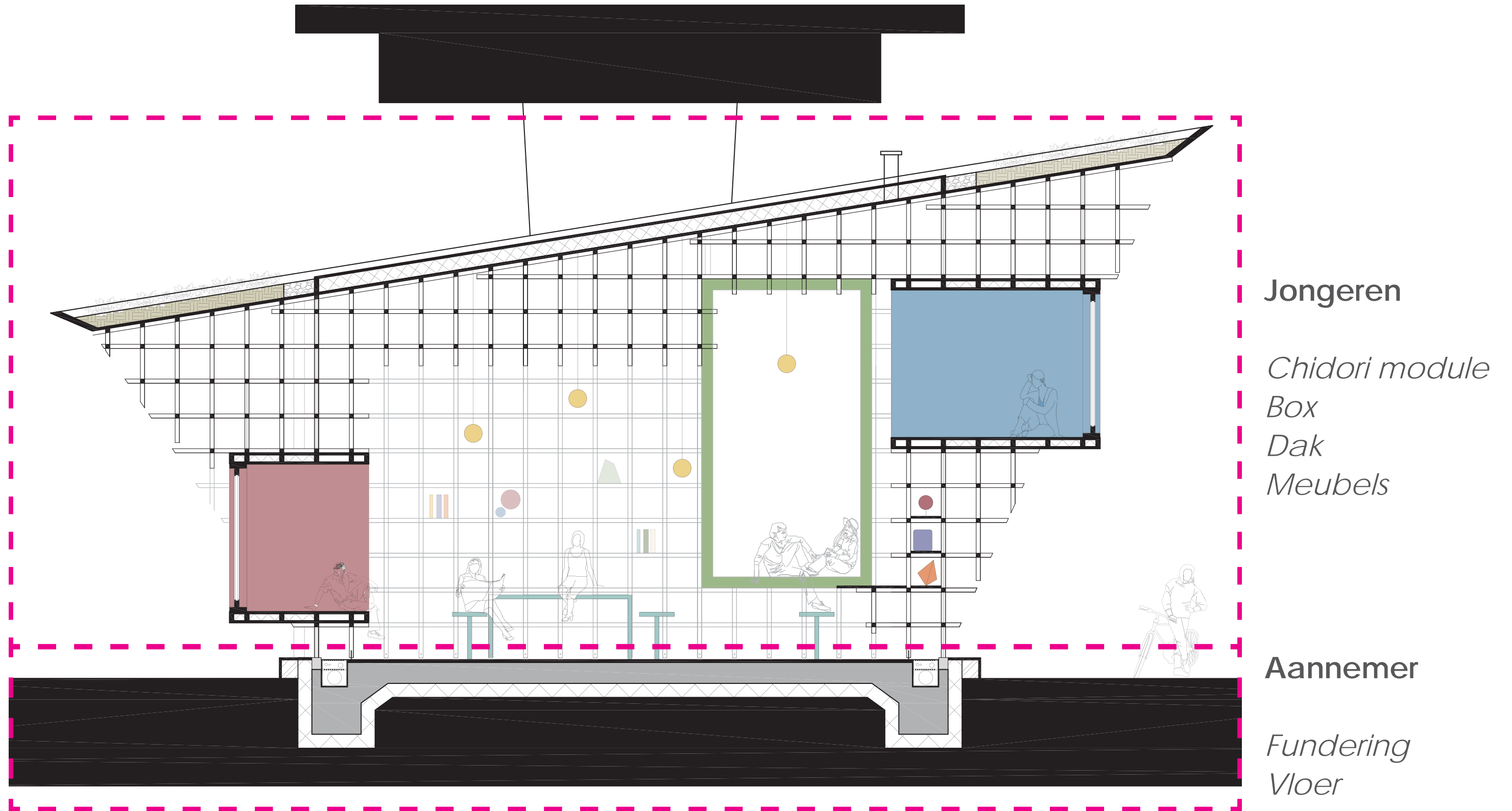
Doorsnede AA'



Bouwmethode

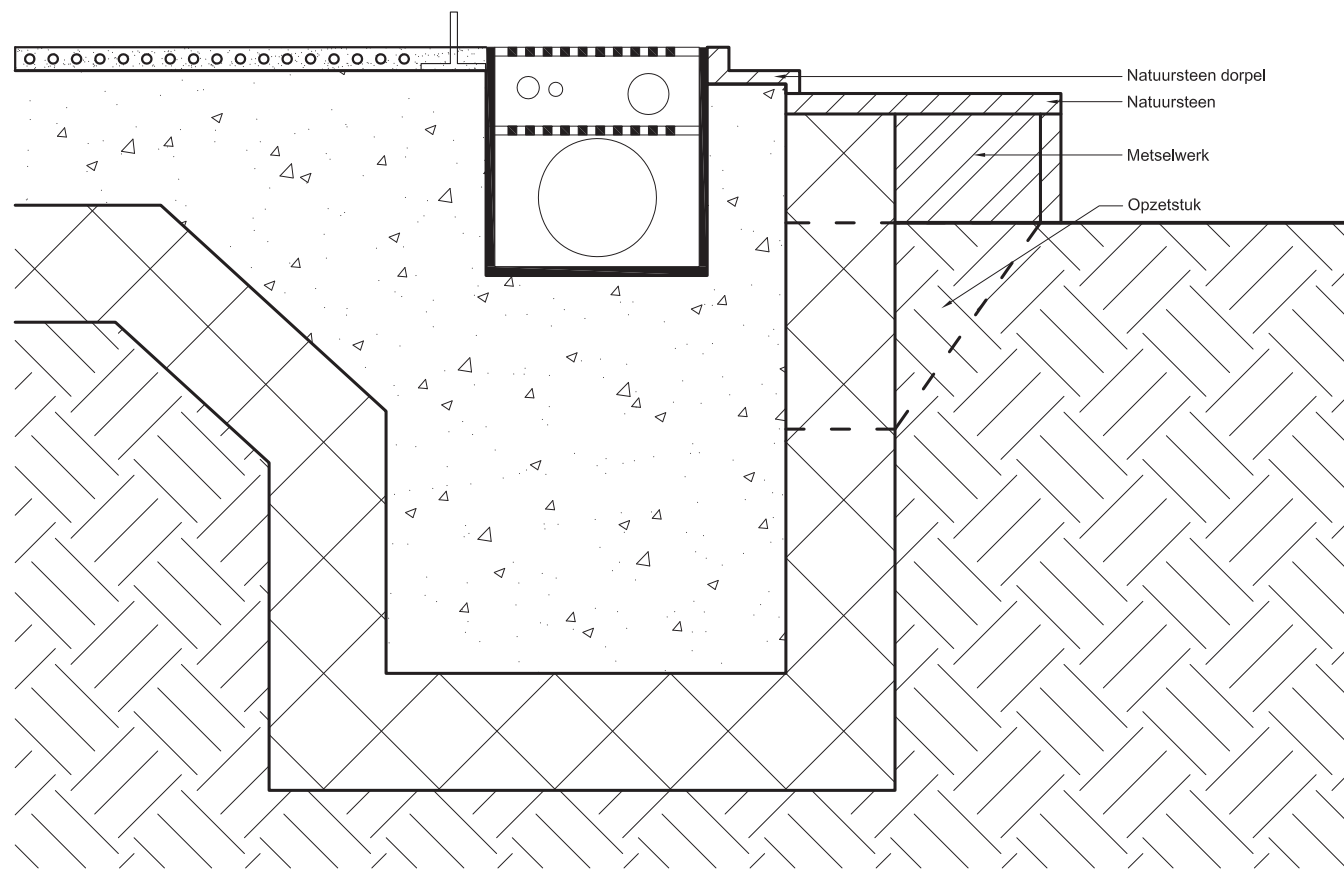
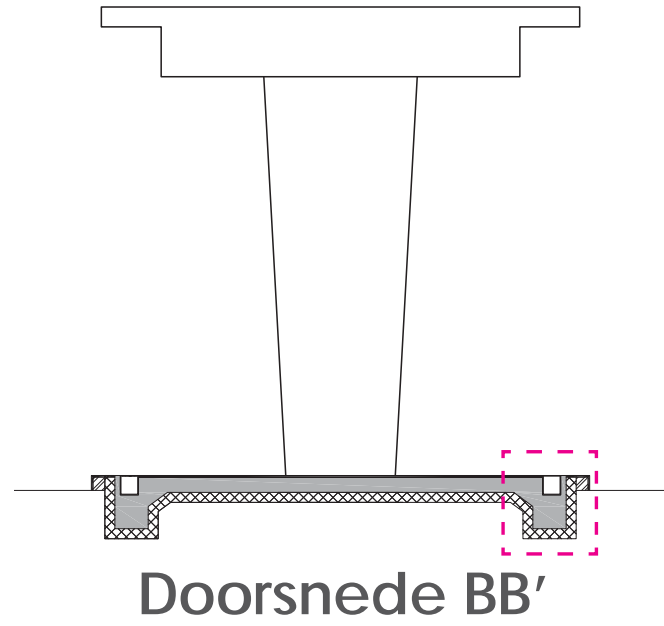
De bouw

Verantwoordelijkheid

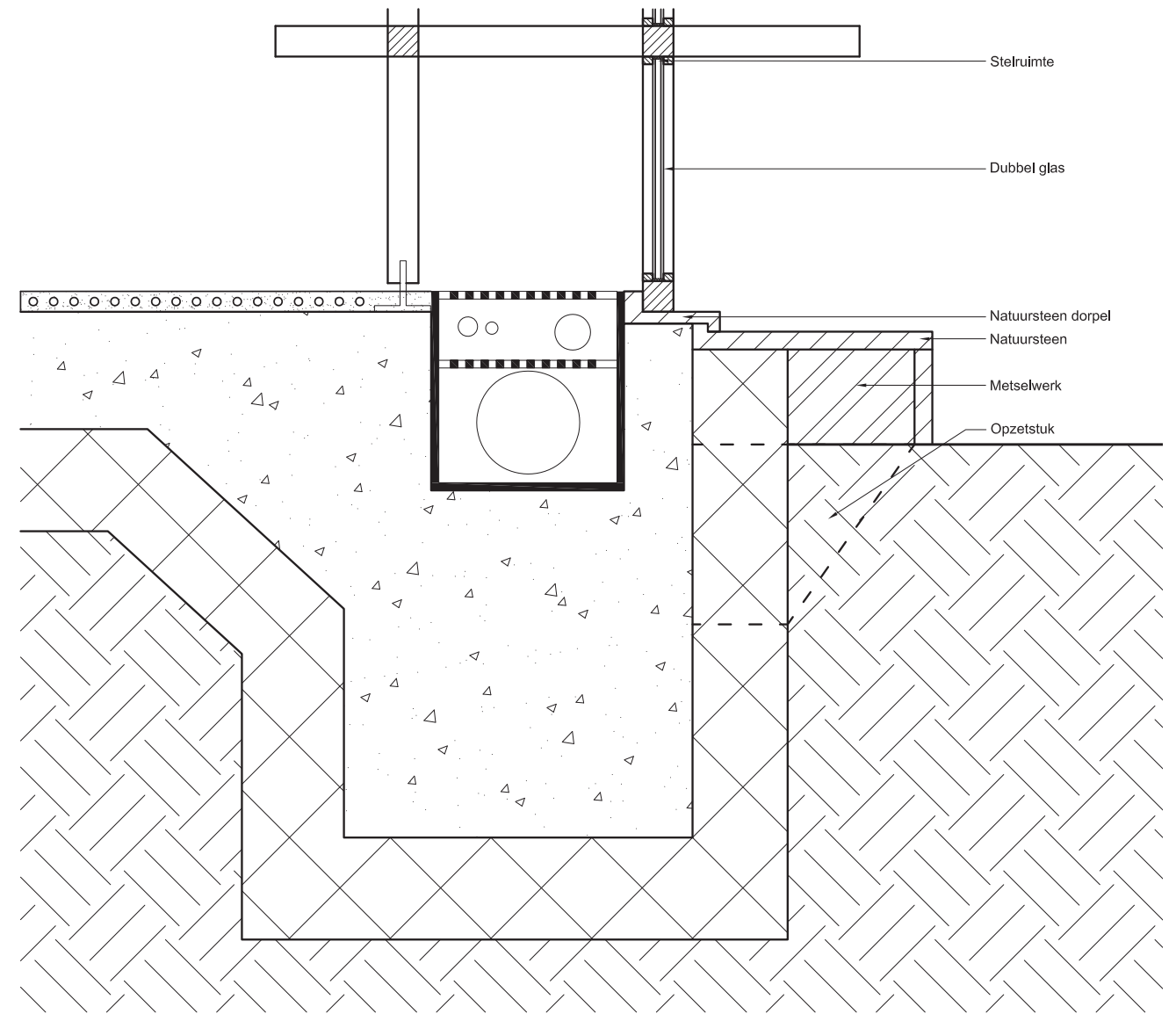


Fundering en vloer

Aannemer



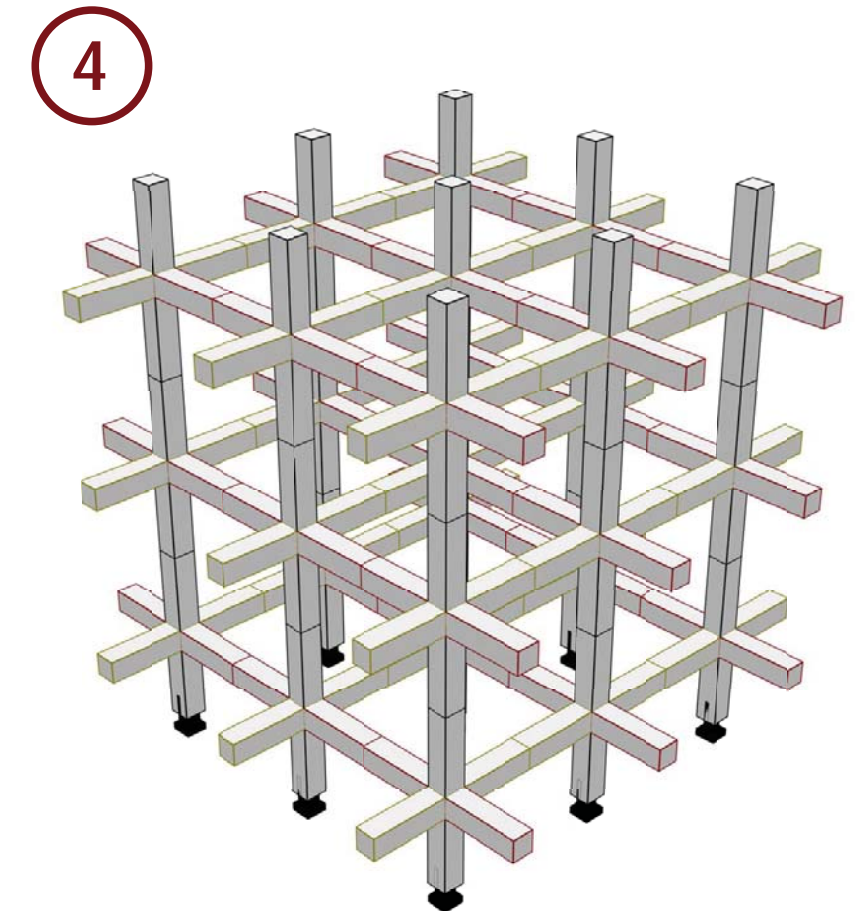
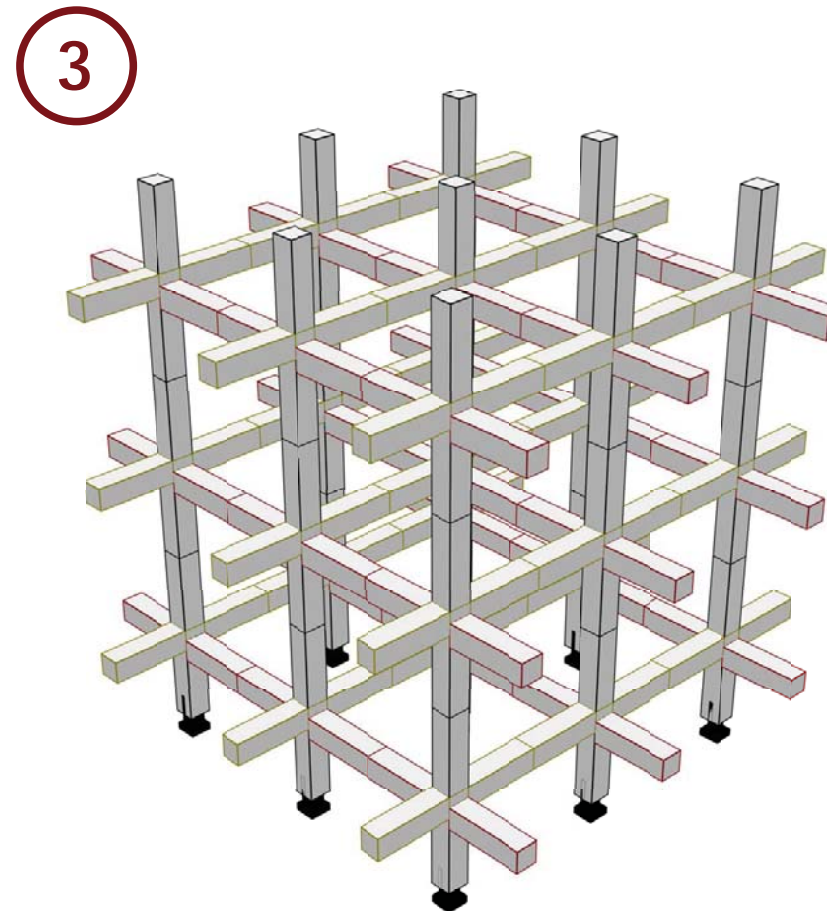
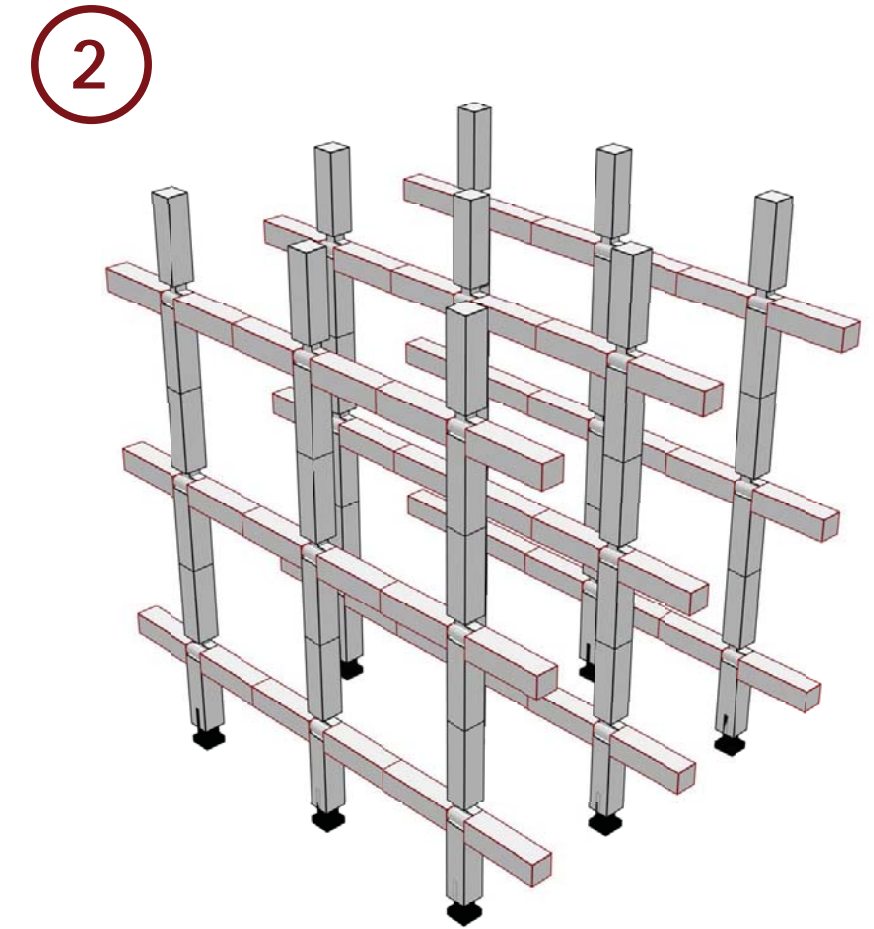
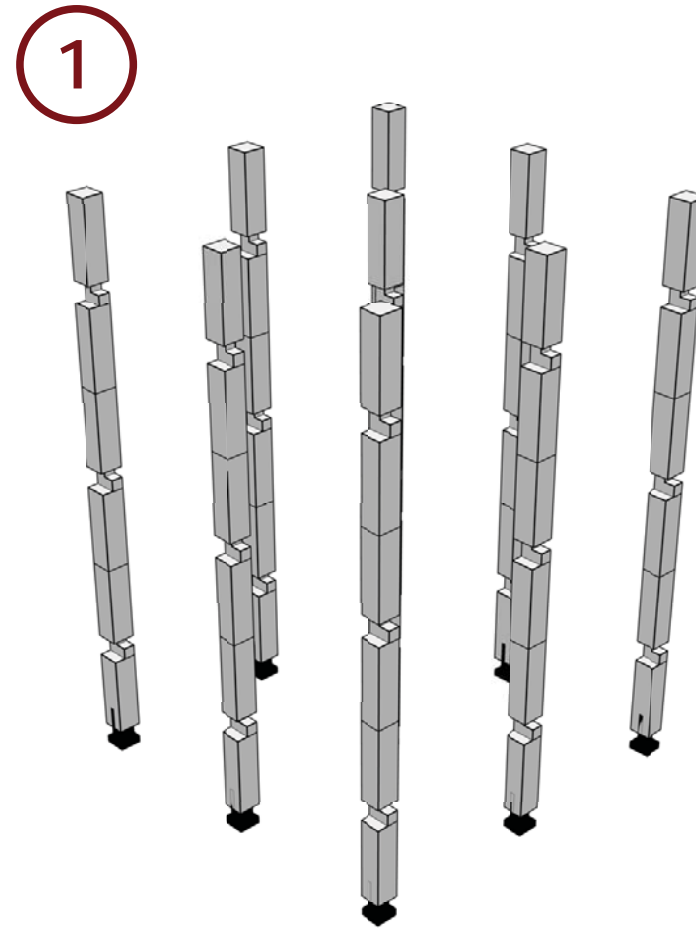
Detail
vloer



Detail
vloer + chidori module

Chidori module assemblage

1. Plaats element 1a op de stalen schoen
2. Leg element 2 op de afgebeelde positie op element 1a
3. Schuif element 1b in positie
4. Draai element 2 90 graden zodat alle balken in een knoop bij elkaar komen



Project van student

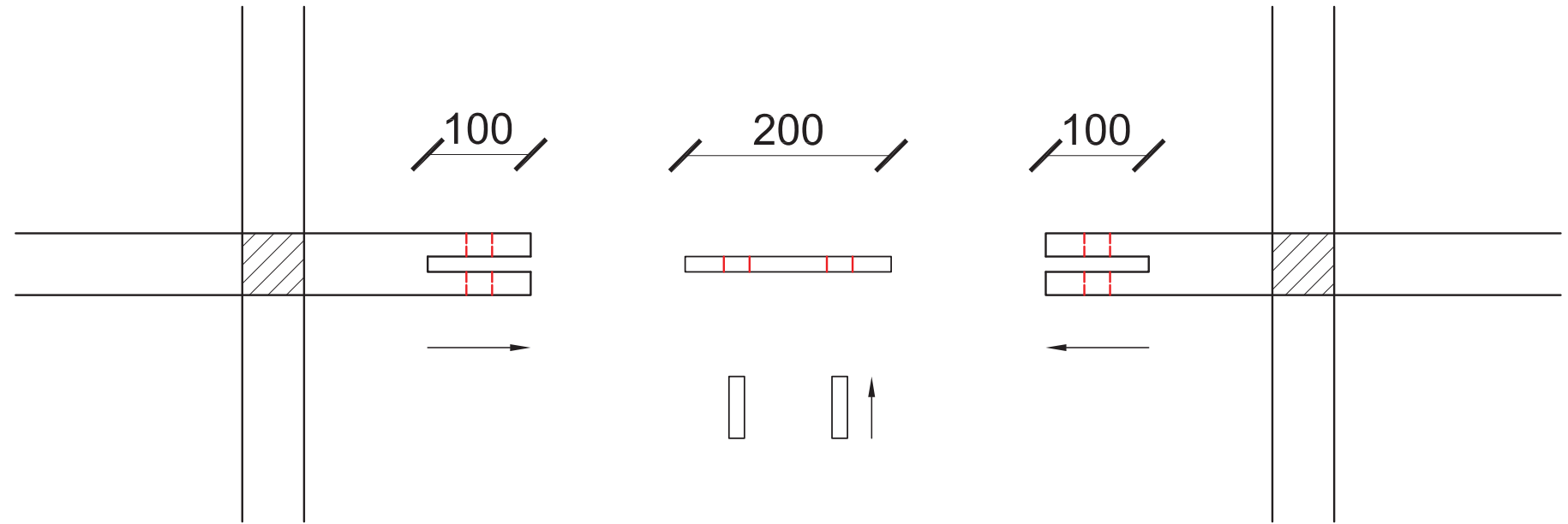
Chidori module

montage

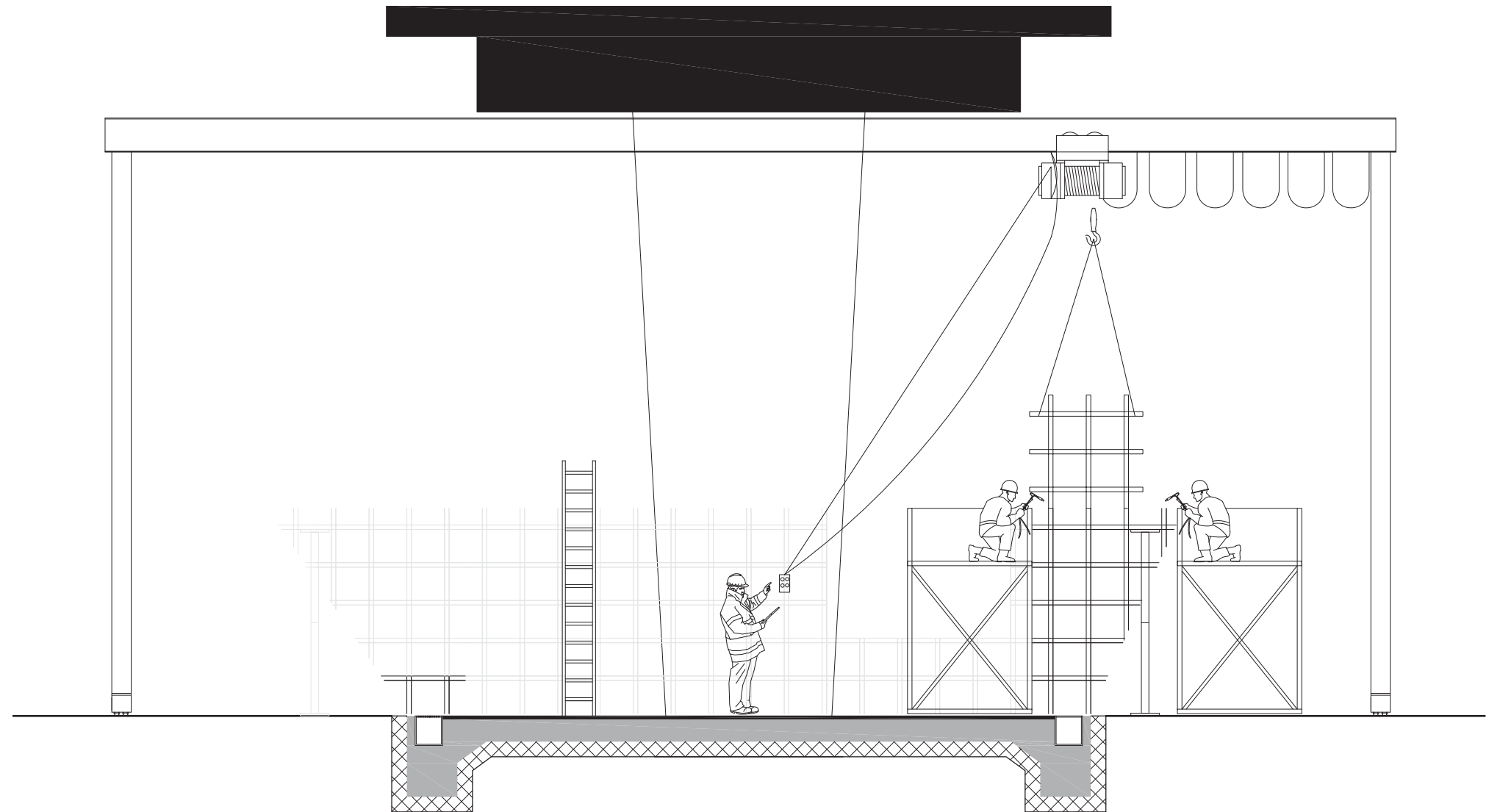
1. Takel de module in de juiste positie m.b.v. portaalkraan

2. Verbindt de module met de omringende modules m.b.v van de alumium verbinding volgens het pen in gat principe

3. Ondersteun de constructie tijdelijk met stempels

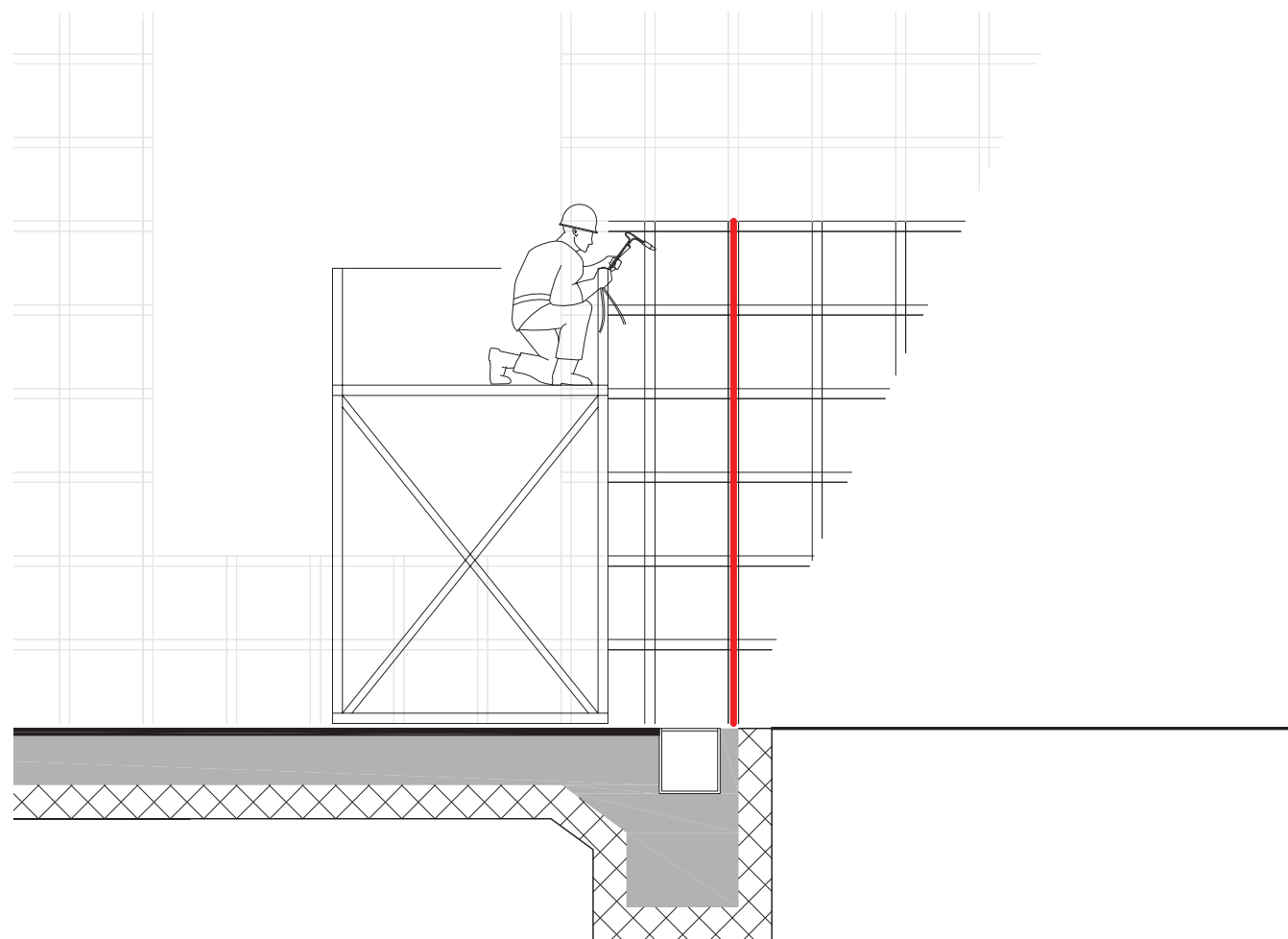


Pen in gat verbinding

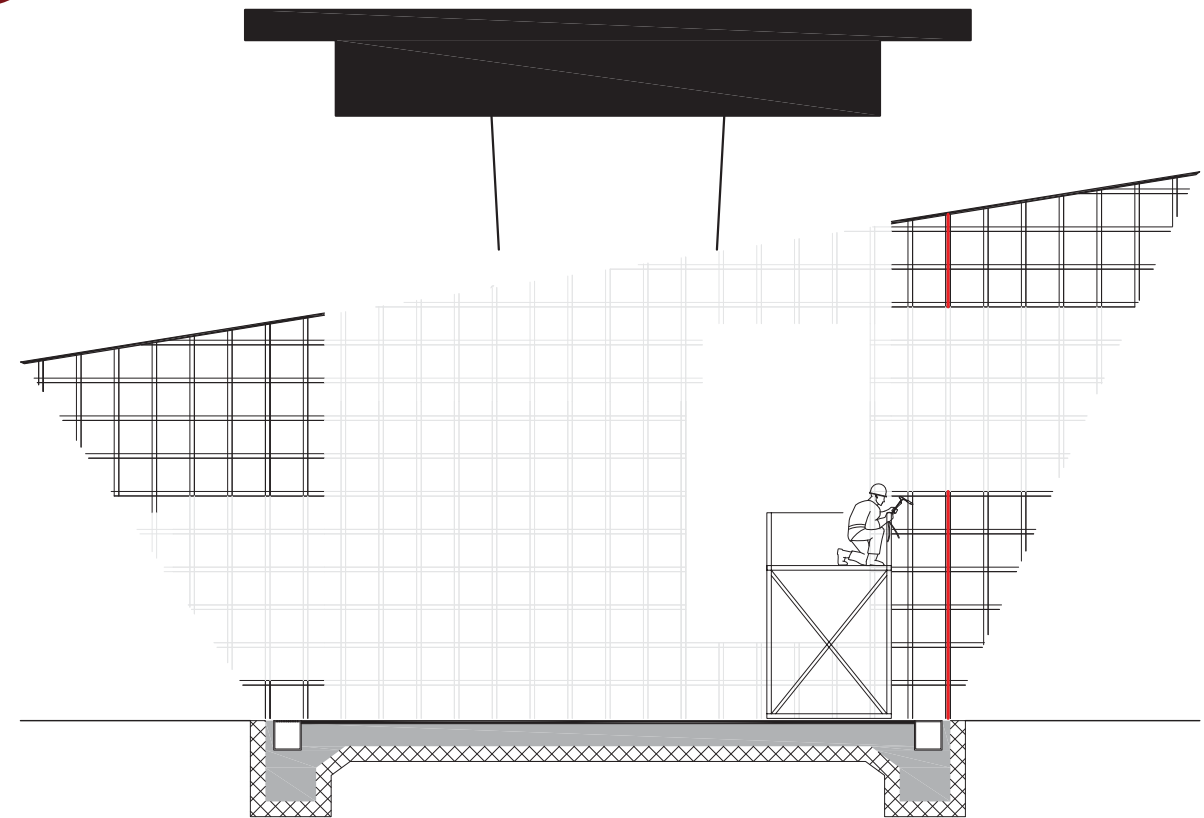


Glas montage

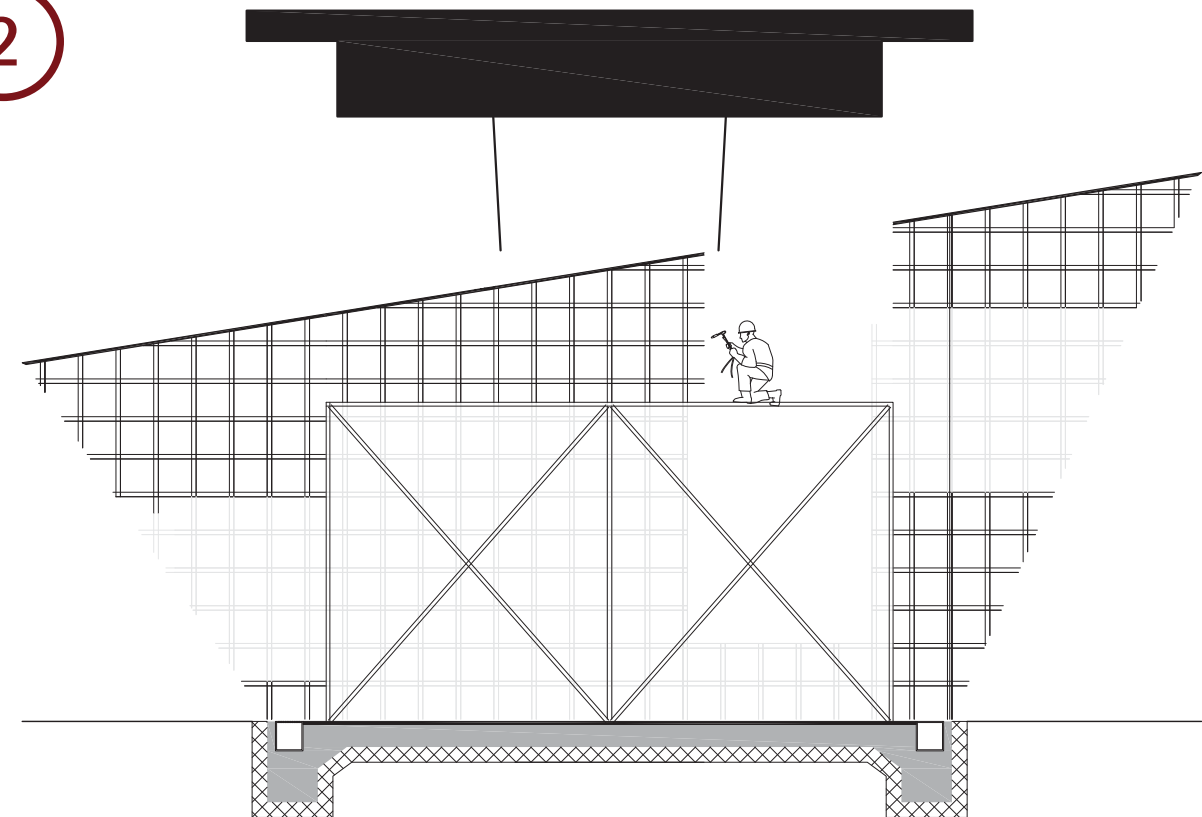
1. Plaats het glas in de chidori module van de wand
2. Maak een plateau voor de montage van de het chidori modules van het dak
3. Plaats de chidori modules van het dak



1



2



Dak

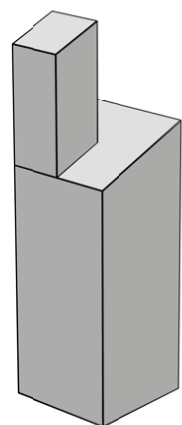
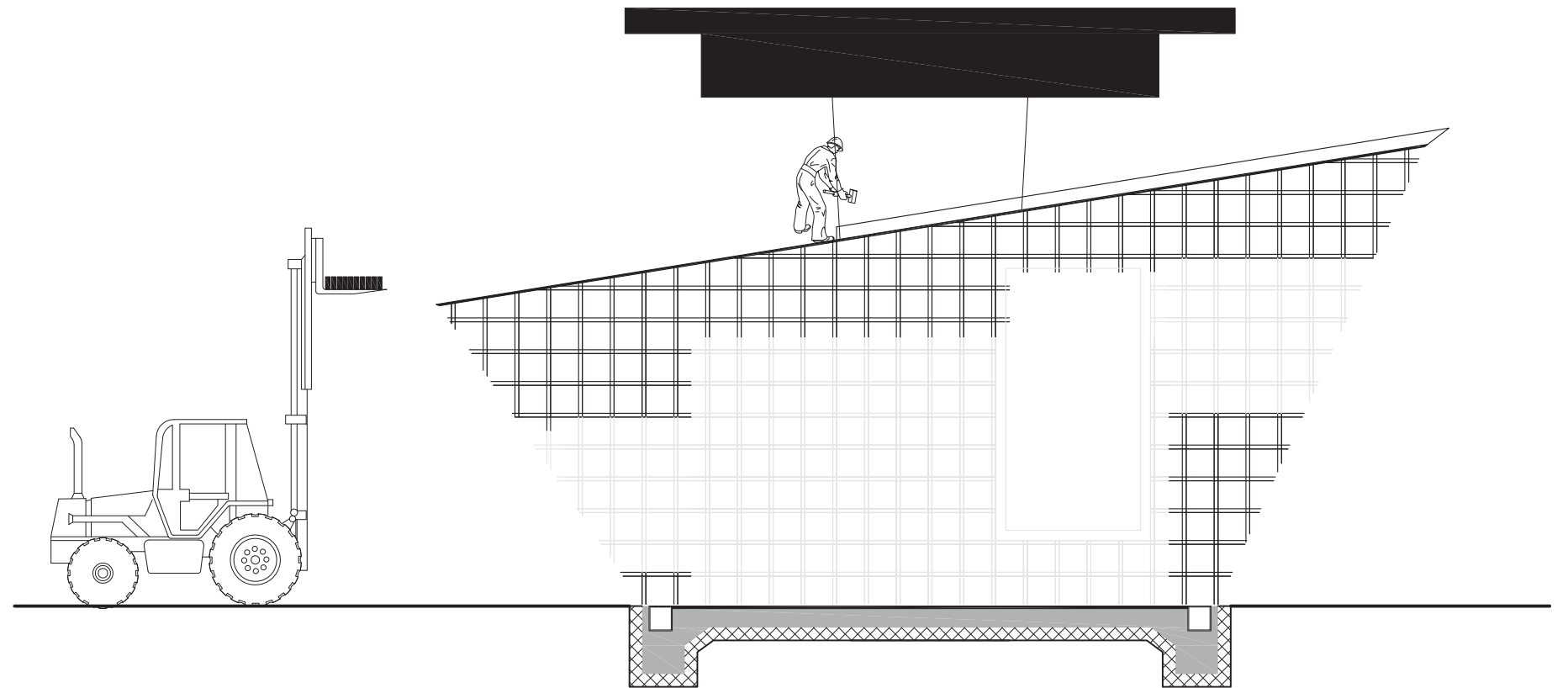
montage

1. Plaats de chidori eindmodule. (zie chidori module-montage)

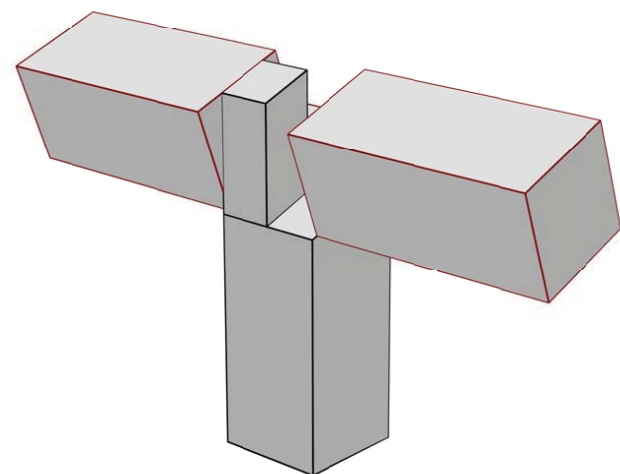
2. Breng de dakbalken naar boven m.b.v vorkheftruck en monteer ze m.b.v. schroeven en stalen strips aan de chidori eindmodule.

3. Breng de isolatie naar boven en plaats de isolatie tussen de dakbalken

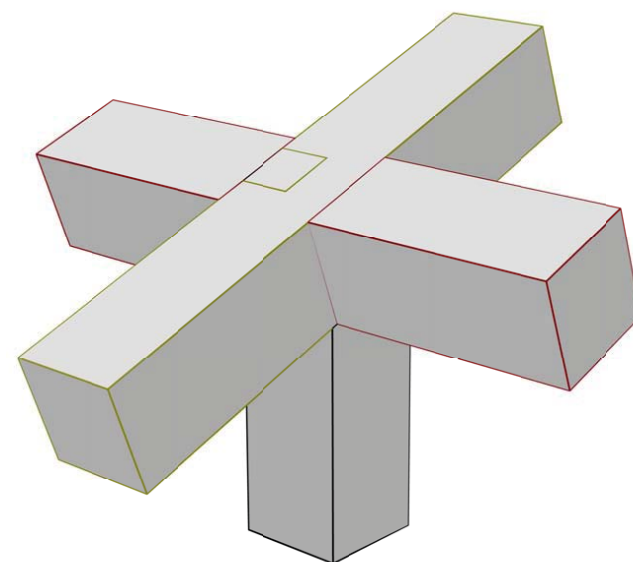
4. Sluit het dak af m.b.v een mdf plaat en bitumen



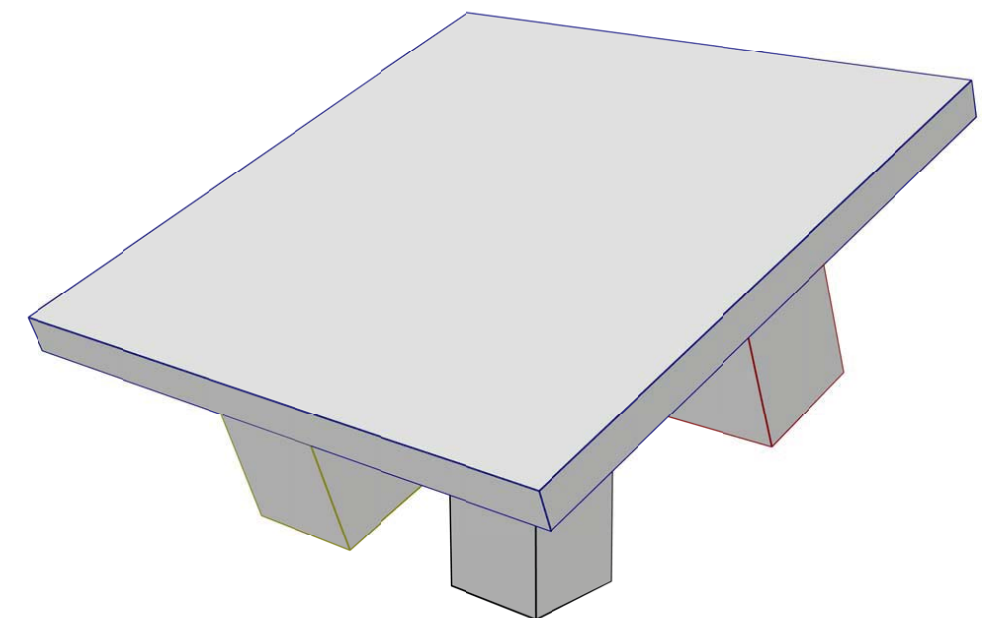
1



2



3



4

Dak

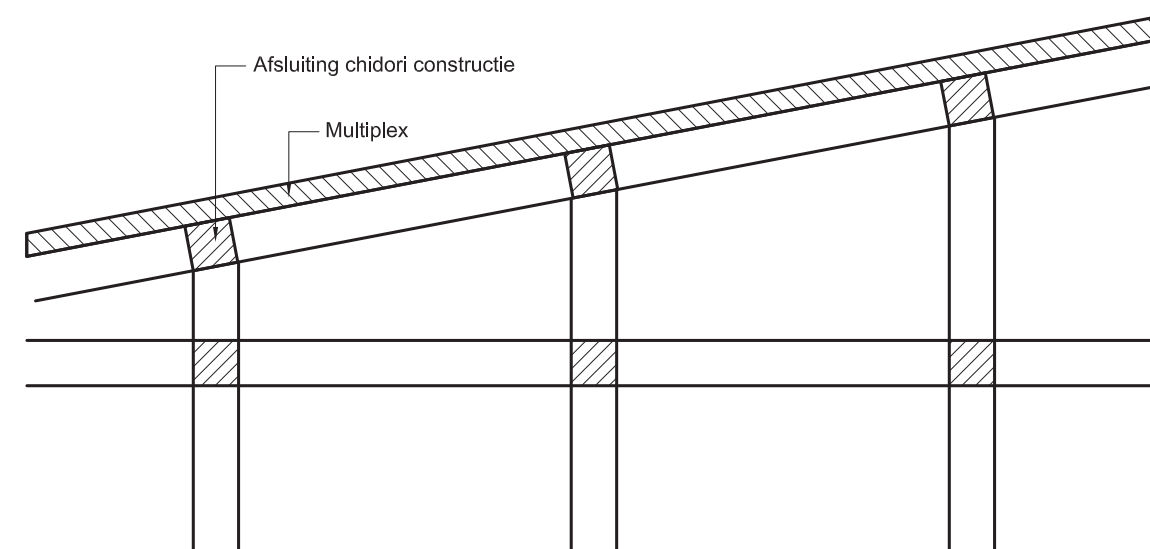
montage

1. Plaats de chidori eindmodule. (zie chidori module-montage)

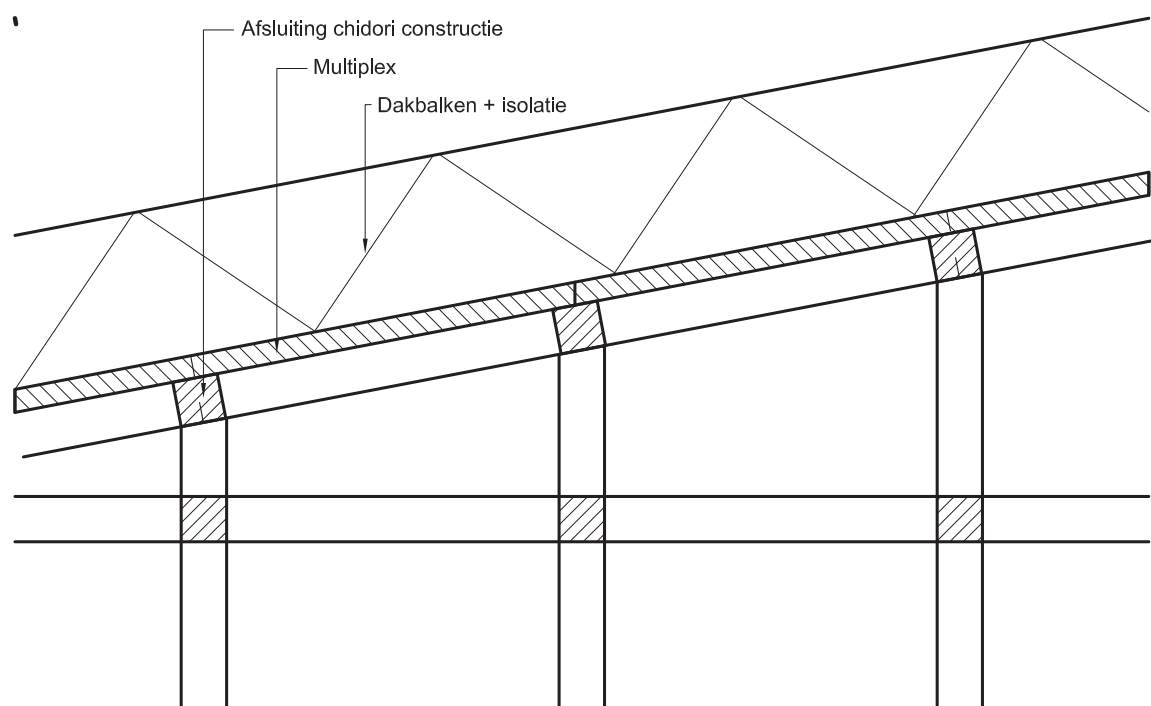
2. Breng de dakbalken naar boven m.b.v. vorkheftruck en monteer ze m.b.v. schroeven en stalen strips aan de chidori eindmodule.

3. Breng de isolatie naar boven en plaats de isolatie tussen de dakbalken

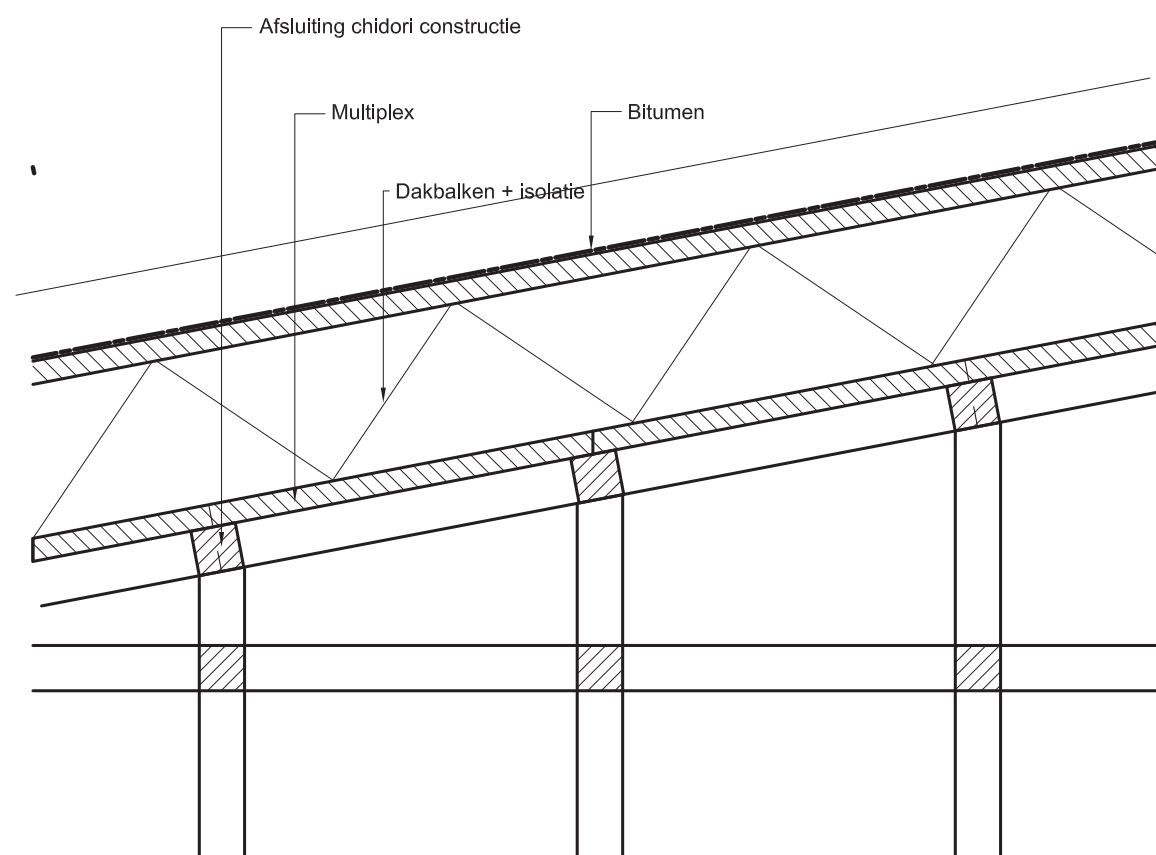
4. Sluit het dak af m.b.v een mdf plaat en bitumen



1



2

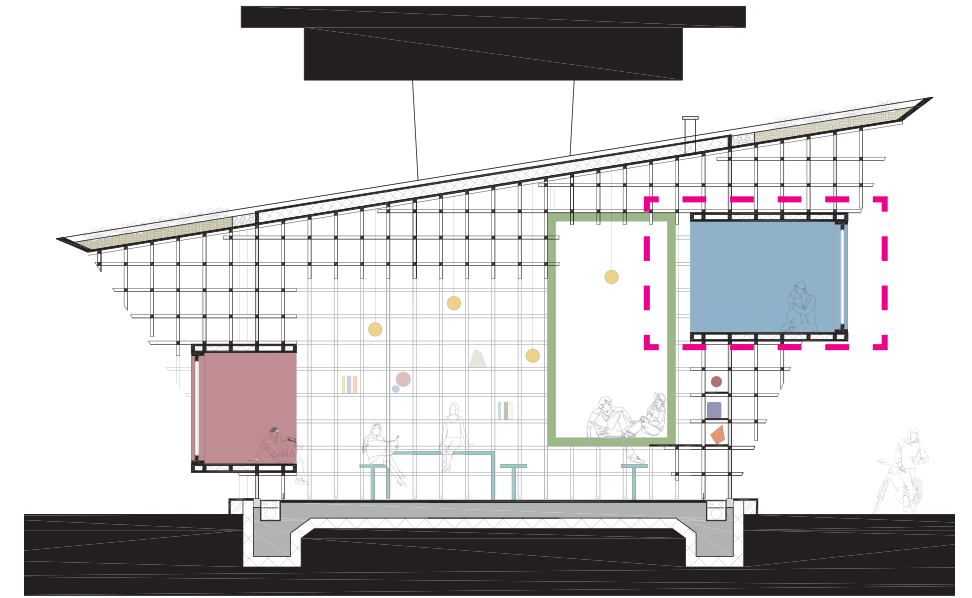
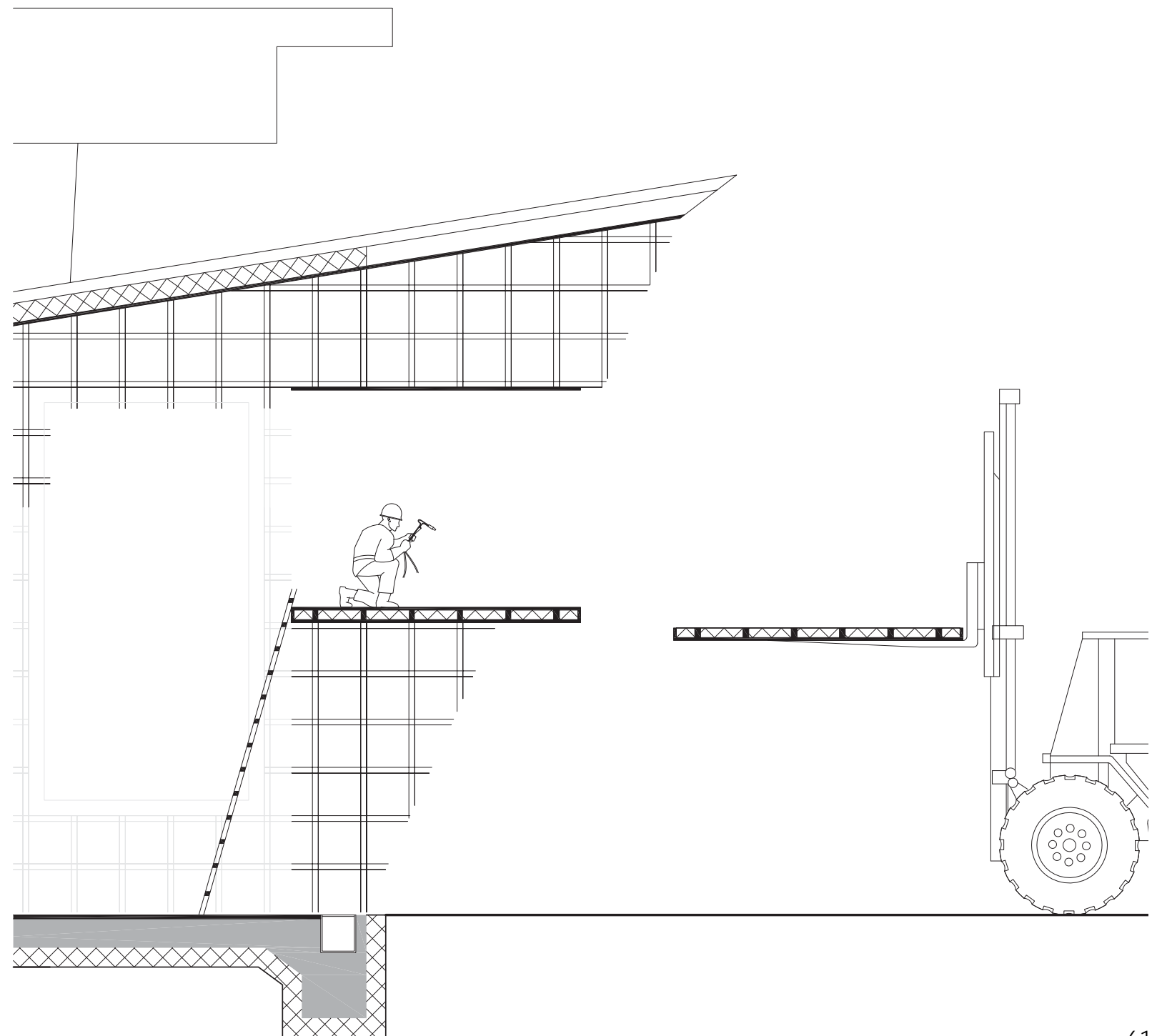
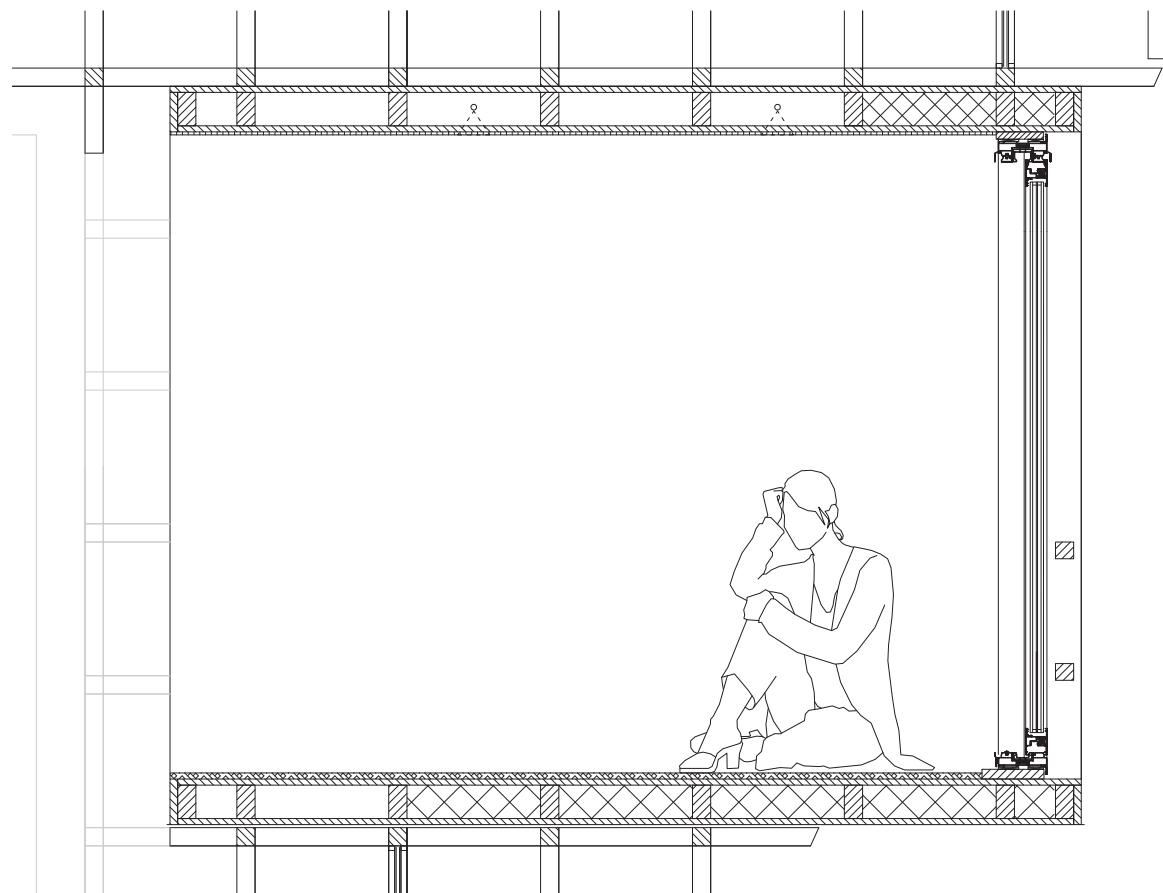


3

Box

montage

1. Plaats de chidori eindmodule. (zie chidori module-montage)
2. Breng het prefab HSB element naar boven m.b.v. een vorfheftruck
3. Monteer m.b.v. schroeven aan de chidori eindmodule
4. Sluit de kopse kant met een stalen plaat
5. Plaats de aluminium kozijnen
6. werk de binnenkant af met stucwerk en tapijt



Houdoe en bedankt!

